

## АКТ

**государственной историко-культурной экспертизы  
раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности  
объекта культурного наследия федерального значения ансамбля «Нижегородский  
кремль» при реконструкции Ивановского съезда на территории Кремля  
в городе Нижнем Новгороде**

Дата начала проведения экспертизы	17.08.2020
Дата окончания проведения экспертизы	21.08.2020
Место проведения экспертизы	г. Киров, г. Нижний Новгород
Заказчик экспертизы	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет» (ННГАСУ) г. Нижний Новгород, ул. Ильинская, 65; ОГРН 1025203021007; ИНН 5260002707

### Сведения об организации и эксперте, проводящих экспертизу:

Общество с ограниченной ответственностью научно-исследовательская реставрационная фирма «Афина» (далее – ООО НИРФ «Афина»)	Юр. адрес: 610017, г. Киров (обл.), ул. Свободы, 163 – 64; ИНН/КПП 4345414271/434501001 ОГРН 1154345009268
Эксперт:	
<b>Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Титова Галина Викторовна</b>
Образование	высшее, Кировский политехнический институт
Специальность	инженер-строитель, диплом ИВ № 708212
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	36 лет
Место работы, должность	ООО НИРФ «Афина», эксперт; Кировское областное государственное автономное учреждение «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области», архитектор.
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.01.2020 № 63. Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения

	<p>данных объектов в реестр,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр,</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
--	---

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

**Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Я, эксперт Титова Галина Викторовна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт не имеет с Заказчиком экспертизы отношений, указанных в п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

**Цели и объекты экспертизы**

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения ансамбля «Нижегородский кремль» (далее по тексту – ОБЪЕКТ) при проведении работ по реконструкции Ивановского съезда на территории Кремля в городе Нижнем Новгороде.

Объект экспертизы:

Проектная документация: «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия «Ансамбль «Нижегородского кремля» в зоне влияния работ по строительству объекта: «Ивановский съезд на территории Нижегородского Кремля» (шифр: 243-19-СОКН; г.

Нижегород, 2020 г.), (далее по тексту – РАЗДЕЛ), выполненная Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет» (лицензия МКРФ 02753 от 28.07.2015), (далее – РАЗРАБОТЧИК).

### **Перечень документов, представленных на экспертизу**

Проектная документация: «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия «Ансамбль «Нижегородского кремля» в зоне влияния работ по строительству объекта: «Ивановский съезд на территории Нижегородского Кремля» (шифр: 243-19-СОКН; г. Нижний Новгород, 2020 г.), выполненная ННГАСУ, в составе:

#### **1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

1.1. Введение.

1.2. Историческая справка и общая характеристика объектов культурного наследия, находящихся на территории объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский Кремль», а также на территории, непосредственно связанной с объектами культурного наследия.

1.3. Сведения о планируемых работах по сохранению ОКН ФЗ «Ансамбль Нижегородского Кремля».

1.3.1. Общие сведения

1.3.2. Общая характеристика участка планируемых работ.

1.4. Анализ проектного предложения. Обоснование и перечень мероприятий по обеспечению сохранности ОКН ФЗ.

1.4.1. Описание технологии выполнения работ по устройству дорожного полотна.

1.4.2. Описание работ по демонтажу и последующему устройству подпорной стенки.

1.4.3. Работу по переустройству опор освещения.

1.4.4. Работы по переустройству столбчатого ограждения..

1.4.5. Оценка рисков возможного негативного влияния при строительстве объекта.

1.4.6. Общие требования.

1.5. Программа проведения охранных работ.

**СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОФИЦИАЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ, ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ.**

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

Приложение 1. Копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия

Приложение 2. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации

Приложение 3. Фотофиксационные материалы. Современное состояние. Начало III квартала 2020 г.

Приложение 4. Строительные генеральные планы участка производства работ.

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:** отсутствуют.

## **Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

Экспертиза проводится на основании договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертом в процессе проведения экспертизы:

– рассмотрены документы, представленные Заказчиком экспертизы;  
– выполнен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации), включающего документы, принятые от Заказчика экспертизы, и материалы, собранные в ходе экспертизы;

– осуществлено аналитическое изучение РАЗДЕЛА в целях определения его соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно: соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории, научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

По результатам проведенной работы установлено, что представленная на экспертизу проектная документация является достаточной для подготовки заключения экспертизы. Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

РАЗДЕЛ разработан Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет» (лицензия МКРФ 02753 от 28.07.2015) в связи с выполнением проекта «Ивановский съезд на территории Нижегородского Кремля» (шифр 243-19, г. Нижний Новгород, 2020 г., разработчик – Государственное предприятие Нижегородской области по достройке и реставрации объектов недвижимости), (далее по тексту – ПРОЕКТ), на основании письма управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области № Сл-518-274367/20 от 03.06.2020.

В зоне влияния планируемых к производству работ, в пределах которой существует возможность их негативного влияния на окружающую застройку, расположены следующие объекты культурного наследия (далее – ОКН) входящие в состав ОКН федерального значения ансамбля «Нижегородский Кремль» (см. РАЗДЕЛ, рис. 1):

- ОКН федерального значения «Дом Советов»;
- ОКН федерального значения «Арсенал»;
- ОКН регионального значения «Нижегородский Кремль. Казарма гарнизонного батальона»;
- отдельные элементы ОКН федерального значения «Стены и башни»: Ивановская башня, прясло стены от Ивановской до Белой башни, Дмитровская башня, прясло стены от Дмитровской до Кладовой башни.

## Сведения об объектах культурного наследия

Памятник градостроительства и архитектуры федерального значения ансамбль «**Нижегородский Кремль**» зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) под номером 521420066380006.

