

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Общество с ограниченной ответственностью научно-исследовательская реставрационная фирма «Афина»

АКТ

**государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия федерального значения
«Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенного по адресу:
Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3.**

г. Нижний Новгород, г. Киров, г. Ульяновск

2020 год.

АКТ

**государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия федерального значения
«Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3.**

г. Нижний Новгород, г. Киров, г. Ульяновск

30.12.2020 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	01.12.2020 г.
Дата окончания проведения экспертизы	30.12.2020 г.
Место проведения экспертизы	г. Нижний Новгород, г. Киров, г. Ульяновск
Заказчик экспертизы	ООО «АСГАРД»
Заказчик проектной документации	Государственное бюджетное учреждение культуры «Нижегородский государственный художественный музей»

Сведения об экспертах:

Общество с ограниченной ответственностью научно-исследовательская реставрационная фирма «Афина» (Далее - ООО НИРФ «Афина»)	Юр. адрес: РФ, 610017, г. Киров (обл.), ул. Свободы 163-64, ИНН/КПП 4345414271/434501001 ОГРН 1154345009268
Состав экспертной комиссии	
Председатель комиссии:	
1. Фамилия, имя и отчество	Рожин Дмитрий Николаевич
Образование	высшее (Кировский политехнический институт).
Специальность	«Промышленное и гражданское строительство», квалификация «инженер-строитель» (диплом ФВ №030878, выдан 30 июня 1992 г., рег. № С-1579)
Учёная степень (звание)	К.т.н. специальность 05.23.01 – «Строительные конструкции, здания и сооружения» диплом КТ № 016776 от 10.03.2000г.
Стаж работы	25 лет (по профилю экспертной деятельности)
Место работы, должность	ИП Рожин Д.Н., руководитель
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Минкультуры РФ от 31.01.2018 № 78 - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
Ответственный секретарь комиссии:	
2. Фамилия, имя и отчество	Гурина Елена Геннадьевна
Образование	высшее, Свердловский архитектурный институт

Специальность	архитектор, диплом ЗВ N 728346, 1983 год
Учёная степень (звание)	Не имеется
Стаж работы	34 года (по профилю экспертной деятельности)
Место работы, должность	<p>ООО «Архпроект», главный архитектор, Директор</p> <p>ООО «НИРФ «Афина» - эксперт</p> <p>Член комиссии по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.</p> <p>Член градостроительного совета г. Кирова.</p> <p>Член совета по сохранению культурного наследия при Губернаторе Кировской области.</p> <p>Член Художественного Совета при главе администрации города Кирова</p>
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации № 996 от 25.08.2020:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
Член комиссии:	
3. Фамилия, имя и отчество	Варюхин Александр Иванович

Образование	высшее, Казанский инженерно- строительный институт
Специальность	Архитектура, диплом В-І 425785
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	41 год (10 лет - по профилю экспертизы)
Место работы, должность	ООО «Эксперт» - эксперт, член Научнометодического экспертного Совета при Управлении по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области, Профессор международной академии архитектуры в Москве, член Объединенного градосовета Ульяновской области.
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	<p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2018 года № 2211.</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при

	<p>проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
--	---

Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательство Российской Федерации:

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов ООО НИРФ «Афина», в составе: председатель комиссии Рожин Дмитрий Николаевич; ответственный секретарь Гурина Елена Геннадьевна и член комиссии Варюхин Александр Иванович, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;

- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

Объект экспертизы:

1) Проектная документация «Работы по реставрации здания (приспособление под современное использование) Губернаторского дома в Кремле – здания Нижегородского государственного художественного музея (разработка проектно-сметной документации)» (далее - Проектная документация).

2) Разработчик: ООО «АСГАРД», Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01462 от 12.02.2014 г., переоформлена 26.12.2018 г. (далее – Автор, Разработчик).

3) Объект культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3 (далее - Объект).

4) Заказчик проектной документации: Государственное бюджетное учреждение культуры «Нижегородский государственный художественный музей».

Цель экспертизы:

Определение соответствия Проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Перечень документов, представленных Заказчиком.

<ul style="list-style-type: none"> • Техническое задание 	на 3 л.
<ul style="list-style-type: none"> • ЗАДАНИЕ на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения от 25.03.2018 № 10-Ф 	на 4 л.
<ul style="list-style-type: none"> • Техническое задание к Договору 363-АГ 	на 15 л.
<ul style="list-style-type: none"> • Копия договора № 335-АГ/АН от 23.10.2020 на оказание услуг по авторскому надзору и научному руководству 	на 4 л.
<ul style="list-style-type: none"> • Копия дополнительного соглашения к Договору № 335-АГ/АН от 23.10.2020 на оказание услуг по авторскому надзору и научному руководству 	на 1 л.
<ul style="list-style-type: none"> • Разрешение № 53 от 16.12.2020 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения согласно проектной (приспособление под современное использование) Губернаторского дома в Кремле – здания Нижегородского государственного художественного музея (разработка проектно-сметной документации)», разработанной ООО «Фасадстройсервис» (согласованной Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 01.08.2019 № Исх-518-197748/19), выданное ЗАО «СМУ-77» (авторский надзор и научное руководство – ООО «АСГАРД») 	на 4 л.
<ul style="list-style-type: none"> • Письмо ООО «Фасадстройсервис» № 132 от 20.05.2020 г. об отказе от ведения авторского надзора и научного руководства 	На 1 л.
<ul style="list-style-type: none"> • Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01462 от 12.02.2014 г., переоформлена 26.12.2018 г. 	На 3 л.
<ul style="list-style-type: none"> • Приказ о назначении ответственного 	На 1 л.
<ul style="list-style-type: none"> • Приказ № 210 от 23.07.2019 об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Губернатора» (г. Нижний Новгород, Кремль, корпус входящего в состав «Нижегородский Кремль») 	На 11 л.

Проектная документация представлена на экспертизу в электронном виде в следующем составе:

Обозначение комп	Наименование раздела	Обозначение комплекта	Наименование комплекта в составе раздела	Шифр
1	2	3	4	5
Раздел 1	Предварительные работы	Книга 1	Исходно-разрешительная документация	363-АГ-ИРД
		Книга 2	Предварительные исследования	363-АГ-ПИ
		Книга 3	Акт визуального технического осмотра помещений	189-18АГ - АВТО
		Книга 4	Фотофиксационные материалы	189-18АГ -ФФ
Раздел 2	Комплексные научные исследования	Книга 1	Краткие историко-архивные и библиографические исследования	189-18АГ - ИС
		Книга 2	Обмерные чертежи	189-18АГ - ОЧ
		Книга 3	Инженерные исследования памятника (обследование строительных конструкций кровли)	189-18АГ - ИИ
		Книга 4	Комплекс технологических исследований по строительным и отделочным материалам	189-18АГ - ИХТ
		Книга 5	Инженерно-технические исследования (обследование инженерных систем, вентиляционных каналов дымоходов)	189-18АГ -ИТ
		Книга 6	Проект предмета охраны	189-18АГ -ПО
		Книга 7	Отчет по комплексным научным исследованиям	189-18АГ - ОКНИ
Раздел 3	Проект реставрации и приспособления	Книга 1	Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	
		Часть 1	Пояснительная записка с обоснованием проектных решений	363-АГ-ПЗ
		Часть 2	Архитектурные решения	363-АГ-АР
		Часть 3	Конструктивные решения	189-18АГ - КР
		Книга 2	Проект	

