

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы**  
**научно-проектной документации на проведение работ по сохранению**  
**объекта культурного наследия регионального значения «Городское начальное**  
**училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу:**  
**Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А)**

Нижний Новгород,  
г. Москва, г. Пенза, г. Ульяновск

30 июля 2021 г.

<b>1.</b>	Дата начала проведения экспертизы	23 июля 2021 года
<b>2.</b>	Дата окончания проведения экспертизы	30 июля 2021 года
<b>3.</b>	Место проведения экспертизы	г. Нижний Новгород, г. Москва, г. Пенза, г. Ульяновск
<b>4.</b>	Заказчик экспертизы	ООО «Свет Эксперт» (ИНН/КПП 7710754608 / 772201001, ОГРН 1097746487651)

<b>Сведения об экспертах</b>	
<b>Состав экспертной комиссии</b>	
<b>Председатель экспертной комиссии:</b>	
Фамилия, имя и отчество	<b>Хаутиев Шарпудин Маулиевич</b>
Образование	высшее, Воронежский государственный университет, юридический факультет, 1999 г., диплом № АВС 0942814 «Балаковский институт профессиональной переподготовки и повышения квалификации», 2012 г. № ПП-I 723817(Реконструкция и реставрация памятников архитектурного наследия) Научно-исследовательский институт теории и истории архитектуры и градостроительства Российской академии архитектуры и строительных наук; Удостоверение о краткосрочном повышении квалификации в 2013, Москва, «Градостроительная охрана памятников истории и культуры»
Специальность	Архитектор-реставратор, юрист
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	14 лет
Место работы и должность	1-й заместитель директора музея-усадьбы «Кусково» г. Москва
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от № 2032 от 25.12.2019: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
<b>Ответственный секретарь экспертной комиссии:</b>	
Фамилия, имя и отчество	<b>Месечан Элеонора Игоревна</b>
Образование	высшее, Пензенский инженерно-строительный институт
Специальность	архитектура, диплом КВ № 559247
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	34 года
Место работы и должность	Главный инженер проекта ООО «Проектная фирма Корат», ООО «Эксперт» - эксперт
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 № 996. Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>

<b>Член экспертной комиссии</b>	
Фамилия, имя и отчество	<b>Варюхина Ляйля Махмутовна</b>
Образование	Высшее, Казанский инженерно-строительный институт
Специальность	Архитектура, диплом В-1 425786. Повышение квалификации в 2016 г. – «Современные методы реставрации объектов культурного наследия: реконструкция, реставрация зданий и сооружений» от 23.03.2016 № ПК/16/002379. Санкт-Петербург. Повышение квалификации в 2020 г. - ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» по дополнительной профессиональной программе «Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия. Реставрация памятников архитектуры» от 10.04.2020 г. № 162410152743, регистрационный номер 21537
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	41 год (28 лет по профилю экспертной деятельности)
Место работы и должность	ООО «Эксперт» - эксперт, Член Научно-методического экспертного Совета по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области; профессор международной Академии архитектуры в Москве
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.10.2019 г. №1478: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта 4 культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

**Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:**

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов, в составе: председатель комиссии Хаутиев Шарпудин Маулиевич, ответственный секретарь Месечан Элеонора Игоревна и член комиссии Варюхина Ляйля Махмутовна, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностными лицами или работниками, а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертами;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

#### **Основание для проведения экспертизы.**

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (с изменениями и дополнениями);
- Указ Президента РФ «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» от 20.02.1995 № 176;
- Закон Нижегородской области от 02.02.2016 № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области» (с изменениями и дополнениями).

#### **Объект экспертизы:**

Научно-проектная документация на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования здания «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А) (шифр: 09-07-21АХП), выполненная ООО «Свет Эксперт» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ от 20708 от 9.11.2020 г. (далее – Авторы, Разработчики) на основании договора №48-РД-СМР/21 с Автономной некоммерческой организацией «Центр поддержки социальных проектов Нижнего Новгорода» (ИНН / КПП 5260464660/526001001, ОГРН 1195275035053; 603109, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Суетинская улица, дом 1а, кабинет 504).

