



**Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области**

П Р И К А З

17 октября 2018 г.

№ 219-од

г. Нижний Новгород

Г Об утверждении формы ходатайства о переводе Г
(об отнесении) земель или земельного участка
из одной категории в другую
(к определенной категории земель)

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Порядком взаимодействия органов исполнительной власти Нижегородской области по вопросам реализации Федерального закона от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 29 декабря 2008 г. № 628,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую форму ходатайства о переводе (об отнесении) земель или земельного участка из одной категории в другую (к определенной категории земель).

2. Признать утратившими силу приказы министерства инвестиционной политики Нижегородской области по перечню согласно приложению к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

Министр

С.А.Баринов

УТВЕРЖДЕНО:
приказом министерства имущественных
и земельных отношений Нижегородской области
от 17 октября 2018 г. № 219-од

**ХОДАТАЙСТВО
О ПЕРЕВОДЕ (ОБ ОТНЕСЕНИИ) ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ
(К ОПРЕДЕЛЕННОЙ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ)**

от

№

1. Заявитель:

_____ (полное и сокращенное наименование организации, Ф. И. О. для физического лица)

2. Почтовый и юридический адрес, ИНН:

3. Категория земель, перевод из которой осуществляется:

4. Категория земель, перевод в которую (отнесение к которой) предполагается осуществить:

5. Кадастровый номер земельного участка:

6. Описание границ, местоположения и площадь земель:

7. Право на земельный участок:

8. Обоснование перевода (отнесения):

9. Заявитель (уполномоченное лицо):
Должность _____

Ф. И. О. _____

телефон _____

факс _____

E-mail _____

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ Ф. И. О.

М.П.
(при наличии)

_____ (дата)

Примечание:

1) пункт 3 не заполняется при подаче ходатайства об отнесении земель (земельного участка) к определенной категории земель;

2) пункт 5 заполняется при подаче ходатайства о переводе земельного участка из состава земель одной категории в другую, об отнесении земельного участка к определенной категории земель;

3) пункт 6 заполняется при подаче ходатайства о переводе земель из одной категории в другую, об отнесении земель к определенной категории земель;

4) при заполнении исправления и сокращения не допускаются.

ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ХОДАТАЙСТВУ
О ПЕРЕВОДЕ (ОБ ОТНЕСЕНИИ)
ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ
(К ОПРЕДЕЛЕННОЙ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ)

1. Доверенность в случае подачи, подписания ходатайства представителем заявителя (для физических лиц - нотариально удостоверенная либо приравненная к ней).
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя - физического лица.
3. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не более чем за 30 дней до даты подачи ходатайства, (для заявителей - индивидуальных предпринимателей).
4. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц, выданная не более чем за 30 дней до даты подачи ходатайства, (для заявителей - юридических лиц).
5. Выписка из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, перевод которого из состава земель одной категории в другую предполагается осуществить, выданная не более чем за 30 дней до даты подачи ходатайства.
6. Документ, содержащий описание границ, местоположения и площадь земель, перевод (отнесение) которых предполагается осуществить.
7. Согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава одной категории в другую, за исключением случая, если правообладателем земельного участка является лицо, с которым заключено соглашение об установлении сервитута в отношении такого земельного участка.
8. Заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами.

Ходатайство и документы, прилагаемые к ходатайству, представляются в бумажном виде в 1 экземпляре и в электронном виде (читаемый формат файлов) в 1 экземпляре.

Документы, указанные в пунктах 3, 4, 5, 8, не могут быть затребованы у заявителя, при этом заявитель вправе их представить вместе с ходатайством.

Документ, указанный в пункте 6, представляется в случае подачи ходатайства при переводе земель из одной категории в другую или при отнесении земель к определенной категории земель.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области
от 17 октября 2018 г. № 219-од

**Перечень приказов
министерства инвестиционной политики Нижегородской области,
утративших силу**

- приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 14 января 2009 г. № 1-к «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из одной категории в другую»;
- приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 17 апреля 2009 г. № 25-к «О внесении изменений в приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 14 января 2009 года № 1-к»;
- приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 29 января 2010 г. № 9-од «О внесении изменений в приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 14 января 2009 № 1-к»;
- приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 8 апреля 2010 г. № 26-од «О внесении изменений в приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 14 января 2009 года № 1-к»;
- приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 27 декабря 2011 г. № 130-од «О внесении изменений в приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 14 января 2009 года № 1-к «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из одной категории в другую»;
- приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 21 мая 2012 г. № 41-од «О внесении изменений в приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 14 января 2009 года № 1-к «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из одной категории в другую»;
- приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 16 августа 2012 г. № 74-од «О внесении изменений в приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 14 января 2009 года № 1-к «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из одной категории в другую»;
- приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 13 ноября 2012 г. № 118-од «О внесении изменений в приказ министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 14 января 2009 года № 1-к «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из одной категории в другую».