

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

проектной документации по сохранению
объекта культурного наследия (памятник градостроительства и архитектуры)
регионального значения

**«Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич,
расположенного по адресу:**

**Нижегородская область, г. Нижний Новгород,
ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) –**

(Разработка проекта приспособления для современного использования
жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы)

г. Нижний Новгород

04 июня 2019 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятник градостроительства и архитектуры) регионального значения – «Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич, **расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) –** (Разработка проекта приспособления для современного использования жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы), составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ (в действующей редакции) и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в действующей редакции).

**Дата начала проведения
экспертизы:**

20.05.2019 г.

**Дата окончания проведения
экспертизы:**

04.06.2019 г.

Место проведения экспертизы:

г. Нижний Новгород

Заказчик экспертизы:

**гражданин Российской Федерации -
Глазов Алексей Александрович.**

Ответственный секретарь комиссии _____ *О.Е.Сундиева*

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Кагоров Владимир Михайлович – председатель
Образование	высшее (Горьковский инженерно-строительный институт им. В.П. Чкалова)
Специальность	архитектор
Стаж работы в сфере охраны объектов культурного наследия	36 лет
Место работы и должность	Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, доцент;
Реквизиты аттестации эксперта	эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2018 № 1627). Профиль экспертной деятельности (объекты государственной историко-культурной экспертизы), в т.ч.: проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
Дополнительные сведения	член Союза архитекторов РФ, дипломант международных смотров-конкурсов «Зодчество-2004», «Зодчество-2005», «Зодчество-2007», член Президиума Совета Нижегородского общества охраны памятников истории и культуры, член Ученого совета Нижегородского государственного историко-архитектурного музея-заповедника.
Фамилия, имя, отчество	Сундиева Ольга Егоровна – ответственный секретарь экспертной комиссии
Образование	Образование высшее (Горьковский инженерно-строительный институт им. В.П. Чкалова), специальность "Архитектура"
Специальность	архитектор-реставратор
Стаж работы в сфере реставрации объектов культурного наследия	37 лет

Место работы и должность	ООО "Проектреставрация", зам. ген. директора, научный руководитель проектов.
Реквизиты аттестации эксперта	Статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы присвоен приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2018 № 2211. Профиль экспертной деятельности - объекты государственной историко-культурной экспертизы, в т. ч. проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
Дополнительные сведения	Архитектор-реставратор высшей категории (направление – проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия) – приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20 июня 2017 г. № 1030; Член Нижегородского союза реставраторов.
Фамилия, имя, отчество	Коваль Виктор Викторович – член экспертной комиссии
Образование	высшее (Горьковский инженерно-строительный институт им. В.П. Чкалова)
Специальность	архитектор
Стаж работы в сфере реставрации объектов культурного наследия	28 лет
Место работы и должность	ООО «АР ГРУПП», главный архитектор проектов
Реквизиты аттестации эксперта	эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 № 2211). Профиль экспертной деятельности (объекты государственной историко-культурной экспертизы): проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия архитектор-реставратор высшей категории (приказ МК РФ от 18.06.2018 №932), член ICOMOS, лауреат премии г. Нижнего Новгорода в области архитектуры и градостроительства (2005 г.)

Нижеподписавшиеся авторы экспертного заключения: Кагоров Владимир Михайлович, Коваль Виктор Викторович, Сундиева Ольга Егоровна несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия народов РФ № 73-ФЗ, с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569.

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия (памятник градостроительства и архитектуры) регионального значения – «Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич, **расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) – (Разработка проекта приспособления для современного использования жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы) .**

Разработчик научно-проектной документации – ООО «Велес НН».