*«Нижегородский кремль, включающий в себя стены и башни древней каменной крепости и сооружения на ее территории, является ядром исторического центра Нижнего Новгорода и занимает верхнюю часть берегового склона (вторая и третья террасы) Кремлевского холма.*

*Первоначальные укрепления Нижегородского кремля, ставшего основой архитектурно-планировочной организации города, были возведены в 1221 г. на возвышенной правобережной части коренного берега Оки при впадении ее в Волгу. На протяжении всего времени существования пространственно-планировочная структура кремля претерпела ряд существенных изменений, проходивших в определенных границах, обусловленных особенностями топографии кремлевского участка – двумя холмами («Дятловыми горами»), разделенными глубоким оврагом.*

*Главной осью, связывавшей практически до середины XIX в. кремль с Верхним и Нижним посадами, являлась Большая Мостовая улица (Ивановский съезд), проложенная по дну оврага и вымощенная деревянными плахами. Она соединяла два главных кремлевских оборонительных участка – Ивановскую и Дмитриевскую башни.*

*При разработке первого регулярного плана Нижнего Новгорода 1770 г. кремль лег в основу архитектурно-планировочной организации города. Кардинальные изменения планировочная структура кремля начинает претерпевать с 1780-х гг. - после того, как Нижний Новгород сделался центром обширного наместничества. Новый статус города предполагал и создание нового ансамбля в духе архитектурной концепции того времени.*

*К середине XIX в. окончательно складывается планировочная структура и ансамбль Нижегородского кремля, просуществовавший без существенных изменений до 1920-х гг. Начиная с 1920-х гг., существенно меняется архитектурный облик и, отчасти, планировочное решение кремлевской территории.*

*Научная реставрация кремля начинается с 1949 г., а с 1951 г. ее возглавил архитектор-реставратор С.Л. Агафонов, явившийся автором проекта и научным руководителем всех работ, основной объем которых был выполнен к 1970-м гг. В результате крепость была практически полностью отреставрирована. Нижегородский кремль является уникальным самостоятельным и самодостаточным градостроительным образованием, давшим начало формированию всей исторической планировочной структуры города. Чрезвычайно велика и современная градостроительная роль кремля. Он служит основой, ядром объёмно-пространственной композиции исторического центра Нижнего Новгорода, имеет прямые визуальные связи со многими районами города, является главной частью его речного фасада.*

*Насыщенность кремлёвской территории объектами культурного наследия очень велика. Почти все здания и сооружения здесь имеют статус объектов культурного наследия федерального (их восемь, считая саму крепость с её башнями как один объект) или регионального значения.»*

Границы территории и зоны охраны ОКН ансамбля «Нижегородский Кремль» утверждены постановлением правительства Нижегородской области от 17 декабря 2014 года № 905 «Об утверждении границы территории и режимов использования земель в границе данной территории, границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон объекта культурного наследия федерального значения - "Нижегородский Кремль, XVI-XX вв." и о признании утратившим силу постановления Администрации Нижегородской области от 11 сентября 2000 года № 232».

*«Ивановский съезд - один из старейших съездов из верхней части Нижнего Новгорода к его "прибрежной" территории. Начинаясь от Дмитриевской башни Нижегородского кремля, пересекал "кремлевские владения" поперек, в районе Зачатьевской башни делал крутой поворот на 90 град. влево, далее следовал параллельно кремлевской стены, проходил под Ивановской башней и выходил к Рождественской улице.»*

Общая протяженность Ивановского съезда составляла около 700 метров, при этом около 550 из них приходились на кремлевскую территорию, а 150 метровый участок съезда проходил от Ивановской башни до ул. Рождественской. Деревянная мостовая Ивановского спуска, судя по материалам археологических исследований, на отдельных участках могла опираться на мостовые конструкции. Существовавшее мощение деревянными плахами в XIX в. заменили булыжной мостовой, а в XX в. Ивановский съезд получил асфальтовое покрытие. В результате одной из кремлевских реконструкций проезд (проход) под Ивановской башней был "замурован". В настоящее время для спецтранспорта существует проезд левее Ивановской башни.

Памятник градостроительства и архитектуры федерального значения «**Стены и башни**», входящий в состав ансамбля «Нижегородский Кремль», зарегистрирован в Реестре под номером 521410066380036.

Ансамбль крепостных стен и башен Нижегородского кремля расположен на верхних террасах берегового склона правобережья Оки и Волги, в месте слияния рек. Крепостные стены ограничивают территорию, имеющую форму неправильного многоугольника; длина стен по периметру составляет 1988 м. Часть сооружений каменной крепости находится на относительно горизонтальном участке, где, на месте окружавших ее сухих рвов, проходят пешеходные бульвары, а часть – уступами спускается к северу, на вторую террасу берегового откоса. Общая высота стен составляет около 12 м, в зависимости от положения на рельефе, она колеблется от 6 м до 20 (на отдельных участках). Толщина всех стен (в т.ч. и многих башенных) у основания 4,5–5 м. Ширина боевого хода, защищенного бруствером и боевыми зубцами, составляет в среднем 2,5 м. Изначальная оборонительная система кремля включала 13 башен, сходных по устройству, но по форме плана делившихся на два типа. Квадратные в плане проездные башни имели ворота и занимали наиболее ответственные места обороны. Между квадратными башнями размещались круглые, меньшие по объему. Над крутыми откосами Почаинского оврага стояли только круглые башни.

*«Началом строительства каменной крепости традиционно считается 1500 г., на что указывает Соликамский летописец (дошедший до нас в сравнительно поздних списках XVIII в.). На основании исследований последних лет принято считать началом возведения каменного кремля несколько более поздние годы, впрочем, также относящиеся к самому началу XVI в. Вплоть до середины XVIII в. Нижегородский кремль по традиции*

рассматривался еще как объект оборонительного назначения, хотя и был уже исключен из списка крепостей Российской империи. Наиболее крупный ремонт (фактически – масштабная реконструкция) выполнялся в 1785–1790 гг. под общим руководством губернатора И.М. Ребиндера, губернского архитектора Я.А. Ананьина и производившего работы губернского землемера М. Терягина. К середине XX в. древняя крепость пришла на многих участках буквально в руинированное состояние. Работы по реставрации кремля были начаты осенью 1949 г. Горьковским участком Республиканской специальной научно-реставрационной мастерской: под руководством московского архитектора И.В. Трофимова проведено обследование, восстановлен опытный участок стены. С 1951 г. научным руководителем работ был назначен С.Л. Агафонов, ставший и автором проекта реставрации всех стен и башен кремля. ... Основные работы по реставрации кремля были завершены к 1965 г.

