

**Акт**  
**государственной историко-культурной экспертизы**  
**раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению**  
**сохранности объектов культурного наследия**

**Дата начала проведения экспертизы:** 6 сентября 2021 года.

**Дата окончания проведения экспертизы:** 27 октября 2021 года.

**Место проведения экспертизы:** г. Пенза, г. Выкса.

**Сведения о заказчике:**

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ООО «Возрождение»).
Адрес	603163, г. Нижний Новгород, ул. Александра Хохлова, д.1 пом. П17, оф.2.
ИНН	5256090362.

**Сведения об эксперте:**

<b>Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Муштаков-Лентовский Сергей Евгеньевич</b>
Образование	Высшее, ГОУ ВПО «Пензенский государственный педагогический университет им. В.Г.Белинского»
Специальность	История
Учёная степень (звание)	-
Стаж работы	15 лет
Место работы, должность	ООО НПП «Симаргл», руководитель проекта
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.11.2019 № 1828. Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения

- объекта культурного наследия;
- проекты зон охраны объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;
- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

**Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:**

Я, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Муштаков-Лентовский С.Е., несу ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, и за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

**Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Определение возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности

объектов культурного наследия федерального значения «Листопркатный цех Нижне-Выксунского завода» (Нижегородская область, г. Выкса, Проммикрорайон № 16 ОАО «ВМЗ», участок «Нижний завод», здание № 84), «Три пруда с плотинами и водосбросами» (Нижегородская область, г. Выкса, проезд Плотина Верхне-Выксунского пруда, сооружение №1, проезд Плотина Нижне-Выксунского пруда, сооружение №1, проезд Плотина Запасного пруда, сооружение №1) при проведении работ по демонтажу (сносу) части здания Листопркатного цеха, расположенного по адресу Нижегородская область, г. Выкса, Проммикрорайон 16, АО «Выксунский металлургический завод», участок «Нижний завод», здание №84.

#### **Объект государственной историко-культурной экспертизы:**

Раздел 3. Обеспечение сохранности памятника (шифр 3120-2021-ОСП), разработанного ООО «Возрождение» в составе проектной документации «Снос части здания листопркатного цеха, (кроме объекта ОКН) расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Выкса, проммикрорайон №16, АО «Выксунский металлургический завод», участок «Нижний завод», здание №84» (шифр 3120-2021), разработанной ООО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ» (далее - Раздел сохранности).

#### **Перечень документов, представленных Заявителем (Заказчиком) на экспертизу:**

Проектная документация «Снос части здания листопркатного цеха, (кроме объекта ОКН) расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Выкса, проммикрорайон №16, АО «Выксунский металлургический завод», участок «Нижний завод», здание №84» (шифр 3120-2021) (далее - Проектная документация) в следующем составе:

<b>Номер раздела</b>	<b>Шифр</b>	<b>Наименование</b>	<b>Исполнитель</b>
1	3120-2021-ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	ООО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ»
2	3120-2021-СД	Сметная документация	ООО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ»
3	3120-2021-ОСП	Обеспечение сохранности памятника	ООО «Возрождение»

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы отсутствуют.

Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Муштаков-Лентовский С.Е. не имеет родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоит с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперт не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертом.

Экспертом при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалификационной электронной подписи.

**Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

В ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы эксперт изучил Раздел сохранности, Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства (шифр 3120-2021-ПОД) (далее - Раздел демонтажа).

Экспертом проведен анализ исходно-разрешительной документации для разработки Раздела сохранности, произведен натурный осмотр объектов культурного наследия.

Также экспертом дополнительно изучены:

1. Научно-проектная документация по переносу и реставрации объекта культурного наследия В.Г. Шухова «Листопрокатный цех», принадлежащего АО «ВМЗ», и его приспособление под создание индустриально-туристического парка на территории АО «ВМЗ» по адресу: Россия, Нижегородская область, Выксунский р-н, г. Выкса, Проммикрорайон №18, ОАО «ВМЗ», участок «Верхний завод», разработанная ООО Производственно-строительное предприятие «Качество и Надежность» (г. Москва) в 2018 году.

2. Акт государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Усадебно-промышленный комплекс»: «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода», конец XIX в., инженер В.Г. Шухов, Адрес: Нижегородская область, г. Выкса, Проммикрорайон № 16 ОАО «ВМЗ», участок «Нижний завод», здание № 84 от 25 марта 2019 года.