Заказчик разработки научно-проектной документации – **гражданин Российской Федерации – Глазов Алексей Александрович.**

Цель экспертизы:

Целью экспертизы является определение соответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов (материалов), представленных на экспертизу:

На экспертизу представлен в электронном виде комплект научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятник градостроительства и архитектуры) регионального значения – «Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич, **расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) – (Разработка проекта приспособления для современного использования жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы) в электронном виде в следующем составе:**

Раздел I. Предварительные работы:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 08.05.2018 №53-р;

- Паспорт ОКН от 02 июля 2015 г.;
- Технический паспорт от 27 сентября 1988 г.;
- Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации б/д;

- Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации б/д;

- Схема фотофиксации;
- Приложение №1 Материалы фотофиксации объекта культурного наследия - 9 фото;

Раздел II. Комплексные научные исследования:

- Историческая записка;
- Обмерный план части здания в месте устройства отдельного входа в здание;

- Техническое заключение по результатам визуального обследования строительных конструкций в квартире №50 жилого дома по адресу: г.Н.Новгород, ул. Ошарская, д.1/2, литер А,А1;

Раздел III. Проект приспособления:

Часть 1. Эскизный проект:

- Пояснительная записка;
- Архитектурные и конструктивные решения.

Часть 2. Проект:

- Пояснительная записка;
- Конструктивные решения:
- Общие данные;
- Обмерный план части здания в месте устройства железобетонных конструкций для устройства фундаментов для крыльца;

- Схема расположения железобетонных конструкций для устройства фундаментов для крыльца;

- Схема расположения фундамента, сечения 3-3, армирование площадки, схема расположения закладных деталей, закладные детали Зд-1, Зд-2;

- Схема расположения балок покрытия, узел 1, разрез 4-4;

- Спецификация элементов, ведомость отделки;

- Устройство проема в наружной стене.

Раздел IV. Рабочая документация. Конструктивные решения.

- Общие данные;
- Обмерный план части здания в месте устройства железобетонных конструкций для устройства фундаментов для крыльца;
- Схема расположения железобетонных конструкций для устройства фундаментов для крыльца;
- Схема расположения фундамента, сечения 3-3, армирование площадки, схема расположения закладных деталей, закладные детали Зд-1, Зд-2;
- Схема расположения балок покрытия, узел 1, разрез 4-4;
- Спецификация элементов, ведомость отделки;
- Устройство проема в наружной стене.

Проект предмета охраны:

- Введение;
- Историческая справка;
- Архивные материалы;
- Схема строительной периодизации. План 1-го этажа;
- Схема строительной периодизации. План 2-го этажа;
- Схема строительной периодизации. План 3-го этажа;
- Схема фотофиксации;
- Материалы фотофиксации – 9 фото.
- Пояснительная записка к проекту предмета охраны;
- Проект предмета охраны;
- Схема строительной периодизации План 1-го этажа.
- Схема строительной периодизации. План 2-го этажа;
- Схема строительной периодизации. План 3-го этажа;

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

- В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:
- рассмотрены представленные Заказчиком документы (материалы), подлежащие экспертизе;
 - проведен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) на предмет соответствия нормативным правовым актам в сфере

сохранения объектов культурного наследия;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы с целью определения обоснованности проектных решений и соответствия проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия;

- проведены консультации с авторами проектной документации;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;

- оформлены результаты экспертизы в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Перечень использованных документов, материалов, специальной, технической и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).

2. ГОСТ Р 55529-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.

3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в действующей редакции).

4. Приказ Министерства культуры РФ от 05.06.2015 № 1749 "Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия" (зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2015 г. № 39711) (ред. от 24.06.2016 г.).

5. Документы (материалы), представленные на экспертизу.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований. Обоснование вывода экспертизы.

1. Краткая историко-культурная характеристика объекта культурного наследия, сведения о его существующем состоянии (приводится по данным, имеющимся в пояснительной записке и других материалах в составе документации).

Объект культурного наследия регионального значения (памятник градостроительства и архитектуры) регионального значения – «Дом А.Г. Булычевой», был построен в 1857 году по проекту архитектора Н.И. Ужемедского-Грицевич и расположен на пересечении улицы Ошарской и Чернопрудного переулка. Дом имеет искаженную «П»-образную форму, продиктованную очертаниями пересечения улицы Ошарской и Чернопрудного переулка.