		Часть 1	Общая пояснительная записка	189-18АГ - ОПЗ
		Часть 2	Архитектурные решения	189-18АГ - АР
		Часть 2.1	Паспорт цветового решения	189-18АГ - ПЦР
		Часть 3	Конструктивные решения	189-18АГ - КР
		Часть 4	Рекомендации, научно-методические указания по реставрации и эксплуатации памятника	189-18АГ-НМР
		Часть 5	Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженернотехнические мероприятия,	
		Часть 5.1	Система электроснабжения	363-АГ-ИОС1(ЭОМ)
		Часть 5.2 Часть 5.3	Система водоснабжения и водоотведения	189-18АГ-ИОС2,3(ВК)
		Часть 5.4.1	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Система отопления.	189-18АГ-ИОС4.1(ОВ1)
		Часть 5.4.2	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Система вентиляции и	363-АГ-ИОС4(ОВ2)
		Часть 5.5.1	Системы связи. Система видеонаблюдения	189-18АГ-ИОС5.1(ВН)
		Часть 5.5.2	Системы связи. Система контроля доступа	189-18АГ-ИОС5.2(СКУД)
		Часть 5.5.3	Системы связи. Система охранной сигнализации	189-18АГ-ИОС5.3(ОС)
		Часть 5.6.	Технологические решения (переоснащение существующих сан/узлов на цокольном и 3-м этажах)	189-18АГ-ИОС6(ТХ)
		Часть 6	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией	189-18АГ-МОПБ (АПС и СОУЭ)

Раздел научно-проектной документации стадия "Рабочая проектно-сметная документация" не является обязательным разделом научно-проектной и (или) проектной документации, предоставляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы (письмо

МК РФ от 25.03.2014 №52-01-39/12-ГП и письмо МК РФ от 16.10.2015 г. № 338-01-39- ГП, п. 6.2МК РФ). На основании вышеизложенного Разработчиком представлена на экспертизу Научно-проектная документация в электронном виде: Раздел 1, Раздел 2, Раздел 3 (в составе стадии Эскизный проект и Проект).

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Экспертиза проводится на основании договора возмездного оказания услуг на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертами:

- проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (протокол № 1 от 01.12.2020 г.);

- рассмотрены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;

- осуществлено аналитическое изучение Проектной документации в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;

обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территориях;

научной обоснованности предлагаемых проектных решений;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований, проведен обмен и обобщение сформированных мнений экспертов (протокол № 2 от 30.12.2020 г.);

- результаты экспертизы оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что проектная документация разработана в 2020 году ООО «АСГАРД».

Цель проекта: проведение работ по реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ.

Проектная документация выполнена с применением методов историко-архитектурного анализа, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы и не противоречит нормам законодательства Российской Федерации в области сохранения объектов культурного наследия, архитектуры и градостроительства.

При изучении Проектной документации и других материалов экспертная комиссия сочла представленный материал достаточным для подготовки Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Объект культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3, принят на государственную охрану.

Основание:

Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» № 1327 от 30.08.1960 г.

Справка по объекту культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль»

Номер в реестре: 521410066380066.

Категория историко-культурного значения: Федерального значения в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 23.03.2018 № 10-ф.

Вид объекта: Памятник.

Тип памятника: Памятник градостроительства и архитектуры.

В настоящее время Объект находится в собственности (пользовании):

Собственник (законный владелец) – Государственное бюджетное учреждение культуры «Нижегородский государственный художественный музей» (Основание: п.3 Задания от 23.03.2018 № 10-ф).

Граница территории:

Рассматриваемый ОКН расположен в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль, XVI-XX вв.», утвержденных Постановлением Правительства Нижегородской области от 17 декабря 2014 г. №905 «Об утверждении границы территории и режимов использования земель в границе данной территории, границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон объекта культурного наследия федерального значения - "Нижегородский Кремль, XVI-XX вв." и о признании утратившим силу постановления Администрации Нижегородской области от 11 сентября 2000 года № 232».

Предмет охраны:

Предмет охраны утвержден приказом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 23.07.2019 № 210.

Ранее выполненная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

«Научно-проектная документация для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом Губернатора», расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3» Шифр 2010-10-30, выполненная ФГУП «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецстройреставрация» в 2011г., получившая положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы (акт от 12.05.2011) и прошедшая согласование утверждаемой части представленной документации в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (№ 518/17-1366/11 от 14.06.2011

Специалистами ООО «АСГАРД» (на основании субподрядного договора с ООО «Фасадстройсервис») выполнена проектная документация (Шифр 189-18АГ от 2019 г.), получившую положительное заключение Государственной историко-культурной экспертизы от 26.06.2019 (эксперты Рожин Д.Н., Гурина Е.Н., Варюхин А.И.) и согласование УГООКН НО № Исх-518-197748/19 от 01.08.2019.

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

В отношении объекта культурного наследия действует охранное обязательство, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области № 233ПИК от 17.08.1995 г.

Паспорт объекта культурного наследия:

Имеется паспорт объекта культурного наследия, составленный по состоянию на 2007 г.

<https://okn-mk.mkrf.ru/maps/show/id/609102>

<https://okn-mk.mkrf.ru/maps/show/id/2452653>

Фотофиксация в реестре:



Наименование Объекта:

В соответствии с Заданием: «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.».

В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: «Дом Губернатора».

В соответствии с договором: Работы по реставрации здания (приспособление под современное использование) Губернаторского дома в Кремле – здания Нижегородского государственного художественного музея (разработка проектно-сметной документации).

В соответствии с паспортом объекта культурного наследия: «Нижегородский кремль. Дом губернатора (Нижегородский кремль. Дом военного губернатора)».

Адрес Объекта:

В соответствии с Задаaniem: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 3.

В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3.

В соответствии с паспортом объекта культурного наследия: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Кремль (корпус 3).

В соответствии с Техническим паспортом: город Нижний Новгород, район Нижегородский Кремль корпус 3 литера А, А1.

В соответствии с публичной кадастровой картой: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Кремль, корпус 3.

Сведения о земельном участке

В соответствии с публичной кадастровой картой, Объект культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.» расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060030:48.

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	52:18:0060030:48
Кадастровый квартал:	52:18:0060030
Статус:	Учтенный
Адрес:	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Кремль, корпус 3
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	16 927 000 руб.
Дата определения ИС:	01.11.2013
Дата внесения сведений о ИС:	04.08.2017
Дата утверждения ИС:	-
Дата применения ИС:	-
Уточненная площадь:	3 378 кв. м
Разрешенное использование:	Для объектов общественно-делового значения
По документу:	-

Выкопировка из публичной кадастровой карты.

Общие сведения об Объекте. Краткая история Объекта.

Разработчиком установлено следующее.

Краткое описание ОКН.

