

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
Раздела **Иная документация в случаях, предусмотренных**
федеральными законами

Обеспечение сохранности объектов
культурного наследия регионального значения

«Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич», расположенный по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда,
в границах защитных зон которых проводятся работы по модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области

Г. Нижний Новгород

«30» января 2021 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы Раздела Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами: Обеспечение сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич», расположенный по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда, в границах защитных зон которых проводятся работы по модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области, составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ (в действующей редакции), п.36 и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в действующей редакции).

Раздел документации, обосновывающий меры по Обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич», расположенный по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября

1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда, в границах защитных зон которых проводятся работы по модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области, выполнен на основе исходно-разрешительной и проектной документации, предоставленной заказчиком и гражданско-правового договора.

Дата начала проведения экспертизы: 25.12. 2020 г.

Дата окончания проведения экспертизы: 30.01.2021 г.

Место проведения экспертизы: г. Нижний Новгород

Заказчик экспертизы: Заказчик:
ООО «Инжкомпроект»

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Смирнова Галина Владимировна
Образование	высшее (Горьковский инженерно-строительный институт им. В.П. Чкалова)
Специальность	«Промышленное и гражданское строительство» инженер-реставратор высшей категории (Приказ Минкультуры России от 15.05.2019 №601)
Стаж работы в сфере реставрации объектов культурного наследия	25 лет
Реквизиты аттестации эксперта	аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной

экспертизы (приказ
Министерства культуры
РФ от 17.07.2019 г. №
997), профиль
экспертной

деятельности (объекты государственной
историко-культурной экспертизы), в т.ч.:
документация или разделы документации,
обосновывающие меры по обеспечению

сохранности объекта культурного наследия,
включенного в реестр, выявленного объекта
культурного наследия либо объекта,
обладающего признаками объекта культурного
наследия, при проведении земляных,
мелиоративных, хозяйственных работ,
указанных в настоящей статье работ по
использованию лесов и иных работ в границах
территории объекта культурного наследия, либо
на земельном участке, непосредственно
связанном с земельным участком в границах
территории объекта культурного наследия;

- проектная документация на проведение работ
по сохранению объектов культурного наследия;

- лауреат премии г. Нижнего Новгорода в
области архитектуры и градостроительства
(2006 г.),

Дополнительные
сведения

Нижеподписавшаяся, автор экспертного заключения Смирнова Галина Владимировна, несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации № 73-ФЗ, с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Объект экспертизы:

Раздел документации, Обеспечение сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич», расположенный по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда, в границах защитных зон которых проводятся работы по модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области

Разработчик научно-проектной документации – Общество с ограниченной ответственностью ООО «Нижтехпром»

Работы проводились авторским коллективом в составе:

№ п/п	Ф.И.О	Должность, специальность	Степень участия
1	Савин С. Н.	ГИП, Инженер-реставратор II категории приказ МК РФ №662 от 18.03.2016	Научный руководитель
2	Ткачёв М. К.	Архитектор-реставратор III категории приказ МК РФ №2144 от 19.09.2016	Автор

Цель экспертизы:

Определение возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, при проведении при

проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона при проведении работы по модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области, работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень документов (материалов), представленных на экспертизу:

Раздел Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами: Обеспечение сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич», расположенный по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда, в границах защитных зон которых проводятся работы по модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области, выполненный в 2020 году.

Состав документации, обосновывающий меры:

Текстовая часть. Пояснительная записка

1 Введение

2 Исходно-разрешительная документация

3 Краткая историческая справка и характеристика современного состояния объектов культурного наследия

4 Взаимное расположение ОКН и участка строительства, а также анализ режимов использования

5 Характеристика участка объекта строительства

6 Краткая характеристика объекта строительства

7 Оценка производимых работ на ОКН

8 Описание решений проекта организации работ по прокладке сетей канализации с учетом сохранения ОКН

8.1 Строительный генеральный план

8.2 Обоснование и перечень мероприятий по обеспечению сохранности ОКН при производстве строительных работ

8.2.1 Земляные работы

8.2.2 Бетонные работы

8.2.3 Ведение монтажных работ

8.2.4 Строительство канализации закрытым способом горизонтального направленного бурения (ГНБ)

