

АКТ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

«Проектно-сметной документации по реставрации кровли

объекта культурного наследия регионального значения -

«Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг.,

арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман»

по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3)

г. Нижний Новгород

«23» декабря 2019 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы «Проектно-сметной документации по реставрации кровли объекта культурного наследия регионального значения - «Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман» по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3), составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ (в действующей редакции) и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в действующей редакции).

Дата начала проведения

экспертизы:

09.12.2019 г.

Дата окончания проведения

экспертизы:

23.12.2019 г.

Ответственный секретарь комиссии _____

А.А. Немудрова

Место проведения экспертизы: г. Нижний Новгород, г. Киров

Заказчик экспертизы: ООО «ИнтерПроф» (г.Н.Новгород)

Сведения об экспертах:**1. Председатель экспертной комиссии:**

Фамилия, имя и отчество	Молоканов Владимир Анатольевич
Образование	Высшее, Санкт-Петербургский Государственный горный институт им. Г.В. Плеханова (технический университет); «Санкт-Петербургский институт искусств и реставрации» обучение по программе «Экспертиза объектов культурного наследия».
Специальность	инженер-строитель
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	14 лет (по профилю экспертной деятельности)
Место работы, должность	Генеральный директор ЗАО «СМУ-77»
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры РФ Приказ от 27.02.2019 № 219; профиль экспертной деятельности (объекты государственной историко-культурной экспертизы), в т.ч.: проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
Дополнительные сведения	-Почетный строитель России, кавалер медали «За заслуги в сохранении русской культуры», золотой медали «За трудовые заслуги», -Лауреат премии г. Нижнего Новгорода в области архитектуры и градостроительства (2015 год). - Член Общественного научно-методического совета по сохранению культурного наследия при Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области - Член комиссии по вопросам развития науки, образования и культуры «Общественной палаты» Нижегородской области. - Член Совета по культуре при администрации Нижнего Новгорода.

2. Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Немудрова Анастасия Анатольевна
Образование	высшее Институт Искусства Реставрации (г.Москва)
Специальность	специальность "Реставрация", эксперт-менеджер объектов культурного наследия
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	20 лет
Место работы и должность	ООО «Проектреставрация» (Нижний Новгород), генеральный директор
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 № 997: объекты государственной историко-культурной экспертизы, в т.ч. - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

3. Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Гурина Елена Геннадьевна
Образование	высшее, Свердловский архитектурный институт
Специальность	архитектор, диплом ЗВ N 728346
Учёная степень (звание)	Не имеется
Стаж работы	33 года
Место работы, должность	ООО «Архпроект», главный архитектор, директор; ООО НИРФ «Афина» - эксперт (пр. от 01.06.16 г.)
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 г. № 1380: объекты государственной историко-культурной экспертизы, в т.ч. - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
Дополнительные сведения	Член комиссии по установлению историко- культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Член градостроительного совета г. Кирова.

Нижеподписавшиеся авторы экспертного заключения: Молоканов Владимир Анатольевич, Немудрова Анастасия Анатольевна, Гурина Елена Геннадьевна несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении, в

соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия народов РФ № 73-ФЗ, с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 (в действующей редакции).

Объект экспертизы:

«Проектно-сметная документация по реставрации кровли объекта культурного наследия регионального значения - «Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман» по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3).

Исполнитель проектной документации - ООО «ИнтерПроф», г. Н.Новгород.

Заказчик разработки проектной документации – Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

Цель экспертизы:

Целью экспертизы является определение соответствия проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов (материалов), представленных на экспертизу:

На экспертизу представлен комплект документов (материалов): «Проектно-сметная документация по реставрации кровли объекта культурного наследия регионального значения - «Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман» по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3), в электронном виде в следующем составе:

Раздел I. Предварительные работы.

