

ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17 апреля 2012 г. N 222

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - "АНСАМБЛЬ СЕРАФИМО-ДИВЕЕВСКОГО МОНАСТЫРЯ, 1861 - 1917 ГГ.", "АНСАМБЛЬ КАЗАНСКОЙ И РОЖДЕСТВЕНСКОЙ ЦЕРКВЕЙ, 1775 - 1820 ГГ.", "КОРПУС ЯРЦЕВОЙ, 1911 Г." В С. ДИВЕЕВО, РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В УТВЕРЖДЕННОЙ ГРАНИЦЕ

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального значения - "Ансамбль Серафимо-Дивеевского монастыря, 1861 - 1917 гг.", "Ансамбль Казанской и Рождественской церквей, 1775 - 1820 гг.", "Корпус Ярцевой, 1911 г." в с. Дивеево, на исторически сложившейся территории, руководствуясь [статьями 3, 5, 9.1, 35](#) Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [статьей 6](#) Закона Нижегородской области от 3 июля 2007 года N 86-З "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области", Правительство Нижегородской области постановляет:

1. Утвердить границу территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального значения - "Ансамбль Серафимо-Дивеевского монастыря, 1861 - 1917 гг.", "Ансамбль Казанской и Рождественской церквей, 1775 - 1820 гг.", "Корпус Ярцевой, 1911 г." в с. Дивеево, согласно приложению 1 (не приводится).

2. Утвердить [режим](#) использования территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального значения, указанных в [пункте 1](#) настоящего постановления, согласно приложению 2.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления Дивеевского района в пределах своей компетенции:

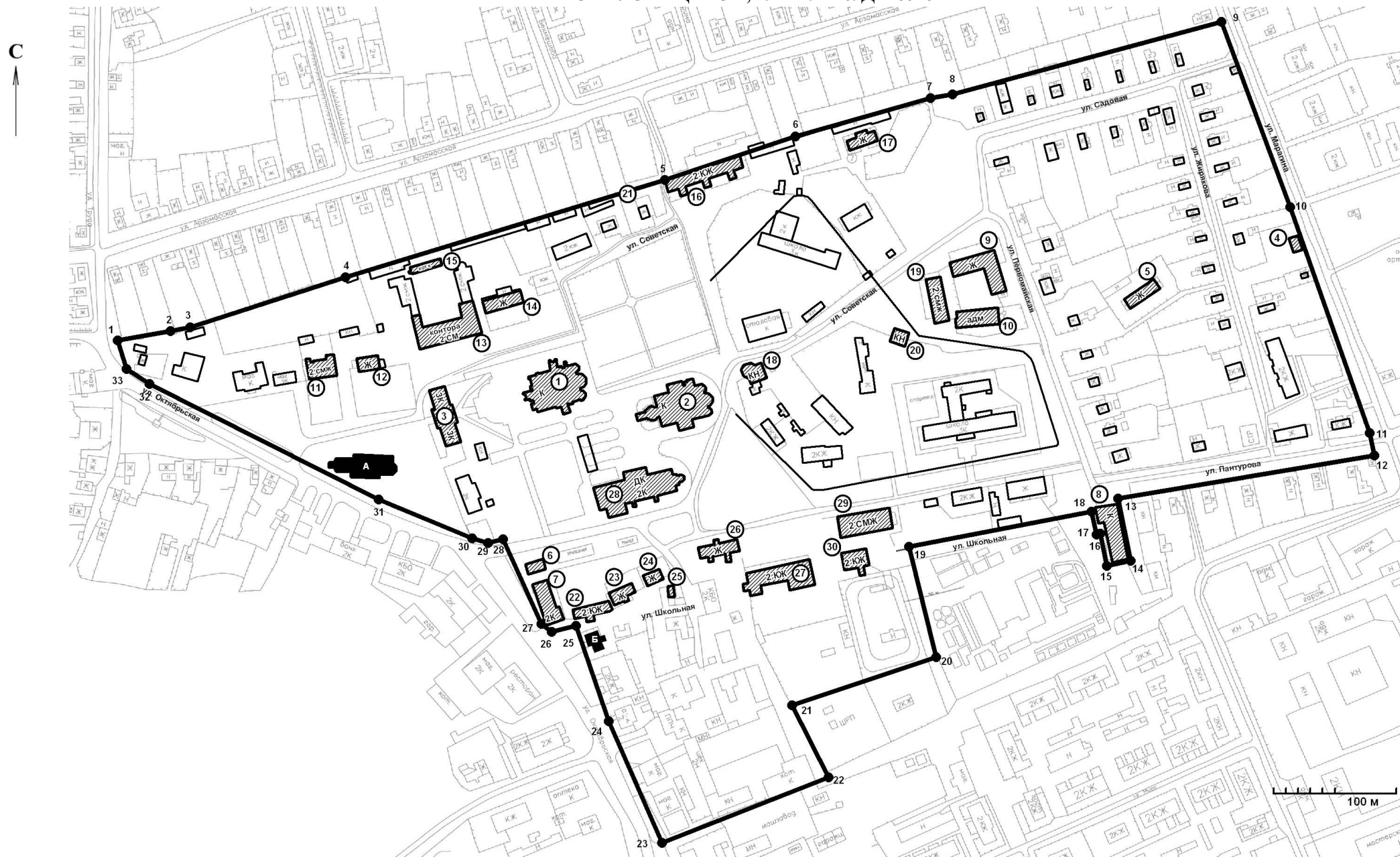
3.1. Обеспечить соблюдение утвержденного настоящим постановлением режима использования территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального значения - "Ансамбль Серафимо-Дивеевского монастыря, 1861 - 1917 гг.", "Ансамбль Казанской и Рождественской церквей, 1775 - 1820 гг.", "Корпус Ярцевой, 1911 г." в с. Дивеево.