#### **Цель экспертизы**

Целью государственной историко-культурной экспертизы является Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) Проектной документации на проведение работ по сохранению Объекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

#### **Перечень документов, представленных для проведения экспертизы:**

Научно-проектная документация на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования здания «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.

Маслякова, 1 (литера А) (шифр: 09-07-21АХП) представлена для проведения экспертизы в электронном виде в следующем составе:

*Раздел 1. Предварительные работы* (шифр: 09-07-21АХП -ПР).

ИРД Исходно-разрешительная документация.

Предварительные исследования.

*Раздел 2. Комплексные научные исследования* (шифр: 09-07-21АХП -КНИ).

Краткие исторические сведения.

План мероприятий, обеспечивающих проведение комплексных научных исследований объекта культурного наследия.

Данные об основных дефектах, выявленных в ходе мониторинга состояния и пользования здания.

Заключение о предварительном инженерном обследовании.

*Раздел 3. Проект реставрации и приспособления* (шифр: 09-07-21АХП -ПРиП).

Пояснительная записка.

Архитектурные решения.

Конструктивные решения.

Технологические решения устройства.

*Раздел 4. Рабочая проектная документация* (шифр: 09-07-21АХП-РПД).

Светотехническая часть.

Рабочие чертежи.

Исходная и разрешительная документация (копии документов):

1. Задание от 23.07.2021 г. №121-р на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.
2. Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (далее – Управление) от 08.11.2017 № 264 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А)
3. Договор №48-РД-СМР/21 с Автономной некоммерческой организацией «Центр поддержки социальных проектов Нижнего Новгорода» на выполнение работ по устройству системы «Архитектурно-художественное освещение фасадов здания»
4. Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов «Об объявлении находящихся на территории г. Нижнего Новгорода объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры регионального значения»
5. Паспорт объекта культурного наследия от 18.05.2018 г.
6. Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области №44 от 21.05.2018 г. об утверждении охранного обязательства.
7. Охранное обязательство собственника или иного законного владельца.
8. Приказ Министерства культуры РФ «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер 521410055680005.
9. Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 03.11.2017 № 256 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных в городе Нижнем Новгороде, режимов использования территорий в утвержденных границах».

10. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного на 3 л. наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 18.05.2020. №МКРФ 02541 на имя ООО «Свет Эксперт».

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:** обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, не имеется.

**Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

Государственная историко-культурная экспертиза проводится на основании договора № 57-Э от 07.07.2021 г. на выполнение экспертизы научно - проектной документации по сохранению объекта культурного наследия по Нижневолжской набережной в г. Нижний Новгород.

Перед началом проведения экспертизы экспертами проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (см. протокол заседания комиссии экспертов от 23.07.2021 года № 1).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены документы, представленные Заказчиком экспертизы;
- выполнен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту, включающего документы, принятые от Заказчика экспертизы, и материалы, собранные в ходе экспертизы;

- осуществлено аналитическое изучение Проекта в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде, научной обоснованности предлагаемых проектных решений;

- проведен обмен сформировавшимися мнениями экспертов и их обобщение (см. протокол заседания комиссии экспертов от 30.07.2021 года № 2).

По результатам проведенной работы установлено, что состав и содержание представленного на экспертизу Проекта в целом соответствует п. 8, 9 Задания от 23.07.2021 г. №121-р на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, выданное Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Нижегородской области, (далее - Задание), содержит описание мероприятий по реставрации и ремонту Объекта, включает в себя текстовые, графические, а также иллюстрационные материалы в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты проведенных исследований оформлены экспертами в виде акта государственной историко-культурной экспертизы. Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного, историко-архитектурного и инженерно-технического анализов.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.**

Объектом данной экспертизы является научно-проектная документация «**Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)**», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А) (шифр: 09-07-21АХП), выполненный ООО «Свет Эксперт» в 2021 году.

**Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:**

Наименование объекта: **Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское).**

Адрес объекта: **Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А).**

Категория историко-культурного значения: **регионального значения.**

Вид объекта культурного наследия: **памятник.**

Общая видовая принадлежность: **памятник градостроительства и архитектуры.**

Номер в реестре: **521410055680005.**

Дата создания: **1901-1903 гг.**

Реквизиты правового акта о постановке на охрану: **Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов «Об объявлении находящихся на территории г. Нижнего Новгорода объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры регионального значения».**

*Границы территории* объекта культурного наследия «**Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)**» утверждены приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Нижегородской области от 03.11.2017 № 256 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных в городе Нижнем Новгороде, режимов использования территорий в утвержденных границах».

*Предмет охраны* Объекта утвержден приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 08.11.2017 № 264.

### **Краткие сведения об объекте культурного наследия.**

«Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)» по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, д.1, (литер А) является объектом культурного наследия регионального значения. Зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 521410055680005. История здания связана с величайшим событием XIX века – отменой крепостного права в России. 19 февраля 1901 года (день сорокалетия манифеста об отмене крепостного права) в Нижнем Новгороде городская Дума постановила построить в Нижнем Новгороде за счет городской казны начальное училище. Предполагалось, что оно будет открытым для детей всех сословий, и, прежде всего, для крестьян.

Учреждению присваивалось звание «Училище имени императора Александра II в память 19 февраля 1861 года». Место для нового училища определили на углу улицы Прядыльной (ныне Маслякова) и Ново-Базарной площади (площадь Горького) в смежности с усадьбой гласного Думы Матвея Емельяновича Башкирова. М.Е. Башкиров отдал часть своей земли для того, чтобы школа имела сад и двор для школьных игр детворы. Комитет по постройке училища, который возглавлял М.Е. Башкиров, поручил архитектору Владимиру Максимовичу Лемке переработать предложенные проекты и на их основе сделать один образцовый с использованием лучших строительных материалов и технических новинок того времени. Дума посчитала, что в школьном здании должна быть часовня в память царя-освободителя. Так получился проект трехэтажной школы с часовней, библиотекой, народной читальней и педагогическим музеем. 30 августа 1903 года состоялось торжественное открытие школы. В годы советской власти здание сохранило свое назначение. В настоящее время в здании размещается МБОУ «Школа №3» Нижегородского района.

### **Анализ Проектной документации, представленной на экспертизу**

Экспертной комиссией установлено, что Проектная документация разработана в 2021 году ООО «Свет Эксперт» в соответствии с договором №48-РД-СМР/21 с Автономной некоммерческой организацией «Центр поддержки социальных проектов Нижнего Новгорода» на выполнение работ по устройству системы «Архитектурно – художественное оформление фасадов здания». Разработчик Проектной документации - общество с ограниченной ответственностью «Свет Эксперт», адрес местонахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности: 111024, г. Москва, Шоссе Энтузиастов, д. 22/18, к. 4; ИНН 7710754608; лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 20708 от 09.11.2020 г.

Проектная документация выполнена Разработчиком на основании следующих документов:

- Договора №48-РД-СМР/21 с Автономной некоммерческой организацией «Центр поддержки социальных проектов Нижнего Новгорода» на выполнение работ «Архитектурно – художественному оформлению фасадов здания»;

- Задания от 23.07.2021 г. №121-р на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, выданное Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Нижегородской области;

- Приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 08.11.2017 № 264 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А);

- Акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 7 июня 2021 г.;

- АКТа осмотра технического состояния объекта культурного наследия федерального значения (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)» по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, д.1, (литера А).

Состав и содержание представленного на экспертизу Проекта соответствует требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенного в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст.

