



Место работы и должность	1-й заместитель директора музея-усадьбы «Кусково» г. Москва
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от № 2032 от 25.12.2019: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
<b>Ответственный секретарь экспертной комиссии:</b>	
Фамилия, имя и отчество	<b>Месечан Элеонора Игоревна</b>
Образование	высшее, Пензенский инженерно-строительный институт
Специальность	архитектура, диплом КВ № 559247
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	34 года
Место работы и должность	Главный инженер проектов ООО «Проектная фирма Корот», ООО «Эксперт» - эксперт
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 № 996: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта

	<p>культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>
<b>Член экспертной комиссии</b>	
Фамилия, имя и отчество	<b>Варюхина Ляйля Махмутовна</b>
Образование	Высшее, Казанский инженерно-строительный институт
Специальность	Архитектура, диплом В-1 425786. Повышение квалификации в 2016 г. – «Современные методы реставрации объектов культурного наследия: реконструкция, реставрация зданий и сооружений» от 23.03.2016 № ПК/16/002379. Санкт-Петербург. Повышение квалификации в 2020 г. - ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» по дополнительной профессиональной программе «Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия. Реставрация памятников архитектуры» от 10.04.2020 г. № 162410152743, регистрационный номер 21537
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	41 год (28 лет по профилю экспертной деятельности)
Место работы и должность	ООО «Эксперт» - эксперт, Член Научно-методического экспертного Совета по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области; профессор международной Академии архитектуры в Москве

Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.10.2019 г. №1478: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта 4 культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
---	---

**Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:**

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов, в составе: председатель комиссии Хаутиев Шарпудин Маулиевич, ответственный секретарь Месечан Элеонора Игоревна и член комиссии Варюхина Ляйля Махмутовна, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностными лицами или работниками, а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертами;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

**Основание для проведения экспертизы.**

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (с изменениями и дополнениями);
- Закон Нижегородской области от 02.02.2016 № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории

Нижегородской области» (с изменениями и дополнениями).

- Решение Исполнительного Комитета Горьковского областного Совета народных депутатов от 18.12.1989 г. №471

### **Объект экспертизы:**

Научно-проектная документация на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления для современного использования здания объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2 (шифр: СП 2021.70-ПР(9А2), выполненная ООО «СветоПроект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ № МКРФ 01041 от 20 августа 2013г. (продленная под номером № 1582 от 11.09.2018 г.)) (далее – Авторы, Разработчики) на основании договора №2805-АБП от 28 мая 2021г. с АНО «Центр 800»

### **Цель экспертизы**

Целью государственной историко-культурной экспертизы является Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) Проектной документации на проведение работ по сохранению Объекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

### **Перечень документов, представленных для проведения экспертизы:**

Проектная документация на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2 (шифр: СП 2021.70-ПР(9А2), представлена в электронном виде в следующем составе:

#### ***ИРД Исходно-разрешительная документация (шифр: СП 2021.70-ПР(9А2).***

Программа научно-исследовательских работ

План мероприятий, обеспечивающих проведение комплексных научных исследований объекта культурного наследия

Фотофиксация объекта культурного наследия до начала производства работ

#### ***Комплексные научные исследования***

История создания памятника.

Краткие сведения об историко-градостроительном формировании города Нижний Новгород

Историческая справка

Краткая характеристика окружающей застройки

Натурные исследования

#### ***Проект реставрации и приспособления***

Общие сведения об объекте культурного наследия

Описание существующего облика, технического состояния объекта

Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия регионального значения под современные условия в части установки наружной подсветки фасадов

Предложения по организации работ и их последовательности

Оценка воздействия производимых работ на объект культурного наследия

Предложения по организации работ и их последовательности

Описание проектных (архитектурно-художественных) и конструктивных решений

#### **Исходная и разрешительная документация (копии документов):**

1. Задание от 22.09.2021 г. №170-р на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

2. Договора №2805-АБП от 28 мая 2021г. с автономной некоммерческой организацией «Региональное управление проектами и организации массовых мероприятий» «Центр 800» (АНО «Центр 800») на проектирование и выполнение работ по устройству системы архитектурного освещения;

3. Решение Исполнительного Комитета Горьковского областного Совета народных депутатов от 18.12.1989 г. №471

4. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ № МКРФ 01041 от 20 августа 2013г. (продленная под номером № 1582 от 11.09.2018 г.), выданный на имя ООО «Свет эксперт».