В результате экспертом было получено представление об объемах и составе работ, обеспечивающих мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» (Нижегородская область, г. Выкса, Проммикрорайон № 16 ОАО «ВМЗ», участок «Нижний завод», здание № 84), «Три пруда с плотинами и водосбросами» (Нижегородская область, г. Выкса, проезд Плотина Верхне-Выксунского пруда, сооружение №1, проезд Плотина Нижне-Выксунского пруда, сооружение №1, проезд Плотина Запасного пруда, сооружение №1).

Экспертом проведен анализ соответствия Раздела проектной документации в части предлагаемых мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» (Нижегородская область, г. Выкса, Проммикрорайон № 16 ОАО «ВМЗ», участок «Нижний завод», здание № 84), включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, разработку плана охранных мероприятий в связи с планируемой хозяйственной деятельностью в соответствии со ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

По результатам проведенной работы экспертом установлено, что представленные на экспертизу документы являются достаточными для подготовки заключения экспертизы. Необходимые исследования проведены с применением методов анализа, представленных и полученных экспертом данных в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

#### **Факты и сведения, выявленные в результате проведенных исследований:**

Проектная документация разработана ООО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ» (603074, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Народная ул., д.38, кв.158, ИНН 5259031598) на основании:

1. Решения Собственника о ликвидации объекта.
2. Договора подряда от 05.06.2021 № 01/2021 на выполнение проектных работ.
3. Договора подряда от 02.06.2021 №2699-ПР/ДО.
4. Задания на проектирование от 23.03.2021 201075-УТВ-1/21, выданного АО «ВМЗ», Дирекция по административным вопросам и корпоративным коммуникациям.

Раздел сохранности разработан ООО «Возрождение» (603163, г. Нижний Новгород, ул. Александра Хохлова, д.1 пом. П17, оф.2, ИНН 5256090362) на основании:

1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Постановления Правительства Нижегородской области от 14.10.2020 №844 «Об установлении объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в г. Выкса, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данных зон».

3. Письма Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 29.06.2021 № 518-310849/21 о необходимости разработки раздела документации по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

4. Приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 05.02.2019 № 27 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода», конец XIX в. (Нижегородская область, г. Выкса, проммикрорайон №16 ОАО «ВМЗ», участок «Нижний завод» здание № 84».

5. Приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 24.01.2020 № 30 «Об утверждении границ и режимов использования территорий объектов культурного наследия, расположенных в г. Выкса».

Работы, предусмотренные Проектной документацией, проводятся в кадастровом квартале 52:52:0000000 на земельном участке с кадастровым номером 52:52:0000000:1035.

Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

**1. Сведения о наименовании объекта:** «Три пруда с плотинами и водосбросами».

**Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:** XVIII- XIX вв.

**Сведения о местонахождении объекта (адрес):** Нижегородская область, г. Выкса, проезд Плотина Верхне-Выксунского пруда, сооружение №1, проезд Плотина Нижне-Выксунского пруда, сооружение №1, проезд Плотина Запасного пруда, сооружение №1.

**Сведения о категории историко-культурного значения:** федерального значения.

**Вид объекта:** ансамбль (градостроительства и архитектуры).

**Регистрационный номер объекта в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:** 521421161210076.

**Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:** Постановление Совмина РСФСР от 04.12.1974 № 624.

**Сведения о границах территории:** Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской

области от 24.01.2020 № 30 «Об утверждении границ и режимов использования территорий объектов культурного наследия, расположенных в г. Выкса».

**2. Сведения о наименовании объекта:** «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода».

**Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:** конец XIX в.

**Сведения о местонахождении объекта (адрес):** Нижегородская область, г. Выкса, Проммикрорайон № 16 ОАО «ВМЗ», участок «Нижний завод», здание № 84.

**Сведения о категории историко-культурного значения:** федерального значения.

**Вид объекта:** памятник (градостроительства и архитектуры).

**Регистрационный номер объекта в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:** 521411161210096.

**Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:** Постановление Совмина РСФСР от 04.12.1974 № 624.

**Сведения о границах территории:** Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 24.01.2020 № 30 «Об утверждении границ и режимов использования территорий объектов культурного наследия, расположенных в г. Выкса».

На момент разработки Проектной документации здание листопрокатного цеха не эксплуатируется, коммуникации в основном отключены. Пол здания разрушен, зарос кустарником и порослью деревьев.

Содержание Раздела сохранности включает в себя:

1. Введение.

1.1 Обоснование необходимости разработки раздела.

1.2 Основание для разработки раздела.

2. Историческая справка.

3. Статус территории.

3.1 Краткая характеристика природных и техногенных условий района, влияющих на организацию и производство работ.

3.2 Общая инженерно-геологическая характеристика района строительства (участка проведения работ).