Исследуемое здание располагается в северо-восточной части территории Кремля, на бровке откоса. Главный южный фасад обращен в сторону Арсенала. Дом представляет собой отдельно стоящую постройку, имеет вытянутый план по оси запад-восток. Здание кирпичное, четырехэтажное на высоком цокольном этаже. Фасады оштукатурены и в их отделке использованы детали и элементы классицизма. Все фасады имеют симметричное построение, южный и северный фасады в 17 осей окон, восточный - в 5 осей, западный - в 3 оси. ось симметрии на южном и северном фасаде выявлена слабо выступающим центральным ризалитом, завершенным треугольным фронтоном, на южном фасаде усилена центральным входом - порталом и металлическим зонтом навесом. Архитектурная отделка фасадов единообразна. Равные и гладкие поверхности цоколя прорезаны небольшими окнами. Поверхность 1 этажа отделена от верхних этажей горизонтальной профилированной тягой и покрыта рустом с выделением замковых камней по оси окон. Прямоугольные окна обрамлены простыми профилированными наличниками. Дом является одним из образцов архитектуры классицизма в Нижнем Новгороде, в основном сохранил свой первоначальный архитектурный облик и связан с творчеством крупного петербургского архитектора И.И.Шарлеманя. Дом имеет большую историко-градостроительную ценность, так как является важной частью архитектурного ансамбля Нижегородского кремля и отмечает один из крупных этапов формирования его планировочной структуры в 1830 — 1840 — в гг.

Сведения о ранее выполненной научно-проектной документации по сохранению ОКН и анализ данной документации.

«Научно-проектная документация для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом Губернатора», расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3» Шифр 2010-10-30, выполненная ФГУП «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецстройреставрация» в 2011г., получившая положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы (акт от 12.05.2011) и прошедшая согласование утверждаемой части представленной документации в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (№ 518/17-1366/11 от 14.06.2011

Специалистами ООО «АСГАРД» (на основании субподрядного договора с ООО «Фасадстройсервис») выполнена проектная документация (Шифр 189-18АГ от 2019 г.), получившую положительное заключение Государственной историко-культурной экспертизы от 26.06.2019 (эксперты Рожин Д.Н., Гурина Е.Н., Варюхин А.И.) и согласование УГООКН НО № Исх-518-197748/19 от 01.08.2019.

Анализ проведенных ранее ремонтно-реставрационных работ

На данный момент времени проводятся реставрационные работы в соответствии с разработанным проектом (Шифр 189-18АГ).

Производятся ремонтно-реставрационные работы стропильной и кровельной системы (сопутствующие работы по водосточной системе).

Производятся ремонтно-реставрационные работы по внутренним сетям с частичной заменой данных сетей. Производятся ремонтно-реставрационные работы внутренних помещений (устранение последствий работ по внутренним сетям).

Производятся ремонтно-реставрационные работы помещений санузлов в цокольном и на третьем этаже здания.

Производятся ремонтно-реставрационные работы по сохранившимся историческим заполнениям дверных проемов и замена отдельных дверей, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

Производятся ремонтно-реставрационные работы по замене окон, которые находятся в неудовлетворительном состоянии, в цокольном этаже.

Производятся ремонтно-реставрационные работы декоративных элементов интерьера, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

Производятся ремонтные работы по фасадам (окраска фасадов и ремонт балкона).

Производится технологическое оснащение санузлов в здании.

Функциональное назначения ОКН:

Историческое назначение – «Дом Губернатора».

Фактическое современное использование – общественное здание. С 1992 года в бывшем доме нижегородского губернатора размещается экспозиция Нижегородского государственного художественного музея.

Планируемое использование – проектом изменение функционального назначения здания не предполагается (общественное здание).

Результаты предварительного исследования памятника при ознакомлении с памятником и имеющимися о нем материалами

В рамках предварительных исследований проведен анализ исходно-разрешительной документации с выявлением различий по наименованию объекта и его адреса, указанного в данной документации, а также иных исходно-разрешительных материалов.

Объектом визуального обследования являлись вскрытые в результате проведения ремонтно реставрационных работ ранее недоступные элементы объекта культурного наследия федерального значения Губернаторского здания Нижегородского государственного художественного музея, расположенного по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский район, Кремль, корпус 3.

Предварительными работами определен состав проекта и необходимость его выполнения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Результаты предварительного осмотра зафиксированы в Техническом отчете от 01.12.2020, являющемся Приложением № 1 к данному Разделу.

По результатам проведенного осмотра можно определить техническое состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов памятника, а также внутренних архитектурных, конструктивных и декоративных элементов памятника в целом как удовлетворительное.

Состояние внутренних инженерных систем (кондиционирование) – неудовлетворительное.

Состояние поздних перегородок на некоторых этажах здания как предаварийное.

Требуется проведение работ по замене данных перегородок либо демонтажу без восстановления. Требуется проведение ремонта системы кондиционирования.

Проведение комплексных научных исследований в рамках данного Договора не планируется.

При этом, разработанные в 2019 году книги проектной документации, являются обоснованием для принятых проектных решений и работ, проводимых на данный момент времени на объекте:

- Акт визуального технического осмотра помещений (Шифр 189-18АГ -АВТО)
- Фотофиксационные материалы (Шифр 189-18АГ -ФФ)
- Краткие историко-архивные и библиографические исследования (Шифр 189-18АГ -ИС)
- Обмерные чертежи (Шифр 189-18АГ -ОЧ)
- Инженерные исследования памятника (обследование строительных конструкций кровли) (Шифр 189-18АГ -ИИ)
- Комплекс технологических исследований по строительным и отделочным материалам (Шифр 189-18АГ -ИХТ)
- Отчет о комплексных научных исследованиях (Шифр 189-18АГ -ОКНИ)

Данные книги предоставляются на рассмотрение в качестве информации для сведения.

Проведенными предварительными исследованиями объекта культурного наследия федерального значения Губернаторского здания Нижегородского государственного художественного музея, расположенного по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский район, Кремль, корпус 3 в рамках действующего Договора, Технического задания к договору, Задания на работы по сохранению определена необходимость внесения корректировки в отдельные разделы ранее разработанной проектной документации:

Раздел 1 Книга 1 Исходно-разрешительная документация

Раздел 1 Книга 2 Предварительные исследования

Раздел 3 Проект реставрации и приспособления Книга 1 Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта) Часть 1 Пояснительная записка с обоснованием проектных решений

Раздел 3 Проект реставрации и приспособления Книга 1 Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта) Часть 2 Архитектурные решения

Раздел 3 Проект реставрации и приспособления Книга 2 Проект Часть 5.1 Система электроснабжения

Раздел 3 Проект реставрации и приспособления Книга 2 Проект Часть 5.4.2 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Система вентиляции и кондиционирования

Составление программы проведения комплексных научных исследований не требуется.

Корректурa разделов, имеющих шифр: 189-18АГ-АВТО, 189-18АГ -ФФ, все части комплексных научных исследований, стадия эскизный проект:189-18АГ -КР, стадия проект: 189-18АГ -ОПЗ, 189-18АГ -АР, 189-18АГ -ПЦР, 189-18АГ -КР, 189-18АГ-НМР, 189-18АГИОС2,3(ВК), 189-18АГ-ИОС4.1(ОВ1), 189-18АГ-ИОС5.1(ВН), 189-18АГ-ИОС5.2(СКУД), 189-18АГ-ИОС5.3(ОС), 189-18АГ-ИОС6(ТХ), 189-18АГ-МОПБ (АПС и СОУЭ) не входит в рамки действующего договора.

Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования

Работы, проводимые в рамках данного проекта, направлены на обеспечение сохранности всех ценных в художественном или историческом отношении элементов с целью соблюдения необходимых требований к эксплуатации памятника при условии обязательного сохранения всех его подлинных художественных и конструктивных элементов, соблюдение технических условий эксплуатации и содержания, и выполняются в рамках приспособления здания для современного использования.

Краткая характеристика Объекта на момент проведения экспертизы

(см. Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 01.12.2020 г.)

Авторами установлено, что:

1. Общее состояние памятника:

Дом располагается в северо-восточной части территории Кремля, на бровке откоса. Главный южный фасад обращен в сторону Арсенала. Дом представляет собой отдельно стоящую постройку, имеет вытянутый план по оси запад-восток. Здание кирпичное, четырехэтажное на высоком цокольном этаже. Фасады оштукатурены и в их отделке использованы детали и элементы классицизма. Все фасады имеют симметричное построение, южный и северный фасады в 17 осей окон, восточный - в 5 осей, западный - в 3 оси. ось симметрии на южном и северном фасаде выявлена слабо выступающим центральным ризалитом, завершенным треугольным фронтоном, на южном фасаде усилена центральным входом - порталом и металлическим зонтом навесом. Архитектурная отделка фасадов единообразия. Равные и гладкие поверхности цоколя прорезаны небольшими окнами. Поверхность 1 этажа отделена от верхних этажей горизонтальной профилированной тягой и покрыта крутым рустом с выделением замковых камней по оси окон. Прямоугольные окна обрамлены простыми профилированными наличниками. Плоскости стен верхних этажей. Дом является одним из образцов архитектуры классицизма в Нижнем Новгороде, в основном сохранил свой первоначальный архитектурный облик и связан с творчеством крупного петербургского архитектора И.И. Шарлеманя. Дом имеет большую историко-градостроительную ценность, так как является важной частью архитектурного ансамбля Нижегородского кремля и отмечает один из крупных этапов формирования его планировочной структуры в 1830 — 1840 — в гг.

На данный момент времени проводятся ремонтно-реставрационные работы в соответствии с документацией, имеющей шифр 189-18АГ. ООО «АСГАРД» ведет авторский надзор и научное руководство при проведении данных работ.

2. Состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов памятника:

а) Общее состояние:

По результатам проведенного осмотра можно определить техническое состояние как **удовлетворительное**.

б) Фундаменты (материал, конструкция, состояние, связи):

Не входит в объем работ по действующему Договору. Не обследовались.

в) Цоколи и отмостки около них:

Не входит в объем работ по действующему Договору. Не обследовались.

г) Стены наружные (материал, конструкция, состояние, связи):

Не входит в объем работ по действующему Договору. Не обследовались.

д) Крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы):
Не входит в объем работ по действующему Договору. Не обследовались.

е) Главы, шатры, их конструкция и покрытие:
Отсутствуют.

ж) Внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах):
Не входит в объем работ по действующему Договору. Не обследовались.

3. Состояние внутренних архитектурных, конструктивных и декоративных элементов объекта:

а) Общее состояние:

По результатам проведенного осмотра можно определить техническое состояние как удовлетворительное.

б) Перекрытия (сводчатые, плоские):

Не входит в объем работ по действующему Договору. Не обследовались.

в) Полы:

Не входит в объем работ по действующему Договору. Не обследовались.

г) Стены внутренние (материал, конструкция, состояние, связи)

Несущие и ограждающие стены не обследовались. Не входит в объем работ по действующему Договору.

При этом хотелось бы отметить, что в процессе производства работ была демонтирована обшивка с поздних перегородок. Состояние конструкций некоторых из них по результатам данных вскрытий определено как **предаварийное**.

д) Столбы, колонны:

Не входит в объем работ по действующему Договору. Не обследовались.

е) Дверные и оконные проемы и их заполнение:

Не входит в объем работ по действующему Договору. Не обследовались

ж) Лестницы и крыльца:

Не входит в объем работ по действующему Договору. Не обследовались

з) Лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения:

Не входит в объем работ по действующему Договору. Не обследовались

4. Живопись (монументальная, станковая, материал, сюжет):

Отсутствует.

5. Виды работ, предполагаемые к выполнению на объекте культурного наследия

- Ремонт системы кондиционирования
- Ремонт системы электроснабжения (внутреннего электроосвещения)
- Демонтаж поздних перегородок, находящихся в неудовлетворительном состоянии

Выводы:

Предполагаемые к выполнению указанные виды работ *не оказывают* влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Анализ проектной документации

Необходимость разработки Проектной документации обусловлена Главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ и основывается на нормах ст. 42-44 данного закона, включает в себя научно-исследовательские, изыскательские и проектные работы, определяет порядок ведения производственных работ, проводимых в целях создания условий для современного использования Объекта, включая реставрацию элементов, представляющих собой историко-культурную ценность.

Научно-проектная документация выполнена в соответствии с требованиями, предъявляемыми к сохранению объектов культурного наследия статьями 43 и 44 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; со Сводом реставрационных правил "Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Общие сведения об объекте и проведенных комплексных научных исследованиях.

Здание, расположенное по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3, отнесено к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, на основании Постановления Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» № 1327 от 30.08.1960 г.

В отношении объекта культурного наследия действует охранное обязательство, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области № 233ПИК от 17.08.1995 г.

Паспорт объекта культурного наследия (памятника истории и культуры), составленный по состоянию на 2007 г..

Граница территории. Рассматриваемый ОКН расположен в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль, XVI-XX вв.», утвержденных Постановлением Правительства Нижегородской области от 17 декабря 2014 г. №905 «Об утверждении границы территории и режимов использования земель в границе данной территории, границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон объекта культурного наследия федерального значения - "Нижегородский Кремль, XVI-XX вв." и о признании утратившим силу постановления Администрации Нижегородской области от 11 сентября 2000 года № 232».

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден приказом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 23.07.2019 № 210.

Собственником здания является: Государственное бюджетное учреждение культуры «Нижегородский государственный художественный музей»: п.3 Задания от 23.03.2018 № 10-ф).

Авторами проекта представлена информация о том, что сведений о ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия не имеется.

В целях сохранения объекта культурного наследия федерального значения специалистами ООО «АСГАРД» под руководством главного архитектора проекта А.С. Шумилкина был выполнен проект реставрации, предусматривающий сохранение основных архитектурно-художественных и конструктивных особенностей объекта культурного наследия, включая поздние дополнения и воссозданные элементы (завершения). Проектом предусматривается частичное восстановление первоначального архитектурного облика памятника.

В рамках проекта проведены предварительные исследования.

Фотофиксация современного состояния, историко-архивные и библиографические изыскания, натурные исследования в рамках данного проекта не предусмотрены.

Обоснование проектных решений

Описание существующего архитектурного облика, технического состояния и использования объекта (результаты проведенных исследований)

Описание выполнено на основе проведенного специалистами ООО «АСГАРД» в октябре 2020 г. осмотра технического состояния объекта культурного наследия.