История домовладения на этом месте прослеживается с 20-х гг. XIX века. В 1860 г. хозяйкой дома становится московская купчиха А.Г. Булычева. В 1861 -1862 гг. здание было перестроено по проекту архитектора Н.И. Ужемедского-Грицевича, а затем архитектора И.К. Кострюкова. До 1918 года зданием владели наследники А.Г. Булычевой. Здание первоначально использовалось как доходный дом для сдачи внаем, затем в нем размещались общественные службы, почтовая гостиница, позже жилые квартиры. Дом также известен тем, что в нем в январе 1892 году, останавливался А.П. Чехов, во время поездки, целью которой было выявление размеров голода, постигшего Поволжье.

После национализации в здании размещалась детская библиотека.

«Дом А.Г. Булычевой» - образец доходного дома и представляет собой историческую застройку в центральной части города.

Восточный фасад здания выходит на красную линию улицы Ошарской. Плоскость фасада разделена по горизонтали междуэтажными профилированными карнизами. Стена 1-го этажа покрыта рустами. Декор окон достаточно скромный – наличники имеют лишь окна 2-го этажа. В центральной части фасада имеется проездная арка.

Северный фасад был обращен скверу, где в первой половине XIX века находился пруд, который позже был засыпан.

Здание визуально разделено на два боковых объёма – двухэтажных и центральный, третий этаж которого был надстроен в 1960 -годы XX века. Центральный объём имеет девять световых осей. Пять центральных окон второго этажа имеют полуциркульные завершения. Боковые окна – прямоугольные, объединены общим наличником, сандриком и подоконными филёнками.

Кирпичные стены дворовых фасадов не окрашены и не оштукатурены, имеют междуэтажные карнизы.

В 2018 году специалистами ООО «Велес-НН» было произведено визуальное обследование строительных конструкций в квартире №50 объекта культурного наследия. При этом было выяснено, что проектируемый вход не затрагивает несущие конструкции элементы здания. Инженерные

сети проектом не затрагиваются. При устройстве проема переемычкой для него будет являться переемычка демонтируемого оконного блока.

2. Характеристика представленной на экспертизу научно-проектной документации.

Комплект проектной документации по сохранению выявленного объекта культурного наследия (памятник градостроительства и архитектуры) регионального значения – «Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) – (Разработка проекта приспособления для современного использования жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы) представлен в составе четырех разделов:

Раздел I. Предварительные работы содержат копии основных исходно-разрешительных документов:

В составе Раздела II. Комплексные научные исследования) – проводились историко-архивные и библиографические исследования, фотофиксация существующего состояния фасадов объекта культурного наследия, инженерно-техническое обследование части здания, где планируется устройство входной группы.

Экспертная комиссия отмечает, что в рамках поставленных задач данный состав и объем исследовательских работ может быть признан достаточным.

Раздел III. Проект приспособления содержит общие сведения и описание существующего облика объекта культурного наследия. Проектируемая часть здания представляет собой кирпичное крыльцо, которое ведет в квартиру №50, перепланированную ранее под магазин непродовольственных товаров. Конструкция крыльца предполагает возведение трех кирпичных стенок по фундаменту ленточного типа. Ступени из монолитного железобетона опираются на кирпичные стенки с двух сторон. Конструкция входа не зависит от основного здания.

Раздел IV. Рабочая документация. Конструктивные решения. В этом разделе разработаны решения на устройство железобетонного основания для крыльца, металлического каркаса для устройства покрытия крыльца. Фундамент – монолитный железобетонный ленточного типа, ступени из сборного железобетона

Сотрудниками ООО «Велес НН» представлен проект предмета охраны объекта культурного наследия.

Экспертная комиссия отмечает, что представленный состав и объем проектной документации достаточен для вывода экспертизы в отношении

соответствия проектной документации требованиям законодательства РФ в области государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Соответствие нормативным правовым актам в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Экспертируемая работа в соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон) выполнялась юридическим лицом (ООО «Велес НН»), имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № МКРФ 04026 от 13 февраля 2017г., на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, согласованного с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области №53 от 08.05.2018г.

Согласно статье 40 Федерального закона № 73-ФЗ «сохранение объекта культурного наследия – меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования ...».

Согласно статье 44 Федерального закона «приспособление объекта культурного наследия для современного использования - научно-исследовательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия».