3.2. При разработке градостроительной документации муниципального образования учесть утвержденную границу территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального значения, расположенных в с. Дивеево, и режим использования их территории.





4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора
В.А.ИВАНОВ

**ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ -
«АНСАМБЛЬ СЕРАФИМО-ДИВЕЕВСКОГО МОНАСТЫРЯ, 1861-1917 гг.», «АНСАМБЛЬ КАЗАНСКОЙ И РОЖДЕСТВЕНСКОЙ ЦЕРКВЕЙ, 1775 - 1820 гг.»,
«КОРПУС ЯРЦЕВОЙ, 1911 г.» в с. Дивеево**



Условные обозначения:

-  – объект культурного наследия (памятник истории и культуры) федерального значения - «Ансамбль Серафимо-Дивеевского монастыря, 1861-1917 гг.»
-  – объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) федерального значения: А - «Ансамбль Казанской и Рождественской церквей, 1775 - 1820 гг.», Б - «Корпус Ярцевой, 1911 г.»
-  – граница территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
-  1 – поворотная точка границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)

Экспликация:

- | | | |
|--|--|---|
| 1. Троицкий собор | 12. Корпус Долгинцевой | 22. Иконная лавка |
| 2. Новый собор (Спасо-Преображенский собор*) | 13. Игуменский корпус | 23. Корпус N 3 |
| 3. Колокольный корпус | 14. Ризный корпус | 24. Корпус N 4 |
| 4. Мельница | 15. Пчельник | 25. Келия |
| 5. Деревянная рига | 16. Хлебный корпус | 26. Корпус N 2 |
| 6. Пустынька блаженной Прасковьи Ивановны | 17. Корпус Пятибратовый (Корпус Пятибратовой*) | 27. Корпус N 1 |
| 7. Вратницкий корпус с бакалейной лавкой | 18. Водочапка | 28. Трапезная церковь (Трапезная с церковью Александра Невского*) |
| 8. Баня | 19. Богадельня | 29. Литография |
| 9. Новобольничный корпус | 20. Каменная рига | 30. Пристрой к литографии |
| 10. Пристрой к богадельне | 21. Северная ограда | |
| 11. Корпус Галактионовых | | |

Примечание: в скобках указаны уточненные наименования объектов

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И
КУЛЬТУРЫ) ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ – «АНСАМБЛЬ СЕРАФИМО-
ДИВЕЕВСКОГО МОНАСТЫРЯ, 1861-1917 ГГ.», «АНСАМБЛЬ КАЗАНСКОЙ И
РОЖДЕСТВЕНСКОЙ ЦЕРКВЕЙ, 1775-1820 ГГ.», «КОРПУС ЯРЦЕВОЙ,
1911 Г.» в с. Дивеево**

Граница территории объекта культурного наследия, начинаясь от точки 1, проходит в восточном направлении параллельно улице Арзамасской по линии частично сохранившейся северной монастырской ограды до точки 9, далее поворачивает на юг и проходит по западной стороне улицы Марагина вдоль металлической ограды до точки 12, затем поворачивает на запад и проходит по южной стороне улицы Пантурова, огибая с юга баню (ул. Пантурова, 1), далее по линии, заданной следами южной монастырской ограды до точки 19, затем поворачивает на юго-восток и проходит 92,5 м вдоль металлического ограждения до точки 20, затем на юго-запад до точки 21 (пересечение с проезжей частью), далее огибает здание конного двора по адресу ул. Октябрьская, д.29а до пересечения с улицей Октябрьской (точка 23), далее поворачивает на северо-запад вдоль проезжей части до точки 25 (находится в створе с западным фасадом иконной лавки), далее поворачивает на запад вдоль металлической ограды до точки 26, затем на северо-запад вдоль металлической ограды до точки 28, далее в северо-западном направлении по северо-восточной границе проезжей части ул. Октябрьская до пересечения с линией частично сохранившейся северной монастырской ограды до исходной точки.

**КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ (ХАРАКТЕРНЫХ) ТОЧЕК ГРАНИЦЫ
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКА
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ – «АНСАМБЛЬ
СЕРАФИМО-ДИВЕЕВСКОГО МОНАСТЫРЯ, 1861-1917 ГГ.», «АНСАМБЛЬ
КАЗАНСКОЙ И РОЖДЕСТВЕНСКОЙ ЦЕРКВЕЙ, 1775 - 1820 ГГ.», «КОРПУС
ЯРЦЕВОЙ, 1911 Г.» в с. Дивеево**

Обозначение поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат (МСК) с. Дивеево	
	X	Y
1	6012.42	3841.47
2	6019.80	3884.56
3	6022.80	3900.64
4	6063.71	4027.34
5	6143.17	4287.68

6	6178.64	4393.91
7	6209.74	4504.00
8	6213.04	4522.15
9	6271.84	4741.08
10	6120.99	4797.29
11	5936.66	4862.03
12	5918.60	4865.77
13	5883.43	4657.03
14	5832.84	4667.15
15	5828.61	4647.95
16	5854.74	4642.31
17	5854.07	4639.23
18	5872.89	4635.16
19	5844.05	4486.70
20	5754.22	4508.62
21	5714.91	4391.04
22	5656.29	4420.87
23	5602.94	4285.40
24	5701.92	4241.87
25	5779.85	4215.20
26	5774.66	4195.30
27	5781.12	4187.05
28	5850.09	4155.46
29	5847.41	4143.57
30	5850.87	4130.35
31	5882.57	4054.27
32	5976.69	3867.32
33	5989.13	3848.63

РЕЖИМ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ -
"АНСАМБЛЬ СЕРАФИМО-ДИВЕЕВСКОГО МОНАСТЫРЯ, 1861 - 1917 ГГ.",
"АНСАМБЛЬ КАЗАНСКОЙ И РОЖДЕСТВЕНСКОЙ ЦЕРКВЕЙ,
1775 - 1820 ГГ.", "КОРПУС ЯРЦЕВОЙ, 1911 Г."
В С. ДИВЕЕВО

1. Настоящим режимом разрешается:

а) проведение работ по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной в установленном порядке государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

б) осуществление следующих видов хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объектов культурного наследия и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, в соответствии с документацией, согласованной в установленном порядке государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области при условии проведения государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению, до начала землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ и, в случае обнаружения объекта археологического наследия, разработки в проекте намечаемой хозяйственной деятельности раздела по его сохранению:

- ремонт и реконструкция существующих зданий, строений, сооружений с учетом типологических, масштабных, стилистических характеристик исторической застройки, т.е. использование традиционных строительных (стеновых) и фасадных отделочных материалов (красный глиняный кирпич со штукатуркой или открытая лицевая кладка, дерево), создание нейтральной силуэтности (скатные крыши, недопустимость применения крыш мансардного типа с переломом и плоских);

- воссоздание по архивным чертежам утраченных монастырских строений;

- размещение объектов, связанных с развитием монастыря, обеспечением его хозяйственной деятельности, в том числе автостоянки, в соответствии с согласованной в установленном законом порядке документацией по планировке территории;

- проведение работ по благоустройству, озеленению с учетом, формирования условий для благоприятного зрительного восприятия памятников, с соблюдением преемственности исторических традиций при проектировании и изготовлении элементов благоустройства - стилизация под классицизм первой половины XIX века, эклектику XIX века, использование традиционных форм, приемов, материалов;

- благоустройство территории, прилегающей к пруду, расположенному в северо-восточной части монастыря, с сохранением конфигурации пруда;

- размещение информационных надписей и обозначений на фасадах объектов культурного наследия.

2. Настоящим режимом запрещается:

а) проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия и их территории, а также хозяйственной деятельности, указанной в [пункте 1](#) настоящего Режима;

б) размещение зданий, строений, сооружений, диссонирующих по отношению к объектам культурного наследия;

в) размещение рекламных конструкций;

г) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, электрокабелей, линий телефонной связи и другого) надземным способом и по фасадам объектов культурного наследия.
