



**Администрация Балахонихинского сельсовета  
Арзамасского муниципального района  
Нижегородской области  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.09.2018

№ 26-р

Об утверждении условий приватизации

Руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района, порядке и условиях его приватизации, утвержденным Решением сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 03.10.2017 № 35, на основании Решения сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области на 2018 год» от 22.12.2017 № 56, Решения сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О передаче части полномочий администрации Балахонихинского сельсовета администрации Арзамасского муниципального района» от 22.12.2017 № 5, соглашения о передаче части полномочий в части ведения реестра муниципального имущества между администрацией Балахонихинского сельсовета и администрацией Арзамасского муниципального района Нижегородской области:

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

Утвердить условия приватизации муниципального имущества – Здание расселенного, аварийного многоквартирного дома (под разбор). Этажность – 2, материал стен – керамзитобетонные плиты. Местонахождение объекта: Нижегородская область, Арзамасский район, п. ст. Костылиха, д. 1:

1. Провести 19 октября 2018 года продажу посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене муниципального имущества, находящегося в собственности Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области.
2. На основании отчета об оценке №091/18 от 28.06.2018 года установить цену первоначального предложения продаваемого имущества в размере – 139 657 рублей включая НДС.
3. Установить цену отсечения в размере 50% цены первоначального предложения продаваемого имущества – 69 828,50 рублей.
4. Установить «шаг понижения» в размере 10% цены первоначального предложения продаваемого имущества – 13 965,70 рублей.
5. Установить размер задатка для участия в торгах в размере 20% от цены первоначального предложения продаваемого имущества – 27 931,40 рублей.
6. Установить «шаг аукциона» в размере 50% «шага понижения» продаваемого имущества – 6982,85 рублей.
7. Решение об условиях приватизации муниципального имущества, информационное сообщение о продаже муниципального имущества (извещение о проведении продажи посредством публичного предложения 19 октября 2018 года) и об итогах его продажи разместить в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.arz.omsu-nnov.ru](http://www.arz.omsu-nnov.ru).

Глава администрации



Г.М.Ерина