Проектом предусматривается разработка проектной документации на архитектурно-художественное освещение объекта социальной инфраструктуры по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А). Проект архитектурно-художественное освещение фасадов разработан в соответствии с техническим заданием и согласованной концепцией освещения. Осветительные приборы имеют цветовую температуру 3000 К и используются для подсветки фасадов здания. Тип осветительных приборов выбран исходя из территориальных и архитектурных особенностей здания и местности. Все осветительные приборы имеют необходимую степень защиты от воздействия внешней среды. Основной задачей архитектурно-художественного освещения фасадов является выявление основных достоинств объемно-пространственных композиций зданий и усиление композиционной роли здания в вечернее время на фоне окружения, подчеркивание его презентабельности.

### **Результаты комплексных научных исследований**

Проектная документация разработана на основании комплексных научных исследований Объекта, проведенных Разработчиком в 2021 году и включающих в себя следующие работы:

- историко-архивные и библиографические исследования;

- натурные исследования (визуальное обследование объекта, фотофиксация объекта и его градостроительного окружения)

- осмотр технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Городское начальное училище имени императора



императора Александра II (Александровское), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А).

В соответствии с предварительным анализом на соответствие здания нормам безопасной эксплуатации здания и задания на проектирование в части установки наружной подсветки фасадов на объекте культурного наследия, в целом выявлено следующее: обследуемый объект представляет собой трехэтажное каменное здание, крыльцо перед главным входом в здание под портиком с полным антаблементом на пристенных колоннах, с нанизанными на них тремя «коробчатыми» муфтами, на кубических постаментах с профилированным завершением; фриз портика декорирован триглифами и метопами с круглыми «тарелками»; трехконная композиция второго этажа ризалита; эркер на лепных кронштейнах в уровне 3-го этажа, с окном, обрамленным двумя колоннами, с нишей, декорированной лепным картушем под окном, и радиусным профилированным завершением в уровне шатра со сферической нишей. Окна ризалитов имеют ордерное обрамление с треугольным фронтоном, украшенным меандровым узором, на каннелированных до середины пилястрах, стоящих на лепных консолях. Надпись «1901 г», выполненная объемным шрифтом, между 1-м и 2- этажами на 2-й световой оси справа по фасаду по ул. Маслякова. Характер отделки фасадных поверхностей: оштукатуренные и окрашенные поверхности цоколя, плоскостей стен, декора фасадов. Цоколи – выполнены в виде кирпичных сводов, с профилированной отбивкой.

Установлено: Общее состояние памятника: работоспособное техническое состояние.

Состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов памятника:

Общее состояние: Работоспособное состояние.

Фундаменты здания – не обследовались.

Стены выполнены из керамического красного полнотелого кирпича на известково-песчаном растворе.

Крыша сложная вальмовая с шатром и главой. Характер кровельного покрытия: металлическая фальцевая кровля. Металлическая кровля шатра типа «шашка», цвет покрытия главы - золочение.

Крыльцо перед главным входом в здание под портиком с полным антаблементом на пристенных колоннах, с нанизанными на них тремя «коробчатыми» муфтами, на кубических постаментах с профилированным завершением; фриз портика декорирован триглифами и метопами с круглыми «тарелками»; трехконная композиция второго этажа ризалита; эркер на лепных кронштейнах в уровне 3-го этажа, с окном, обрамленным двумя колоннами, с нишей, декорированной лепным картушем под окном, и радиусным профилированным завершением в уровне шатра со сферической нишей.

Окна ризалитов имеют ордерное обрамление с треугольным фронтоном, украшенным меандровым узором, на каннелированных до середины пилястрах, стоящих на лепных консолях.

Надпись «1901 г», выполненная объемным шрифтом, между 1-м и 2- этажами на 2-й световой оси справа по фасаду по ул. Маслякова;

Характер отделки фасадных поверхностей: оштукатуренные и окрашенные поверхности цоколя, плоскостей стен, декора фасадов.

Состояние внутренних архитектурных, конструктивных и декоративных элементов памятника: обследование не производилось.