4. Перечень видов работ, предусмотренных проектом.

5. Сведения об объектах, указанные в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с определением типа возможного воздействия.

5.1 Общая характеристика демонтируемого объекта.

## 5.2 Объекты обеспечения сохранности.

6. Оценка воздействия предполагаемых к проведению работ по Проекту на объекты обеспечения сохранности.

6.1 Оценка соответствия принятых проектных решений градостроительным регламентам и режимам использования земель.

6.2 Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей, и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений.

6.3 Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон.

6.4 Оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения.

6.5 Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей.

7. Технологические решения.

7.1 Описание технологии демонтажа.

7.2 Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу).

7.3 Оценка влияния демонтажных работ на объекты обеспечения сохранности.

8. Оценка зон влияния.

9. Вывод о наличии, либо отсутствии негативного воздействия проводимых работ по проекту на объекты обеспечения сохранности и необходимости разработки мер по обеспечению их сохранности.

10. Список литературы и источников.

11. Приложения.

Работы предусматривают снос части здания листопрокатного цеха – блоков 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 и 10 не являющихся объектом культурного наследия.

Вместе с тем, отдельные конструкции сносимой части здания листопрокатного цеха имеют места сопряжения с конструкциями объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода».

Сопряжение организовано следующим образом:

Торцевые фермы объекта культурного наследия в зоне примыкания в блок 1 (стан Лаута) примыкают и пересекаются с фахверком блока 1 (стан Лаута).

Одна из торцевых ферм обрезана снизу и переоперта на объемные элементы фахверка блока 1 (стан Лаута).

Между конструкциями блока 1 (стан Лаута) и объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» «по месту» выполнен навес для защиты от атмосферных осадков, покрытие навеса сохранено частично. Конструкции навеса представляют собой стропила из



уголка и прогоны из круга малого диаметра. Прогоны приварены как к конструкциям объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» так и к конструкциям блока 1 (стан Лаута). Конструкции навеса не являются несущими, на устойчивость здания не влияют.

Аналогичные конструкции выполнены в зоне примыкания объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» к конструкциям блока 5 (основной пролет). Жесткой перевязки колонн 5 блока с конструкциями объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» обследованием не выявлено.

При таких обстоятельствах авторами Раздела демонтажа сделаны выводы, что отсоединение конструкций объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» от конструкций листопрокатного цеха производить в рамках работ по перемещению объекта культурного наследия, в соответствии с согласованной научно-проектной документацией по переносу и реставрации объекта культурного наследия В.Г. Шухова «Листопрокатный цех», принадлежащего АО «ВМЗ», и его приспособление под создание индустриально-туристического парка на территории АО «ВМЗ» по адресу: Россия, Нижегородская область, Выксунский р-н, г. Выкса, Проммикрорайон №18, ОАО «ВМЗ», участок «Верхний завод», разработанной ООО Производственно-строительное предприятие «Качество и Надежность» (г. Москва) в 2018 году.

Сохраняемые, не демонтируемые, конструкции образуют жесткую устойчивую ячейку, дополнительных нагрузок на конструкции объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» от не демонтированных конструкций не возникает.

Демонтаж предлагается выполнить в 2 этапа производства работ.

1 этап производства работ – демонтаж конструкций части здания листопрокатного цеха до перемещения объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода». 2 этап производства работ – демонтаж оставшихся конструкций части здания листопрокатного цеха после перемещения объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» или в период проведения работ по перемещению объекта культурного наследия.

Метод сноса (демонтажа) части здания листопрокатного цеха принят, как поэлементная разборка надземных конструкций объекта сверху вниз.

Поэлементная разборка осуществляется следующими способами:

- ручным с применением ручного инструмента;
- механизированным с применением ПС (автомобильный кран и автоподъемник) и ручного инструмента.

Для деликатной разборки конструкций вручную демонтаж будет производиться только с использованием без ударных методов: алмазная резка и такие виды оборудования, как резаки, сверла, клинья, ломы, гвоздодеры, пилы и т.п. Демонтаж проводится без сохранения конструкций и материалов, повторное их использование не предусматривается.

Особо отмечено, что, если в процессе производства работ будут выявлены дополнительные конструкции, не указанные выше, которые имеют жесткую связь с конструкциями объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» данные конструкции так же не демонтируются.

Демонтажные работы проводятся только в отношении надземной части объекта. Разработка грунта или демонтаж подземной части здания не производится.

При подготовке Раздела сохранности в июне 2021 года ООО «Возрождение» проведено обследование технического состояния объектов культурного наследия.