Книга 1. Исходно-разрешительная документация:

1.1 Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры б/н б/д, подписанное ЭЦП Руководителя Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области;

1.2. Свидетельство о государственной регистрации права №52-АГ 074202 от 13.01.2010;

1.3 Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения (приложение к Распоряжению комитета ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия № 124 от 21.12.2015 г.;

1.4. Акт технического состояния объекта культурного наследия от 16.12.2019 г.;

1.5. Технический паспорт БТИ по состоянию на 09.11.2005 г.;

1.6. **Акт определения влияния** предполагаемых к проведению работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия от 16.12.2019г.;

Книга 2. Фотофиксационные материалы.

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования.

Историческая записка

Приложение 1. Иллюстративный материал;

Приложение 2. Список библиографических и архивных материалов;

Книга 2. Архитектурные обмерные чертежи

Книга 3. Инженерно-техническое исследование

Отчет по результатам инженерно-технического исследования конструкций кровли;

Раздел 3. Проект реставрации

Раздел 3.1 Стадия Эскизный проект

Книга 1. Пояснительная записка с обоснованием проектных решений

Книга 2. Архитектурные решения

Книга 3. Конструктивные решения

Раздел 3.2 Стадия Проект

Книга 1. Пояснительная записка

Книга 2. Архитектурные решения

Книга 3. Конструктивные решения

Раздел 4 Рабочая проектная документация

Книга 1. Пояснительная записка

Книга 2. Архитектурно-строительные решения

Книга 3. Сметные расчеты

Согласно письма Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации», рабочая проектно-сметная документация Проекта реставрации и

приспособления (рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ и изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления, маркировочных чертежей и шаблонов) не является обязательным разделом проектной документации, представляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Также в состав проектной документации включены сметы на производство ремонтно-реставрационных работ по сохранению объекта культурного наследия.

Экспертная комиссия отмечает, что проверка достоверности сметных расчетов не входит в компетенции государственной историко-культурной экспертизы.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы (материалы), подлежащие экспертизе, в т.ч.:

- рассмотрены материалы фотофиксации;

- рассмотрены материалы натуральных исследований;

- проведен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) на предмет соответствия нормативным правовым актам в сфере охраны и сохранения объектов культурного наследия;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы с целью определения обоснованности и допустимости предлагаемых проектных решений, соответствия проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов;

- оформлены результаты экспертизы в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Перечень использованных документов, материалов, специальной, технической и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).

2. ГОСТ Р 55529-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.

3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в действующей редакции).

4. Приказ Министерства культуры РФ от 05.06.2015 г. № 1749 "Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия" (зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2015 г. № 39711) (ред. от 24.06.2016 г.).

5. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;

6. Государственные списки памятников истории и культуры Нижегородской области: Каталог. - Н. Новгород, 2001;

7. Документы (материалы), представленные на экспертизу.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований. Обоснование вывода экспертизы.

1. Краткая характеристика объекта культурного наследия (приводится по данным, имеющимся в пояснительной записке и других материалах в составе документации).

1.1. Общая характеристика объекта культурного наследия.

Здание Нижегородского государственного технического университета, с 2007 года носящего имя знаменитого нижегородца Ростислава Евгеньевича Алексева, расположено в центральной исторической части города.

Улица Минина (до революции – Жу́ковская), соединяет площади Минина и Пожарского и Сенную. После 1917 и до кон.1940-х носила название Университетская,

т.к. здесь располагался ряд высших учебных заведений, в том числе Горьковский индустриальный институт имени А. А. Жданова (ныне — НГТУ).

Строительство здания института началось на нижегородском Откосе в 1931 году по проекту архитекторов И.Ф. Неймана и Д.Н. Чечулина. Известно, что нижегородский архитектор Иван Федорович Нейман (11 июня 1899 – 21 мая 1968) «достраивал» здание 1-го корпуса Политеха, после того как москвич Дмитрий Николаевич Чечулин (1901 – 1981) «забросил» их совместный проект. В 1933-ем во время строительства здания Чечулин (с 1945 г. – главный архитектор Москвы) перешел на работу в мастерскую своего учителя - знаменитого создателя мавзолея Ленина Алексея Викторовича Щусева.

Масштабное здание Индустриального института - первый построенный после революции вузовский комплекс в Нижнем Новгороде, занимает целый квартал, ограниченный Верхне-Волжской набережной, улицей Провиантской и улицей Минина.

