

Акт
государственной историко-культурной экспертизы
документации, содержащей результаты исследований,
в соответствии с которыми определяется наличие или
отсутствие объектов, обладающих признаками объекта
культурного наследия, на земельном участке с кадастровым
номером 52:18:0040288:13, расположенном по адресу: г. Нижний
Новгород, Автозаводский район, ул. Монастырка, 1

г. Самара

13 декабря 2018 г.

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 04.12.2018 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 13.12.2018 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Самара
- 4. Заказчик экспертизы:** ООО «Промтехпроект-А», Москва
- 5. Сведения об эксперте:** Лебедева Надежда Викторовна, образование высшее, Куйбышевский государственный университет историк, диплом ЖВ № 858222, аспирантура по специальности «археология», ведущий научный сотрудник ООО НПФ "АрхГео" г. Самара, стаж – 34 года. Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 г. №1380). Профиль экспертной деятельности: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ,

указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

6. Заявление об ответственности.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с подпунктом «д» пункта 19, и обеспечивает выполнение пункта 17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного Постановлением

Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года N 569 (далее Положение об экспертизе).

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками); не состоит в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками); не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика экспертизы; не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик экспертизы (его должностные лица или работники) не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом.

7. Цель и объект экспертизы.

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0040288:13, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Монастырка, 1, а также установление возможности или невозможности проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ и иных работ на указанном земельном участке.

Объект экспертизы: документация, содержащая результаты исследований, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0040288:13, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Монастырка, 1.

8. Перечень документов, представленных на экспертизу:

1. Карты-схемы расположения обследованного земельного участка (приложены к отчету).
2. Е.П.Михайлов. Документация для определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия (включая археологические полевые работы вида «археологические разведки»), на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0040288:13, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Монастырка, 1, для государственной историко-культурной экспертизы. Нижний Новгород, 2018 г.

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Экспертом проведены следующие виды работ:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, устанавливающие местонахождение, конфигурацию и размеры земельных участков, подлежащих историко-культурной экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заявителя (Заказчика), и материалы, собранные в ходе экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В представленной документации изложены результаты археологического обследования земельного участка площадью 300 м² с кадастровым номером 52:18:0040288:13, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Монастырка, 1.

В геоморфологическом отношении участок расположен в междуречье Оки и Волги, на левобережье Оки в ее нижнем течении, на низменной равнине, являющейся частью обширной Балахнинской низины, относящейся к Великой Волжской аллювиальной равнине.

Исследуемый земельный участок расположен в границах Автозаводского района, который находится в заречной части г. Нижнего Новгорода, которая лежит в пределах Волжско-окской области зандровых и аллювиально - зандровых низин. Она занимает пойму, первую, вторую и частично третью надпойменные речные террасы.

В силу геоморфологической специфики, изобилующей естественными всхолмлениями и болотистыми понижениями, а также из-за частых подтоплений весенними разливами рек Оки и Волги, в заречной части города промышленные и градостроительные преобразования в XX в. сопровождались искусственным планированием рельефа насыпными грунтами. В 30-е гг. XX в. для заречной части города Н.М. Романов указывал, что «размеры поймы, ежегодно заливаемой весной, постепенно уменьшаются путем подсыпки отдельных ее участков при производстве различных сооружений» (Романов, 1935).

Искусственное планирование рельефа насыпными грунтами на территории расположения исследуемого земельного участка подтверждается данными геологического бурения, выполненными в 2018 г. По оценке геологов, насыпной грунт имеет мощность 13,2-13,3 м и «представлен шлаком, строительным мусором с песком мелким, темно-коричневым, черным,

кварцевым, с включением щебня, шлака». Он отсыпан сухим способом и классифицирован как «свалка грунтов с неоднородным составом и сложением, неравномерной плотностью и сжимаемостью».

Рельеф территории, на которой находится исследуемый земельный участок, спланированный.

Исследуемый земельный участок находится в границах промзоны, занимающей практически всю юго-восточную часть Автозаводского района от пр. Ленина до береговой линии р. Оки. Он расположен на территории ООО «Объединенные заводы строительных конструкций», в квартале, ограниченном с севера ул. Монастырка, с запада – ул. Окская гавань, с юга – береговой линией р. Оки. Расстояние до современного русла р. Оки составляет 0,2 км.

Исследуемый земельный участок представляет собой огороженную площадку реконструкции отдельно стоящего здания компрессорной подпрямоугольной формы размером 50 х 60 м, вытянутую под углом 620° к линии север-юг.