Исследуемый объект находится на территории Нижегородского Кремля. Здание кирпичное, трехэтажное, с цокольным и подвальным этажом, под четырехскатной вальмовой крышей с центральным двускатным фрагментом. Прямоугольный в плане объем планировочной осью ориентирован на запад-восток. Здание имеет симметричное построение. Главный юго-западный фасад в семнадцать световых осей оформлен ризалитом в 7 осей света с треугольным фронтоном. Фасадная плоскость здания покрыта рустом с замковыми камнями над окнами в уровне первого этажа. Окна 2 и 3 этажей ризалита оформлены сложнопрофилированными наличниками, имеющими завершения в виде сандриков на втором этаже прямоугольной формы, на третьем этаже в виде фронтонов. Окна боковых фрагментов фасада обрамлены наличниками более простого профиля, между 2 и 3 этажами выполнены декоративные подоконные ниши. Плоскость фасада венчает сложнопрофилированный карниз, опирающийся на лепные кронштейны. Под венчающим карнизом расположен фризовый пояс.

Аналогичным образом оформлен и северо-восточный фасад здания.

Главный вход расположен по оси симметрии со стороны юго-западного фасада и оформлен чугунным навесом с литыми и коваными элементами, опирающимся на 4 чугунные колонны.

Юго-восточный фасад здания в пять световых осей имеет симметричное построение и оформлен аналогично боковым фрагментам северного и южного фасадов. Северо-западный фасад имеет симметричное построение в три световые оси, его центральная часть выделена более широкими оконными проемами и балконом с опорами в виде кронштейнов, расположенным на втором этаже.

Планировочная структура здания в значительной степени изменена в период капитального ремонта здания (конец XIX – начало XX вв.).

В плане здание состоит из парадной лестницы, двух запасных лестниц и системы смотровых залов и административных помещений, находящихся по обеим сторонам коридоров, расположенных по продольной планировочной оси. В цокольном этаже расположены гардероб, служебные и технические помещения, а также фондохранилища.

В период приспособления здания под музей (конец XX в.) по всем этажам появились перегородки для приспособления помещений 1-3 этажей под экспозиционные залы и цокольного – 2 этажей под фондохранилища. Перепланировка коснулась и капитальных стен на 1 этаже – в центральной части под двухсветным залом разобраны две стены, отделяющие первоначально лестницу в сад с первого этажа от зала, и фрагменты поперечных стен у продольной стены, в настоящее время образующие коридор. Заложены или закрыты отдельные оконные и дверные проемы.

Отделка потолков частично сохранилась на 1, 2 и 3 этажах в виде потолочных тяг, розеток, кронштейнов и угловых рельефных элементов. Отделка стен обоями и штофами не сохранилась. Лепная отделка стен в ряде помещений сохранилась, однако без детального исследования трудно определить период ее создания, в декоре присутствуют элементы «сталинского ампира». Стены окрашены вододисперсионной краской, в ряде помещений оклеены современными обоями и облицованы керамической плиткой. Покрытия полов практически во всех помещениях относятся к периоду XX века – паркет советского времени, мрамор в вестибюле и гардеробе, керамическая плитка в санузлах. Частично сохранились филенчатые двери с латунными приборами, но они несут следы многочисленных ремонтов и замен. Окна были заменены на современные, с оформлением оконного профиля под дерево и с историческим типом расстекловки. Почти полностью утрачены печи. Об их возможном внешнем виде дают представление две печи, сохранившиеся на 3 этаже.

Парадная лестница, согласно предыдущим исследованиям, относится к советскому периоду, выполнена с сохранением исторического местоположения, но, видимо, иной конфигурации.

Отделка ступеней и площадок поздняя, выполненная мраморной плиткой, аналогичной полу в вестибюле и в гардеробе.

В процессе проведения работ по реставрации здания выявлено предаварийное состояние поздних перегородок. Требуется проведение работ по замене данных перегородок либо демонтажу без восстановления.

Состояние внутренних инженерных систем (кондиционирование) определено как неудовлетворительное. Требуется проведение ремонта системы кондиционирования.

Также выявлена необходимость внесения дополнений в разработанный ранее проект систем электроосвещения (дополнительное освещение экспозиций).

Описание проектируемого на стадии Эскизный проект архитектурного облика и характера современного использования объекта

Задачей и целью выполнения проекта является внесение корректуры в ранее разработанные разделы проектной документации (система кондиционирования и внутреннее электроосвещение в части внутреннего электроосвещения) по результатам выявленных в процессе проведения ремонтно-реставрационных работ скрытых ранее дефектов и выявления новых фактов.

Так как в процессе проведения ремонтно-реставрационных работ на объекте появился доступ к ранее скрытым конструктивным элементам, на которых выявлены дополнительные дефекты, в рамках авторского надзора осуществлено внесение изменений в проектные решения в части согласованного ранее планировочного решения.

Перегородки, планируемые к демонтажу, являются поздними. Их удаление позволит воссоздать историческую структуру и планировку здания, очистить ее поздних наслоений, что в свою очередь благоприятно повлияет на визуальное восприятие интерьеров здания.

В рамках приспособления к современному использованию для улучшения функционирования объекта проектом предусматривается ремонт системы кондиционирования, а также внутреннего электроосвещения.

Характеристика принципиальных архитектурных, конструктивных и технологических решений Проекта

Принципиальные виды реставрационных и ремонтных работ, предусмотренных проектом

Проект реставрации предусматривает следующие виды работ:

- Ремонт системы кондиционирования
- Ремонт системы электроснабжения (внутреннего электроосвещения)

Работы по восстановлению отделочных слоев для устранения последствий прокладки инженерных сетей производить по проекту Шифр 189-18АГ

Предложения по цветовому решению интерьеров:

Не требуются.

Акт определения влияния

На основе того, что предполагаемые виды работ (указанные выше) на объекте культурного наследия проводятся с учетом сохранения его исторически сложившейся конструктивной схемы и объемно-планировочной структуры и связаны только с заменой и (или) восстановлением систем инженерно-технического обеспечения на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановлением указанных элементов, такие работы относятся к работам по сохранению объектов культурного наследия.

ООО «АСГАРД» составлен АКТ определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 20.1 от 01.12.2020, содержащий выводы о том, что «Предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации»

Рабочая проектная документация

Рабочая проектная документация разработана в соответствии с разработанной проектной документацией, техническими регламентами, стандартами, действующими нормами и правилами.

Рабочая проектная документация представляет совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной проектной документации технических решений, необходимых для проведения производственных работ по сохранению объекта культурного наследия, обеспечения оборудованием, изделиями и материалами и/или изготовление реставрационных изделий.

Документация данной стадии включает в себя рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ, маркировочные чертежи и шаблоны, детали и профили; спецификации и ведомости потребности в материалах.

Проектные решения, отраженные в документации на стадии «рабочий проект», не изменяют планировочную структуру здания в пределах капитальных стен, не нарушают целостности исторических конструкций, не влияют на сохранность исторических фасадов, не противоречат предмету охраны памятника и базируются на решениях эскизного проекта реставрации.

Перечень необходимых научных исследований в процессе проведения работ

В процессе проведения ремонтно-реставрационных работ на объекте, возможно появление доступа к не перечисленным выше и ранее скрытым конструктивным элементам, на которых могут быть выявлены дополнительные дефекты, поэтому возможно изменение проектных решений, объемов материалов и видов работ. При обнаружении таковых оповестить организацию, проводящую авторский надзор, для дальнейшей оценки категории технического состояния стен и перекрытия и разработки мероприятий по сохранению конструкций.