**«Ивановская башня.** Расположена в нижней (подгорной) части территории кремля... Обращена в сторону начинающейся здесь улицы Рождественской (продолжение Ивановского съезда). Названа по расположенной чуть ниже неё церкви Иоанна Предтечи. Построена в начале XVI в. ... Ивановская башня из-за своего расположения под горой испытывала постоянное воздействия воды, стекавшей с горы и по пряслу от Часовой башни. Вследствие этого, начиная со времени самых первых ремонтов, регулярно снаружи укреплялась контрфорсами на деревянных сваях. Башня неоднократно страдала от пожаров, а в 1531 г. в ней произошёл взрыв пороха, что стало причиной перестройки со значительным изменением облика. ... Долгие годы башня стояла пустой. В 1786–1788 гг. она была отремонтирована и приспособлена под тюрьму. До 1887 г. в башне находились Ивановский полицейский участок и пожарная часть. ... С 1881 года помещения Ивановской башни были заняты «губернским воинским начальником с ополченскими вещами». В 1887–1926 гг. в верхней надстройке башни размещался архив Нижегородской учёной архивной комиссии с читальным залом, здесь работали В.Г. Короленко, В.И. Виноградов, А.С. Гациский и др. известные деятели культуры. В 1934 г. первый ярус башни приспособили под склад химикатов. ... При реставрации 1950–1960-х гг., проводившейся в несколько этапов, были разобраны контрфорсы, укреплены железобетонными конструкциями массивы северо-западной и северо-восточной стен башни, восстановлена ее первоначальная структура, высота стен и зубцов, стены и своды воротного проезда, белокаменные лестницы, устроены герсы главных и боковых ворот, воссоздан шатер. ... В 2005 г. осуществлен комплекс работ по приспособлению помещения проездного яруса под музейно-выставочные функции... При этом были демонтированы и частично вновь восстановлены герсы, устроены остекленные заполнения наружных воротных проемов, системы электроосвещения, электроотопления и кондиционирования и т.д.

Ивановская башня изначально, и во все исторические периоды, играла особую важную роль в общей системе кремлевских укреплений. Как очевидно, именно отсюда, по Ивановскому съезду, ушло народное ополчение 1612 г., освободившее Москву от иноземных захватчиков. Память об этом отмечена установленной на башне снаружи кремля мемориальной доской с рельефом, выполненным в технике художественного литья, отображающим это событие (скульптор – Л.Т. Ядринцев). Величественный и, в то же время, живописный объем Ивановской башни замыкает видовые перспективы как с верхних участков Ивановского съезда внутри кремля, так и с нижних, с улицы Рождественской,

входит неотъемлемой частью в композиционную структуру сформированной в 2005 г. площади Народного Единства.

Башия четырехугольная (в плане 17х20 м) с проездными воротами. Толщина стен в уровне проезда около 5 м. Сложена из большемерного кирпича (30х14,5х8 см) на известковом растворе с забутовкой известняковыми камнями. Наружные углы башии укреплены белокаменными блоками. ... Башия имеет ступенчатое объемное построение. В нижнем объеме – три яруса; в первом находится воротный проезд, перекрытый цилиндрическим сводом с тремя парами створных ворот и двумя герсами. Проезд выходит вовнутрь кремля на уровень земли, а на наружную сторону – примерно на три метра выше современного уровня земли. В больших воротных проемах снаружи и внутри кремля – остекленные заполнения витражного типа с расстекловкой в крупную клетку. В северо-восточном углу башии расположены малые ворота с одной парой створных ворот и герсой, выходящие на укрепленную площадку – обруб. В помещении проезда выходят три боковые печуры. В этом же ярусе, с обеих сторон от внутренних ворот, в толще стен находятся прямоугольные в плане камеры - по одной с каждой стороны, имевшие бойницы для обстрела внутрь помещения проезда. Камеры связаны с печурами для обстрела вдоль стен башии и имеют входы с уровня земли изнутри кремля. Из северной печуры ведет лестница в систему печур промежуточного яруса, между первым и вторым, и далее во второй ярус, на уровень боевого хода соседних прясел. Третий и четвертый ярусы – «бой с зубцов». Крыши скатные, над верхним объемом – четырехскатный шатер с полницами, конструкции – стропильные деревянные, кровельные покрытия – тесовые. Завершает шатер металлический позолоченный флюгер.

**Прясло Ивановская – Белая башии.** Сооружено в начале XVI в. ... В 1815 г., в связи с возросшим движением гужевого транспорта через территорию кремля, в одной из арок прясла, ближе к Ивановской башии, был устроен проезд. ... Длина прясла 133 м. Высота от земли до боевого хода составляет снаружи кремля – 11 м у Белой башии и 9 м у Ивановской, что практически совпадает с первоначальной; изнутри кремля – 12 м у Белой башии (также практически совпадает с первоначальной) и 8,5 м у Ивановской (здесь первоначальная составляла 10 м). Кладка имеет продольный уклон в соответствии с древним рельефом местности. Стена сложена из большемерного кирпича (30х14,5х8 см) на известковом растворе с забутовкой известняковыми камнями. ... В ближайшей к Ивановской башии арочной нише устроен проезд на территорию кремля, перекрытый полуциркульной аркой. Прясло имеет 54 боевых окна. Кровля двухскатная тесовая по деревянным стропильным конструкциям.»

**Дмитровская башня** расположена в верхней части территории кремля, выходит на площадь Минина и Пожарского – центральную площадь города, замыкая перспективы главных радиальных улиц – Большой Покровской, Варварской, Алексеевской, а также улицы Ульянова.