Реконструируемое здание представляет собой одноэтажное сооружение «Г»-образной формы, состоящее из двух прямоугольников с размерами 32,5х9,0 м и 13,2 х 18,1 м. Оно расположено под углом 650° к линии север-юг. Территория вокруг реконструируемого здания с севера и с востока задернована, с запада и с юга заасфальтирована. По ней проходят трубы надземных коммуникаций на бетонных опорах.

Южная часть исследуемого земельного участка занята складированными стройматериалами и оборудованием. На ситуационном плане участка обозначена разветвленная сеть подземных коммуникаций. Поверхность исследуемого земельного участка ровная с небольшим повышением дневной поверхности в южном направлении в пределах отм. 76.45-76.74 БС. В рамках реконструкции существующего отдельно стоящего здания (компрессорной) планируется проведение различных видов работ как внутри здания, так и вокруг него, в том числе, с производством локальных земляных работ на глубину не более 2,5 м.

На исследуемом земельном участке, на задернованной северо-восточной части площадки, был заложен 1 шурф площадью 1 кв.м. В шурфе под слоем дерна толщиной 8 см был выявлен слой песка черного, местами коричневого цвета, насыщенного строительным мусором (битый силикатный кирпич, щебень, крупные камни, угольный шлак, куски досок ДВП), ниже – слой переотложенного насыпного черного песка, который, по данным геологического бурения, залегает на глубину до 13 м.

Исследованный земельный участок приурочен к пойме левого берега р. Оки, естественный рельеф которой утрачен в результате искусственного планирования насыпными грунтами, и в плане археологического изучения является неперспективным.

Археологические исследования в границах исследуемого земельного участка ранее не проводились. Исследуемый земельный участок располагается вне границ охранных и защитных зон объектов культурного наследия.

Ближайший к участку памятник археологии – древнерусское селище Нижний Новгород. Селище 1 (Нагулинское II) расположено на склоне левого берега р. Гнилички в центральной части южной окраины д.Нагулино, к югу от д. 41,43 и 45 по ул. Нагулиинской. Оно находится на расстоянии 11,6 км к юго-западу от исследуемого земельного участка.

В ходе обследования Земельных участков были проведены следующие работы:

- предварительное изучение сведений об объектах археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с целью исключения их из возможных перспективных участков объектов археологического наследия на Земельном участке;
- проведено изучение архивных, музейных и литературных источников для составления очерка об истории археологических исследований на территории г.Нижний Новгород;

– проведено изучение сведений о геоморфологической и физико-географической характеристике территории г. Нижний Новгород для составления очерка;

– проведены натурно-рекогносцировочные работы на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0040288:13, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Монастырка, 1.

В процессе работ выполнялась фотографическая фиксация обследованной территории с учетом отражения рельефа поверхности и общей топографической ситуации, а также углубленное обследование с закладкой шурфов. Таким образом, проведенные археологические работы соответствуют требованиям Положения «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 г. №32, в части обеспечения выявления ранее не известных объектов археологического наследия.

12.Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 27.06.2011 № 163-ФЗ «О ратификации Европейской конвенции об охране археологического наследия (пересмотренной)».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденное Постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 г.№ 32;

- Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (№ 12-01-39/05-АБ от 27.01.2012 г.).

13.Обоснования вывода экспертизы.

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения и анализа, представленных на экспертизу документов, проведенного натурного обследования и основано на Федеральном законе № 73-ФЗ.

Предварительно проведено изучение сведений об объектах археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории г.Нижний Новгород, с целью исключения их из возможных перспективных участков объектов археологического наследия на Земельном участке.

Археологические полевые работы проведены в соответствии со ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ на основании Открытого листа № 2347 от 26 октября 2018 г., выданного МК РФ на имя Е.П.Михайлова.

Этапность и методика проведенных археологических полевых работ соответствуют «Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составлению научной отчетной документации», утвержденному Постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32 и требованиям Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.

В результате обследования было установлено, что объекты, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия в границах исследуемого земельного участка отсутствуют. Собранный и проанализированный историко-археологический материал свидетельствует об отсутствии в границах исследованного земельного участка объектов с признаками объектов культурного (археологического) наследия.

14.ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

При обследовании земельного участка площадью 300 м² с кадастровым номером 52:18:0040288:13, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Монастырка, 1, объектов культурного наследия, включенных в Реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ, **НЕ ОБНАРУЖЕНО**, хозяйственное освоение земельного участка **ВОЗМОЖНО (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)**.

15. К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

1. Е.П.Михайлов. Документация для определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия (включая археологические полевые работы вида «археологические разведки»), на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0040288:13, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Монастырка, 1, для государственной историко-культурной экспертизы. Нижний Новгород, 2018 г. - на 29 л.

16. Дата оформления акта государственной историко-культурной экспертизы

13 декабря 2018 г.