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:** обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, не имеется.

**Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

Государственная историко-культурная экспертиза проводится на основании договора № 113-21 от 12.08.2021 г. на выполнение экспертизы научно - проектной документации по сохранению объектов культурного наследия в г. Нижний Новгород.

Перед началом проведения экспертизы экспертами проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (см. протокол № 1 заседания комиссии экспертов от 15.10.2021 года).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены документы, представленные Заказчиком экспертизы;
- выполнен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту, включающего документы, принятые от Заказчика экспертизы, и материалы, собранные в ходе экспертизы;
- осуществлено аналитическое изучение Проекта в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно: соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде, научной обоснованности предлагаемых проектных решений;
- проведен обмен сформировавшимися мнениями экспертов и их обобщение (см. протокол № 2 заседания комиссии экспертов от 15.11.2021 года).

По результатам проведенной работы установлено, что состав и содержание представленного на экспертизу Проекта в целом соответствует п. 8, 9 Задания от 22.09.2021 г. №170-р на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, выданное Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Нижегородской области, (далее - Задание), содержит описание мероприятий по ремонту Объекта, включает в себя текстовые, графические, а также иллюстрационные материалы в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты проведенных исследований оформлены экспертами в виде акта государственной историко-культурной экспертизы. Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного, историко-архитектурного и инженерно-технического анализов.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.**

Объектом данной экспертизы является научно-проектная документация на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования здания «Жилой дом», расположенного по адресу:

Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2, выполненная в 2021 году ООО «СветоПроект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ № МКРФ 01041 от 20 августа 2013г. (продленная под номером № 1582 от 11.09.2018 г.)) (далее – Авторы, Разработчики) на основании договора №2805-АБП от 28 мая 2021г. с АНО «Центр 800»

**Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:**

Наименование объекта: **«Жилой дом».**

Адрес объекта: **Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2.**

Категория историко-культурного значения: **регионального значения.**

Вид объекта культурного наследия: **Памятник.**

Общая видовая принадлежность: **памятник градостроительства и архитектуры.**

Номер в реестре: **521710754640025**

Дата создания: **кон. XVIII в, 1842 - 1844 гг.**

Реквизиты правового акта о постановке на охрану: Решение Исполнительного Комитета Горьковского областного Совета народных депутатов от 18.12.1989 г. №471

*Границы территории и зоны охраны не утверждены.*

Объект находится в границе зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3 объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский Кремль, XVI – XX вв.», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 17.12.2014 № 905 «Об утверждении границы территории и режимов использования земель в границе данной территории, границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон объекта культурного наследия федерального значения – «Нижегородский Кремль, XVI-XX вв.» и о признании утратившим силу постановления Администрации Нижегородской области от 11 сентября 2000 года № 232». Объект находится в границах исторической территории «Старый Нижний Новгород», утвержденных решением Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993 № 370-м «Об установлении границ исторических территорий г. Нижнего Новгорода».

*Предмет охраны* объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2, разработан в рамках проекта.