8.3 Сохранность ОКН при устройстве котлована

8.4 Сохранность ОКН в процессе строительства

8.5 Влияние возведенной сети канализации в стадии эксплуатации на ОКН

Заключение

Графическая часть

Схема расположения ОКНРЗ «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич» и котлованов строящейся сети канализации

Схема расположения ОКНРЗ «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе» и котлованов строящейся сети канализации

Схема расположения ОКНРЗ «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.» и котлованов строящейся сети канализации

Приложения:

Приложение 1. Письмо от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 08.04.2020г. №518-157371/20 «О предоставлении информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на территории г.о.г. Кулебаки»

Приложение 2. Акт технического состояния ОКНРЗ «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич»

Приложение 3. Акт технического состояния ОКНРЗ «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе»

Приложение 4. Акт технического состояния «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.»

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе экспертизы был рассмотрен представленный Заказчиком Раздел Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами: Обеспечение сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич», расположенный по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда, в границах защитных зон которых проводятся работы по модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области на предмет соответствия действующему законодательству РФ об объектах культурного наследия.

Аналитическое исследование указанной документации было проведено по следующим основным направлениям:

- соответствие нормативным правовым документам в сфере обеспечения сохранности объекта культурного наследия «при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия»;
- обоснованность и допустимость основных проектных решений;
- проведен сравнительный анализ комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы с целью определения возможности обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении строительных работ по прокладке канализационного коллектора;
- оформлены результаты экспертизы в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Разделом проводится оценка влияния планируемых работ на объекты культурного наследия и необходимости принятия мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, расположенных в зоне проведения работ по капитальному строительству.

Согласно пункту 2 статьи 36, «Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия».

В соответствии с требованиями п.3) п.1 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащее требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование

объекта культурного наследия в современных условиях.

Под обеспечением сохранности объекта культурного наследия при проведении в непосредственной близости строительных работ следует понимать комплекс мероприятий, выполняемых на объекте капитального ремонта, а также объектах, которые могут испытывать влияние от процесса капитального ремонта, направленных на физическую сохранность данных объектов культурного наследия.

Основные факторы, влияющие на объект культурного наследия, при проведении работ по капитальному ремонту являются:

- особенности технологии производства работ, связанные с чрезмерными вибрационными, динамическими нагрузками;
- рытье котлована и траншей, устройство фундаментов, прокладка железобетонных лотков, установка железобетонных колец в канализационные колодцы;
- работа строительной техники и перемещение грузов в зоне памятников;
- возможные деформации грунтов при производстве работ;

Общие требования по обеспечению сохранности объекта культурного наследия:

- осуществление мониторинга за состоянием объекта культурного наследия, включая выполнение выборочных измерений потенциальных вибродинамических воздействий;
- проведение археологических наблюдений во время земляных строительно-монтажных и хозяйственных работ.

I. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований, с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе экспертизы экспертом проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные заказчиком документы (материалы), подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы с целью определения обоснованности и допустимости предлагаемых проектных решений;
- оформлены результаты экспертизы в виде акта.

Заказчиком предоставлены следующие материалы:

- Письмо от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 08.04.2020г. №518-157371/20 «О предоставлении информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на территории г.о.г. Кулебаки»;
- Проектная документация по объекту «Модернизация системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области», выполненная ООО «Инжкомпроект» в 2020г., шифр 12-01/19.

1. Краткая историческая справка и характеристика современного состояния объектов культурного наследия (из пояснительной записки к проекту)

1.1 ОКНРЗ №1 - Дом, в котором до 1908 г. жил революционер С.К. Догадин

ОКНРЗ «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич» (Решение Исполкома Горьковского облсовета народных депутатов №559 от 03.11.1983) расположен по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4.

Краткая историческая справка

Деревянный жилой дом был построен в конце XIX – начале XX в. В этом доме до высылки в 1908 году проживал С.К. Догадин со своей женой. Степан Догадин (Козокин), был один из организаторов Кулебакской социал-демократической организации, участвовал в демонстрации 1904 года в Кулебаках, в 1905 году он участвовал в забастовке, а затем в стачке на Кулебакском механическом заводе. В 1908 году С.К. Догадин попадает в тюрьму за участие в организации покушения на полицейских, а его жену выселяют из с. Кулебаки в Ярославскую губернию. В доме где проживал революционер установлена мемориальная табличка.