Электроснабжение:

Существующие сети электроснабжения находятся в рабочем состоянии. Помещение электрощитовой располагается на первом этаже здания школы по адресу: улица Маслякова, д.1. В электрощитовой располагается существующее ВРУ в рабочем состоянии. Помещение электрощитовой также оборудовано системой заземления, в рабочем состоянии. Кабельные сети силового электрооборудования и электроосвещения находятся в хорошем техническом состоянии. Кабельные сети выполнены кабелем с медными жилами и отвечают всем нормативным требованиям. Приборы защиты имеют низкую степень изношенности. Современное наружное освещение отсутствует.

На основании предварительного исследования, комплексного анализа, на соответствие современным требованиям и технического состояния задания, а также проанализировав предварительные предложения в части установки наружной подсветки фасадов объекта культурного наследия «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А) сделан вывод, что проведение работ в части установки наружной подсветки фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Городское начальное училище имени императора императора Александра II (Александровское)» возможно без изменения его конструктивных элементов, особенностей и объемно-планировочных решений представляющих собой историко-культурную ценность объекта.

Рассмотрение экспертами Проектной документации осуществлялось с учетом оценки влияния планируемых работ на предмет охраны Объекта культурного наследия регионального значения «Городское начальное училище имени императора императора Александра II (Александровское)», утверждённый Приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Нижегородской области от 08.11.2017 № 264. Данная оценка осуществлялась исходя из принципа безусловного сохранения данных особенностей, послуживших основанием для включения Объекта в Реестр.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (действующая редакция).

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (действующая редакция).

- Закон Нижегородской области от 02.02.2016 № 14-3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области» (с изменениями и дополнениями).

- Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов «Об объявлении находящихся на территории г. Нижнего Новгорода объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры регионального значения» от 31.08.1993 г. №288.

- Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (далее – Управление) от 08.11.2017 № 264 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (ансамбля) регионального значения «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А).

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 года № 52-01-39/12-ГП [с разъяснениями по вопросу определения состава научно-проектной документации, предоставляемой для проведения государственной историко-культурной экспертизы];

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП [с разъяснениями о необходимости подготовки акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации].

### **Обоснование вывода экспертизы.**

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об Объекте, представленные Разработчиками в Проекте в соответствии с требованиями ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, Закона Нижегородской области от 02.02.2016 № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области» (с изменениями и дополнениями); ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст.

Осветительные приборы имеют цветовую температуру 3000 К и используются для подсветки фасадов здания. Тип осветительных приборов выбран исходя из территориальных и архитектурных особенностей здания и местности. Все осветительные приборы имеют необходимую степень защиты от воздействия внешней среды.

В Проекте определены цели и задачи Проекта: Цель проектной документации - обеспечение сохранности объекта культурного наследия, его оптимального восприятия в окружающей исторической среде. Основной задачей архитектурно-художественного освещения фасадов является выявление основных достоинств объемно-пространственных композиций зданий и усиление композиционной роли здания в вечернее время на фоне окружения, подчеркивание его презентабельности.

Перечень работ с целью устройства архитектурной подсветки в рамках приспособления к использованию в современных условиях объекта культурного наследия регионального значения «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А):

Фасадные работы:

Установка металлических кабель-каналов с покраской в заводских условиях.

Архитектурно-художественное освещение фасада:

1. Сквозное сверление отверстий из внутренних помещений на фасад (1 пог.м).
2. Герметизация отверстий.
3. Монтаж линейных светильников и прожекторов.
4. Установка оборудования в помещениях электрощитовой.
5. Прокладка кабеля, установка электротехнического оборудования.

В проекте Авторами представлены графические материалы: Ситуационная схема; схема расположения узлов крепления, эскизный проект, светотехнический отчет, схема архитектурно-художественного освещения, эскиз типового узла крепления линейного светильника, план расположения щитов, анализ визуального восприятия объекта культурного наследия регионального значения.

Проект содержит приложения исходно-разрешительной документации.

При рассмотрении материалов историко-культурных исследований и исследований Проекта Эксперты сочли возможным поддержать предлагаемые Разработчиками Проектные решения – архитектурно-художественного оформления фасадов здания, как не противоречащие требованиям действующего законодательства.