Построена в начале XVI в. В 1895 г. в связи с приспособлением под художественно-исторический музей башня подверглась капитальному переустройству по проекту московского архитектора Н.В. Султанова. В результате этого цилиндрический свод над проездом был заменен на крестовый, сама башня надстроена. У неё появились ложные машикули и световой фонарь, дополнительно освещавший устроенный над проездным ярусом двухсветный экспозиционный зал. Шатровая крыша завершалась двуглавым орлом – гербом Российской империи. С внешней стороны кремля, для входа в музей



непосредственно с площади, был сделан в «русских формах» каменный пристрой с лестницей; с внутренней стороны в уровне боевого хода устроена остекленная галерея. Музей находился в башне до 1918 г. При реставрационных работах 1950-х – 1960-х гг. была разобрана лестница с наружной стороны кремля, расчищены фрагменты первоначальной кладки, укреплен свод первого яруса (1959 г.). В 1951-1952 гг. сгнившие деревянные стропила шатра заменили стальными конструкциями (инж. Ефремов). Эскизный проект реставрации разработан в 1961 г. (арх. С.Л. Агафонов). Металлоконструкции шатра были сильно деформированы при пожаре 1964 г. (в то время верхний ярус был занят декорационными мастерскими оперного театра), после чего произведено их усиление. В 1965 г. башня вновь приспособлена под выставочный зал (для треста «Оргтехстрой»), в 1969 г. – передана Горьковскому историко-архитектурному музею-заповеднику. В том же 1969 г. устроено железобетонное перекрытие над третьим ярусом с лестницей, ведущей на получившийся четвертый ярус. В 1980-х – 1990 гг. в башне размещалась выставка, посвященная реставрации памятников истории и культуры. В 1991 г. башня, сильно обветшавшая к тому времени, сдается в краткосрочную аренду коммерческому банку «Прогресс», в связи с чем были выполнены серьезные работы по ее реконструкции и приспособлению для офиса банка. После ухода арендаторов башня вновь выполняет музейные функции, причем появившиеся начале 1990-х гг. перегородки и пирамидальный фонарь внутри существуют до сего дня. В 1993 г. в иконнице над проездом с наружной стороны башни было установлено изображение основателя Нижнего Новгорода – Великого князя Юрия (Георгия) Всеволодовича. Дмитровская башня в ее существующем ярком узнаваемом облике, полученном в 1895 г., является ярким примером «стилистической реставрации» конца XIX в., служит визитной карточкой Нижнего Новгорода.

Башня четырехугольная (в плане ок. 20x17 м), с проездными воротами. Толщина стен в нижней части ок. 5 м, первоначальная кладка – из большемерного кирпича (30x14,5x8 см) на известковом растворе с забутовкой известняковыми камнями. Наружные углы башни укреплены белокаменными блоками. Башня имеет четыре яруса. Перекрытый цилиндрическим сводом первый ярус (нижний бой) в настоящее время полностью скрыт землей. Второй ярус имеет проезд (свод над ним крестовый), где были предусмотрены три пары створных ворот и две герсы (ныне щели для герс заложены, уровень проезда находится на тех же отметках, как и покрытие площади Минина и Пожарского, что выше первоначального на 1,2 м); в толще стен, примыкающих к башне с обеих сторон, в уровне второго яруса, расположены боевые печуры. Внутри башни помимо проезда ведут два входа изнутри кремля с земли и вход из галереи (застекленной части боевого входа стены) на верхние ярусы. В проездной воротной камере имеется вход в одну из печур, не связанную с другими. Почти в уровне галереи (чуть выше) находится третий ярус башни – большой зал соединенный металлической лестницей с четвертым ярусом. Перекрытие между этими ярусами железобетонное. Над четвертым ярусом устроен подвесной потолок, в центре которого – стеклянный фонарь пирамидальной формы. Несущие конструкции верхней части башни – металлические. Над башней возвышается стеклянный фонарь, завершенный крутым четырехгранным шатром с покрытием кровельным железом в «объемную шашку». Венчает шатер герб Нижнего Новгорода, выполненный в металле с позолотой.

**Прясло Дмитровская – Кладовая башни.** Сооружено в начале XVI в. Во время ремонтных работ 1785–1790 гг. зубцы были разобраны более чем наполовину, ликвидирована кровля. В 1834–1838 гг. был засыпан ров, отчего высота прясла снаружи

кремля значительно понижена. При ремонте 1837 г. в одной из арок был пробит проход внутрь кремля, к зданию присутственных мест, расширенный для проезда экипажей в 1880-е гг. В 1895 г. при устройстве трамвайной линии, проходившей внутрь кремля, для удобства пешеходов, в соседней арке был пробит небольшой проход. В конце XIX в. изнутри кремля, вплотную к стене, были пристроены различные службы, принадлежащие военному лазарету. Прясло реставрировалось в 1950-х и 1965 г. После обрушения кладки над проездом в 1988 г., арка и зубцы над ней были выложены заново, сделаны кирпичные столбы и устроена тесовая кровля.

Длина прясла около 137 м. Высота от уровня земли до боевого хода первоначально составляла снаружи кремля: от 9,8 м у Кладовой башни до 9,2 м у Дмитровской; современная, соответственно - 6,4 и 4, 3 м. Изнутри кремля современная высота практически совпадает с первоначальной: у Кладовой башни около 6 м, с понижением к Дмитровской до 5 м. Стена сложена из большемерного кирпича (30x14,5x8 см) на известковом растворе с забутовкой известняковыми камнями. Кладка велась горизонтальными рядами. Одна из арок раскрыта для проезда, в соседней арке - пешеходный проход, перекрытый лучковой аркой. Прясло имеет 54 боевых окна. Посередине прясла, в уровне среднего боя, находится одна боевая печура. Кровля двухскатная тесовая по деревянным стропильным конструкциям.

Границы территории объекта культурного наследия «Стены и башни» утверждены постановлением Правительства Нижегородской области от 01.08.2012 г. №487 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального значения - "Дом, в котором в 1885 году родился Свердлов Яков Михайлович" (г.Нижний Новгород, ул.Большая Покровская, 6 (литер Д), "Ансамбль кремля: Стены и башни, 1500-1511 гг." и объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения - "Усадьба С.М.Рукавишникова" (г.Нижний Новгород, Верхневолжская наб., 7), "Усадьба И.К.Лопашева. Флигель" (г.Нижний Новгород, на пересечении ул.Пискунова, ул.Большой Покровской, 8 (литер Б), режима использования земель и градостроительного регламента в утвержденных границах (с изменениями на 16 апреля 2013 года)».

