



**Администрация Балахонихинского сельсовета
Арзамасского муниципального района
Нижегородской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10.04.2019

№ 5-р

Об утверждении условий приватизации

Руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Балахонихинского сельсовета, порядке и условиях его приватизации, утвержденным Решением сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 03.10.2017 г. №35, на основании Решения сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципальной собственности Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области на 2019 г.» от 12.02.2019 г. №1, решение сельского совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского района Нижегородской области от 22.11.2018 №40 «Об утверждении Дополнительного соглашения к соглашению о передаче администрации Арзамасского муниципального района Нижегородской области части полномочий органов местного самоуправления Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, утвержденному решением сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 22.12.2017 №52 и постановлением администрации Арзамасского района Нижегородской области от 22.12.2017 №2475»:

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

Утвердить условия приватизации муниципального имущества – нежилое здание площадью 357,7 кв.м., этажность – 1, кадастровый номер: 52:41:0603002:383, с земельным участком площадью 5900 кв.м., кадастровый номер: 52:41:0603002:274, разрешенное использование земельного участка: склады; категория земель: земли населенных пунктов. Местонахождение объекта: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Никольское, ул. Молодежная, д. 23:

1. Провести – 17 мая 2019 года аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.
2. На основании отчета об оценке №093/18 от 11 декабря 2018 г установить начальную цену продаваемого имущества в размере – 166000 (Сто шестьдесят шесть тысяч) рублей, включая НДС - 6000 рублей, в том числе стоимость земельного участка – 130000 (Сто тридцать тысяч) рублей.
3. Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены продаваемого имущества – 8300 (Восемь тысяч триста) рублей.
4. Установить размер задатка для участия в торгах в размере 20% начальной цены продаваемого имущества – 33200 (Тридцать три тысячи двести) рублей.
5. Оплата по договору купли-продажи единовременная, в течение 10 дней со дня подписания договора.
6. Решение об условиях приватизации муниципального имущества, информационное сообщение о продаже муниципального имущества (извещение о проведении аукциона 17 мая 2019 года) и об итогах его продажи разместить в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru и www.arz.omsu-nnov.ru.

Глава администрации



Г.М. Ерина