**Краткие сведения об объекте культурного наследия.**

В конце XVIII в. с выходом на Большую Покровскую улицу по сторонам широкого проезда притчом были выстроены два доходных кирпичных дома. В них располагалась богадельня, а также жили священники Никольской церкви, в том числе молодой иерей А.И. Добролюбов. Спустя три года Добролюбовы переехали в собственный дом на Лыкову дамбу, храмовые же здания в 1842-1844 гг. были перестроены, так как по утвержденному на Нижний Новгород новому плану 1839 г., они оказались стоящими «вне линий». Проект перестройки по просьбе А.И. Добролюбова был разработан первым городским архитектором Георгом Ивановичем Кизеветтером, по фасадам которого ранее были выстроены дома Добролюбовых, а в 1840 г. – проведен ремонт и Никольской церкви. Разработанные Г.И. Кизеветтером фасады получили высочайшее одобрение в Петергофе 30 мая 1842 года. По ним дома Никольского притча были достроены до линии Большой Покровской улицы. Нижние этажи домов сразу же стали сдаваться притчом церкви купечеству под лавки.

«Жилой дом» имеет пять световых осей. В первом этаже оконные проемы имеют лучковый абрис и замковый камень по оси симметрии. Окнам второго этажа уделено особое внимание: они самые высокие на фасаде и имеют полуциркульное завершение. Под ними имеются прямоугольные подоконные ниши, в которых расположено по 6 балясин. Окна третьего этажа меньших размеров, по сравнению с окнами нижних этажей, имеют лучковый абрис. Под каждым из окон

расположены круглые розетки с лепным цветком. Первый этаж и простенки между окнами всех этажей обработаны линейным рустом. Под карнизом проходит пояс из зубчиков. Состояние декоративных элементов главного фасада удовлетворительное.

#### **Анализ Проектной документации, представленной на экспертизу.**

Экспертной комиссией установлено, что Проектная документация разработана в 2021 году ООО «СветоПроект» в соответствии с договором №2805-АБП от 28 мая 2021 г. с АНО «Центр 800» на проектирование и выполнение работ по устройству системы архитектурного освещения. Разработчик Проектной документации - общество с ограниченной ответственностью «СветоПроект», лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01041 от 20 августа 2013г. (продленная под номером № 1582 от 11.09.2018 г.)

Проектная документация выполнена Разработчиком на основании следующих документов:

-Договора №2805-АБП от 28 мая 2021г. с автономной некоммерческой организацией «Региональное управление проектами и организации массовых мероприятий» «Центр 800» (АНО «Центр 800») на проектирование и выполнение работ по устройству системы архитектурного освещения;

- Задания от 22.09.2021 г. №170-р на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, выданное Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Нижегородской области.

- Акта осмотра технического состояния объекта культурного наследия «Жилой дом»

- Акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 26 июня 2021 г.

Состав и содержание представленного на экспертизу Проекта соответствует требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенного в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст.

Проектом предусматривается разработка проектной документации на архитектурно-художественное освещение объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2. Проект архитектурно-художественного освещения фасадов разработан в соответствии с техническим заданием и согласованной концепцией освещения. Осветительные приборы имеют цветовую температуру 3000 К и используются для подсветки фасадов здания. Тип осветительных приборов выбран исходя из территориальных и архитектурных особенностей здания и местности. Все осветительные приборы имеют необходимую степень защиты от воздействия внешней среды. Основной задачей архитектурно-художественного освещения фасадов является выявление основных достоинств объемно-пространственных композиций зданий и усиление композиционной роли здания в вечернее время на фоне окружения, подчеркивание его презентабельности.

#### **Результаты комплексных научных исследований**

Проектная документация на архитектурно-художественное освещение объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2 разработана на основании комплексных научных исследований Объекта, проведенных Разработчиком в 2021 году и включающих в себя следующие работы:

- историко-архивные и библиографические исследования,



- натурные исследования (визуальное обследование объекта, фотофиксация объекта и его градостроительного окружения,
- осмотр технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2.

В соответствии с предварительным анализом на соответствие здания нормам безопасной эксплуатации здания и задания на проектирование в части установки наружной подсветки фасадов на объекте культурного наследия, в целом выявлено следующее: состояние не требует капитального ремонта; существующие сети электроснабжения находятся в рабочем состоянии; наружная подсветка здания отсутствует.