В Задании №53 от 08.05.2018г. указано, что Предмет охраны не утвержден и его необходимо разработать и утвердить в Управлении госохраны в соответствии с действующим законодательством.

Сотрудники ООО «Велес НН» разработали Проект предмета охраны объекта культурного наследия, в отдельном томе приведено описание предмета:

- *Местоположение объекта культурного наследия на пересечении улицы Ошарской и Чернопрудного переулка.*
- *Существующая конфигурация здания в плане.*
- *Капитальные стены, деревянные стены, деревянные перекрытия, сводчатые перекрытия над подвалом.*

-Лестницы, их расположение и конструкция.

- Подлинная конструкция крыши, ее геометрия, уклон и высота коньков крыши.

- Материал и характер отделки фасадных поверхностей - пастельно желтая краска по штукатурному слою, выделенные белым цветом декоративные элементы – междуэтажные карнизы и их положение на фасаде, венчающие карнизы, пилястры, рустовка первого этажа, формы и размер окон, их расположение, наличники вокруг них.

Предусмотренные проектной документации по сохранению объекта культурного наследия (памятник градостроительства и архитектуры) регионального значения – «Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) – (Разработка проекта приспособления для современного использования жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы) не затрагивают особенности памятника, составляющие предполагаемый предмет охраны.

Содержание представленной на экспертизу научно-проектной документации находится в соответствии с нормами Федерального закона.

4. Обоснованность и допустимость основных проектных решений.

Обоснование вывода экспертизы.

Проект приспособления для современного использования жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы объекта культурного наследия не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности здания в целом. И входная группа может рассматриваться как временное сооружение.

Экспертная комиссия отмечает, что в ходе проведенных работ по перепланировке помещений здания не будут затронуты особенности объекта культурного наследия, входящие в предмет охраны.

В целом устройство входной группы в помещение П15 будет создано для удобства посетителей магазина непродовольственных товаров.

Ввиду того, что на данном объекте культурного наследия произведено устройство нескольких входов разных организаций в различных стилях экспертная комиссия предлагает разработать в дальнейшем единую концепцию входов для этого памятника.

Вывод экспертизы:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятник градостроительства и архитектуры) регионального значения – «Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-

Грицевич, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) – (Разработка проекта приспособления для современного использования жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы) соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**).

Председатель экспертной комиссии

В.М. Кагоров

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

О.Е. Сундиева

Член экспертной комиссии

В.В. Коваль

ПРОТОКОЛ №1
заседания экспертной комиссии (организационное)
по проведению государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации по сохранению
объекта культурного наследия (памятник градостроительства и архитектуры)
регионального значения

«Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич,

расположенного по адресу:

Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) –
(Разработка проекта приспособления для современного использования
жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы)

г. Нижний Новгород

«20» мая 2019 г.

Присутствовали:

Сундиева О.Е. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 № 2211)
 Кагоров В.М. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 17.09.2018 г. № 1627).
 Коваль В.В. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 № 2211)

Повестка дня:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.
2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. О предмете и целях экспертизы
5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы
6. Об определении основных направлений работы экспертов.
7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав членов экспертной комиссии:

Сундиева О.Е.

Кагоров В.М.

Коваль В.В.

Слушали:

2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
 Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии был поставлен на голосование. Решение принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем экспертной комиссии – Кагорова Владимира Михайлович, ответственным секретарем экспертной комиссии – Сундиеву Ольгу Егоровну.

Слушали:

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

Ответственный секретарь комиссии _____ О.Е. Сундиева

- а) В своей работе экспертная комиссия руководствуется статьями 29 и 31 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569, а также настоящим порядком;
- б) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме консультаций и обсуждений, в том числе дистанционных;
- в) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов;
- г) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:
 протокол организационного заседания;
 протокол итогового заседания.
 Протоколы заседаний подписываются членами экспертной комиссии.

Слушали:

4. О предмете и целях экспертизы.

