

Акт

государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Парк, заложенный в память Александра Сергеевича Пушкина» (Советский район, квартал в границах Белинского, Студеная, Тимирязева, Пушкина ул.) при проведении работ по благоустройству».

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ, «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	27 марта 2019 г.
Дата окончания проведения экспертизы	05 апреля 2019 г.
Место проведения экспертизы	г. Киров, г. Ижевск
Заказчик экспертизы	ООО «Юнилэнд»

В соответствии с п. 11.1. Положением о государственной историко-культурной экспертизе экспертиза проводится одним экспертом.

Экспертиза проводится на основании договора № 195-18АГ/Э на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации от 27 марта 2019 года между ООО НИРФ «Афина» и ООО «Юнилэнд»

Сведения об эксперте.

Общество с ограниченной ответственностью научно-исследовательская реставрационная фирма «АФИНА» (далее - ООО НИРФ «АФИНА»)	Юр. адрес: РФ, 610017, г. Киров (обл.), ул. Свободы 163-64, Факт. адрес: РФ, 610000, г.Киров (обл.), ул. Московская, 29/1, оф.1 ИНН/КПП 4345414271/434501001 ОГРН 1154345009268
Фамилия, имя, отчество	Цыгвинцева Татьяна Александровна
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	к.и.н
Стаж работы	22 года
Место работы, должность	Ответственный секретарь, член Президиума УРО ВОО «ВООПИиК»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 05.05.2016

экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>№983:</p> <ul style="list-style-type: none">- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта,
---	--

	<p><i>обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</i></p>
--	---

Эксперт несет ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отношения эксперта и Заказчика экспертизы.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Объект экспертизы: научно-проектная документация «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Парк, заложенный в память Александра Сергеевича Пушкина» (Советский район, квартал в границах Белинского, Студеная, Тимирязева, Пушкина ул.) при проведении работ по благоустройству».

Цель экспертизы: – определение возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Парк, заложенный в память Александра Сергеевича Пушкина» при проведении работ по благоустройству, на основании представленной Документации.

Перечень документов, представленных заявителем.

1. Научно-проектная документация «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Парк, заложенный в память Александра Сергеевича Пушкина» (Советский район, квартал в границах Белинского, Студеная, Тимирязева, Пушкина ул.) при

проведении работ по благоустройству» (далее - *Раздел, Научно-проектная документация*).

Раздел содержит:

1. Введение

2. Основные положения действующего законодательства об обеспечении сохранности объектов культурного наследия

3. Общая пояснительная записка

3.1. Общая характеристика и техническое состояние участка проектируемых строительных работ. Исходные данные по объекту строительства

3.2. Историко-градостроительная характеристика участка

4. Программа (проект) проведения на территории участка благоустройства спасательных археологических полевых работ, обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия

4.1. Состав археологических полевых работ

4.1.1. Состав и методика археологических полевых работ (наблюдение)

4.1.2. Состав и методика археологических работ (археологические раскопки)

4.2. Порядок проведения археологических работ

Список использованных источников и литературы

Приложения

Приложение 1. Графические материалы

Приложение 2. Фотофиксация

2. Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 31 августа 1993г. №288-м «Об объявлении находящихся на территории г. Нижнего Новгорода объектов, имеющих историческую культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры регионального значения».

3. Постановление правительства Нижегородской области от 25.12.2007 № 517 «Об утверждении границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения – Автозаводского парка культуры и отдыха, Александровского сада, Нижегородского откоса, Архиерейского сада, парка, заложенного в память Александра Сергеевича Пушкина, в г. Нижнем Новгороде и режима использования земель в утвержденных границах».

4. Постановление Правительства Нижегородской области от 8 июля 2010 года №406 «О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 25 декабря 2007 года № 517», приложение 6.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы.

– Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;

- Закон Нижегородской области от 02.02.2016 № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области»;

- Постановление Правительства Нижегородской области от 21.12.2015г. №849 «О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 25.12.2007г. №517»;

- Решение Нижегородского Облсовета народных депутатов от 30.11.1993 N 370-м «Об установлении границ исторических территорий г. Нижнего Новгорода».

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертом:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика);

- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертом установлено, что иных положений и условий, необходимых для работы и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, счел их достаточными для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате анализа научно-проектной документации.