Характеристика современного состояния

Первоначальный одноэтажный жилой дом имел трехосевое построение основного фасада. Деревянные стены были обшиты досками и оштукатурены по дранке. В современное время с южной стороны дома выполнен деревянный каркасный пристрой, а с северной стороны - двухэтажный пристрой из силикатного кирпича в уровне первого этажа и бревенчатый сруб над ним. Дом с пристроями покрыт общей двухскатной кровлей, таким образом над первоначальным домом появился высокий глухой объем второго этажа.

Состояние ОКНРЗ «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич» по акту технического состояния - ограничено-работоспособное, согласно п.3.14 ГОСТ Р 55567-2013 (исследования прил.2 к проекту).

Наименьшее расстояние от ОКНРЗ до строящейся сети канализации – 74,5м.

1.2 ОКНРЗ №2 - Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе

ОКНРЗ «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе» (Решение Горьковского облсовета народных депутатов №559 от 03.11.1983) расположен по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а.

Краткая историческая справка

Проект на постройку Народного дома в селе Кулебаки датируется октябрём 1897 года. Он был утвержден к исполнению известным русским инженером, генерал-лейтенантом А.Е. Струве, занимавшим должность директора-распорядителя акционерного общества «Коломенские

машиностроительные заводы», в состав которого входил Кулебакский горный завод. Строительство здания было окончено в начале 1899 года. Об этом в марте сообщал в строительное отделение Нижегородского губернского правления директор Кулебакского горного завода К.И. Рейнер. Из-за стилистической схожести Народного дома с Императорским (Царским) павильоном на Всероссийской промышленной и художественной выставке 1896 года в Нижнем Новгороде его стали принимать за утраченный впоследствии статусный объект выставки, который хотели переместить в начале XX в. В начале 1917 года Народный дом становится центром общественно-политической жизни кулебачан. 27 февраля (12 марта) 1917 года в связи с отречением императора рядом с Народным домом был проведен митинг жителей Кулебак, на котором был избран временный исполнительный комитет. А 31 октября (13 ноября) 1917 года в здании Народного дома принимается решение о передачи власти в Кулебаках совету рабочих и крестьянских депутатов. Во второй половине сороковых годов были проведены работы по капитальному ремонту здания, после завершения которых в 1950 году оно становится клубом местного завода металлоконструкций.

В 1982 году после ремонта, проведенного металлургическим заводом, в канун 50-летия города в Теремке открылся Музей революционной боевой и трудовой славы металлургов. Затем в скором времени он превратился в историко-краеведческий музей района.

Характеристика современного состояния

Двухэтажное здание с четырехгранным шатром, увенчанным шпилем имеет развитое планировочное решение. К основному двухэтажному срубам примыкают одноэтажные боковые объемы и выступающие входные тамбуры. Крыша двухскатная. Фасады имеют деревянную обшивку. Декоративное убранство фасадов носит насыщенный характер и представляет собой резные детали наличников и карнизов. Состояние ОКНРЗ «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе» по акту технического состояния – работоспособное, согласно п.3.13 ГОСТ Р 55567-2013 (см. прил.3).

Наименьшее расстояние от ОКНРЗ до строящейся сети канализации -44,8м.

1.3 ОКНРЗ №3 - Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.

ОКНРЗ «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.» (Решение Горьковского облсовета народных депутатов №559 от 03.11.1983) расположен по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда.

Краткая историческая справка

В мае 1918 года взрывом бомбы, брошенной контрреволюционерами в помещение штаба Красной гвардии в селе Кулебаки, был убит красногвардеец, а во время уличного боя погибли еще трое коммунистов. Погибшие были похоронены в сквере на улице Труда в Кулебаках. Весной 1918 года здесь создано братское кладбище, где впоследствии были захоронены 30 старейших

большевиков-революционеров и красноармейцев. В 1956 году, на кладбище возведен обелиск.

Характеристика современного состояния

ОКНРЗ представляет собой братскую могилу огороженную металлической оградой с металлическим обелиском вертикальной композиции с табличками с нанесенными именами, увенчаный звездой и оштукатуренные надгробия.

Состояние ОКНРЗ «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.» по акту технического состояния – работоспособное, согласно п.3.13 ГОСТ Р 55567-2013 (см. прил.4).

Наименьшее расстояние от ОКНРЗ до строящейся сети канализации -63,0м.