Памятник градостроительства и архитектуры федерального значения «**Арсенал**» (Кремль, корпус 6) имеет номер по Реестру 521410066380056.

*«Располагается в центральной нагорной части кремля, примыкает к кремлевской стене XVI в. в районе Дмитровской и Пороховой башен. Главный западный фасад обращен на внутреннюю территорию кремля. Здание Арсенала ... построено в 1841–1843 гг. в период реконструкции северо-восточной части кремля, связанной с постройкой военно-губернаторского дома. ... Арсенал являлся важным элементом крупного архитектурного классицистического ансамбля, сформировавшегося в 1830-1840-х гг. Здание на протяжении всей своей истории использовалось как склад военного имущества. В 2003 г. здание передано Нижегородскому филиалу ФГУК «Государственный Центр Современного Искусства». С 2007 по 2015 гг. на здании Арсенала проводились строительные работы с целью приспособления его под выставочные залы...*

*Здание представляет собой сильно вытянутую вдоль кремлевских стен постройку с тремя четко выявленными ризалитами. Здание кирпичное, двухэтажное, на невысоком каменном цоколе с подвалом. Общие размеры в плане 24 x 188 м. В здании активно*

*использованы конструкции кремлевской стены. ... Фасады оштукатурены и в их отделке использованы детали и элементы классицизма. Глухой цоколь облицован белокаменными блоками. ... Внутренняя планировка арсенала построена на линейном анфиладном расположении девяти залов по первому и второму этажам по продольной оси здания. Проход по анфиладам от одной части здания до следующей усложнен новой системой интерьеров. В центральной части находится двухсветный зал, остекленные антресоли, в офисной – дополнительные этажи, выстроенные с помощью конструкций – этажерок, над боковыми ризалитами находятся мансардные этажи. Внутренние поперечные стены четко привязаны к арочным проемам кремлевской стены: длина залов соответствует двум или трем аркам. Девять залов по первому этажу объединены в три группы, объединённые полуциркульными проемами, каждая из которых имеет самостоятельные входы. В девяти залах второго этажа все поперечные стены имеют арочные проемы. К западной стене залов примыкают три объема ризалитов, в которых расположены входы, вестибюли и лестницы, связывающие этажи. В вестибюлях первого и второго этажей боковых ризалитов перекрытия выполнены в виде системы крестовых сводов, опирающихся на четыре внутренних столба. После реконструкции в здании появился подвальный этаж. Историческая стоечно-балочная деревянная система перекрытий заменена на новый внутренний монолитный железобетонный каркас, который повторил пропорции и структуру исторической конструктивной системы перекрытий. Внутренняя отделка стен – простая штукатурка или открытая кирпичная кладка. Восстановлены чугунные плиты на лестничных площадках, лестницы с коваными ограждениями.»*

Граница территории объекта культурного наследия утверждена постановлением Правительства Нижегородской области от 17.01.2013 №22 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории Нижегородской области, режима использования территорий объектов культурного наследия и градостроительного регламента в утвержденных границах» (приложение б). Граница территории объекта культурного наследия совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060030:36 по его местоположению.

Памятник истории регионального значения «Нижегородский Кремль. **Казарма гарнизонного батальона**» (Кремль, корпус 7, лит. 2Б) имеет номер по Реестру 521410054070005.

Казарма гарнизонного батальона построена в 1797 – 1806 гг. по проекту губернского архитектора Я.А. Ананьина, после пожара 1828 г. фасады были изменены (архитектор И.Е. Ефимов).

*«Здание располагается в центральной части кремля и главным фасадом обращено в сторону Ивановского съезда. Здание кирпичное, 2-х этажное, имеет «П»-образную форму в плане. Главный восточный фасад построен в 23 оси окон, северный и южный – в 12 осей окон. Главный фасад имеет строго симметричное построение подчеркнутое слабо выступающей раскреповкой стен в боковых частях, относящейся к основному периоду строительства. В построении фасадов использованы архитектурные детали и приемы классицизма первой трети XIX в.»*

*«Планировка здания построена на основе П-образного коридора. Связь между этажами обеспечивают две лестницы, имеющие входы со стороны дворового фасада. Два*

*входа расположены на главном фасаде: один – строго по центру, второй – у юго-восточного угла здания. Общие размеры здания в плане 33 x 66 м.»*

В советское время здание использовалось в общественных и административных целях. В этот период к дворовому западному фасаду были пристроены одноэтажные хозяйственные постройки, частично заложены и растесаны оконные проемы, изменена внутренняя планировка, переделаны своды. Вследствие многочисленных работ по благоустройству территории вокруг дома, цокольная часть здания (высотой около 1 м) оказалась под землей.

В настоящее время в доме размещается военная комендатура, военная прокуратура и поликлиника Нижегородского гарнизона.

Памятник градостроительства и архитектуры федерального значения «Дом Советов» (Кремль, корпус 5) имеет номер по Реестру 521510066380016.

Возведен на высоком откосе Кремлевского холма, с востока от Ивановского съезда.

*«Дом Советов ориентирован на вход в кремль через центральную квадратную проезжую Дмитровскую баашню. Дом Советов в Нижнем Новгороде был построен в 1929-1931 гг. в СССР по проекту арх. А.З. Гринберга в конструктивизме. Это было самое крупное общественное здание административного назначения в городе и одно из первых зданий этого типа в России. В нем размещался Крайисполком, почта, телеграф, сберкасса.»*

*«Форма плана строится на пересечении двух взаимно перпендикулярных осей-коридоров, где имеется парадная лестница с освещенным холлом перед ней. Основные габариты плана по главному фасаду 71, 2 м, длина бокового – 87,6 м. Несмотря на экономичное решение плана (двухсторонняя коридорная система), все коридоры хорошо освещены естественным светом. Ряд функций обособлен в самостоятельные объемы, связанные между собой горизонтальными и вертикальными коммуникациями. Акцент в планировочном, как и в объемно-пространственном решении делается на полуцилиндрический выступающий объем с фойе и конференц-залом, имеющим форму амфитеатра. Главный вход расположен под нависающим объемом зала. К нему ведет широкая лестница на высоту цоколя, следующая очертанию полуцилиндрической части. В этой части здания на первом этаже при главном входе имеется вестибюль с гардеробом, на втором этаже – ныне конференц-зал (зал заседаний). На третьем и четвертом этажах первоначально располагался зал собраний на 800 мест в виде амфитеатра.*

