



**Управление муниципальным имуществом
администрации Арзамасского района
П Р И К А З**

18.01.2019

№ 4

Об утверждении условий
приватизации

В соответствии с Решением Земского собрания Арзамасского района Нижегородской области «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности района, порядке и условиях его приватизации» от 27.06.2014 г. № 438, на основании Положения об Управлении муниципальным имуществом администрации Арзамасского района, утвержденного Решением Земского Собрания Арзамасского района Нижегородской области № 52 от 01.08.2006 г., Решения Земского собрания Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Арзамасского муниципального района Нижегородской области на 2019-2021 годы» №90 от 27.11.2018:

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить условия приватизации муниципального имущества – нежилое здание, наименование: контора, общей площадью 122,7 кв.м., кадастровый номер: 52:41:0206005:3707, этажность 2, инвентарный номер: 07133, литер: А, с земельным участком общей площадью 394 кв.м., кадастровый номер участка 52:41:0206005:1752, вид разрешенного использования – под зданием конторы, категория земель: земли населенных пунктов. Местонахождение объекта: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Чернуха, ул. Ленина, д. 37:

1. Отделу реестра, приватизации и по работе с МУП и МУ (А.Н.Нижегородцев) провести – 22 февраля 2019 года аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.
2. На основании отчета об оценке № 2(К№58) от 10 декабря 2018 г. установить начальную цену продаваемого имущества в размере – 344000 (Триста сорок четыре тысячи) рублей, включая НДС, в том числе стоимость земельного участка - 134000 (Сто тридцать четыре тысячи) рублей.
3. Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены продаваемого имущества – 17200 (Семнадцать тысяч двести) рублей.
4. Установить размер задатка для участия в торгах в размере 20% начальной цены продаваемого имущества – 68800 (Шестьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей.
5. Оплата по договору купли-продажи единовременная, в течение 10 дней со дня подписания договора.
6. Решение об условиях приватизации муниципального имущества, информационное сообщение о продаже муниципального имущества (извещение о проведении аукциона 22 февраля 2019 года) и об итогах его продажи разместить в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru. и www.arz.omsu-nnov.ru.
7. Контроль за информационным обеспечением приватизации муниципального имущества возложить на Нижегородцева А.Н.

Начальник Управления

Л.А. Трефилова

С приказом ознакомлен(а)

А.Н.Нижегородцев