

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы
раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом А Л Барышевой», «Дом П Е Кубаревой», «Дом М В Медведева», «Дом Ненюковък», «Ансамбль усадьбы М П Водовозовой – М П Солина», «Дом И А Вяхирева», «Усадьба Вяхиревък», «Усадьба В Е Южевникова», «Вокзал общества Московско-Казанской железной дороги (Ромодановский)», «Городская водопроводная станция» и выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (ул. Черниговская, 15, литер В) при проведении работ по реконструкции берегоукрепительных сооружений правого берега реки Ока в районе ул. Черниговской, от Канавинского моста до Млитовского моста в городе Нижнем Новгороде

Дата начала проведения экспертизы	25.06.2020
Дата окончания проведения экспертизы	02.07.2020
Место проведения экспертизы	г. Киров, г. Нижний Новгород
Заказчик экспертизы	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет» (ННГАСУ) г. Нижний Новгород, ул. Ипшинская, 65; ОГРН 1025203021007; ИНН 5260002707

Сведения об организации и эксперте, проводящих экспертизу:

Общество с ограниченной ответственностью научно-исследовательская реставрационная фирма «Афина» (далее – ООО НИРФ «Афина»)	Юр. адрес: 610017, г. Киров (обл.), ул. Свободы 163 – 64; ИНН КПП 4345414271/434501001 ОГРН 1154345009268
Эксперт:	
Фамилия, имя и отчество	Титова Галина Викторовна
Образование	высшее, Кировский политехнический институт
Специальность	инженер-строитель, диплом ИВ №708212
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	36 лет
Место работы, должность	ООО НИРФ «Афина», эксперт; Кировское областное государственное автономное учреждение «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области», архитектор.

<p>Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы</p>	<p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.01.2020 №63.</p> <p>Объекты экспертизы</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр - документы обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации

Я эксперт Титова Галина Викторовна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы

Эксперт не имеет с Заказчиком экспертизы отношений, указанных в п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569.

Цели и объекты экспертизы

Цель экспертизы

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Дом А Л Барышевой», «Дом П Е Кубаревой», «Дом М В Медведева», «Дом Н енниковых», «Ансамбль усадьбы М П Водовозовой – М П Солина», «Дом И А Вяхирева», «Усадьба Вяхиревых», «Усадьба В Е Кожевникова», «Вокзал общества Московско-Казанской железной дороги (Ромодановский)», «Городская водопроводная станция» и выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (ул Черниговская, 15, литер В) (далее по тексту – **ОБЪЕКТЫ**) при проведении работ по реконструкции берегоукрепительных сооружений правого берега реки Ока в районе ул Черниговской, от Канавинского моста до Млитовского моста в городе Нижнем Новгороде.

Объект экспертизы

Проектная документация: «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия «Дом А Л Барышевой», «Дом П Е Кубаревой», «Дом М В Медведева», «Дом Н енниковых», «Ансамбль усадьбы М П Водовозовой – М П Солина», «Дом И А Вяхирева», «Усадьба Вяхиревых», «Усадьба В Е Кожевникова», «Вокзал общества Московско-Казанской железной дороги (Ромодановский)», «Городская водопроводная станция», жилой дом по ул Черниговская, 15 (литера В) при проведении работ по реконструкции берегоукрепительных сооружений правого берега реки Ока в районе ул Черниговской, от Канавинского моста до Млитовского моста в городе Нижнем Новгороде» (цифр: МК-36/2019-ОКН г. Нижний Новгород, 2020 г.), (далее по тексту – **РАЗДЕЛ**), выполненная Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет» (лицензия МКРФ 02753 от 12.02.2014), (далее – **РАЗРАБОТЧИК**).