*Частично сохранился первоначальный интерьер в вестибюле в полукруглой части южного фасада. Важную роль в интерьерах этажей играет открытая парадная лестница, расположенная на пересечении двух перпендикулярно расположенных коридоров. Характерным элементом интерьера лестницы на северном фасаде является полуциркульный в плане стеклянный витраж на все этажи здания.»*

*«... По первому советскому генеральному плану города 1935–1937 гг. этому зданию отводилась главенствующая роль в формировании новой площади – Советской. Здание было построено из кирпича и оштукатурено терразитовой штукатуркой светло-серого цвета, имитирующей железобетон. В ходе капитального ремонта 2005–2006 гг. для облицовки наружных стен была применена навесная фасадная система. Внутри здания была проведена перепланировка центральной полукруглой части второго, третьего и четвертого этажей.»*

Граница территории объекта культурного наследия утверждена постановлением Правительства Нижегородской области от 17.01.2013 №22 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории Нижегородской области, режима использования территорий объектов культурного наследия и градостроительного регламента в утвержденных границах» (приложение 9).

#### Сведения о планируемых работах

ПРОЕКТОМ предусматривается реконструкция Ивановского съезда, который проходит через центральную часть Нижегородского кремля, разделяя его территорию на две части. Он начинается у Дмитриевской проезжей башни, а заканчивается у Ивановской проезжей башни. Его ширина около 20 м. В плане спуск состоит из двух неравных почти строго линейных отрезков, соединённых друг с другом под тупым углом на небольшой площадке «в полугоре» с полукруглым в плане выступом.

Первый (юго-восточный) отрезок, примыкающий своим юго-восточным окончанием к воротам Дмитриевской башни, вытянут по линии северо-запад – юго-восток. Его длина около 300 м. Второй (северо-западный) отрезок вытянут по линии восток-северо-восток – запад-северо-запад. Его длина около 220 м. Своим ЗСЗ-окончанием этот второй отрезок примыкает к Ивановским воротам Нижегородского кремля. Общая протяжённость спуска – около 520 м. В настоящее время на съезде имеется асфальтовое покрытие. По обоим краям его проезжей части устроены пешеходные тротуары, ограниченные бордюром. Под проезжей частью и тротуарами проходит множество линий подземных коммуникаций.

Характеристика участка строительства по результатам инженерно-геологических изысканий (ООО «Топооснова», 2019 г., шифр Т-346/19-ИГИ):

- в геоморфологическом отношении участок изысканий расположен на крутом правобережном склоне р. Волга. Рельеф спланирован с понижением в северную часть.

- в геологическом строении участка принимают участие современные техногенные отложения, представленные насыпными грунтами (мощность 2.0-4.1 м, насыпной грунт представлен асфальтом, щебнем, камнями булыжника, песком, суглинком, иногда с включением кирпича, щебня); нерасчлененные средне-верхнечетвертичные отложения, представленные лессовыми суглинками;

- гидрогеологические условия по результатам предыдущих изысканий (изученность участка до глубины 2.0-5.0 м) характеризуются отсутствием водоносного горизонта. В дальнейшем во время снеготаяния и обильных ливневых дождей, а также в результате утечек из водонесущих коммуникаций прогнозируется появление грунтовых вод и возможное формирование техногенного водоносного горизонта типа «верховодка».

ПРОЕКТОМ предусматривается производство следующих работ:

- Устройство проезжей части и тротуаров общей шириной 15 м (проезжая часть 6 м, левый тротуар 5 м, правый тротуар 4 м) с покрытием из естественных каменных материалов. Покрытие проезжей части из брусчатых колотых камней толщиной 14 см (ГОСТ 32018-2012), толщина дорожной одежды и основания 0,84 м. Покрытие тротуаров из гранитных плит (светло-серый Исетский гранит) размером 150x300x80 мм, толщина дорожной одежды и основания 0,53 м. Ширина покрытий назначена в границах существующего поперечного профиля.

- Организованный сбор и отвод дождевых и талых вод с поверхности дороги с помощью существующей сети ливневой канализации закрытого типа. Вода собирается

прикромочными водоотводными лотками, устраиваемыми из бортового камня КбртГП1 по ГОСТ 32018-2012 вдоль кромки проезжей части. По поверхностному уклону вода направляется в дождеприемные бетонные камеры, откуда попадает в сеть существующего самотечного подземного трубопровода. Проектом предусмотрена замена всех дождеприемных решеток на чугунные дождеприемники с запорным устройством типа ДМ по ГОСТ 3634-99. Три дождеприемных колодца №№ 15, 21, 22 подлежат замене. Проектные дождеприемные колодцы  $\varnothing 1,0\text{м}$ , с отстойной частью глубиной 0,6м, устраиваются из сборных железобетонных блоков заводского изготовления по ГОСТ8020-2016. Устройство веток дождеприемника предусмотрено открытым способом.

- Реконструкция существующей подпорной стенки (длина ок. 123,5 м, высота от уровня дневной поверхности 0,46 – 0,75 м), состояние которой определено как неудовлетворительное (многочисленные сколы и трещины, местами просадки). Рядом с существующей подпорной стенкой планируется устройство новой железобетонной стенки, высотой 0,5-0,75м, шириной 1,05м, с отделкой боковых поверхностей гранитными плитами. Подпорная стенка заглубляется на 20 см в грунт, в основании ее - щебеночная подготовка толщиной 10 см. Проектом предусмотрено устройство свайного фундамента. Для исключения динамического воздействия на откос предлагается использовать винтовые сваи. 23винтовых сваи  $\varnothing 32$  см заглубляются в грунт на 8,5 – 10 м. Для отведения поверхностной воды с откоса за пределы подпорной стенки предусмотрено устройство бетонного водоотводного открытого кюветного лотка DN150. Лоток устраивается на месте существующей стенки, для чего она частично разбирается. Вода по открытому лотку отводится в бетонные водоотводные лотки BetoMax Driv DN300 фирмы Gidrolica с чугунной решеткой Driv и пескоуловителем, откуда попадает в существующую камеру коллектора ливневой канализации.