По итогам обследования сделаны следующие выводы:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» находится в аварийном состоянии.

Существует угроза обрушения несущих и ограждающих конструктивных элементов, и причинения существенного вреда объекту, а также здоровью и жизни находящихся в непосредственной близости граждан и имуществу третьих лиц.

2. Объект культурного наследия федерального значения «Три пруда с плотинами и водосбросами» находится в работоспособном состоянии. Обследование очистных сооружений не проводилось.

В связи с этим Раздел сохранности содержит требования о проведении в период производства демонтажных работ срочного мониторинга технического состояния объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода», согласно ГОСТ Р 56198-2014. «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования».

Срочный режим мониторинга необходимо проводить с периодичностью 1 раз в неделю согласно ГОСТ Р 56198-2014. «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» до окончания 2 этапа производства работ по демонтажу.

Мониторинг объекта культурного наследия должен выполняться на основании технического задания заказчика, составленного с привлечением, при необходимости, пользователя и организации, осуществляющей научно-техническое сопровождение мониторинга.

Техническое задание должно содержать следующие данные:

- наименование объекта культурного наследия;
- местоположение объекта культурного наследия и границы зоны проведения мониторинга;
- характеристику и уровень ответственности зданий и сооружений объекта культурного наследия;
- вид планируемых работ;
- сведения о сроках проектирования и проведения работ;

- цели и задачи мониторинга;
- перечень наблюдаемых параметров при выполнении мониторинга;
- перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять работы;
- дополнительные требования к проведению мониторинга;
- требования к составу, срокам, порядку и форме представления отчетной документации;
- реквизиты заказчика.

К техническому заданию должны прилагаться графические и текстовые документы, необходимые для организации и проведения мониторинга.

Фиксация состояния конструкций.

1. Для определения состояния конструкций на каждом цикле наблюдений производится визуальное обследование состояния объекта культурного наследия с фиксацией величины раскрытия существовавших трещин или развития других повреждений и выявление вновь появившихся дефектов.

2. Для определения величины раскрытия трещин следует использовать маяки различного типа, устанавливаемые в обязательном порядке на трещины величиной раскрытия более 0,5 мм, или специальные приборы - трещиномеры, позволяющие автоматически фиксировать величину раскрытия трещин через определенные интервалы времени с записью результатов.

3. Фиксация величины раскрытия трещин должна выполняться с точностью не менее 0,05 мм.

4. Для фиксации напряжений в несущих конструкциях следует использовать тензометрические методы с применением специальных тензометрических датчиков и регистрирующей аппаратуры.

5. Оценка динамических воздействий на конструкции должна производиться путем виброметрических измерений, включающих определение параметров колебаний (амплитуд и частот перемещений и ускорений) в соответствии с ГОСТ Р 52892 и расчетной оценки влияния динамических воздействий на несущую способность конструкций и эксплуатационную пригодность объекта культурного наследия.

6. Если по результатам мониторинга выявлены деформации, существенно снижающие несущую способность или эксплуатационную пригодность отдельных конструкций или объекта культурного наследия в целом, следует проводить детальное инструментальное обследование указанных элементов, включая поверочный расчет, с учетом требований ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» и составление заключения о техническом состоянии конструкций, причинах изменения их напряженно-деформированного состояния, необходимости принятия мер по восстановлению или усилению, а также возможности дальнейшей эксплуатации объекта культурного наследия.

7. В случае обнаружения при проведении мониторинга серьезных повреждений, существенно влияющих на несущую способность и эксплуатационную пригодность объекта культурного наследия, его результаты следует незамедлительно сообщить заказчику, для обеспечения проведения работ, предусмотренных ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

8. При возникновении на объекте культурного наследия осадок и деформаций, для принятия решений о снижении воздействий и обеспечения сохранности объекта культурного наследия должна быть создана специальная комиссия, включающая представителей заказчика, пользователя, а также организаций, выполняющих научно-техническое сопровождение, мониторинг и производство работ на объекте, для выработки предложений по проведению работ, предусмотренных ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Итоговый перечень мероприятий по срочному мониторингу уточняется программой выполнения мониторинга, а также может корректироваться в процессе производства работ.

Также, Раздел сохранности содержит обоснованные выводы об отсутствии влияния работ по сносу части здания листопрокатного цеха – блоков 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 и 10 на объект культурного наследия федерального значения «Три пруда с плотинами и водосбросами» (г. Выкса, проезд Плотина Верхне-Выксунского пруда, сооружение №1, проезд Плотина Нижне-Выксунского пруда, сооружение №1, проезд Плотина Запасного пруда, сооружение №1). В связи с этим, мероприятия по обеспечению сохранности данного объекта культурного наследия не разрабатывались.