Перечень документов, представленных на экспертизу

Проектная документация: «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия «Дом А Л Барышевой», «Дом П Е Кубаревой», «Дом М В Медведева», «Дом Н енниковых», «Ансамбль усадьбы М П Водовозовой – М П Солина», «Дом И А Вяхирева», «Усадьба Вяхиревых», «Усадьба В Е Кожевникова», «Вокзал общества Московско-Казанской железной дороги (Ромодановский)», «Городская водопроводная станция», жилой дом по ул Черниговская, 15 (литера В) при проведении работ по реконструкции берегоукрепительных сооружений правого берега реки Ока в районе ул Черниговской, от Канавинского моста до Млитовского моста в городе Нижнем Новгороде» (цифр: МК-36/2019-ОКН г. Нижний Новгород, 2020 г.), выполненная ННГАСУ в составе:

ВВЕДЕНИЕ

1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОКН
2. ХАРАКТЕРИСТИКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ОКН
3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОХРАНЕНИЮ ОКН
 - 3.1. Общие сведения
 - 3.2. Конструктивные решения
4. ОСНОВАНИЯ И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОХРАННОСТИ ОКН
 - 4.1. Описание технологии выполнения строительно-монтажных работ

4.2. Оценка рисков возможного негативного влияния на объект сохранения

4.3. Вывод

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия

Приложение 2. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации

Приложение 3. Фотофиксационные материалы Современное состояние. II квартал 2020 г.

Лист 1. Схема границ территории объектов культурного наследия. (Часть 1)

Лист 2. Схема границ территории объектов культурного наследия. (Часть 2)

Лист 3. Генеральный план. Этап 1 (Часть 1)

Лист 4. Генеральный план. Этап 1 (Часть 2)

Лист 5. Генеральный план. Этап 2

Лист 6. Строительный генеральный план. Этап 1 (Часть 1)

Лист 7. Строительный генеральный план. Этап 1 (Часть 2)

Лист 8. Строительный генеральный план. Этап 2

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Экспертиза проводится на основании договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы

Экспертом в процессе проведения экспертизы

– рассмотрены документы, представленные Заказчиком экспертизы

– выполнен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации), включающего документы, принятые от Заказчика экспертизы и материалы, собранные в ходе экспертизы

– осуществлено аналитическое изучение РАЗДЕЛА в целях определения его соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно: соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории, научной обоснованности предлагаемых проектных решений

По результатам проведенной работы установлено, что представленная на экспертизу проектная документация является достаточной для подготовки заключения экспертизы. Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

РАЗДЕЛ разработан Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет» (лицензия МКРФ 02753 от 12.02.2014) в рамках проекта «Реконструкция берегоукрепительных сооружений правого берега реки Ока в районе ул. Черниговская, от Канавинского моста до Млитовского моста в городе Нижнем Новгороде» (далее по тексту – **ПРОЕКТ**) по муниципальному контракту №6, на основании Письма № ИХ-518-110618/20 от 17.03.2020 Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области

Необходимость разработки РАЗДЕЛА обусловлена следующими факторами при производстве берегоукрепительных работ:

- особенности технологии производства работ, связанные с чрезмерными вибрационными, динамическими нагрузками;
- работа строительной техники и перемещение грузов в зоне памятника.

Характеристика ОБЪЕКТОВ

Объекты культурного наследия регионального значения «Дом А.Л. Барышевой», «Дом П.Е. Кубаревой», «Дом М.В. Медведева», «Дом Ненковых», «Ансамбль усадьбы М.П. Водовозовой – М.П. Солина», «Дом И.А. Вяхирева», «Усадьба Вяхиревых», «Усадьба В.Е. Кожвникова», «Вокзал общества Московско-Казанской железной дороги (Ромодановский)», «Городская водопроводная станция» и выявленный объект культурного наследия «Жилой дом» (ул. Черниговская, 15, литер В) являются частью исторической застройки Черниговской улицы, бывшей Нижнеокской набережной, входящей в состав Благовещенской слободы. Благовещенская слобода представляет собой вытянутую вдоль реки Оки территорию, занимаемую прибрежной полосой и подошвенной частью окского откоса к югу – юго-западу от Благовещенского монастыря. Благовещенская слобода расположена в границах исторической территории «Старый Нижний Новгород», установленной Решением Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993 г. №370-М. Схема размещения ОБЪЕКТОВ с указанием границ территорий памятников и защитных зон – см. Приложение к РАЗДЕЛУ (листы 1 и 2).