На основании предварительного исследования, комплексного анализа, на соответствие современным требованиям и технического состояния задания, а также проанализировав предварительные предложения в части установки наружной подсветки фасадов объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2 сделан вывод, что проведение работ в части установки наружной подсветки фасадов объекта культурного наследия, возможно без изменения его конструктивных элементов, особенностей и объемно-планировочных решений представляющих собой историко-культурную ценность объекта.

Рассмотрение экспертами Проектной документации осуществлялось с учетом оценки влияния планируемых работ на предлагаемый предмет охраны Объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом». Данная оценка осуществлялась исходя из принципа безусловного сохранения данных особенностей, послуживших основанием для включения Объекта в Реестр.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (действующая редакция);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (действующая редакция);
- Закон Нижегородской области от 02.02.2016 № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области» (с изменениями и дополнениями)
- Решение Исполнительного Комитета Горьковского областного Совета народных депутатов от 18.12.1989 г. №471
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;
- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 года № 52-01-39/12- ГП [с разъяснениями по вопросу определения состава научно-проектной документации, предоставляемой для проведения государственной историко-культурной экспертизы];
- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП [с разъяснениями о необходимости подготовки акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации].

**Обоснование вывода экспертизы.**

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об Объекте, представленные Разработчиками в Проекте в соответствии с требованиями ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, Закона Нижегородской области от 02.02.2016 № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области» (с изменениями и дополнениями); ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенные в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст.

В Проекте определены цели и задачи: Цель проектной документации - обеспечение сохранности объекта культурного наследия, его оптимального восприятия в окружающей исторической среде. Основной задачей архитектурно-художественного освещения фасадов является выявление основных достоинств объемно-пространственных композиций зданий и усиление композиционной роли здания в вечернее время на фоне окружения, подчеркивание его презентабельности.

Перечень работ с целью устройства архитектурной подсветки в рамках приспособления к использованию в современных условиях объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2:

- сверление отверстий глубиной не более 120 мм. с последующей установкой в него
- дюбеля из пластичного, устойчивого к коррозии полиамида для крепления конструкции;
- установка осветительного оборудования на установленные конструкции;
- прокладка стального короба по фасадам здания;
- прокладка кабеля в коробах и трубах по установленным конструкциям

Проект архитектурного освещения здания по адресу: улица Большая Покровская д.9 (литер А2) выполняет задачу – подчеркнуть ощущение теплой старины, неяркий, но привлекательный облик невысоких стильных, но неповторяющихся зданий, сделать запоминающимся каждый открывающийся вид. В проекте принят преимущественно локальный тепло-белый свет (Тцв.3000К) невысоких яркостей для объектов основной застройки, создающие наиболее благоприятное восприятие цвета фасада. Осветительные приборы локального освещения практически не заметны на фасадах объекта культурного наследия «Жилой дом» в связи с выбором мест их установки и габаритов приборов. Для сохранения эстетического облика здания, короба, по которым ведется прокладка кабеля, окрашивается в цвет фасада. Приборы устанавливаются у основания пилястр (прожекторы IMG GARNET GLOW XS). Конструкции и все элементы крепления имеют защиту от коррозии (цинковое покрытие), это позволяет избежать появление подтеков ржавчины на фасадах здания, места среза металлических элементов обрабатываются цинковым спреем WEICOM в два слоя. Корпуса осветительных приборов изготавливаются из алюминия и покрываются порошковой краской.

В проекте Авторами представлены графические материалы: Ситуационная схема; схема расположения узлов крепления, эскизный проект, светотехнический отчет, схема архитектурно-художественного освещения, эскиз типового узла крепления линейного светильника, план расположения щитов, анализ визуального восприятия объекта культурного наследия регионального значения. Проект содержит приложения исходно-разрешительной документации.

