



**Управление муниципальным имуществом
администрации Арзамасского района
ПРИКАЗ**

24.08.2018

№ 290

Об утверждении условий
приватизации

В соответствии с Решением Земского собрания Арзамасского района Нижегородской области от 25.07.2013 № 344 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности района, порядке и условиях его приватизации», на основании Положения об Управлении муниципальным имуществом администрации Арзамасского района, утвержденного Решением Земского Собрания Арзамасского района Нижегородской области 27.06.2014 № 438, Решения Земского собрания Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 27.03.2018 №22 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Арзамасского муниципального района Нижегородской области на 2018-2020 годы»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить условия приватизации муниципального имущества – нежилое помещение, площадь помещения 80,8 кв.м., 1 этаж. Кадастровый номер: 52:41:1502002:804. Местоположение объекта: Нижегородская область, Арзамасский район, р.п. Выездное, ул. Сельхозтехника, д. 10, П-1:

1. Отделу реестра, приватизации и по работе с МУП и МУ (А.Н.Нижегородцев) провести – 28 сентября 2018 года аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.
2. На основании отчета об оценке № 3 (К№25) от 02 мая 2018 года установить начальную цену продаваемого имущества в размере – 1 100 000 (Один миллион сто тысяч) рублей включая НДС.
3. Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены продаваемого имущества – 55 000 (Пятьдесят пять тысяч) рублей.
4. Установить размер задатка для участия в торгах в размере 20% начальной цены продаваемого имущества – 220 000 (Двести двадцать тысяч) рублей.
5. Оплата по договору купли-продажи единовременная, в течение 10 дней со дня подписания договора.
6. Решение об условиях приватизации муниципального имущества, информационное сообщение о продаже муниципального имущества (извещение о проведении аукциона 28 сентября 2018 года) и об итогах его продажи разместить в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru и www.arz.omsu-nnov.ru.
7. Контроль за информационным обеспечением приватизации муниципального имущества возложить на А.Н.Нижегородцева.

Начальник Управления

Л.А.Трефилова

С приказом ознакомлен(а)

А.Н.Нижегородцев



Управление муниципальным имуществом
администрации Арзамасского района
П Р И К А З

24.08.2018

№ 211

Об утверждении условий
приватизации

В соответствии с Решением Земского собрания Арзамасского района Нижегородской области «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности района, порядке и условиях его приватизации» от 25.07.2013 г. № 344, на основании Положения об Управлении муниципальным имуществом администрации Арзамасского района, утвержденного Решением Земского Собрания Арзамасского района Нижегородской области 27.06.2014 г. № 438, Решения Земского собрания Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 27.03.2018 № 22 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Арзамасского муниципального района Нижегородской области на 2018-2020 годы»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить условия приватизации муниципального имущества – нежилое здание с земельным участком. Площадь здания 916,0 кв.м., этажность 1, кадастровый номер: 52:41:1801003:537. Земельный участок: кадастровый номер 52:41:1801003:634, площадь земельного участка 6292 кв.м., категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: предпринимательство. Местонахождение объекта: Адрес здания: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Ветошкино, ул.Мира, д.30. Адрес земельного участка: Нижегородская область, Арзамасский район, с.Ветошкино, ул.Мира, д.30, участок 1. Обременение: Аренда, часть объекта – помещение №31, этаж 1, общая площадь 32,7 кв.м., кадастровый номер 52:41:1801003:570, помещение №30, этаж 1, общая площадь 9 кв.м., кадастровый номер 52:41:18001003:569. Лицо, в пользу которого наложено обременение - ФГУП «Почта России». Срок аренды до 05.10.2021:

1. Отделу реестра, приватизации и по работе с МУП и МУ (А.Н.Нижегородцев) провести – 28 сентября 2018 года аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.
2. На основании отчета об оценке № 4 (К№25) от 02 мая 2018 года установить начальную цену продаваемого имущества в размере – 2 000 000 (Два миллиона) рублей включая НДС, в том числе стоимость земельного участка – 900 000 (Девятьсот тысяч) рублей.
3. Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены продаваемого имущества – 100 000 (Сто тысяч) рублей.
4. Установить размер задатка для участия в торгах в размере 20% начальной цены продаваемого имущества – 400 000 (Четыреста тысяч) рублей.
5. Оплата по договору купли-продажи единовременная, в течение 10 дней со дня подписания договора.
6. Решение об условиях приватизации муниципального имущества, информационное сообщение о продаже муниципального имущества (извещение о проведении аукциона 28-сентября 2018 года) и об итогах его продажи разместить в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru. и www.arz.omsu-nnov.ru.

7. Контроль за информационным обеспечением приватизации муниципального имущества возложить на А.Н.Нижегородцева.

Начальник Управления

Л.А.Трефилова

С приказом ознакомлен(а)

А.Н.Нижегородцев

Исполнительный директор
Администрации