

## Проект решения Городской Думы города Сарова

«О внесении изменений в «Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Сарова»

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № \_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.2018), в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Нижегородской области от 22.03.2006 № 89 «Об утверждении типовых правил работы объектов мелкорозничной сети на территории Нижегородской области», руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова решила:

1. Внести в «Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Сарова», утвержденное решением Городской Думы города Сарова от 22.05.2012 № 42/5-гд (с изменениями, внесенными решениями Городской Думы от 13.09.2012 № 69/5-гд, от 01.03.2013 №25/5-гд, от 01.06.2017 № 53/6-гд, от 20.10.2017 № 98/6-гд, 01.02.2018 №10/6-гд), следующие изменения:

1.1. пункт 4.1.2. Положения изложить в следующей редакции:

«4.1.2. Заявление с приложением всех необходимых документов рассматривается на заседании Межведомственной комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов и организации потребительского рынка в г. Сарове (далее - МВК по ПР) в течение одного месяца после его получения, на предмет наличия оснований возможности или невозможности размещения павильона (киска, летнего кафе) по указанному в заявлении адресу.»

1.2. пункт 4.1.2.1. Положения изложить в следующей редакции:

«4.1.2.1. Заключение о невозможности размещения НТО выносятся МВК по ПР в случаях, если:

- заявление подано с нарушением требований, установленных подпунктом 4.1.1;
- наличие в заявлении или представленных документах недостоверной информации;
- указанный в заявлении адрес размещения НТО не входит в утвержденную Схему размещения;
- в соответствии с утвержденной Схемой размещения по адресу, указанному в заявлении, находится другой нестационарный объект, по действующему договору;

- функционирование НТО по указанному в заявлении режиму работы может привести к ухудшению условий проживания, отдыха, лечения, труда граждан;
- информация, содержащаяся в заявлении на заключение договора (тип, специализация, месторасположение или площадь объекта, категория заявителя), не соответствует требованиям к данному месту, установленному Схемой размещения;
- у заявителя имеется задолженность по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах, задолженности по договорам аренды земли, договорам размещения НТО на дату поступления в Администрацию заявления о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории г.Сарова;
- несоответствие заявителя категориям субъектов предпринимательской деятельности, имеющих право на заключение Договора на размещение НТО без проведения открытого аукциона;
- размещение заявленного типа НТО будет оказывать негативное влияние на пешеходную и транспортную инфраструктуру (в случаях размещения НТО в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на асфальтированной площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару по основному ходу движения пешеходов не менее 3 метров, а в поперечном направлении и от крайнего элемента объекта до края проезжей части не менее 1,5 метра).

Заключение о невозможности размещения нестационарного объекта выносятся МВК по ПР и по другим основаниям, предусмотренным нормативными правовыми актами Российской Федерации, Нижегородской области, органов местного самоуправления города Сарова в сфере благоустройства, пожарной безопасности, санитарного, технического, строительного надзора.»;

1.3. абзац седьмой пункта 4.1.3. после слова «павильон» дополнить словами «(киоска, летнего кафе)»;

1.4. абзац первый пункта 4.1.4. слова «положительных рекомендаций» заменить словами «положительного заключения»;

1.5. абзац третий пункта 4.1.4. слово «управлением» заменить словом «департаментом»;

1.6. в пункте 4.2.7 дополнить новыми абзацами восемь - девять в следующей редакции:

«- несоответствие нестационарного торгового объекта (тип, специализация, месторасположение, период размещения, площадь объекта) требованиям, установленным Схемой размещения к заявленному месту;

- наличия у заявителя задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах, задолженности по договорам аренды земли, договорам размещения НТО на дату поступления в Администрацию заявления о заключении договора о предоставлении места для размещения НТО на территории города Сарова.»

1.7. раздел 7. КОНТРОЛЬ изложить в следующей редакции:

«7. КОНТРОЛЬ за размещением НТО

7.1. Администрация в соответствии с предоставленным законодательством полномочиями осуществляют контроль за выполнением требований и условий Договоров размещения НТО.

7.2. Мероприятия за выполнением требований и условий Договоров размещения НТО осуществляются в следующем порядке:

7.2.1. Обследование НТО на предмет соответствия требованиям Договоров (далее – обследование НТО) осуществляет постоянно действующая рабочая группа (далее – рабочая группа).

Состав рабочей группы формируется в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Положению.

Состав рабочей группы утверждается распоряжением главы Администрации города Сарова .

Рабочая группа правомочна при участии в работе не менее 1/2 членов.

Рабочая группа самостоятельно проводит обследование НТО в срок не позднее тридцати календарных дней со дня заключения договора на размещение НТО.

Рабочая группа проводит обследование НТО на предмет соответствия требованиям Договора на размещение НТО: типа, специализации, места размещения, размеров занимаемой площади, внешнего вида и благоустройства прилегающей территории, Федеральному закону «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ (с изменениями и дополнениями), составляет акт обследования НТО в двух экземплярах по форме Приложения № 2 к настоящему Положению и вручает его хозяйствующему субъекту либо лицу, осуществляющему торговую деятельность в НТО.

7.2.2. Обследование НТО рабочей группой на предмет соответствия требованиям Договора на размещение НТО может быть первичным, плановым и внеплановым.

7.2.2.1. Первичное обследование НТО проводится рабочей группой после подписания Договора и установки НТО, первичному обследованию подлежат НТО, размещенные по Договорам на срок более двух месяцев.

При выявлении в ходе первичного обследования НТО несоответствий требованиям Договора, рабочая группа фиксирует в акте обследования нарушения, производит их фото фиксацию и устанавливает сроки их устранения с момента вручения (получения) акта собственником НТО, вручает или направляет его заказным письмом собственнику НТО либо вручает его представителю.