В 1936 году, в результате изменения творческого вектора в советской архитектуре, архитектор И.Ф. Нейман предпринял попытку «обогатить» здание упрощенными элементами и скульптурой. На фасадах появились русты, парапеты, оформленные рядом балясин, вазоны и обелиски перед входом, скульптуры студентов на фасаде со стороны Верхне-Волжской набережной. Все это придало большую парадность и монументальность зданию.

В подвале Индустриального института был оборудован опытовый бассейн для обучения кораблестроителей, в годы Великой Отечественной войны здесь устроили бомбоубежище. Тогда же в здании учебного заведения работали школа №1, радиотехникум и кораблестроительный институт, эвакуированный из Ленинграда.

В 1950 году Индустриальный институт был переименован в Политехнический, были открыты новые факультеты. В 1954 году ещё один корпус пристроили со двора учебного заведения, в 1963 году появилась четвёртая коробка корпусов.

В материалах проекта содержится описание особенностей планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций объекта культурного наследия: *«Здание трехэтажное кирпичное, с подвалом под частью здания. Расположено на ул. Минина. Имеет сложную конфигурацию в плане. Свободный план и ассиметричная расстановка объемов отвечает различному составу помещений. Композиционным стержнем служит главный протяженный вдоль улицы Минина, корпус. От него отходят четыре параллельных коротких корпуса, выходящие торцами в сторону улицы. Они образуют собой озелененные дворики отдыха. На Верхневолжскую набережную выходит Г-образный в плане корпус.»*

Расчлененная, пространственно развитая композиция отражает внутреннюю организацию здания. Парадную часть института представляет объем с центральным входом, над которым располагается зал собраний со стеклянным витражом. К главному входу здания ведет широкая парадная лестница с улицы Провиантской».

Здание не имеет богатого архитектурного убранства, кроме фигур на пилонах, со стороны Верхневолжской набережной. Архитектура здания решена в стиле конструктивизма – подчеркнутая геометричность объёмов, широкие лежащие окна, крупномасштабные членения в решении фасадов.

Со стороны Верхневолжской набережной и улицы Провиантской здание ограждено массивной подпорной стенкой, оштукатуренной под руст.

Как объект культурного наследия регионального значения, здание было выявлено Решением Нижегородского областного Совета народных депутатов от 31.08.93 г. №288-м под названием «Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман» по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3).

1.2. Сведения о существующем техническом состоянии кровли и стропильной системы объекта культурного наследия.

Специалистами ООО «ИнтерПроф» было проведено визуальное инженерно-техническое исследование и оценка технического состояния конструктивных элементов кровли объекта

По результатам обследования было установлено следующее:

Здание нежилое, используется как учебный корпус НГТУ им. Р.Е.Алексеева. Здание подключено к инженерным сетям и оснащено необходимым инженерным оборудованием. Крыша основного объема здания состоит из системы деревянных наслонных стропил и подстропильных конструкций. Часть кровли выполнена плоской, с покрытием битумными гидроизоляционными материалами.

В ходе исследования кровли и стропильной системы здания обнаружены массовые протечки, свидетельствующие о явном недопустимом состоянии кровли здания.

По несущим стропильным деревянным системам:

Часть элементов стропильной системы покрытия находится в ограниченно-работоспособном техническом состоянии.

Ограниченно-работоспособное техническое состояние вызвано наличием ряда дефектов:

– повсеместные протечки, вызывающие гниение и разрушение деревянных элементов стропильных систем – стоек, стропил, шпренгелей, подкосов и мауэрлатов. Деревянные элементы не антисептированы;

– трещины-разрывы древесины с развитием вглубь поврежденного элемента. Возникли вследствие систематического промерзания и оттаивания элементов;

– отсутствие рационального проветривания чердачного пространства;

– ослабление узловых креплений на скобах, гвоздях, хомутах.

– сдвиги в узлах, заметные невооруженным глазом. Зазоры более 5 мм.

– часть элементов стропильных систем прогнуты, деформированы из плоскости. Потеря местной устойчивости.