- Восстановление ограждения вдоль откоса на участке ПК 2+77,5 – ПК 4+57,20. Ограждение – бетонная стойка, в основании которой располагается винтовая свая  $\varnothing 219$  мм, заглубляемая в землю на 3 м. Всего проектом предусмотрен монтаж 86 таких свай.

- Замена опор и светильников уличного освещения, прокладка кабеля наружного электроосвещения.

#### Оценка рисков возможного негативного влияния на ОБЪЕКТ

РАЗРАБОТЧИКОМ проанализированы предлагаемые ПРОЕКТОМ технологии строительных работ и проекты организации строительно-монтажных и демонтажных работ. Из планируемых к проведению работ негативное влияние на окружение могут оказать следующие работы (графическую часть – см. РАЗДЕЛ, рис. 2-6, приложение 4):

- земляные работы;
- работы по устройству дорожного полотна;
- работы по устройству винтовых свай;
- бетонные работы при реконструкции подпорной стенки.

Технология работ по устройству дорожного полотна предусматривает разработку выемки бульдозером с погрузкой экскаватором в автосамосвалы и транспортировкой на ТБО, а также отсыпку и послойное разравнивание инертных материалов при устройстве дорожной одежды. Производится укрепление и планирование обочин и откосов земляного полотна для предохранения их от размыва атмосферными осадками и ветровой эрозии.

Проектом предусмотрено устройство трубчатого дренажа для отвода капиллярных вод из подстилающего слоя.

В комплекс работ по устройству основания из щебня входят: доставка щебня автомобилями-самосвалами и разгрузка, распределение щебня по месту укладки, уплотнение щебеночного основания катками. Уплотнение производят от края к центру (снизу вверх), проходами параллельными продольной оси ряда и с перекрытием следа на 1/2 вальца. Скорость движения катка составляет 1,5-2км/час.

Работы по устройству дорожной одежды в корыте выполнять небольшими захватками, исключая замачивание грунтов.

В начале и в конце трассы проектом предусмотрено восстановление существующего асфальтобетонного покрытия общей площадью 520 кв.м толщиной 5см из плотного асфальтобетона. Укладка асфальтобетонных смесей предусмотрена асфальтоукладчиком, оборудованным автоматической системой обеспечения заданных высотных отметок и уклона.

В процессе уплотнения необходимо обеспечить минимальные расстояния между асфальтоукладчиком и дорожными катками. При движении катков необходимо исключить резкое торможение и реверсирование. В процессе уплотнения смеси катки должны находиться в непрерывном движении. Запрещается останавливать катки на недоуплотненном и неостывшем слое. Технологические режимы укладки и уплотнения асфальтобетонных смесей следует назначать после пробной укладки.

Мошние колотым камнем начинают с установки бортовых камней и устройства водосборных лотков. Укладку камня ведут с краевых рядов с обеих сторон проезжей части. Высота камня для укладки краевых рядов должна быть на 4 см больше средней высоты камня, принятой для укладки проезжей части мостовой. При продольном уклоне свыше 10%, а также при односкатном поперечном профиле мошние необходимо вести снизу вверх. Мостовые из колотого и булыжного камня сначала надлежит уплотнять механическими трамбовками, а затем катками. Заполнение швов цементным раствором следует производить в два приема: сначала жидким (1:2), затем более густым (сметанообразным). Движение открывают после набора прочности.

Устройство упора из бортовых камней выполняется по обычной технологии. Бортовые камни должны быть установлены на бетонное основание по песчаной (щебеночной) подушке. Швы между бортовыми камнями заполняются в два этапа: сначала обмазываются со всех сторон цементным раствором сметанообразной консистенции с отверстием сверху, которое затем заполняется более жидким цементным раствором.

Работы по разборке существующей подпорной стенки выполняются вручную, с использованием ручного механизированного инструмента (пневматические бетоноломы) с целью минимизации влияния динамических воздействий на окружающую среду (прежде всего, склонов, образованных рельефом). Разборку производить по участкам в пределах деформационных швов, фрагментами весом не более 20 кг с дальнейшей погрузкой в транспортные средства и утилизацией. На месте разобранного участка подпорной стены выполняется подготовка (фронт работ) для устройства новой конструкции подпорной стенки.

Перед работами по устройству подпорной стенки выполняется устройство винтовых свай. Данный тип свай не оказывает негативного влияния при их устройстве (динамические воздействия отсутствуют). Погружение свай предусматривается механизировано, при

помощи оборудования для завинчивания свай, устанавливаемого на малогабаритный экскаватор. Затем производится сборка арматурных каркасов, установка опалубки и бетонирование. Работы по армированию и сборке опалубки предусмотрено выполнять вручную, бетонирование – непосредственно из автобетоносмесителей по лоткам (средств доставки товарного бетона).

Работы по переустройству опор освещения предусматривают демонтаж существующего осветительного оборудования и монтаж нового оборудования наружного освещения (20 стальных декоративных опор с кронштейном на высоту 8 м с установкой светодиодных светильников мощностью 80 Вт). Извлечение опор из грунта предусмотрено осуществлять при помощи гидравлического домкрата–корчевателя. Распределительные линии предусмотрены кабелем АВБШв - 4х25, проложенным в траншее на глубине не менее 0,7 м от планировочной отметки земли и не менее 1 м под а/дорогой. Переход под а/дорогой предусмотрен открытым способом с закладкой резервного канала. В объеме работ по наружному освещению предусматривается восстановление нарушенного благоустройства, выходящего за рамки комплексного благоустройства по объекту.