Памятник архитектуры регионального значения «Дом А.Л. Барышевой, 1837-1838 г., арх. Г.И. Кизеветтер» (ул. Черниговская, д. 4, литера А). Зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) под номером 541210003690005. Образец доходного дома, возведенного в классицистическом стиле. Здание кирпичное, двухэтажное, расположено на берегу реки Оки по красной линии ул. Черниговской (бывш. наб. Нижнеокской), участвует в формировании речной панорамы города Нижнего Новгорода. В настоящее время, дом А.Л. Барышевой закрепляет линию исторической застройки улицы Черниговской со стороны Окского моста и Пыхвалинского съезда. Территория памятника утверждена постановлением Правительства Нижегородской области от 15.08.2011 №16.

Памятник архитектуры регионального значения «Дом П.Е. Кубаревой, 1837, 1905 гг., арх. Г.И. Кизеветтер» (ул. Черниговская, д. 5, литера А). Зарегистрирован в Реестре под номером 521510211270005. Здание кирпичное, двухэтажное, решено в классицистическом

стиле, расположено на берегу реки Оки по красной линии ул. Черниговской (бывш. наб. Нижнеокской), участвует в формировании речной панорамы города Нижнего Новгорода.

Памятник архитектуры регионального значения «**Дом М. В. Медведева**, 1843 г., арх. Г. И. Кизеветтер» (ул. Черниговская, д. 6, литера А). Зарегистрирован в Реестре под номером 521510211310005. Здание кирпичное, двухэтажное, решено в классицистическом стиле, расположено на берегу реки Оки по красной линии ул. Черниговской (бывш. наб. Нижнеокской), участвует в формировании речной панорамы города Нижнего Новгорода.

Памятник архитектуры регионального значения «**Дом Н. Ю. Юковъ**, 1832 г., арх. А. Л. Лвер» (ул. Черниговская, д. 15, литера А). Зарегистрирован в Реестре под номером 521510211340005. Здание кирпичное, двухэтажное, решено в классицистическом стиле, расположено на берегу реки Оки по красной линии ул. Черниговской (бывш. наб. Нижнеокской), участвует в формировании речной панорамы города Нижнего Новгорода. Территория памятника утверждена приказом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 04.04.2017 №9.

Выявленный объект культурного наследия «**Жилой дом (Флигель усадьбы Н. Ю. Юковъ**, 1840-е гг.)» (ул. Черниговская, 15, литер В, В2). Здание кирпичное, двухэтажное, решено в классицистическом стиле.

Памятник архитектуры регионального значения «**Ансамбль усадьбы М. П. Водовозовой – М. П. Солина**, 1840-1910 гг.» (пер. Мельничный, д. 3). Зарегистрирован в Реестре под номером 521720758180005. Включает пять элементов застройки: главный дом, служебный корпус, каменная ограда с воротами, подпорными стенами и брандмауэром, фонтан и подпорные стенки и лестницы террас сада. Главный дом кирпичный, двухэтажный, решен в неоклассическом направлении ретроспективизма. Территория памятника утверждена постановлением Законодательного Собрания Нижегородской области от 22.04.1997 №84.

Памятник архитектуры регионального значения «**Дом И. А. Вяхирева**, 1838-1839 гг., арх. Г. И. Кизеветтер» (ул. Черниговская, д. 126, литера Б). Зарегистрирован в Реестре под номером 521410255460005. Здание кирпичное, трехэтажное, решено в стиле ранней академической эклектики, расположено на берегу реки Оки по красной линии ул. Черниговской (бывш. наб. Нижнеокской), участвует в формировании речной панорамы города Нижнего Новгорода. Территория памятника утверждена постановлением Правительства Нижегородской области от 15.08.2011 №16.