При рассмотрении материалов историко-культурных исследований и исследований Проекта Эксперты сочли возможным поддержать предлагаемые Разработчиками Проектные решения – архитектурно-художественного оформления фасадов здания, как не противоречащие требованиям действующего законодательства.

Рассмотрев представленную на экспертизу Научно-проектную документацию на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия

регионального значения для современного использования объекта «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2, экспертная комиссия отмечает полноту состава разделов Проекта, комплексный подход Разработчиков к решению поставленной задачи обеспечения сохранности Объекта культурного наследия.

Экспертная комиссия считает, что предложенные Разработчиками технологические решения, в целом, обоснованы, проведение работ в части установки наружной подсветки фасадов объекта культурного наследия, возможно без изменения его конструктивных элементов, особенностей и объемно-планировочных решений, представляющих собой историко-культурную ценность объекта, что соответствует требованиям законодательства.

Представленный Проект обеспечивает достижение целей, изложенных в Федеральном законе от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

### **Выводы экспертизы**

Научно-проектная документация на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2, выполненная ООО «СветоПроект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ № МКРФ 01041 от 20 августа 2013г. (продленная под номером № 1582 от 11.09.2018 г.)) (далее – Авторы, Разработчики), **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется для согласования в порядке, установленном действующим законодательством.

### **Перечень приложений к заключению экспертизы.**

1. Протокол заседания комиссии экспертов от 15.10.2021 № 1.
2. Протокол заседания комиссии экспертов от 15.11.2021 № 2.

Данный Акт государственной историко-культурной экспертизы действителен при наличии научно-проектной документации на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования здания «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2, выполненный в 2021 г. ООО «СветоПроект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ № МКРФ 01041 от 20 августа 2013г. (продленная под номером № 1582 от 11.09.2018 г.)) (далее – Авторы, Разработчики) на основании договора №2805-АБП от 28 мая 2021г. с АНО «Центр 800»

**Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания членами экспертной комиссии:**

**15 ноября 2021 г.**

**Председатель экспертной комиссии**

**Ответственный секретарь экспертной комиссии**

**Член экспертной комиссии**

**Ш.М. Хаутиев**

**Э.И. Месечан**

**Л.М. Варюхина**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

## ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2.

г. Москва, г. Пенза, г. Ульяновск

15 октября 2021 г.

### **Дистанционно совещались эксперты, аттестованные Министерством культуры РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы:**

Хаутиев Шарпудин Маулиевич – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032).

Месечан Элеонора Игоревна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 № 996.).

Варюхина Ляйля Махмутовна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.10.2019 г. № 1478).

### **Повестка дня:**

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
  - 1.1. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
  - 1.2. Определения порядка работы, основных направлений работы и принятия решений экспертной комиссии.
  - 1.3. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.
  - 1.4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

### **Рассмотрели:**

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

**Решили:** утвердить следующий состав экспертной комиссии: Хаутиев Шарпудин Маулиевич, Месечан Элеонора Игоревна, Варюхина Ляйля Махмутовна.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Кандидатуры председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

**Решили:** избрать председателем Хаутиева Ш.М.;  
ответственным секретарем экспертной комиссии – Месечан Э.И.

3. Определения порядка работы, основных направлений работы и принятия решений экспертной комиссии.

**Решили:** определить следующий порядок работы и принятия решений, основные направления работы экспертной комиссией:

1. В своей работе экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации

от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Члены Экспертной комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение. Принятое решение Экспертной комиссии объявляет председатель Экспертной комиссии. Ответственный секретарь экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Протоколов экспертной комиссии. Председатель экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта. Работу экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь. В случае невозможности председателя экспертной комиссии исполнить свои обязанности или отказ от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.

3. Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов.

4. Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих и итогового заседаний.

Протоколы подписываются всеми членами экспертной комиссии.