4.Соответствие нормативным правовым актам в сфере сохранения объектов культурного наследия

Экспертируемая работа выполнена в соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон). Согласно пункту 2 данной статьи, «изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия». Пункт 3 этой же статьи говорит о необходимости разработки такого раздела проектной документации и при работах на территориях, расположенных поблизости от объекта культурного наследия: «строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия».

В состав историко-культурной экспертизы включены «документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, ... при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия» (ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ).

II. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).
3. ГОСТ Р 56891.1-2016 "Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации".
4. ГОСТ Р 56891.2-2016 "Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры"
5. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.
6. ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.
7. ГОСТ Р 56905-2016. Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования.
8. Приказ Министерства культуры РФ от 05.06.2015 № 1749 "Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия" (зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2015 № 39711) (ред. от 24.06.2016).
9. Сборник «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия памятников истории и культуры народов Российской Федерации. Общие положения». СРП-2007. М. 2011 г. (Ч. 2, с. 71);
10. Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.60 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».
11. Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176 "Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения".
12. Постановление Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
13. Российская Федерация. Законы. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений [Электронный ресурс] : федер. закон Рос. Федерации от 14.12.2009 № 384-ФЗ: [ред. от 23.12.2009]. – Режим доступа: Консультант Плюс. Законодательство.
15. ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования и

мониторинга технического состояния.

16. СП 13-102-2013. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений.
 17. ГОСТ 264330. Правила выполнения измерений. Общие положения.
 18. ГОСТ 27751. Надежность строительных конструкций и оснований.
 19. ГОСТ 26433.1. Правила выполнения измерений. Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве.
 20. ТСН 23-301-97. Строительная климатология для пунктов Нижегородской области.
 21. СП 131.13330. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.
 22. СП 20.13330.2011. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*.
 23. СП 70.13330.2012. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87.
 24. СП 63.13330.2011. Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003.
 25. СП 22.13330.2011. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83
 26. Российская Федерация. Законы. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений [Электронный ресурс] : федер. закон Рос. Федерации от 27.12.2009 № 384-ФЗ: [ред. от 23.12.2009]. – Режим доступа: Консультант Плюс. Законодательство.
 28. ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.
- Письмо от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 08.04.2020г. №518-157371/20 «О предоставлении информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на территории г.о.г. Кулебаки»;
- Проектная документация по объекту «Модернизация системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области», выполненная ООО «Инжкомпроект» в 2020г., шифр 12-01/19.

III. Обоснование вывода экспертизы

1. Описание проектных решений

1.1 Характеристика участка объекта строительства

В административном отношении участок изыскания расположен в г. Кулебаки Нижегородской области. Трасса проектируемой канализации расположена в защитных зонах рассматриваемых ОКНРЗ. На участке строительства сети канализации расположены существующие инженерные коммуникации. В геоморфологическом отношении трасса проектируемой канализации проходит по левому берегу р. Теша, пересекает р. Кулебанка и р. Елозма. Абсолютные отметки поверхности земли на проектируемом участке составляют от 93.0 до 123.0м БС. Рельеф спланированный.

В геологическом строении участка принимают участие инженерно-геологические элементы: почвенно-растительный слой; насыпные грунты; пески мелкие, средней крупности, пылеватые; суглинки; глина.

Гидрогеологические условия участка характеризуются наличием водоносного горизонта, приуроченного к современным техногенным и среднечетвертичным флювиогляциальным отложениям. Горизонт безнапорный, залегает первым от поверхности. Водовмещающими грунтами являются насыпные грунты и флювиогляциальные отложения - пески мелкие, пылеватые и прослойки песка в суглинках, относительным водоупором служат плотные флювиогляциальные суглинки, водоупором - коренные юрские и пермские глины. Установившийся уровень подземных вод в период проведения полевых работ (март-сентябрь 2020г.) зафиксирован на глубинах 0.8-5.4м, соответствующих отметкам 93.4-108.0м БС (в том числе, на площадке очистных сооружений на глубине 1.8-5.4м). Питание подземных вод осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Необходимость учета негативного влияния карста при инженерно-строительном освоении территории – отсутствует.

Рассматриваемые ОКНРЗ «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич» по ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе» по ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.» по ул. Труда и трассы прокладки канализации расположены в центральной части г. Кулебаки Нижегородской обл.