Рассмотрев представленную на экспертизу Научно-проектную документацию на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования здания «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А), экспертная комиссия отмечает полноту состава разделов Проекта, комплексный подход Разработчиков к решению поставленной задачи обеспечения сохранности Объекта культурного наследия в его исторической среде; а также системный характер представленных материалов и научную обоснованность предлагаемых проектных решений.

Экспертная комиссия считает, что предложенные Разработчиками технологические решения, в целом, обоснованы, могут быть поддержаны экспертами, и соответствуют требованиям законодательства.

Экспертная комиссия считает, что предложенные Разработчиками технологические решения, в целом, обоснованы, и соответствуют требованиям законодательства.

Представленный Проект обеспечивает достижение целей, изложенных в Федеральном законе от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

#### **Выводы экспертизы.**

Научно-проектная документация на архитектурную подсветку фасада в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования здания **«Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)»**, расположенного по адресу: **Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А)**, выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Свет Эксперт» в 2021 г., **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется для согласования в порядке, установленном действующим законодательством.

#### **Перечень приложений к заключению экспертизы.**

1. Протокол заседания комиссии экспертов от 23.07.2021 № 1
2. Протокол заседания комиссии экспертов от 30.07.2021 № 2

Данный Акт государственной историко-культурной экспертизы действителен при наличии научно-проектной документации на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования здания «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А), выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Свет Эксперт» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ от 20708 от 9.11.2020 г. на основании договора №48-РД-СМР/21 с Автономной некоммерческой организацией «Центр поддержки социальных проектов Нижнего Новгорода» (ИНН / КПП 5260464660/526001001, ОГРН 1195275035053; 603109, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Суетинская улица, дом 1а, кабинет 504).

#### **К настоящему акту прилагаются:**

- Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии от 23 июля 2021 г.  
Протокол № 2 итогового заседания экспертной комиссии от 30 июля 2021 г.

**Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания членами экспертной комиссии:**  
**30 июля 2021 г.**

**Председатель экспертной комиссии**

**Ответственный секретарь экспертной комиссии**

**Член экспертной комиссии**

**Ш.М. Хаутиев**

**Э.И. Месечан**

**Л.М. Варюхина**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

**ПРОТОКОЛ № 1**

**организационного заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А)**

г. Москва, г. Пенза, г. Ульяновск

23 июля 2021 г.

**Дистанционно совещались эксперты, аттестованные Министерством культуры РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы:**

Хаутиев Шарпудин Маулиевич – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032).

Месечан Элеонора Игоревна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2020 № 996.).

Варюхина Ляйля Махмутовна – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.10.2019 г. № 1478).

**Повестка дня:**

**1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.**

**1.1. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.**

**1.2. Определения порядка работы, основных направлений работы и принятия решений экспертной комиссии.**

**1.3. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.**

**1.4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.**

**Рассмотрели:**

**1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.**

**Решили:** утвердить следующий состав экспертной комиссии: Хаутиев Шарпудин Маулиевич, Месечан Элеонора Игоревна, Варюхина Ляйля Махмутовна.

**2. Избрание председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.**

Кандидатуры председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

**Решили:** избрать председателем Хаутиева Ш.М.;

ответственным секретарем экспертной комиссии – Месечан Э.И.

**3. Определения порядка работы, основных направлений работы и принятия решений экспертной комиссии.**

**Решили:** определить следующий порядок работы и принятия решений, основные направления работы экспертной комиссией:

1. В своей работе экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Члены Экспертной комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение. Принятое решение Экспертной комиссии объявляет председатель Экспертной комиссии. Ответственный секретарь экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Протоколов экспертной комиссии. Председатель экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта. Работу экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь. В случае невозможности председателя экспертной комиссии

исполнить свои обязанности или отказ от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.

3. Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов.

4. Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих и итогового заседаний.

Протоколы подписываются всеми членами экспертной комиссии.