В случае отступлений в процессе производства работ от принятых проектных решений или при невыполнении подрядчиками указаний авторского надзора – требуется провести

дополнительное обследование конструкций в случае, когда есть угроза непредвиденных деформаций или их разрушений.

Примечания:

Отделку выполнять в соответствии с технологией выбранных материалов. При неправильном исполнении технологических работ, а также при неправильной эксплуатации здания ООО «Асгард» не несет ответственности за сохранность Объекта культурного наследия после проведения реставрационных работ.

Данные мероприятия, в целом, способствуют созданию благоприятных условий для восприятия объекта культурного наследия в его исторической среде.

Во время ведения реставрационных работ требуется соблюдение рекомендаций и методик, разработанных реставраторами.

Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования.

Объект культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3.

Историческое назначение – «Дом Губернатора».

Фактическое современное использование – общественное здание. С 1992 года в бывшем доме нижегородского губернатора размещается экспозиция Нижегородского государственного художественного музея.

Планируемое использование – проектом изменение функционального назначения здания не предполагается (общественное здание).

Проект разработан в соответствии с установленным техническим заданием на техническое обследование и разработку проектной документации. Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами, инструкциями по проектированию и обеспечивает безопасность при соблюдении установленных требований.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических

исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденным и введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 года № 1984-ст;

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП с разъяснениями о необходимости подготовки акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 27.08.2015 N 280-01-39-ГП, признавшего письмо Министерства культуры Российской Федерации от 11.01.2012 N 3-01-39/10-КЧ о рекомендации к применению СРП-2007 утратившим силу. На основе разделов СРП-2007, 4-я редакция, разработаны и приняты следующие национальные стандарты: ГОСТ Р 55528-2013, ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 55627-2013, ГОСТ Р 55653-2013, ГОСТ Р 55935-2013, ГОСТ Р 55945-2014, ГОСТ Р 56198-2014, ГОСТ Р 56200-2014, ГОСТ Р 56254-2014.

Обоснования вывода экспертизы:

Основанием для выполнения проектных работ по сохранению Объекта являются:

- Договор от 23.11.2020 (№363-АГ) на выполнение работ по корректировке проекта ремонта систем кондиционирования и внутреннего электроснабжения по объекту «Работы по реставрации здания (приспособление под современное использование) Губернаторского здания Нижегородского государственного художественного музея (разработка проектно-сметной документации)»;

- Договор № 353-АГ/АН от 23.10.2020 на оказание услуг по авторскому надзору и научному руководству;

- Дополнительное соглашение №1 к Договору на оказание услуг по авторскому надзору и научному руководству № 353-АГ/АН от 25.11.2020;

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории

и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 10-ф от 23.03.2018 г.;

- Лицензия № МКРФ 01462 от 12 февраля 2014 г., переоформлена 26 декабря 2018 г.;

Представленная на экспертизу Проектная документация содержит проект реставрации и приспособления для современного использования.

Объем представленной Проектной документации обеспечивает необходимый уровень исследований и проектных решений, обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия, и отвечает требованиям по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

В соответствии с разъяснениями Министерства культуры Российской Федерации, изложенными в письме от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП, до начала проектных работ проектная организация подготавливает Акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия. Данный акт является неотъемлемой частью исходно-разрешительной документации Проектной документации.

В соответствии с данными указаниями Министерства культуры Российской Федерации Разработчиком подготовлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 01.12.2020 г. и сделаны следующие выводы:

«Предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов российской Федерации».

Проектная документация была разработана с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и включает в себя:

Обозначение комп	Наименование раздела	Обозначение комплекта	Наименование комплекта в составе раздела	Шифр	Прим
1	2	3	4	5	6
Раздел 1	Предварительные работы (ПР)	Книга 1	Исходно-разрешительная документация	363-АГ-ИРД	Заменен

СОДЕРЖАНИЕ					
1. Техническое задание					
2. ЗАДАНИЕ на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения от 25.03.2018 № 10-Ф					
3. РАЗРЕШЕНИЕ № 7 от 10.04.2019 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения					
4. Технический паспорт					
5. Кадастровый паспорт					
6. Кадастровый паспорт земельного участка					
7. Охранный договор об условиях пользования № 233 ПИК об условиях пользования памятником истории и культуры от 17.08.1995					
8. Паспорт объекта культурного наследия					
9. Свидетельство о государственной регистрации права					
10. Приказ о назначении ответственного					
11. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия					
		Книга 2	Предварительные исследования	363-АГ-ПИ	Заменен
СОДЕРЖАНИЕ					
1. Результаты предварительного исследования памятника при ознакомлении с памятником и имеющимися о нем материалами					
2. Результаты предварительного исследования памятника при ознакомлении с памятником и имеющимися о нем материалами					
3. Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования					
ПРИЛОЖЕНИЯ					
1. Технический отчет (акт технического состояния) объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации					
2. АКТ определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации					
		Книга 3	Акт визуального технического осмотра помещений	189-18АГ - АВТО	Изм не внеслись. Не предост.
		Книга 4	Фотофиксационные материалы	189-18АГ -ФФ	Изм не внеслись. Не предост
Раздел 2	Комплексные научные исследования	Книга 1	Краткие историко-архивные и библиографические исследования	189-18АГ - ИС	Изм не внеслись. Не предост
		Книга 2	Обмерные чертежи	189-18АГ - ОЧ	Изм не внеслись. Не предост

		Книга 3	Инженерные исследования памятника (обследование строительных конструкций кровли)	189-18АГ - ИИ	Изм не внеслись. Не предост
		Книга 4	Комплекс технологических исследований по строительным и отделочным материалам	189-18АГ - ИХТ	Изм не внеслись. Не предост
		Книга 5	Инженерно-технические исследования (обследование инженерных систем, вентиляционных каналов дымоходов)	189-18АГ -ИТ	Изм не внеслись. Не предост
		Книга 6	Проект предмета охраны	189-18АГ -ПО	Изм не внеслись. Не предост
		Книга 7	Отчет по комплексным научным исследованиям	189-18АГ - ОКНИ	Изм не внеслись. Не предост
Раздел 3	Проект реставрации и приспособления	Книга 1	Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)		
		Часть 1	Пояснительная записка с обоснованием проектных решений	363-АГ-ПЗ	Заменен

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие сведения об объекте и проведенных комплексных научных исследованиях
2. Описание существующего архитектурного облика, технического состояния и использования объекта (результаты проведенных исследований)
4. Описание проектируемого на стадии Эскизный проект архитектурного облика и характера современного использования объекта
5. Характеристика принципиальных архитектурных, конструктивных и технологических решений Проекта

		Часть 2	Архитектурные решения	363-АГ-АР	Заменен
--	--	---------	-----------------------	------------------	----------------

СОДЕРЖАНИЕ**Графическая часть**

1. Ведомость чертежей
2. Ситуационный план
3. План функционального зонирования. Фрагмент плана подвального этажа в осях 8-1...
4. План функционального зонирования. Цокольный этаж
5. План функционального зонирования. 1-й этаж
6. План функционального зонирования. 2-й этаж
7. План функционального зонирования. 3-й этаж
8. План функционального зонирования. Фрагмент плана антресольного этажа в осях 1...
9. План функционального зонирования. Чердак
10. Разрез 1:1 М 1:75, Разрез 2-2 М 1:75
11. Разрез 3-3 М 1:75