Кагоров В.М. сообщил членам комиссии, что объектом экспертизы является научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия (памятник градостроительства и архитектуры) регионального значения – «Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич, **расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) – (Разработка проекта приспособления для современного использования жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы).**

Решили:

Целью экспертизы является определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Заказчик разработки научно - проектной документации – **гражданин Российской Федерации – Глазов Алексей Александрович.**

Разработчик документации – **ООО «Велес НН»** (г. Нижний Новгород).

Заказчик экспертизы научно-проектной документации – **гражданин Российской Федерации – Глазов Алексей Александрович.**

Слушали:

5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы

Кагоров В.М. уведомил членов комиссии о том, что от заказчика получен комплект материалов проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в электронном варианте:

Раздел I. Предварительные работы:

Раздел II. Комплексные научные исследования:

Раздел III. Проект реставрации и приспособления:

Часть 1. Эскизный проект (Пояснительная записка. Архитектурные и конструктивные решения).

Часть 2. Конструктивные решения.

Конструктивные решения.

Раздел IV. Рабочая документация. Конструктивные решения.

Проект предмета охраны.

Решили:

Информацию принять к сведению.

Слушали:

6. Об определении основных направлений работы экспертов

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

Кагоров В.М. разрабатывает методику проведения экспертизы, проводит комплексный анализ проекта и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Коваль В.В., Сундиева О.Е. рассматривают разделы документации, связанные с архитектурно-реставрационными и конструктивными решениями, и дают замечания и предложения.

Слушали:

7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

Дата	Наименование мероприятия, повестка дня заседания	Ответственный исполнитель
20.05.2019 г.	Заседание экспертной комиссии №1 (организационное)	В.М. Кагоров В.В. Коваль О.Е. Сундиева
04.06.2019 г.	Заседание экспертной комиссии №2 (итоговое)	В.М. Кагоров В.В. Коваль О.Е. Сундиева
05.06.2019 г.	Передача заказчику заключение (акт) экспертизы.	В.М. Кагоров

Председатель экспертной комиссии

В.М. Кагоров

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

О.Е. Сундиева

Член экспертной комиссии

В.В. Коваль

ПРОТОКОЛ № 2
заседания экспертной комиссии (итоговый)
по проведению государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации по сохранению
объекта культурного наследия (памятник градостроительства и архитектуры)
регионального значения
«Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич,
расположенного по адресу:
Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) –
(Разработка проекта приспособления для современного использования
жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы)

г. Нижний Новгород

«04» июня 2019 г.

Присутствовали:

- Сундиева О.Е. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 № 2211)
- Кагоров В.М. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 17.09.2018 г. № 1627).
- Коваль В.В. эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 № 2211)

Повестка дня:

1. Итоговое рассмотрение научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения – **«Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) – (Разработка проекта приспособления для современного использования жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы), разработанная ООО «Велес - НН» - согласование заключительных выводов.**
2. Подписание экспертного заключения.
3. Принятие решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

1. Слушали:

Итоговое рассмотрение научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения – **«Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) – (Разработка проекта приспособления для современного использования жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы)** на предмет соответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия - согласование заключительных выводов.

Решили: Признать научно-проектную документацию по сохранению объекта культурного наследия регионального значения – **«Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1) – (Разработка проекта приспособления для**

современного использования жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы) соответствующей требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

2. Подписание экспертного заключения

Кагоров В.М. представил Акт государственной историко-культурной экспертизы (экспертное заключение) научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения – «Дом А.Г. Булычевой», 1857г., Н.И. Ужемедский-Грицевич, **расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 1/2 (литер А, А1)** – (Разработка проекта приспособления для современного использования жилого помещения П15, перепланировка и устройство входной группы).

Члены экспертной комиссии произвели подписание акта в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

Решили:

Заверить электронными подписями следующие документы (в формате pdf):

- экспертное заключение - Акт государственной историко-культурной экспертизы в формате pdf;

3. Слушали:

О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Решили:

Передать заказчику подписанное экспертное заключение и протоколы в формате pdf, заверенные электронными подписями, а также 2 (два) экземпляра на бумажном носителе.

Председатель экспертной комиссии

В.М. Кагоров

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

О.Е. Сундиева

Член экспертной комиссии

В.В. Коваль