Работы по переустройству столбчатого ограждения предусматривают демонтаж и последующее восстановление столбчатого ограждения нижней части съезда. Срезка металлических элементов ограждения предусматривается вручную при помощи немеханизированного и механизированного инструмента, демонтаж бетонных столбиков – при помощи гидравлического домкрата–корчевателя. Технология устройства нового ограждения: завинчивание винтовых свай вышеописанным способом, заполнение полости свай песко-цементной смесью с установкой армокаркаса, установка сборных стоек-столбов массой порядка 230 кг при помощи манипулятора, сверление отверстий и установка металлических связей вручную.

РАЗРАБОТЧИК пришел к заключению, что основными строительными-монтажными работами, на которых будут задействованы строительные машины и механизмы, и которые могут оказать негативное влияние на объекты культурного наследия, являются земляные работы при устройстве дорожного полотна и при устройстве траншей для прокладки кабелей электроосвещения.

#### Мероприятия по обеспечению сохранности ОБЪЕКТА

Работы при устройстве дорожного полотна предусматриваются с интенсивностью, не оказывающей существенного влияния на окружающую среду.

Работы по устройству дорожной одежды в корыте выполняются небольшими захватками, исключая замачивание грунтов.

Работы по устройству траншей при прокладке кабелей и устройстве дренажа рекомендуется выполнять вручную.

Земляные работы в непосредственной близости от ОКН не предусмотрены (расстояние до ближайшего ОКН превышает 20 метров). При этом часть работ по устройству дорожного полотна происходит в непосредственной близости основания склона, на котором располагается восстанавливаемый объект – Спасская колокольня. Рекомендуется на этом участке работы проводить с минимальной интенсивностью и при этом осуществлять мониторинг реконструируемого объекта.

В результате анализа планируемых к производству работ выявлено, что прямое негативное воздействие на ОКН они не оказывают (расстояние до ближайшего ОКН



превышает 20 м). Тем не менее, рекомендуется снизить интенсивность доставки инертных материалов в целях исключения повышенной нагрузки на съезд.

В непосредственной близости от ОКН (верхняя часть съезда – участок примыкания у здания «Арсенала» и нижняя часть съезда – участок примыкания у Ивановской башни) «тяжелых» строительных работ не планируется. На этих участках предполагается фрезеровка существующего асфальтобетонного покрытия и устройство нового слоя из плотного асфальтобетона толщиной 5 см.

#### Общие требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия:

- осуществление мониторинга за состоянием объектов культурного наследия, включая выполнение выборочных измерений потенциальных вибродинамических воздействий;

- проведение археологических наблюдений во время земляных строительномонтажных и хозяйственных работ;

- территория временного строительного городка должна располагаться на расстоянии не менее 10 м от объекта культурного наследия (Ивановская башня).

Работы в непосредственной близости от объектов культурного наследия (на расстоянии менее 15 м) не планируются, за исключением участков примыкания в начале и конце съезда. На этих участках динамические воздействия от работы экскаваторов, бульдозеров исключены, фрезеровка покрытия предусматривается в щадящем режиме.

#### **Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.10.2014 года № 1458-ст.

### **Обоснования вывода экспертизы**

Необходимость разработки РАЗДЕЛА обусловлена Главой VI Федерального закона № 73-ФЗ и основывается на нормах ст. 36 данного закона.

Структура РАЗДЕЛА разработана с учетом рекомендаций национальных стандартов РФ в сфере сохранения объектов культурного наследия (письмо Министерства культуры РФ №280-01-39-ГП от 27.08.2015 г.).

РАЗДЕЛ содержит краткие историко-архивные и библиографические сведения, характеристику современного состояния объектов культурного наследия с фотофиксацией, сведения о планируемых работах, анализ влияния планируемых строительных работ при реализации проекта «Ивановский съезд на территории Нижегородского Кремля» (шифр 243-19, г. Нижний Новгород, 2020 г.) на состояние ОБЪЕКТА, обоснование и перечень мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, графические материалы разработанного проекта реконструкции Ивановского съезда.

Объем исследовательских материалов дает представление о современном состоянии объектов культурного наследия и о градостроительной ситуации, сложившейся на прилегающей территории. Результаты исследований послужили основанием для предложенных в РАЗДЕЛЕ мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

При выполнении указанных в РАЗДЕЛЕ мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия исключается влияние планируемых строительных работ на существующие объекты культурного наследия, а также обеспечивается сохранность и дальнейшая надежная эксплуатация объектов культурного наследия.

Принятые в ПРОЕКТЕ планировочные, архитектурные и конструктивные решения, не оказывают негативного влияния на архитектурно-историческую среду ОБЪЕКТОВ. В ходе проектирования разработчиком учтены все требования режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах территорий, защитных зон и зон охраны объектов культурного наследия, утвержденные нормативными правовыми актами.

В результате изучения представленного на экспертизу РАЗДЕЛА Эксперт пришел к следующим выводам:

1. Для исключения физического воздействия строительных работ на объекты культурного наследия РАЗДЕЛОМ предусмотрены мероприятия по обеспечению их сохранности.

2. Эксперт поддерживает предложения РАЗРАБОТЧИКА и считает возможным согласиться с перечнем и объемом мероприятий, необходимых для сохранения ОБЪЕКТА.

3. Предусмотренные в РАЗДЕЛЕ работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют требованиям ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ.

4. РАЗДЕЛ разработан на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность ОБЪЕКТОВ при проведении работ по реконструкции Ивановского съезда на территории Нижегородского Кремля, и отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

## ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

**Проектная документация** «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия «Ансамбль «Нижегородского кремля» в зоне влияния работ по строительству объекта: «Ивановский съезд на территории Нижегородского Кремля» (шифр: 243-19-СОКН; г. Нижний Новгород, 2020 г.), выполненная Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет» (лицензия МКРФ 02753 от 28.07.2015), **ОБЕСПЕЧИВАЕТ (положительное заключение)** сохранность объекта культурного наследия федерального значения ансамбля «Нижегородский Кремль» при реконструкции Ивановского съезда на территории Кремля в городе Нижнем Новгороде.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлены в электронном виде и подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью экспертом Титовой Галиной Викторовной и ООО НИРФ «Афина».