Памятник архитектуры регионального значения «**Усадьба В. Я. Вяхиревъ**, 1840-е гг., арх. Г. И. Кизеветтер» (ул. Черниговская, д. 12/2, литер В и 12а, литер А). Зарегистрирован в Реестре под номером 521410255460005. Усадебный комплекс состоит из двух трехэтажных флигелей, соединенных арками проездов с центральным трехэтажным главным зданием. Строения кирпичные, решены в стиле ранней академической эклектики. В настоящее время усадьба находится в аварийном состоянии. Территория памятника утверждена постановлением Правительства Нижегородской области от 15.08.2011 №16.

Памятник архитектуры регионального значения «**Усадьба В. Е. Кожевникова**, 1883, 1889 гг.» (ул. Черниговская, д. 14, литер А и 14а, литер Б). Зарегистрирован в Реестре под номером 52172074508000. Комплекс составляют кирпичные двухэтажные главный дом и флигель, решенные в «кирпичном стиле». Оба здания вынесены на красную линию улицы и блокируются с постройками соседних домовладений. Территория памятника утверждена постановлением Правительства Нижегородской области от 15.08.2011 №16.

Памятник архитектуры регионального значения «**Вокзал общества Московско-Казанской железной дороги (Ромодановский), 1904 г.**» (пл. Казанская, 1). Зарегистрирован в Реестре под номером 521410062030005. Здание кирпичное, двухэтажное, решено в стиле эклектики. В 2002-2003 гг. произведена реставрация и реконструкция здания, в результате последней между крыльями П-образного в плане здания был встроены новый объем. Бывшая перед зданием привокзальная площадь практически утратила своё градостроительное значение. Территория памятника утверждена приказом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 21.11.2019 №48.

Памятник архитектуры регионального значения «**Городская водопроводная станция, 1880 г.**» (ул. Черниговская, 30, литеры А, А1- А6). Зарегистрирован в Реестре под номером 521410061980005. Здание кирпичное, одно- двухэтажное, решено в стиле эклектики. В настоящее время здание находится в аварийном состоянии: до наших дней сохранились лишь фрагменты внешних стен и перекрытие цокольного этажа с резервуарами. Территория памятника утверждена приказом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 29.03.2016 №9.

Сведения о планируемых работах

ПРОЕКТОМ предусматривается проведение реконструкции берегоукрепительных сооружений правого берега реки Ока в районе ул. Черниговской, от Канавинского моста до Млитовского моста.

Основные характеристики инженерно-геологических условий на участке реконструкции представлены в техническом отчете по инженерно-геологическим изысканиям (шифр МК-36/2019-ИГИ Н Новгород, ООО «Нижегородстройизыскания», 2019 г.)

Конструктивные решения по реконструкции берегоукрепительного сооружения, а также расчет устойчивости берегоукрепительного сооружения представлены в разделе «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» (шифр МК-36/2019-ТКР).

Предлагаемые ПРОЕКТОМ конструктивные решения (графическую часть - см приложение к РАЗДЕЛУ листы 3-5):

«Протяженность берегоукрепления (по линии кордона) – 2967 м

Берегоукрепительное сооружение делится на 2 этапа:

1 этап: участок берегоукрепительных сооружений от Млитовского моста до Метромоста, протяженностью 1970 м

2 этап: участок берегоукрепительных сооружений от Метромоста до Канавинского моста, протяженностью 997 м

Протяженность берегоукрепления определена на основании размера и формы существующего берегоукрепления, а также в соответствии с требованиями задания на проектирование. В крайних точках выполняется сопряжение берегоукрепления с существующей конструкцией и с конструкцией крепления мостовых опор.

В соответствии с техническим заданием берегоукрепления выполняется полуоткосного типа. Откосная часть выполняется с отметки 65,00 до отметки 76,20 в виде крепления монолитными железобетонными плитами с заложением 1:2,5. Вертикальная часть представлена в виде шпунтовой стенки омоноличенной по верху шапчатым брусом

На отметках 65,00 и 72,00 предусматривается горизонтальная площадка (берма). Берма выполняется для повышения устойчивости откосной части и для устройства пешеходной зоны набережной.