Работу экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

**Рассмотрели:** Научно-проектную документацию на архитектурную подсветку фасадов в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования здания «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А) (шифр: 09-07-21АХП), выполненный ООО «Свет Эксперт» в 2021 году, представлена для проведения экспертизы в электронном виде в следующем составе:

*Раздел 1. Предварительные работы* (шифр: 09-07-21АХП -ПР).

ИРД Исходно-разрешительная документация.

Предварительные исследования.

*Раздел 2. Комплексные научные исследования* (шифр: 09-07-21АХП -КНИ).

Краткие исторические сведения.

План мероприятий, обеспечивающих проведение комплексных научных исследований объекта культурного наследия.

Данные об основных дефектах, выявленных в ходе мониторинга состояния и пользования здания.

Заключение о предварительном инженерном обследовании.

*Раздел 3. Проект реставрации и приспособления* (шифр: 09-07-21АХП -ПРиП).

Пояснительная записка.

Архитектурные решения.

Конструктивные решения.

Технологические решения устройства.

*Раздел 4. Рабочая проектная документация* (шифр: 09-07-21АХП-РПД).

Светотехническая часть.

Рабочие чертежи.

**Решили:**

-каждый эксперт экспертной комиссии изучает представленные заказчиком на государственную историко-культурную экспертизу проектную документацию и выполняет её анализ в части соответствия действующему законодательству;

- дополнительные материалы не требуются.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

**Решили:** утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

Дата	Наименование мероприятия, повестка дня	Ответственные исполнитель
23.07.2021 г.	Организационное заседание экспертной комиссии.	Хаугиев Ш.М., Месечан Э.И., Варюхина Л.М.
30.07.2021 г.	Итоговое заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание Акта экспертизы.	Хаугиев Ш.М., Месечан Э.И., Варюхина Л.М.

Настоящий протокол оформлен в электронном виде, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

**Председатель экспертной комиссии**  
**Ответственный секретарь экспертной комиссии**  
**Член экспертной комиссии**

**Ш.М. Хаугиев**  
**Э.И. Месечан**  
**Л.М. Варюхина**

**ПРОТОКОЛ № 2**

**итогового заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А)**

г. Москва, г. Пенза, г. Ульяновск

30 июля 2021 г.

**Дистанционно совещались эксперты, аттестованные Министерством культуры РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы:**

Хаутиев Шарпудин Маулиевич - председатель экспертной комиссии;  
Месечан Элеонора Игоревна - ответственный секретарь экспертной комиссии;  
Варюхина Ляйля Махмутовна – член экспертной комиссии.

**Повестка дня:**

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии.
2. Принятие решения о подписании Акта государственной историко-культурной экспертизы и передаче Акта экспертизы Заказчику.

**По 1-му вопросу:**

Рассмотрели: выводы каждого эксперта относительно проектной документации, предоставленной Заказчиком.

**Решили:**

Научно-проектная документация на архитектурную подсветку фасада в рамках приспособления объекта культурного наследия регионального значения для современного использования здания «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, 1 (литера А), выполненная обществом с ограниченной ответственностью «Свет Эксперт» в 2021 г., **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется для согласования в порядке, установленном действующим законодательством.

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют. Решение принято единогласно.

**По 2-му вопросу:**

1. Ответственному секретарю Экспертной комиссии Э.И. Месечан направить на подпись оформленный текст заключения (Акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов. Решение принято единогласно.

2. Хаутиеву Ш.М., Месечан Э.И., Варюхиной Л.М. произвести подписание подготовленного заключения (Акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Решение принято единогласно.

3. Передать заказчику Акт государственной историко-культурной экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), с квалифицированными электронными подписями экспертов. Решение принято единогласно.

Настоящий протокол оформлен в электронном виде, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

**Председатель экспертной комиссии  
Ответственный секретарь экспертной комиссии  
Член экспертной комиссии**

**Ш.М. Хаутиев  
Э.И. Месечан  
Л.М. Варюхина**