На экспертизу представлена научно-проектная документация «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Парк, заложенный в память Александра Сергеевича Пушкина» (Советский район, квартал в границах Белинского, Студеная, Тимирязева, Пушкина ул.) при проведении работ по благоустройству». Научно-проектная документация разработана ООО «Асгард», генеральный директор А.Н. Ключников.

Участок предполагаемых работ по благоустройству расположен в границах исторической территории «Старый Нижний Новгород» (Раздел, Ил.2), утвержденной решением Нижегородского областного Совета народных депутатов (от 30.11.93 № 370-м). Границы исторической территории «Старый Нижний Новгород» проходят по правому берегу р. Оки и р. Волги от Молитовского моста до Слободы Печеры (400 м восточнее Спасо-

Преображенской церкви), вверх по откосу на 250 м, далее на северо-запад по склону откоса параллельно береговой линии до Печерского съезда, по Печерскому съезду, ул. Большой Печерской, ул. Сеченова, ул. Тургенева, ул. Белинского, ул. Полтавской, ул. Генкиной, ул. Тимирязева, южной стороне пл. Лядова, далее по Окскому съезду до Молитовского моста.

Также сама территория «Парк, заложенный в память Александра Сергеевича Пушкина» (Советский район, квартал в границах Белинского, Студеная, Тимирязева, Пушкина ул.) является объектом культурного наследия регионального значения на основании Постановления правительства Нижегородской области от 25.12.2007 № 517 (регистрационный номер объекта культурного наследия регионального значения 521420054510005).

Режим использования территории данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения регламентируется постановлением Правительства Нижегородской области от 8 июля 2010 года №406 «О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 25 декабря 2007 года № 517» в приложении 6. В частности, проведение земляных работ на территории объекта культурного наследия, направленных на его сохранение, разрешается только при условии выполнения заказчиком этих работ следующих требований:

- проведение государственной историко-культурной экспертизы подлежащего хозяйственному освоению земельного участка;
- разработка в составе проекта земляных работ в случае обнаружения в границе подлежащего хозяйственному освоению земельного участка неизвестных ранее объектов археологического наследия раздела об обеспечении их сохранности;
- осуществление хозяйственной деятельности при наличии на земельном участке выявленных объектов археологического наследия в соответствии с разделом об обеспечении их сохранности.

Участок проектируемого благоустройства расположен в Советском районе, квартал в границах Белинского, Тимирязева, Пушкина ул., в нагорной части Нижнего Новгорода, на юге исторической зоны. Месторасположение участка относится к исторической территории «Старый Нижний Новгород».

Участок проектируемого благоустройства расположен вдоль линии ул. Белинского и ограничен улицами Студёной и Тимирязева, телецентром и зданиями на улице Тимирязева (Раздел, Ил.6). Участок благоустройства имеет трапециевидную форму. С севера территория объекта ограничена улицей Белинского, по границе территории с этой стороны высажена живая изгородь, с востока частично территория ограничена железным забором, частично упирается в жилую застройку, от которой ничем не огорожена, с северо-восточной, южной и северо-западной стороны территория ограничена застройкой (жилые и административные здания), с запада территория упирается в здания телецентра и ограничена проезжей частью. Основные зоны транзитного движения пешеходов (велосипедистов) выполнены из тротуарной плитки, второстепенные дорожки выполнены из асфальта, также образованы тропы стихийного движения пешеходов. На территории участка предусмотрены

детские и спортивные площадки, площадка для выгула собак, площадка для скейта, танцплощадка со сценой, на пересечении основных пешеходных связей на месте бывшего Дома охотника и рыболова сейчас расположен ресторан «Онегин», также на территории у восточной границы участка расположен действующий тепловой пункт, есть мемориал и «Камень желаний» (Раздел, Ил.8-22).

Согласно проекту благоустройства (Раздел, Ил.7), Парк имени Пушкина должен стать арт-пространством под открытым небом, что не исключает сохранение основных существующих зон отдыха (с их реконструкцией), пешеходных дорожек и выполнение покрытия их тротуарной плиткой темно-серого и светло-серого цвета под гранит, в особых местах (у здания и мемориала) к ней добавляется мелкая брусчатка из колотого гранита и облагораживание троп стихийного движения пешеходов с выполнением их щебеночного покрытия на ячеистой решетке (окантовка таких дорожек выполнена из брусчатки). Так же используются покрытия из деревянного настила (место проведения массовых мероприятий), резиновое покрытие (спортивные и детские площадки), спортивный газон.