По несущим металлическим балкам и ферма покрытия:

- отсутствие обработки прогонов покрытия красками и грунтовками. Следы ржавчины;

- отсутствие закрепления профилированного листа покрытия самонарезающими винтами. Лист уложен свободно, без раскрепления;

- часть прогонов покрытия в осях А-Д/5-6 вывешены консольно, без устройства опирания на кирпичную стену;

По деревянной обрешетке:

– повсеместные протечки, вызывающие гниение и разрушение деревянных элементов обрешетки. Доски и бруски обрешетки не антисептированы. Постоянное воздействие воды привело к поражению древесины грибком (белые, розоватые, светло-желтые пятна);

– отсутствие качественного проветривания чердачного пространства. В настоящее время проветривание обеспечивается только через слуховые окна, часть из которых закрыта. Существующая система проветривания не обеспечивает эффективного и рационального распределения воздушных потоков, в результате чего появляются участки с застойным воздухом – в зонах у конька покрытия, а также на участках схождения стропильных ног к мауэрлатам. Гниение и разрушение древесины на указанных участках наиболее выражено. Организация проветривания должна обеспечивать полное омывание воздухом всего под кровельного пространства;

– фановые канализационные трубы выведены непосредственно в чердачное пространство. Участки деревянной системы покрытия в данных местах полностью покрыты плесенью, имеют значительные участки поражения и гниения. Согласно требованиям нормативной документации фановые трубы должны быть пропущены сквозь чердачное помещение и устроены непосредственно над кровельным

По кровельному покрытию:

Кровельные металлические листы находятся в неудовлетворительном состоянии и требуют замены.

При проведении обследования были обнаружены значительные протечки во внутреннее пространство чердачных помещений здания. Протечки вызваны некачественным устройством фальцевой кровли, а также текущим физическим износом листовых материалов.

Таким образом, техническое состояние конструкций кровли, оценивается как работоспособное и, локально, ограниченно-работоспособное. Необходимо произвести комплекс ремонтно-реставрационных работ по устранению выявленных дефектов и повреждений.

2. Характеристика представленной на экспертизу проектной документации.

Комплект «Проектно-сметная документация по реставрации кровли объекта культурного наследия регионального значения - «**Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман**» по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3) представлен в следующем составе:

Раздел I. Предварительные работы содержит копии основных исходно-разрешительных документов, результаты предварительного осмотра несущих и ограждающих конструкций, материалы фотофиксации.

В составе Раздела II. Комплексные научные исследования результаты натурального изучения строительных конструкций кровли объекта нашли отражение в фиксационных обмерных чертежах, отчете по результатам инженерного обследования. Представлены картограммы дефектов кровли. Выводы обследования дают основания для принятых в проекте технических решений по ремонтно-реставрационным работам на объекте культурного наследия. Изложены рекомендации по проведению работ по сохранению.

Раздел III. Проект реставрации объекта культурного наследия представлен в стадиях «Эскизный проект» и «Проект», содержит текстовую часть (Пояснительную записку), а также графическую часть – архитектурные и конструктивные решения.

Экспертная комиссия отмечает, что в целом представленный состав и объем проектной документации достаточен для проведения экспертизы на предмет соответствия документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (ремонтно-реставрационные работы по кровле) - требованиям законодательства РФ в области государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Характеристика проекта в целом и основных проектных решений по сохранению объекта культурного наследия; обоснования вывода экспертизы.

3.1. Соответствие нормативным правовым актам в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Экспертируемая проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон) выполнялась на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденного в установленном порядке, юридическим лицом - ООО «ИнтерПроф» (г. Н.Новгород) (лицензия № МКРФ 00418 от 11.01.2013 г.)

Согласно статье 40 Федерального закона № 73-ФЗ «сохранение объекта культурного наследия – меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования ...».

Рассматриваемой проектно-сметной документацией предусматривается проведение ремонтно-реставрационных работ по кровле объекта культурного наследия.

Статьей 43 Федерального закона установлено, что реставрация памятника – это научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях выявления и сохранности историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

Статьей 42 Федерального закона установлено, что ремонт памятника – это научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны.

Предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден. В соответствии с Заданием госоргана, проектной организацией представлены предложения по определению Предмета охраны объекта культурного наследия.

К предмету охраны (особенности объекта культурного наследия) отнесены следующие параметры здания:

1. Градостроительное положение: существующее местоположение, рельеф прилегающей к памятнику территории, играющие важную роль в восприятии данного объекта культурного наследия;

2. Пространственно - планировочная структура: комплекс зданий, включая дворы-курдонеры со стороны ул. Минина и внутренние дворы комплекса, высотные

отметки корпусов, включая ограждения крыши, брандмауэры и технические надстройки;

3. Существующая конфигурация исторического здания в плане, высотные отметки, конфигурация крыш (их конструкция, материал, характер кровельного покрытия, включая водосливы);

4. Подлинные несущие и ограждающие конструкции;

5. Форма, габариты, местоположение оконных и дверных проемов здания;

6. Композиционное и архитектурно-стилевое решение фасадов здания: фасады выполнены в стиле «конструктивизм», дополненные в 1950-е гг. элементами «неоклассического» стиля (руст, колоннада);

7. Материал и характер отделки фасадных поверхностей, в т.ч. окраска по штукатурке;

8. Колористическое решение фасадов (уточняется в процессе натурных реставрационных исследований);

Экспертная комиссия отмечает, что Предмет охраны может уточняться при изменении степени исследованности объекта культурного наследия по основным направлениям (архивным, натурным и реставрационным).

Содержание представленной на экспертизу научно-проектной документации находится в соответствии с нормами Федерального закона.

3.2. Обоснованность и допустимость предлагаемых проектных решений.

В составе проектной документации на ремонт кровли и стропильной системы объекта культурного наследия предусмотрены следующие работы:

- 100% замена покрытия кровли;
- усиление стропильных конструкций крыши на отдельных участках;
- замена поврежденных стропильных конструкций;
- установка дополнительных стропильных конструкций;
- замена обрешетки на сплошной настил из доски;
- замена конструкции слуховых окон;
- устройство организованной водосточной системы;

- устройство ограждения кровли;
- замена утеплителя и гидроизоляционного материала на плоской кровле;
- устройство примыканий;
- защита всех деревянных элементов кровли и чердачного помещения от пожарной опасности и биологического поражения препаратами из современных эффективных материалов;

Таким образом, проектом предлагаются решения по ремонтно-реставрационным работам кровли, с целью поддержания её в эксплуатационном состоянии.

Решения, принятые в рамках разработки данного проекта, основаны на проведенных комплексных исследованиях, включая исследования технического состояния крыши объекта, и соответствуют требованиям экологических, санитарных, гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации. Предлагаемые на данном этапе проектирования рекомендации по ремонту кровли можно считать допустимыми и обоснованными.

Экспертная комиссия отмечает, что, в соответствии с действующим законодательством и принятыми методиками ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия, при обнаружении (в процессе производства работ) элементов, находящихся в неудовлетворительном состоянии и не отмеченных в настоящем проекте, решения о замене или ремонте данных элементов могут быть приняты авторами проекта в ходе авторского надзора.

Вывод экспертизы:

Рассмотрев представленную на экспертизу **«Проектно-сметную документацию** по реставрации кровли объекта культурного наследия регионального значения - **«Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман»** по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3), экспертная комиссия признала документацию соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**).

Подписи экспертов:

Председатель экспертной комиссии

В.А.Молоканов

Ответственный секретарь

А.А. Немудрова

Член экспертной комиссии

Е.Г. Гурина

ПРОТОКОЛ №1**заседания экспертной комиссии (организационное)****по проведению государственной историко-культурной экспертизы**

«Проектно-сметной документации по реставрации кровли

объекта культурного наследия регионального значения

«Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман»

по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3)

г. Нижний Новгород, г. Киров

«09» декабря 2019 г.

Совещались (в т.ч. по дистанционной связи):

- Молоканов В.А. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 27.02.2019 № 219).
- Немудрова А.А. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 17.07.2019 № 997).
- Гурина Е.Г. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 г. № 1380).