		Часть 3	Конструктивные решения	189-18АГ - КР	Изм не внесились. Не предост
		Книга 2	Проект		
		Часть 1	Общая пояснительная записка	189-18АГ - ОПЗ	Изм не внесились. Не предост
		Часть 2	Архитектурные решения	189-18АГ - АР	Изм не внесились. Не предост
		Часть 2.1	Паспорт цветового решения	189-18АГ - ПЦР	Изм не внесились. Не предост
		Часть 3	Конструктивные решения	189-18АГ - КР	Изм не внесились. Не предост
		Часть 4	Рекомендации, научно-методические указания по реставрации и эксплуатации памятника	189-18АГ - НМР	Изм не внесились. Не предост
		Часть 5	Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженернотехнические		
		Часть 5.1	Система электроснабжения	363-АГ-ИОС1(ЭОМ)	Заменен
СОДЕРЖАНИЕ					
Графическая часть					
		Часть 5.2 Часть 5.3	Система водоснабжения и водоотведения	189-18АГ-ИОС2,3(ВК)	Изм не внесились. Не предост
		Часть 5.4.1	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Система отопления.	189-18АГ-ИОС4.1(ОВ1)	Изм не внесились. Не предост
		Часть 5.4.2	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Система вентиляции и	363-АГ-ИОС4(ОВ2)	Заменен
СОДЕРЖАНИЕ					
Графическая часть					
1. Общие данные					
2. Кондиционирование. План цоколя					
3. Кондиционирование. План первого этажа					
4. Кондиционирование. План второго этажа					
5. Кондиционирование. План третьего этажа					
6. Линии связи. План цоколя					
7. Линии связи. План первого этажа					
8. Линии связи. План второго этажа					
9. Линии связи. План третьего этажа					
10. Схемы систем СКН1.1, СКН1.2, СКН2.1					
11. Схемы систем СКН2.2, СКН3, СКН4					
		Часть 5.5.1	Системы связи. Система видеонаблюдения	189-18АГ-ИОС5.1(ВН)	Изм не внесились. Не предост

		Часть 5.5.2	Системы связи. Система контроля доступа	189-18АГ-ИОС5.2(СКУД)	Изм не внесились. Не предост
		Часть 5.5.3	Системы связи. Система охранной сигнализации	189-18АГ-ИОС5.3(ОС)	Изм не внесились. Не предост
		Часть 5.6.	Технологические решения (переснащение существующих сан/узлов на цокольном и 3-м этажах)	189-18АГ-ИОС6(ТХ)	Изм не внесились. Не предост
		Часть 6	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией	189-18АГ-МОПБ (АПС и СОУЭ)	Изм не внесились. Не предост

Раздел научно-проектной документации стадия "Рабочая проектно-сметная документация" не является обязательным разделом научно-проектной и (или) проектной документации, предоставляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы (Основание: письмо МК РФ от 25.03.2014 №52-01-39/12-ГП и письмо МК РФ от 16.10.2015 г. № 338-01-39-ГП, п. 6.2МК РФ).

На основании вышеизложенного эксперты пришли к следующим выводам:

1. Проектная документация разработана организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, работы по сохранению объекта культурного наследия проводились на основании задания на проведение указанных работ, выданных государственным органом охраны объектов культурного наследия, что соответствует ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ и содержит необходимый объем графических и текстовых материалов, установленный ГОСТ Р 55528-2013.

2. Предусмотренные в Проектной документации работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют нормам ст. 43 и 44 Федерального закона № 73-ФЗ.

3. Характер работ, предусмотренных Проектной документацией, позволяет сделать вывод о том, что особенности Объекта, представляющие историко-культурную ценность, сохраняются, в том числе предусматривается сохранение исторического облика Объекта, его архитектурно-художественной ценности; описание и обоснование принципиальных архитектурных решений можно рассматривать как достаточные для сохранения Объекта.

4. Проектная документация разработана на основе принципов научной обоснованности,

достоверности, полноты информации и объективности, и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность Объекта при его реставрации в соответствии с действующими строительными и противопожарными нормами, и отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

5. Предварительные и комплексные научные исследования служат обоснованием принятых решений в проекте реставрации Объекта и являются его неотъемлемой частью согласно национальным стандартам Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия, указанным в циркулярном письме Министерства культуры Российской Федерации от 27 августа 2015 г. N 280-01-39-ГП;

6. Проектная документация, подготовленная Разработчиком, может быть рекомендована для согласования в порядке, установленном действующим законодательством

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ:

Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3, выполненная ООО «АСГАРД», СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в электронном виде и действителен при наличии Проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3, выполненная ООО «АСГАРД» в 2020 году.

К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

1. Протокол организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3, от 01.12.2020 г. № 1

2. Протокол итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3, от 30.12.2020 г. № 2.

Председатель экспертной комиссии Д.Н. Рожин
Ответственный секретарь экспертной комиссии Е.Г. Гурина
Член экспертной комиссии А.И. Варюхин

**Директор
общества с ограниченной
ответственностью
научно-исследовательской
реставрационной фирмы «Афина»
А.И. Хомутов.**

Примечание: Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью, а также усиленной квалифицированной электронной подписью юридического лица - ООО НИРФ «Афина» в формате переносимого документа (PDF).

Приложения

к акту государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенного по адресу: Нижегородская область, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3.

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3.

г. Нижний Новгород, г. Киров, г. Ульяновск

01.12.2020 г.

Совещались:

Рожин Дмитрий Николаевич (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78.

Гурина Елена Геннадьевна (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры Российской Федерации № 996 от 25.08.2020.

Варюхин Александр Иванович (г. Ульяновск) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации № 2211 от 13.12.2018.

Повестка заседания:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Рассмотрели:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Рожин Д.Н., Гурина Е.Г., Варюхин А.И.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии. Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии Рожина Д.Н., ответственным секретарем Экспертной комиссии – Е.Г.Гурину.

3. Определение порядка работы и принятие решений Экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведет следующие протоколы: - протокол организационного заседания; - протоколы рабочих заседаний. Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются

председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

5. Постановили утвердить сроки работы экспертной комиссии в соответствии с договором с Заказчиком, в том числе, проведение итогового заседания комиссии, рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) экспертизы:

В связи с производственной необходимостью сроки проведения экспертизы могут быть

№ п/п	Этапы проведения экспертизы	Срок выполнения
1.	Доведение приказа о проведении экспертизы до членов экспертной комиссии	1 день
2.	Направление электронной почтой Проектной документации членам экспертной комиссии	1 день
3.	Изучение Проектной документации	21 день
4.	Проведение дополнительных исследований (в случае необходимости)	1 день
5.	Направление членами экспертной комиссии в адрес председателя и ответственного секретаря своих заключений, предложений и замечаний	1 день
6.	Составление председателем, ответственным секретарём акта экспертизы	4 дня
7.	Организация подписания акта экспертами	1 день
	ИТОГО	30 дней

изменены.