К уже существующим (реконструируемых по проекту) добавляются следующие зоны отдыха: лужайка для гимнастики и йоги, площадка для шахматного павильона, памп-трек, площадка для баскетбола и волейбола, на месте существующей танцплощадки выполняется площадка для детей от 5 лет, также добавляется аудиополяна, автодром для радиоуправляемых автомобилей, место проведения массовых мероприятий, эстрада-ракушка, библиотека - пункт обмена книгами с лужайкой для чтения, предусмотрены площадки для мусорных баков и установка туалетов (Раздел, Ил.20,23-24).

По проекту предполагается организация аллеи истории – это зона транзитного движения пешеходов и велосипедов, дорожка, проходящая параллельно ул. Белинского. Основные элементы инфостендов выполнены из металла и с перфорацией, рисунок которой повторяет строки рукописей или древесный массив.

Так же проектом предусмотрено освещение основных транзитных маршрутов, освещение центральных дорожек, танцплощадки, игровых площадок, освещение скульптур и растений, применение ГОБО проекции для освещения игровых площадок, выполнение декоративной вечерней подсветки на деревьях и новогодняя иллюминация. Укладка электрического кабеля выполняется в траншее под землей.

Основной задачей проекта является сохранение существующего озеленения парка, деревья, попадающие на твердые покрытия, ограждаются приствольной решеткой, так же высаживаются новые лиственные и хвойные деревья и кустарники, цветники из многолетних и однолетних цветов, массивы из низкорослых кустарников, разделяющие поляны для чтения, почвопокровные растения.

Исторические сведения. Толчком к выделению территории под разбивку Пушкинского сада в Нижнем Новгороде послужило предложение, высказанное на открытии памятника великому поэту в Москве в мае 1880 года – отмечать

день рождения А.С. Пушкина посадками зеленых насаждений. В следующем 1881 году Нижегородская городская управа «вынесла решение об отводе незастроенной территории города «позади Вдовьего дома имени Бугровых и Блиновых» для разбивки сада имени А.С. Пушкина и о нанесении этого места на план города». С этого времени на генпланах Нижнего Новгорода появляется обозначение «Пушкинский сад», что позволяет определить его первоначальную территорию.

Тогда она ограничивалась с запада улицей Переплетчикова (ныне улица Пушкина), с севера – улицей Напольно-Монастырской (ныне улица Белинского), с востока – 18 линией (ныне окончание улицы Студеной), с юга – городской чертой, за которой находилась выгонная земля. Общая площадь отведенной под сад территории составила 11 десятин и 673,944 квадратных сажени (1 десятина = 1,0925 гектара, 1 квадратная сажень = 0, 0004 гектара) (Раздел, с.14).

Основываясь на архивных документах, можно утверждать, что долгое время сад существовал только на бумаге. Дело дошло до того, что в 1899 году, когда широко отмечалось столетие со дня рождения А.С. Пушкина, Нижегородская городская управа, констатируя, что посадка деревьев на «отведенном месте не производилась из-за неустройства территории», предлагала назвать именем великого поэта какой-нибудь другой сад или Кремлевский бульвар. Впрочем, это осуществлено не было, зато начались мероприятия по благоустройству интересующей нас территории. Первый известный проект перепланировки Пушкинского сада относится к 1948 году. Он предусматривал превращение сада в типичный парк культуры и отдыха сталинского периода (Раздел, с.15-16). Проект 1948 года осуществлен не был. К нему вновь обратились через 10 лет, в 1958 году, когда часть территории сада, прилегающая к улице Пушкина, была отдана под устройство телецентра. Однако все это осталось невыполненным, о чем свидетельствует очередное архитектурно-планировочное задание, составленное в июне 1964 года (Раздел, с. 17).

В 1980-е годы на улице Тимирязева был возведен комплекс студенческих общежитий, частично затронувший исторически принадлежавшую Пушкинскому саду территорию. Более того, в 1990-е годы рядом с ним (участок в юго-западной части сада) появился теннисный корт. Он не вошел в границы земельного участка, предоставленного городскому ландшафтному парку культуры и отдыха им. А.С. Пушкина, который был образован в сентябре 1990 года на территории сада. Однако выстроенное ныне на месте корта здание фитнес центра уже оказалось в его пределах.