Повестка дня:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.
2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. О предмете и целях экспертизы
5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы
6. Об определении основных направлений работы экспертов.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав членов экспертной комиссии: Молоканов Владимир Анатольевич; Немудрова Анастасия Анатольевна; Гурина Елена Геннадьевна.

Слушали:

2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
- Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии был поставлен на голосование. Решение принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Молоканова Владимира Анатольевича, ответственным секретарем – Немудрову Анастасию Анатольевну.

Слушали:

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

- а) В своей работе экспертная комиссия руководствуется статьями 29 и 31 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569, а также настоящим порядком;
- б) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме консультаций и обсуждений, в том числе дистанционных;
- в) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов;
- г) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:
протокол организационного заседания; протокол итогового заседания.
Протоколы заседаний подписываются членами экспертной комиссии.

Слушали:

4. Об объекте и целях экспертизы.

Немудрова А.А. сообщила членам комиссии, что объектом экспертизы является «Проектно-сметная документация по реставрации кровли объекта культурного наследия регионального значения - «Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман» по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3).

Целью экспертизы является определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Исполнитель проектной документации - ООО «ИнтерПроф».

Заказчик разработки проектной документации – **Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.**

Слушали:

5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Немудрова А.А. уведомила членов комиссии о том, что от заказчика получен комплект материалов проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в электронном варианте:

Раздел 1. Предварительные работы.

Раздел 2. Комплексные научные исследования.

Раздел 3. Проект реставрации. Стадии «Эскизный проект» и «Проект»;

Решили:

Информацию принять к сведению.

Слушали:

6. Об определении основных направлений работы экспертов

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

Молоканов В.А., Немудрова А.А., Гурина Е.Г. рассматривают разделы проектной документации и дают замечания и предложения.

Председатель экспертной комиссии

В.А.Молоканов

Ответственный секретарь

А.А. Немудрова

Член экспертной комиссии

Е.Г.Гурина

ПРОТОКОЛ № 2**заседания экспертной комиссии (итоговый)****по проведению государственной историко-культурной экспертизы**

«Проектно-сметной документации по реставрации кровли

объекта культурного наследия регионального значения –

«Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман»

по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3)

г. Нижний Новгород, г. Киров

«23» декабря 2019 г.

Совещались (в т.ч. по дистанционной связи):

Молоканов В.А. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 27.02.2019 № 219).

Немудрова А.А. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 17.07.2019 № 997).

Гурина Е.Г. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 г. № 1380).

Повестка дня:

1. Итоговое рассмотрение «Проектно-сметной документации по реставрации кровли объекта культурного наследия регионального значения - «Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман» по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3) разработанная ООО «ИнтерПроф» (г.Н.Новгород) - согласование заключительных выводов.

2. Подписание экспертного заключения.

3. Принятие решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

1. Слушали:

Итоговое рассмотрение «Проектно-сметной документации по реставрации кровли объекта культурного наследия регионального значения - «Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман» по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3) на предмет соответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия - согласование заключительных выводов.

Решили: Признать «Проектно-сметную документацию по реставрации кровли объекта культурного наследия регионального значения - «Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман» по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3) соответствующей требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

2. Подписание экспертного заключения

Немудрова А.А. представила Акт государственной историко-культурной экспертизы (экспертное заключение) «Проектно-сметной документации по реставрации кровли объекта культурного наследия регионального значения - «Индустриальный институт, 1931-1934гг., 1936гг., арх. Д.Н. Чечулин, И.Ф. Нейман» по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.24 (литеры А, А1, А2, А3)

Члены экспертной комиссии произвели подписание акта в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

Решили:

Заверить электронными подписями экспертное заключение - Акт государственной историко-культурной экспертизы в формате pdf.

3. Слушали:

О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Решили:

Передать заказчику экспертное заключение и протоколы – файлы в формате pdf, заверенные электронными подписями, а также 2 (два) экземпляра на бумажном носителе.

Председатель экспертной комиссии

В.А.Молоканов

Ответственный секретарь

А.А. Немудрова

Член экспертной комиссии

Е.Г.Гурина