1.2 Краткая характеристика объекта строительства

Проект модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод в г. Кулебаки Нижегородской области предусматривает строительство очистных сооружений: приемных и распределительных камер, отстойников, зданий очистки, насосных станций и др. Очистные сооружения находятся на расстоянии 2350 м до ближайшего ОКНРЗ «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе».

Так же, проектом предусматривается строительство внеплощадочных сетей самотечной канализации, напорной канализации, подводящего напорного канализационного коллектора, канализационные насосные станции, а также пожарные резервуары: а) К1 - канализация хозяйственно-бытовая; б) К1н - канализация хозяйственно-бытовая напорная;

Проектируемые самотечные сети К1 приняты из полипропиленовых гофрированных труб Ø160-630мм и из полиэтиленовых труб ПЭ100 «технических».

Проектируемые напорные сети К1н приняты из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 «технических» Ø110-280мм, прокладываются в 2 нитки.

Проектируемые напорные сети К1н.1 приняты из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 «технических» Ø630мм по ГОСТ 18599-2001 прокладываются в 2 нитки.

Прокладка сетей канализации принята открытым способом.

При переходе самотечными и напорными трубопроводами через дороги с асфальтобетонным покрытием предусмотрена прокладка труб методом горизонтального направленного бурения в футлярах из стальных электросварных прямошовных труб.

Наружная поверхность стальных труб, прокладываемых в земле, покрывается антикоррозийной изоляцией «весьма усиленного типа».

В качестве упоров на напорных трубопроводах приняты бетонные блоки ФБС 9.4.6-Т.

Основание под трубопроводы – песчаная подготовка толщиной 150 мм из песка средней крупности.

Колодцы на сетях приняты из сборных железобетонных элементов по типовым проектным решениям 902-09-22.84 и 901-09-11.84. Принята изоляция наружной поверхности колодцев обмазкой горячим битумом за два раза по холодной огрунтовке. В местах пересечения пластмассовыми трубами стенок железобетонных колодцев предусмотрены гильзы из труб стальных.

В проекте приняты канализационные насосные станции «БИОГАРД-КНС». Исполнение КНС – подземное, материал корпуса – стеклопластик.

Производство работ по восстановлению дорожного покрытия производится захватками длиной 100м. Устройство асфальтобетонного покрытия дорог и площадок производить с использованием асфальтоукладчика на колесном ходу и виброкаток.

1.3 Анализ принятых в разделе решений по обеспечению сохранности ОКНРЗ.

Проект модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод в г. Кулебаки Нижегородской области предусматривает строительство очистных сооружений: приемных и распределительных камер, отстойников, зданий очистки, насосных станций и др. Очистные сооружения находятся на расстоянии 2350 м до ближайшего ОКНРЗ «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», поэтому строительство данных сооружений **не оказывает влияния на ОКНРЗ в виду их удаленности.**

В защитные зоны ОКНРЗ), в соответствии со ст. 34.1 Федерального закона 200 метров от стен памятников, попадают следующие сети водоотведения:

- а) К1 - канализация хозяйственно-бытовая;
- б) К1н - канализация хозяйственно-бытовая напорная;

Предварительный радиус зоны влияния ограничивается четырьмя глубинами котлована, согласно п. 9.36 СП 22.13330.2011. Расчёт ориентировочной зоны был выполнен по формуле $R_{зв}=4N_k$ где: $4N_k$ – метод крепления котлована и конструкция ограждения котлована (при использовании ограждения из стальных элементов (труб, двутавров и т.п.) с консольным креплением либо креплением стальными распорками или подкосами, а также при устройстве котлована в естественных откосах равен четырем глубинам

котлована или траншеи. Согласно схемам взаимного расположения ОКНРЗ и котлованов и траншей строящейся сети канализации, рассматриваемые ОКНРЗ **не попадают** в предварительный радиус зоны влияния от устройства котлованов. Проведение дополнительных мероприятий в виде шпунтованных стен, усиления грунта или других конструктивных манипуляций в данном случае не требуется..