До сих пор сохраняется исторически сформированная березовая роща площадью 5 гектаров в северной части парка (возраст деревьев уже более 100 лет). Сравнение существующей планировки с генпланом 1913 года показало, что до сих пор остались направления лишь двух первоначальных аллей. Одна из них идет к бывшему Дому охотника и рыболова от северо-восточного угла парка на стыке улиц Белинского и Студеной, другая – тянется вдоль улицы Белинского (Раздел, с.18).

25 декабря 2007 года Правительство Нижегородской области приняло постановление № 517, которым определило границы территорий целого ряда парков и садов Нижнего Новгорода как объектов культурного наследия и режимы использования земель в утвержденных границах. Согласно этому постановлению охраняемая территория «парка, заложенного в память Александра Сергеевича Пушкина» оказалась меньше исторической. Из нее был исключен участок, прилегающий к телецентру и современному фитнес центру.

Программа (проект) проведения на территории участка благоустройства спасательных археологических полевых работ, обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия.

Исходя из имеющихся данных по истории освоения данной местности, на участке проектируемого строительства прогнозируется наличие культурных напластований, датированных периодами XIX-XX вв., а значит, действуют режимы охраны культурного слоя.

Авторами Раздела изучена проектная документация по реконструкции парка и рекомендовано проведение археологических работ на участке по двум этапам: археологические наблюдения и археологические раскопки (в случае обнаружения сохранившихся культурных напластований или изменении проектных условий). Площадь археологических раскопок устанавливается в ходе наблюдений.

Для проведения археологических исследований на участке проектируемого благоустройства необходима расчистка дневной поверхности от мусора, остатков строений, насыпных грунтов. Археологические работы в виде наблюдений необходимо проводить на стадии проведения подготовительных земляных работ и при рытье канав под электрокабель.

В случае выявления непо потревоженных культурных слоёв и археологических комплексов при археологических наблюдениях за земляными работами на объекте культурного наследия регионального значения «Парк, заложенный в память Александра Сергеевича Пушкина», археологические наблюдения останавливаются и переходят в режим археологических раскопок.

Все дальнейшие действия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия будут приниматься в соответствии с действующим законодательством, на основании выявленных в процессе археологических наблюдений фактических объемов непо потревоженного культурного слоя и (или) иных археологических объектов и комплексов.

Обоснование вывода экспертизы.

Представленная на экспертизу научно-проектная документация соответствует виду работ, предусмотренных ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Участок предполагаемых работ по благоустройству расположен в границах исторической территории «Старый Нижний Новгород».

На основании анализа представленных в Разделе графических и текстовых материалов и проведенных историко-архивных исследований, Авторы Раздела обосновано делают вывод о том, что в пределах участка проектируемого

строительства наличие культурных напластований, датированных периодами XIX в., весьма вероятно.

Основным мероприятием по обеспечению сохранности объекта археологии Авторы Раздела назначают археологические наблюдения при любых видах земляных работ, определяют условия и порядок их проведения в соответствии с действующим законодательством. Данное решение экспертиза полностью поддерживает, считает выводы разработчиков Раздела аргументированными.

Прописанные в Разделе меры позволяют в полном объеме обеспечить сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Парк, заложенный в память Александра Сергеевича Пушкина» при проведении строительных работ.

Выводы историко-культурной экспертизы.

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Парк, заложенный в память Александра Сергеевича Пушкина», расположенного по адресу: г.Нижний Новгород, в квартале ул.Белинского, ул.Студеная, ул.Тимирязева, ул.Пушкина, **на основании научно-проектной документации** «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Парк, заложенный в память Александра Сергеевича Пушкина» (Советский район, квартал в границах Белинского, Студеная, Тимирязева, Пушкина ул.) при проведении работ по благоустройству» **возможно (положительное заключение).**

Перечень приложений к заключению экспертизы.

1	«Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Парк, заложенный в память Александра Сергеевича Пушкина» (Советский район, квартал в границах Белинского, Студеная, Тимирязева, Пушкина ул.) при проведении работ по благоустройству»	В 1 экз.
---	--	----------

Государственный эксперт

Т.А. Цыгвинцева

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы

05 апреля 2019 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” представленные документы эксперта подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью, а также усиленной квалифицированной электронной подписью юридического лица - ООО НИРФ «Афина».