Вертикальная часть выполняется в виде шпунтовой стенки из металлического шпунта Ларсен ЛБ-УМ. На всем протяжении берегоукрепления выполняется безанкерная шпунтовая стенка, кроме участка берегоукрепления с ПК 2+27,17 до ПК 4+5,67. Поверху шпунтовая стенка обвязывается монолитной железобетонной балкой – шпунтовым брусом.

Перед шпунтовой стенкой проводятся работы по очистке дна реки и устраивается укрепление из несортированного камня шириной 5 м.

Берегоукрепительные сооружения представляют собой не только техническое сооружение, но и своего рода прогулочную зону горожан и гостей города вдоль набережной реки Ока. Функционирование объекта невозможно без устройства технических съездов для спецтехники, лестниц, соединяющих бермы на разных отметках. Для разнообразия визуального ряда и разбавления монотонности сооружений разрабатываются индивидуальные элементы, играющие и функциональную и эстетическую роли:

- смотровые площадки на верхней берме;
- лестничные сходы нескольких типов;
- террасирование откосных частей;
- декоративное оформление откосных частей;
- разработка ограждений при перепаде высот более 450 мм.

Для обслуживания берегоукрепительных сооружений устраиваются технические съезды на нижнюю берму (до площадки 65,00 м БС). Ширина технического съезда 3,5 и 6,5 м. Уклон съезда 1:10.

Многоярусная смотровая площадка позволяет, при необходимости в дальнейшей перспективе, использование этого участка берегоукрепления для швартовки пассажирских судов и осуществления посадки и высадки пассажиров. Площадка устраивается на 5 ярусах. Высотное исполнение участка обеспечивает безопасную швартовку судов при любом уровне воды в интервале от 63,50 до 71,50 м БС.

На объекте строительства устраиваются смотровые площадки 2 типов. На участках ПК8+29,7 – ПК9+23 и ПК17+1,9 – ПК17+92,4 располагаются смотровые площадки типа 1 (навесные). Смотровая площадка представлена железобетонной монолитной плитой, опирающейся на подпорную угловую стенку и монолитные железобетонные колонны, расположенные на промежуточной берме (72,00 м БС). Колонны, в свою очередь, опираются на железобетонный свайный ростверк.

Смотровая площадка 2 типа устраивается на втором этапе, на участке ПК21+31,2 – ПК22+22,2. Площадка образуется за счет устройства подпорной стенки.

На всем протяжении берегоукрепления устраиваются декоративные покрытия горизонтальных и откосных элементов.»

Оценка рисков возможного негативного влияния на ОБЪЕКТЫ

Оценка границ влияния:

Реконструкция берегоукрепительного сооружения происходит в границах существующего берегоукрепления. Расстояние от границы берегоукрепительных сооружений до объектов культурного наследия следующее: «Дом А.Л. Барышевой» – 65 м, «Дом П.Е. Кубаревой» – 63 м, «Дом М.В. Медведева» – 60 м, «Дом Ненковых» – 30 м.

«Ансамбль усадьбы МП Водовозовой – МП Солина» – 80 м «Дом И А Вихирева» – 30 м «Усадьба Вихиревых» – 28 м «Усадьба В Е Кожевникова» – 30 м «Вокзал общества Московско-Казанской железной дороги (Ромодановский)» – 32 м «Городская водопроводная станция» – 9 м «Жилой дом» (ул. Черниговская, 15, литер В) – 30 м

В ходе реконструкции меняется профиль берегоукрепительных сооружений с откосного на полукосный. По результатам расчета устойчивости во всех рассмотренных сечениях, выявленные деформации носят локальный характер в границах берегоукрепления. В ходе строительного-монтажных работ не разрабатываются земляные выемки (котлованы) большой глубины. Влияние опасных геологических процессов на сооружения, расположенные за границей проектирования, отсутствует.

