



**Управление муниципальным имуществом  
администрации Арзамасского района  
П Р И К А З**

18.01.2019

№ 3

Об утверждении условий  
приватизации

В соответствии с Решением Земского собрания Арзамасского района Нижегородской области «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности района, порядке и условиях его приватизации» от 25.07.2013 г. № 344, на основании Положения об Управлении муниципальным имуществом администрации Арзамасского района, утвержденного Решением Земского Собрания Арзамасского района Нижегородской области 27.06.2014 г. № 438, Решения Земского собрания Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Арзамасского муниципального района Нижегородской области на 2019-2021 годы» №90 от 27.11.2018:

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

Утвердить условия приватизации муниципального имущества – Нежилое здание с земельным участком. Площадь здания 60,6 кв.м., этажность 1, кадастровый номер: 52:41:0000000:899. Земельный участок: кадастровый номер 52:41:1008002:129, площадь земельного участка 1875 кв.м. Разрешенное использование земельного участка: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Местонахождение объекта: Нижегородская область, Арзамасский район, в 200 м. юго-западнее с.Шерстино:

1. Отделу реестра, приватизации и по работе с МУП и МУ (А.Н.Нижегородцев) провести – 22 февраля 2019 года аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.
2. На основании отчета об оценке № 4 (К№58) от 19 декабря 2019 года установить начальную цену продаваемого имущества в размере – 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей, включая НДС, в том числе стоимость земельного участка – 80000 (Восемьдесят тысяч) рублей.
3. Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены продаваемого имущества – 7500 (Семь тысяч пятьсот) рублей.
4. Установить размер задатка для участия в торгах в размере 20% начальной цены продаваемого имущества – 30000 (Тридцать тысяч) рублей.
5. Оплата по договору купли-продажи единовременная, в течение 10 дней со дня подписания договора.
6. Решение об условиях приватизации муниципального имущества, информационное сообщение о продаже муниципального имущества (извещение о проведении аукциона 22 февраля 2019 года) и об итогах его продажи разместить в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). и [www.arz.omsu-nnov.ru](http://www.arz.omsu-nnov.ru).
7. Контроль за информационным обеспечением приватизации муниципального имущества возложить на Нижегородцева А.Н.

Начальник Управления

Л.А. Трефилова

С приказом ознакомлен(а)

А.Н.Нижегородцев