Работу экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

**Рассмотрели:** Научно-проектная документация на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2 (шифр: 2021.70-ПР (9А2)), выполненная ООО «СветоПроект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ № МКРФ 01041 от 20 августа 2013г. (продленная под номером № 1582 от 11.09.2018 г.)), представлена в электронном виде в следующем составе:

***ИРД Исходно-разрешительная документация (шифр: СП 2021.70-ПР (9А2)).***

Программа научно-исследовательских работ

План мероприятий, обеспечивающих проведение комплексных научных исследований объекта культурного наследия

Фотофиксация объекта культурного наследия до начала производства работ

#### ***Комплексные научные исследования***

История создания памятника.

Краткие сведения об историко-градостроительном формировании города Нижний Новгород

Историческая справка

Краткая характеристика окружающей застройки

Натурные исследования

#### ***Проект реставрации и приспособления***

Общие сведения об объекте культурного наследия

Описание существующего облика, технического состояния объекта

Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия регионального значения под современные условия в части установки наружной подсветки фасадов

Предложения по организации работ и их последовательности

Оценка воздействия производимых работ на объект культурного наследия

Предложения по организации работ и их последовательности

Описание проектных (архитектурно-художественных) и конструктивных решений

**Решили:**

-каждый эксперт экспертной комиссии изучает представленные заказчиком на государственную историко-культурную экспертизу проектную документацию и выполняет её анализ в части соответствия действующему законодательству;  
- дополнительные материалы не требуются.

**5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.**

**Решили:** утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

Дата	Наименование мероприятия, повестка дня	Ответственные исполнитель
15.10.2021 г.	Организационное заседание экспертной комиссии.	Хаугиев Ш.М., Месечан Э.И., Варюхина Л.М.
15.11.2021 г.	Итоговое заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание Акта экспертизы.	Хаугиев Ш.М., Месечан Э.И., Варюхина Л.М.

Настоящий протокол оформлен в электронном виде, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель экспертной комиссии  
 Ответственный секретарь экспертной комиссии  
 Член экспертной комиссии

Ш.М. Хаугиев  
 Э.И. Месечан  
 Л.М. Варюхина

## ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2

г. Москва, г. Пенза, г. Ульяновск

15 ноября 2021 г.

### **Дистанционно совещались эксперты, аттестованные Министерством культуры РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы:**

Хаутиев Шарпудин Маулиевич - председатель экспертной комиссии;  
 Месечан Элеонора Игоревна - ответственный секретарь экспертной комиссии;  
 Варюхина Ляйля Махмутовна – член экспертной комиссии.

#### **Повестка дня:**

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии.
2. Принятие решения о подписании Акта государственной историко-культурной экспертизы и передаче Акта экспертизы Заказчику.

#### **По 1-му вопросу:**

Рассмотрели: выводы каждого эксперта относительно проектной документации, предоставленной Заказчиком.

#### **Решили:**

Научно-проектная документация на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования «Жилой дом», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, 9 литер А2, выполненная ООО «СветоПроект» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ № МКРФ 01041 от 20 августа 2013г. (продленная под номером № 1582 от 11.09.2018 г.)), **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется для согласования в порядке, установленном действующим законодательством.

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют. Решение принято единогласно.

#### **По 2-му вопросу:**

1. Ответственному секретарю Экспертной комиссии Э.И. Месечан направить на подпись оформленный текст заключения (Акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов. Решение принято единогласно.

2. Хаутиеву Ш.М., Месечан Э.И., Варюхиной Л.М. произвести подписание подготовленного заключения (Акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Решение принято единогласно.

3. Передать заказчику Акт государственной историко-культурной экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), с квалифицированными электронными подписями экспертов. Решение принято единогласно.

Настоящий протокол оформлен в электронном виде, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель экспертной комиссии  
 Ответственный секретарь экспертной комиссии  
 Член экспертной комиссии

Ш.М. Хаутиев  
 Э.И. Месечан  
 Л.М. Варюхина