Оценка от воздействия выполняемых на склоне строительного-монтажных работ и действия машин и механизмов:

Основными работами, выполняемыми при реконструкции берегоукрепительных сооружений вблизи объекта культурного наследия, являются (графическую часть - см приложение к РАЗДЕЛУ листы 6-8):

1. Земляные работы

Транспортировка строительного грунта в полном объеме на строительную площадку осуществляется водным транспортом. Транспортировка по всей длине берегоукрепления осуществляется в границах существующего сооружения.

Все земляные работы осуществляются в границах берегоукрепительных сооружений. В непосредственной близости от объектов культурного наследия земляные работы не выполняются.

2. Погружение шпунтовой стенки

Погружение шпунтовой стенки производится с помощью вибропогружателей. Шпунтовая стенка располагается на расстоянии более 20 м от объектов культурного наследия. Таким образом, погружение шпунтовой стенки негативного воздействия на объекты культурного наследия не оказывает.

3. Работы по устройству буронабивных свай

Основным конструктивным элементом подпорных стенок является устройство буронабивных свай с применением обсадных труб.

Угловые подпорные стенки располагаются на удаленном расстоянии от объектов культурного наследия.

По данной технологии происходит бурение скважин под защитой обсадных труб. После устройства скважины опускается арматурный каркас и бетонируется свая.

При бурении скважин практически отсутствует шум, удары, колебания, вибрация.

4. Бетонные работы при устройстве различных конструкций

Данный вид работ подразумевает использование помимо малых средств механизации крупную технику – автобетоносмесителей для доставки бетонной смеси и автобетононасосов для её подачи в опалубку возводимых конструкций или скважину устраиваемых буронабивных свай. Для проезда строительной техники устраиваются временные строительные дороги из железобетонных дорожных плит.

При проведении бетонных работ строительная техника располагается на расстоянии не менее 20 м от объектов культурного наследия.

Таким образом, выполненная оценка воздействия проводимых работ свидетельствует об отсутствии их возможного негативного влияния на ОБЪЕКТЫ

Тем не менее, при производстве строительно-монтажных работ предусмотрен ряд мероприятий по обеспечению сохранности ОБЪЕКТОВ

Мероприятия по обеспечению сохранности ОБЪЕКТОВ

1. До начала работ на строительной площадке должны быть сооружены подъездные пути и внутриплощадочные дороги, обеспечивающие свободный и безопасный доступ транспортных средств ко всем строящимся объектам, складским площадкам и помещениям. Не допускается движение транспортных средств за пределами организованных дорог.

2. Весь мусор должен вывозиться со строительной площадки на специализированный полигон за пределы города.

3. При вывозе сыпучих материалов и строительного мусора необходимо накрывать тентом кузов автосамосвалов для предотвращения рассыпания и выветривания при перевозке.

4. При производстве работ по проектированию и устройству оснований и фундаментов при возведении зданий вблизи объекта культурного наследия должны предусматриваться методы контроля в соответствии с СП 45.13330.2012 и ГОСТ 18321-73 и ГОСТ 16504-81.

РАЗРАБОТЧИК пришел к следующему выводу:

- предполагаемые к выполнению работы по реконструкции берегоукрепительных сооружений не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности ОБЪЕКТОВ

- режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий, защитных зон и зон охраны объектов культурного наследия, утвержденные нормативными правовыми актами, соблюдаются.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

– Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

– Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.06.2015 года № 646 «Об утверждении критериев отнесения объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии»;

– ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года №593-ст;

– ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры Общие требования», введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года №665-ст;

– ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.10.2014 года №1458-ст;

– письмо Министерства культуры РФ от 24.03.2015 года №90-01-39-ГП по вопросу необходимости подготовки акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Обоснования вывода экспертизы

Необходимость разработки РАЗДЕЛА обусловлена Главой VI Федерального закона № 73-ФЗ и основывается на нормах ст. 36 данного закона.