По результатам анализа Раздела 3. Обеспечение сохранности памятника (шифр 3120-2021-ОСП), разработанного ООО «Возрождение» в составе проектной документации «Снос части здания листопрокатного цеха, (кроме объекта ОКН) расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Выкса, проммикрорайон №16, АО «Выксунский металлургический завод», участок «Нижний завод», здание №84» (шифр 3120-2021), разработанной ООО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ», экспертом установлено, что решения, принятые в Разделе сохранности направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода».

Раздел учитывает требования государственной охраны объектов культурного наследия и отвечает целям сохранности объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» во время реализации проектных решений, предусмотренных проектной документацией «Снос части здания листопрокатного цеха, (кроме объекта ОКН) расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Выкса, проммикрорайон №16, АО «Выксунский металлургический завод», участок «Нижний завод», здание №84» (шифр 3120-2021).

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

***Нормативно-правовые документы, используемые при проведении государственной историко-культурной экспертизы:***

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе».

***Специальная, техническая и справочная литература:***

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия»;
- ГОСТ Р 56198-2014. «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования».

**Обоснование выводов экспертизы:**

В целях соблюдения требований ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ООО «Возрождение» разработан Раздел 3. Обеспечение сохранности памятника (шифр 3120-2021-ОСП) в составе проектной документации «Снос части здания листопрокатного цеха, (кроме объекта ОКН) расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Выкса, проммикрорайон №16, АО «Выксунский металлургический завод», участок «Нижний завод», здание №84» (шифр 3120-2021).

Объем информации и материалов Раздела сохранности дают представление об основных характеристиках градостроительной ситуации проектных участков. Раздел сохранности содержит описание проектных решений, описание объектов культурного наследия, исторические справки, ситуационный план, чертежи, оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия, соответствующие выводы и мероприятия по обеспечению сохранности. В том числе в Разделе сохранности учитываются материалы ранее разработанной и согласованной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода».

Таким образом, с учетом полученных результатов и рекомендаций экспертом отмечается, что в составе проектной документации «Снос части здания листопрокатного цеха, (кроме объекта ОКН) расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Выкса, проммикрорайон №16, АО «Выксунский металлургический завод», участок «Нижний завод», здание №84» (шифр 3120-2021) разработаны оптимальные технологические и конструктивные проектные решения, которые исключают возможность повреждения и негативного влияния на объекты культурного наследия.

В течение всего периода работ предусмотрено проведение срочного режима мониторинга технического состояния объекта культурного наследия «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода».

Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах обеспечивается в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Раздел сохранности учитывает принципы научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности, содержит необходимые материалы и сведения, достаточные для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, которые в полной мере отвечают требованиям законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, и рекомендуется к согласованию в установленном порядке.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных и полученных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки настоящего заключения.

Исследования материалов и сведений представлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» и позволили сделать эксперту обоснованный вывод.

Выводы основываются на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведенных исследований.

### **Вывод экспертизы:**

По результатам экспертизы Раздела 3. Обеспечение сохранности памятника (шифр 3120-2021-ОСП), разработанного ООО «Возрождение» в составе проектной документации «Снос части здания листопрокатного цеха, (кроме объекта ОКН) расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Выкса, проммикрорайон №16, АО «Выксунский металлургический завод», участок «Нижний завод», здание №84» (шифр 3120-2021), разработанной ООО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ», экспертом сделан вывод о ВОЗМОЖНОСТИ (положительное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Листопрокатный цех Нижне-Выксунского завода» (Нижегородская область, г. Выкса, Проммикрорайон № 16 ОАО «ВМЗ», участок «Нижний завод», здание № 84), «Три пруда с плотинами и

водосбросами» (Нижегородская область, г. Выкса, проезд Плотина Верхне-Выксунского пруда, сооружение №1, проезд Плотина Нижне-Выксунского пруда, сооружение №1, проезд Плотина Запасного пруда, сооружение №1).

**В соответствии с подпунктом «в» пункта 26 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, к настоящему заключению прилагается:**

1. Проектная документация «Снос части здания листопрокатного цеха, (кроме объекта ОКН) расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Выкса, проммикрорайон №16, АО «Выксунский металлургический завод», участок «Нижний завод», здание №84» (шифр 3120-2021).

**Дата оформления заключения экспертизы: 27 октября 2021 года.**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы (заключение экспертизы) оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта.

Государственный эксперт  
по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы

Муштаков-Лентовский С.Е.