IV. Вывод экспертизы (в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в действующей редакции))

В отношении объектов культурного наследия «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич» (г.Кулебаки, ул. Догадина, 4), «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе» (г.Кулебаки, ул. Восстания, 4а), «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда» в соответствии со ст. 34.1 Федерального закона установлены защитные зоны на расстоянии 200 метров от стен памятников. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. Вместе с тем сообщаем, что Управление не имеет данных об отсутствии на территории, проектируемом к проведению работ по модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод в г.о.г. Кулебаки, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.(письмо управления культуры по Нижегородской обл.)

Проект модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод в г. Кулебаки Нижегородской области предусматривает строительство очистных сооружений: приемных и распределительных камер, отстойников, зданий очистки, насосных станций и др. Очистные сооружения находятся на расстоянии 2350 м до ближайшего ОКНРЗ «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», поэтому строительство данных сооружений **не оказывает влияния на ОКНРЗ в виду их удаленности.**

Поскольку капитальные объекты строительства не попадают в защитные зоны, строительства и реконструкции линейных объектов производится в рамках закона.

Согласно схеме взаимного расположения ОКНРЗ и строящейся сети канализации (см. лист 33), кратчайшее расстояние от ОКНРЗ до проектируемой сети канализации составляет 44,8м. Влияние проектируемой сети канализации с эксплуатационными нагрузками, благодаря применяемой технологии укладки отсутствует. Требуется мониторинг во время пуска и дальнейшей эксплуатации. Таким образом, строящиеся сети канализации в период функционирования с эксплуатационными нагрузками **не оказывают негативного влияния на**

рассматриваемые ОКНРЗ. Сохранность ОКНРЗ, расположенных в г. Кулебаки, при проведении работ по строительству объекта «Модернизация системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области», **обеспечена.**

1. Проектными решениями по Обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич», расположенный по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда. предусмотрены меры по предотвращению замусоривания территории. Складирование использованных материалов и строительного мусора осуществляется в бункер, с последующей транспортировкой на участки утилизации, согласованные городскими властями;
2. Проектными решениями на время проведения строительных работ, не предусмотрено размещение временных хозяйственно-бытовых построек вблизи объекта культурного наследия.
3. При проведении строительно - монтажных работ и осуществлении вертикальной планировки внутри строительной площадки, изменение характера рельефа на территории памятников не предусматривается.
4. Подъезд автомобильной и специальной техники осуществляется по существующим асфальтированным дорогам, предназначенным для проезда пожарной техники. Строительные машины вблизи ОКНРЗ не работают и не проезжают.
5. В качестве предупредительной меры, направленной на Обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич», расположенный по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда, при проведении земляных и строительных работ в непосредственной близости от территорий памятника, необходимо предусмотреть проведение археологического надзора – т.е. обеспечить контроль археолога в ходе ведения земляных и строительных работ.

Работы предлагается производить в соответствии с требованиями Федерального закона №73 «Об объектах культурного наследия народов РФ» от 25.06.2002г с обеспечением физической сохранности объекта культурного наследия при выполнении строительных работ, одновременным ведением технического и авторского надзора и осуществлением научно-методического руководства.

В работе в качестве источников использована проектная документация, электронные ресурсы, письменные, карто- и иконографические источники. Разработанные мероприятия в процессе проектирования раздела по Обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич», расположенный по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда носили комплексный характер и их можно охарактеризовать как обоснованные и допустимые.

Вывод экспертизы:

Эксперт считает, что меры по Обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич», расположенный по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда, в границах защитных зон которых проводятся работы по модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области, предусмотренные в данном проекте **достаточны** и обеспечивают сохранность объектов культурного наследия.

И учитывая вышеизложенное, эксперт согласовывает (**положительное заключение**) разработанные меры обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич», расположенный по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда, в границах защитных зон которых проводятся работы по модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области

Раздел Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами: Обеспечение сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич», расположенный по адресу:

Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Догадина, 4; «Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе», расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а; «Кладбище, где похоронены активные участники установления и защиты Советской власти, погибшие в 1918 г.», расположенное по адресу: Нижегородская обл. г. Кулебаки, ул. Труда, в границах защитных зон которых проводятся работы по модернизации системы водоотведения и очистки сточных вод г.о.г. Кулебаки Нижегородской области **рекомендуется к утверждению органом охраны объектов культурного наследия города Нижнего Новгорода в установленном порядке.**

Я, Смирнова Галина Владимировна, несу ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а так же за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы оформляется Экспертом в электронном виде и подписывается электронной подписью.

Эксперт

Г.В. Смирнова