РАЗДЕЛ разработан на основании Письма № Исх-518-110618/20 от 17.03.2020 Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области

Структура РАЗДЕЛА разработана с учетом рекомендаций национальных стандартов РФ в сфере сохранения объектов культурного наследия (письмо Министерства культуры РФ №280-01-39-ГП от 27.08.2015 г.) и отражает оценку воздействия предусмотренных ПРОЕКТОМ работ по реконструкции берегоукрепительных сооружений на объекты культурного наследия.

РАЗДЕЛ содержит краткие историко-архивные и библиографические сведения, материалы натурных исследований и фотофиксации, характеристику современного состояния объектов культурного наследия, сведения о планируемых работах, обоснование и перечень мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, графические материалы разработанного проекта реконструкции берегоукрепительных сооружений.

Объем исследовательских материалов дает представление о современном состоянии ОБЪЕКТОВ и о градостроительной ситуации, сложившейся на прилегающей территории. Анализ влияния планируемых строительных работ при реализации проекта реконструкции берегоукрепительных сооружений, на состояние ОБЪЕКТОВ явился основанием для предложенных в РАЗДЕЛЕ мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

При выполнении указанных в РАЗДЕЛЕ мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия исключается влияние планируемых строительных работ на существующие объекты культурного наследия, а также обеспечивается сохранность и дальнейшая надежная эксплуатация объектов культурного наследия.

Принятые в ПРОЕКТЕ планировочные, архитектурные и конструктивные решения, не оказывают негативного влияния на архитектурно-историческую среду ОБЪЕКТОВ В

ходе проектирования разработчиком учтены все требования режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах территорий, защитных зон и зон охраны объектов культурного наследия, утвержденные нормативными правовыми актами.

В результате изучения представленного на экспертизу РАЗДЕЛА Эксперт пришел к следующим выводам

1. Для исключения физического воздействия строительных работ на объекты культурного наследия РАЗДЕЛОМ предусмотрены мероприятия по обеспечению их сохранности

2. Эксперт поддерживает предложения разработчика и считает возможным согласиться с перечнем и объемом мероприятий, необходимых для сохранения ОБЪЕКТОВ

3. Предусмотренные в РАЗДЕЛЕ работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют требованиям ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ.

4. РАЗДЕЛ разработан на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность ОБЪЕКТОВ при проведении реконструкции берегоукрепительных сооружений правого берега реки Ока в районе ул. Черниговская, от Канавинского моста до Млитовского моста, и отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

Проектная документация: «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия «Дом А Л Барышевой», «Дом П Е Кубаревой», «Дом М В Медведева», «Дом Ненюковых», «Ансамбль усадьбы М П Водовозовой – М П Солина», «Дом И А Вяхирева», «Усадьба Вяхиревых», «Усадьба В Е Кожевникова», «Вокзал общества Московско-Казанской железной дороги (Ромодановский)», «Городская водопроводная станция», жилой дом по ул. Черниговская, 15 (литера В) при проведении работ по реконструкции берегоукрепительных сооружений правого берега реки Ока в районе ул. Черниговской, от Канавинского моста до Млитовского моста в городе Нижнем Новгороде» (цифр: МК-36/2019-ОКН г. Нижний Новгород, 2020 г.), выполненная Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет» (лицензия МКРФ 02753 от 12.02.2014), **ОБЕСПЕЧИВАЕТ (положительное заключение) сохранность объектов культурного наследия** регионального значения «Дом А Л Барышевой», «Дом П Е Кубаревой», «Дом М В Медведева», «Дом Ненюковых», «Ансамбль усадьбы М П Водовозовой – М П Солина», «Дом И А Вяхирева», «Усадьба Вяхиревых», «Усадьба В Е Кожевникова», «Вокзал общества Московско-Казанской железной дороги (Ромодановский)», «Городская водопроводная станция» и выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (ул. Черниговская, 15, литер В).

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлены в электронном виде и подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью экспертом Титовой Галиной Викторовной и ООО НИРФ «Афина».