По результатам обследования рабочая группа в акте обследования отражает предупреждение собственнику НТО о необходимости устранения выявленных нарушений, в случае их выявления.

Собственник НТО своими силами и за свой счет устраняет все обнаруженные нарушения в сроки, указанные в акте обследования.

Если в ходе повторного обследования НТО рабочая группа обнаружит не устраненные нарушения, рабочей группой делается отметка в акте обследования, какие именно нарушения не устранены. Выявление рабочей группой при повторном обследовании не устраненных нарушений, а также вновь установленных нарушений, является основанием для наложения штрафа на собственника НТО, в соответствии с условиями договора на размещение НТО. Собственник НТО уведомляется заказным письмом о принятом решении. Собственник НТО уведомляется заказным письмом о расторжении договора на размещение НТО и (или) наложении штрафа в соответствии с условиями Договора с приложением квитанции.

7.2.2.2. Плановое и внеплановое обследование НТО на предмет соответствия требованиям Договора на размещение НТО в период его действия.

Рабочая группа проводит обследование НТО:

1) в плановом порядке для НТО со сроком размещения:

- до 63 календарных дней включительно – один раз в течение действия договора;

- от 63 календарных дней до 365 календарных дней включительно – один раз в

середине срока действия договора;

- свыше одного года – не реже одного раза в год, в соответствии с графиком плановых обследований НТО, утвержденным главой Администрации;

2) во внеплановом порядке – при поступлении обращения или жалобы.

При выявлении в ходе обследования НТО несоответствий требованиям Договора, рабочая группа фиксирует в акте обследования нарушения, производит их фото фиксацию, и устанавливает сроки их устранения с момента вручения (получения) акта собственником НТО, вручает или направляет его заказным письмом собственнику НТО либо вручает его представителю.

По результатам обследования рабочая группа в акте обследования отражает предупреждение собственнику НТО о необходимости устранения выявленных нарушений, в случае их выявления.

Собственник НТО своими силами и за свой счет устраняет все обнаруженные нарушения в сроки, указанные в акте обследования.

Рабочая группа проводит повторное обследование НТО в срок не позднее пяти календарных дней со дня истечения срока, указанного в акте обследования для устранения выявленных нарушений.

Если в ходе повторного обследования НТО будет выявлено не устранение нарушения, в акте обследования делается отметка, какие именно нарушения не устранены. Выявление при повторном обследовании не устраненных нарушений, является основанием для наложения штрафа на субъекта предпринимательской деятельности, в соответствии с условиями Договора на размещение НТО и (или) его расторжения в одностороннем порядке. Собственник НТО уведомляется заказным письмом о принятом решении.

7.3. В рамках предоставленных полномочий должностные лица Администрации города Сарова, имеющие право составлять протоколы об административных правонарушениях, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 12.3 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях по ст.2.5, 2.11, и участвовать в проведении муниципального контроля в области торговой деятельности проводят ежеквартально обследование территории города Сарова для выявления НТО в не отведенных органами местного самоуправления местах или установленных с нарушением Правил работы нестационарных торговых объектов мелкорозничной сети на территории города Сарова, утвержденных решением Городской Думы города Сарова от 22.05.2012 № 43/5-гд (далее – Правила работы НТО).

В случае выявления НТО в не отведенных органами местного самоуправления местах или установленных с нарушением Правил работы НТО, должностное лицо составляет протокол по ст. 2.5 или статье 2.11 КоАП НО.».

2. Настоящее решение вступает в силу с \_\_\_\_\_ .

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации города Сарова в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".
4. Обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения опубликование настоящего решения в официальном печатном средстве массовой информации - газете «Городской курьер».
5. Контроль за исполнением настоящего решения осуществляет \_\_\_\_\_

Приложение № 1  
к Положению размещения  
нестационарных торговых объектов  
на территории города Сарова

\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

#### Состав

рабочей группы по проведению обследования соответствия установленных НТО  
требованиям договоров на размещение нестационарных торговых объектов

|                      |  |
|----------------------|--|
|                      | Заместитель председателя КУМИ – председатель комиссии                                |
|                      | Специалист КУМИ – секретарь рабочей группы   |
| Члены рабочей группы |  |
|                      | Специалист департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Сарова |
|                      | Специалист департамента городского хозяйства Администрации города Сарова             |
|                      | Представители контролирующих и правоохранительных органов (по согласованию)          |

Приложение № 2  
к Положению размещения  
нестационарных торговых  
объектов  
на территории города Сарова

АКТ  
обследования нестационарного торгового объекта на соответствие требованиям  
Договора на размещение нестационарного торгового объекта

№ \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Рабочая группа, в составе:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. осуществила обследование нестационарного торгового объекта

( \_\_\_\_\_ )

тип объекта, специализация, объекта

по адресу: \_\_\_\_\_ на предмет соответствия требованиям Договора  
с \_\_\_\_\_

(наименование организации (ФИО индивидуального предпринимателя))

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_

По результатам обследования рабочей группой установлено, что размещение  
объекта соответствует (не соответствует) требованиям договора \_\_\_\_\_.

Выявленные рабочей группой нарушения:

\_\_\_Нарушений на данном объекте  
невыявлено. \_\_\_\_\_.

Собственнику нестационарного торгового объекта предложено устранить выявленные  
нарушения в срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Председатель рабочей группы \_\_\_\_\_

Секретарь рабочей группы \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

По результатам повторного обследования рабочей группой установлено, что  
размещение объекта соответствует (не соответствует) требованиям договора  
на \_\_\_\_\_.

Выявленные рабочей группой нарушения:

\_\_\_\_\_

Председатель рабочей группы \_\_\_\_\_

Секретарь рабочей группы \_\_\_\_\_

Члены рабочей группы: \_\_\_\_\_