4. Определение перечня документов запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Рассмотрели представленный Заказчиком комплект Проектной документации в следующем составе:

Рассмотрели представленный Заказчиком комплект Проектной документации в следующем составе:

Обозначение комп	Наименование раздела	Обозначение комплекта	Наименование комплекта в составе раздела	Шифр	Прим
1	2	3	4	5	6
Раздел 1	Предварительные работы	Книга 1	Исходно-разрешительная документация	363-АГ-ИРД	Заменен
		Книга 2	Предварительные исследования	363-АГ-ПИ	Заменен
		Книга 3	Акт визуального технического осмотра помещений	189-18АГ - АВТО	Изм не внеслись. Не предост.
		Книга 4	Фотофиксационные материалы	189-18АГ -ФФ	Изм не внеслись. Не предост
Раздел 2	Комплексные научные исследования	Книга 1	Краткие историко-архивные и библиографические исследования	189-18АГ - ИС	Изм не внеслись. Не предост
		Книга 2	Обмерные чертежи	189-18АГ - ОЧ	Изм не внеслись. Не предост
		Книга 3	Инженерные исследования памятника (обследование строительных конструкций кровли)	189-18АГ - ИИ	Изм не внеслись. Не предост
		Книга 4	Комплекс технологических исследований по строительным и отделочным материалам	189-18АГ - ИХТ	Изм не внеслись. Не предост
		Книга 5	Инженерно-технические исследования (обследование инженерных систем, вентиляционных каналов дымоходов)	189-18АГ -ИТ	Изм не внеслись. Не предост
		Книга 6	Проект предмета охраны	189-18АГ -ПО	Изм не внеслись. Не предост
		Книга 7	Отчет по комплексным научным исследованиям	189-18АГ - ОКНИ	Изм не внеслись. Не предост
Раздел 3	Проект реставрации и приспособления	Книга 1	Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)		
		Часть 1	Пояснительная записка с обоснованием проектных решений	363-АГ-ПЗ	Заменен
		Часть 2	Архитектурные решения	363-АГ-АР	Заменен
		Часть 3	Конструктивные решения	189-18АГ - КР	Изм не внеслись. Не предост

		Книга 2	Проект		
		Часть 1	Общая пояснительная записка	189-18АГ - ОПЗ	Изм не внесились. Не предост
		Часть 2	Архитектурные решения	189-18АГ - АР	Изм не внесились. Не предост
		Часть 2.1	Паспорт цветового решения	189-18АГ - ПЦР	Изм не внесились. Не предост
		Часть 3	Конструктивные решения	189-18АГ - КР	Изм не внесились. Не предост
		Часть 4	Рекомендации, научно-методические указания по реставрации и эксплуатации памятника	189-18АГ-НМР	Изм не внесились. Не предост
		Часть 5	Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженернотехнические		
		Часть 5.1	Система электроснабжения	363-АГ-ИОС1(ЭОМ)	Заменен
		Часть 5.2 Часть 5.3	Система водоснабжения и водоотведения	189-18АГ-ИОС2,3(ВК)	Изм не внесились. Не предост
		Часть 5.4.1	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Система отопления.	189-18АГ-ИОС4.1(ОВ1)	Изм не внесились. Не предост
		Часть 5.4.2	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Система вентиляции и	363-АГ-ИОС4(ОВ2)	Заменен
		Часть 5.5.1	Системы связи. Система видеонаблюдения	189-18АГ-ИОС5.1(ВН)	Изм не внесились. Не предост
		Часть 5.5.2	Системы связи. Система контроля доступа	189-18АГ-ИОС5.2(СКУД)	Изм не внесились. Не предост
		Часть 5.5.3	Системы связи. Система охранной сигнализации	189-18АГ-ИОС5.3(ОС)	Изм не внесились. Не предост
		Часть 5.6.	Технологические решения (пероснащение существующих сан/узлов на цокольном и 3-м этажах)	189-18АГ-ИОС6(ТХ)	Изм не внесились. Не предост
		Часть 6	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией	189-18АГ-МОПБ (АПС и СОУЭ)	Изм не внесились. Не предост

В связи с тем, что рабочая проектно-сметная документация по заданию госоргана может выдаваться в течение производства работ поэтапно и на основании письма МК РФ

от 25.03.2014 №52-01-39/12-ГП и письма МК РФ от 16.10.2015 г. № 338-01-39- ГП, п. 6.2МК РФ, Раздел 4 "Рабочая проектная документация" не представлен на рассмотрение Экспертам в полном Объеме.

Решили: запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

Д.Н. Рожин

Член экспертной комиссии

А.И. Варюхин

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Е.Г. Гурина

Примечание: В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” настоящий протокол государственной историко-культурной экспертизы экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью, а также усиленной квалифицированной электронной подписью юридического лица - ООО НИРФ «Афина» в формате переносимого документа (PDF).

ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3.

г. Нижний Новгород, г. Киров, г. Ульяновск

30.12.2020 г.

Рожин Дмитрий Николаевич (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78.

Гурина Елена Геннадьевна (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры Российской Федерации № 996 от 25.08.2020.

Варюхин Александр Иванович (г. Ульяновск) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации № 2211 от 13.12.2018.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение и обсуждение документации.
2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (А.И. Варюхина, Е.Г. Гурину, Д.Н. Рожин).
3. О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Вопрос 1. Рассмотрение и обсуждение документации.

Слушали Рожина Д.Н., Гурину Е.Г., Варюхина А.И., - Проектная документация соответствует требованиям действующего в сфере охраны культурного наследия законодательства.

Постановили:

По результатам рассмотрения признать, что Проектная документация соответствует требованиям действующего в сфере охраны культурного наследия законодательства.

Вопрос 2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения.

Слушали:

Гурину Е.Г. с предложением о положительном заключении Экспертной комиссии по проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3.

Вопрос о положительном заключении Экспертной комиссии был поставлен на голосование.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Постановили:

1. Члены Экспертной комиссии (Д.Н. Рожин, Е.Г. Гурина, А.И. Варюхин), рассмотрев текст государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3, на предмет соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, решили: согласовать выводы экспертизы и произвести подписание этого акта в порядке, установленном «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г. в нижеследующей редакции:

Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский кремль. Дом Губернатора, 1835 г.», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 3, выполненная ООО «АСГАРД», СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации об объектах культурного.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

2. Рекомендовать руководителю ООО НИРФ «Афина» утвердить Акт государственной историко-культурной экспертизы.

Вопрос 3. О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Слушали:

Е.Г. Гурину с вопросом о порядке подписания Акта государственной историко-культурной экспертизы и пересылки его Заказчику экспертизы.

Постановили:

1. Секретарю Экспертной комиссии осуществить пересылку Акта историко-культурной экспертизы членам Экспертной комиссии экспресс почтой или лично в руки.

2. Подписанный в электронном виде акт государственной историко-культурной экспертизы направить Заказчику экспертизы электронной почтой.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Председатель экспертной комиссии

Д.Н. Рожин

Член экспертной комиссии

А.И. Варюхин

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Е.Г. Гурина

Примечание: В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” настоящий протокол государственной историко-культурной экспертизы экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью, а также усиленной квалифицированной электронной подписью юридического лица - ООО НИРФ «Афина» в формате переносимого документа (PDF).