



**Губернатор
Нижегородской области**

Кремль, корп. 1, г. Нижний Новгород, 603082
тел. 419-90-12, 439-08-29, факс 439-00-48
e-mail: doc@gubernator.kreml.nnov.ru

31.07.2018 № *001-9954/17-57-2*

на № _____ от _____

Руководителю
Федеральной антимонопольной
службы

И.Ю.Артемьеву

О направлении предложения по
установлению индекса изменения
размера вносимой гражданами
платы за коммунальные услуги в
среднем по Нижегородской
области

Уважаемый Игорь Юрьевич!

В соответствии с пунктом 27 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации (далее – Основы), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», направляю Вам предложение по установлению индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Нижегородской области и размера предельно допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанного индекса по Нижегородской области на 2019 год (далее – Предложение).

Расчет Предложения осуществлен в соответствии с требованиями Основ и учитывает:

– реализацию положений заключенных концессионных соглашений, утвержденных инвестиционных и производственных программ, направленных на повышение надежности и качества оказываемых населению коммунальных услуг, и установление экономически обоснованных тарифов на ресурсы, приобретаемые в целях оказания коммунальных услуг;

– исполнение ранее принятых решений об установлении долгосрочных тарифов;

– увеличение объема привлекаемых инвестиций в теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение на территории Нижегородской области;

– выравнивание уровня тарифов на ресурсы, приобретаемые в целях оказания коммунальных услуг, в различных муниципальных образованиях Нижегородской области.

– доведение уровня оплаты коммунальных услуг населением до 100 % установленных экономически обоснованных тарифов.

При подготовке Предложения учтены данные о прогнозируемых изменениях цен (тарифов) и показатели инфляции базового варианта прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, представленные Министерством экономического развития Российской Федерации (письмо от 18 июля 2018 г. № Д/4и-1426). Кроме того, учтены планируемое Правительством Российской Федерации внесение изменений в Налоговый Кодекс Российской Федерации в части повышения основной ставки налога на добавленную стоимость до 20 %, а также применение с 1 января 2019 г. нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Нижегородской области от 5 июля 2017 г. № 482.

Предлагаемые к установлению значения индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Нижегородской области и предельно допустимого отклонения составляют:

– с 1 января 2019 г. по 30 июня 2019 г.: индекс – 5,53 %, отклонение – 1,24 %

– с 1 июля 2019 г. по 31 декабря 2019 г.: индекс – 10,74 %, отклонение – 9,87 %.

Согласно положениям пункта 8 статьи 23 Федерального закона от 29 декабря 2014 г. № 458-ФЗ (ред. от 3 апреля 2018 г.) «О внесении изменений в

Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» обязанность по внесению платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами наступает при наличии утвержденного единого тарифа регионального оператора на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, но не позднее 1 января 2019 г.

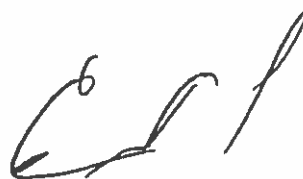
На сегодняшний день на территории Нижегородской области ведется работа по установлению тарифов региональных операторов, срок вступления в силу которых запланирован на 1 января 2019 г.

С учетом изложенного, в соответствии с пунктом 4 Основ, предусматривающим соблюдение при установлении индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги принципа неизменности набора и объема потребляемых коммунальных услуг, стоимость услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами при подготовке Предложения в расчет не принята.

Расчет индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Нижегородской области и размера предельно допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанного индекса по Нижегородской области на 2019 год представлен в приложении к настоящему письму.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о.Врио Губернатора



Е.Б.Люлин

Расчет индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Нижегородской области на 2019 год.

Сфера	Показатель	Единица измерения	На 2018 год (по данным мониторингов OREP KU 2018 MONTHLY 06)			Прогноз на 2019 год	
			На 1 января	На 1 июля	На 31 декабря	На 1 января	На 1 июля
Отопление	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	2 274,49	2 365,47	2 365,47	2 412,78	2 534,82
		Рост, %		4,00	4,00	2,00	7,16
	Объем	тыс Гкал		8 904	8 904	8 904	8 904
		Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	20 252 104	21 062 188	21 062 188	21 483 431
Горячее водоснабжение	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	134,42	139,80	139,80	189,49	198,41
		Рост, %		4,00	4,00	35,55	41,93
	Объем	тыс куб.м		35 090	35 090	35 090	35 090
		Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	4 716 807	4 905 479	4 905 479	6 649 208
Холодное водоснабжение	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	25,24	26,25	26,25	26,77	29,19
		Рост, %		4,00	4,00	2,00	11,22
	Объем	тыс куб.м		101 248	101 248	101 248	101 248
		Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	2 555 060	2 657 263	2 657 263	2 710 408
Водоотведение	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	20,69	21,52	21,52	21,95	23,31
		Рост, %		4,00	4,00	2,00	8,33
	Объем	тыс куб.м		130 843	130 843	130 843	130 843
		Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	2 707 433	2 815 730	2 815 730	2 872 045
Электроснабжение. Расчет по одноставочным тарифам	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./кВт*ч	3,12	3,28	3,28	3,35	3,51
		Рост, %		5,00	5,00	2,00	7,10
	Объем	тыс кВт/ч		1 241 863	1 241 863	1 241 863	1 241 863
		Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	3 880 686	4 074 720	4 074 720	4 156 215
Электроснабжение. Расчет по зонным тарифам	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./кВт*ч	2,78	2,92	2,92	2,98	3,13
		Рост, %		5,00	5,00	2,00	7,10
	Объем	тыс.кВт/ч		489 901	489 901	489 901	489 901
		Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	1 362 515	1 430 640	1 430 640	1 459 253
Газоснабжение. Сетевой газ	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	5,36	5,55	5,55	5,66	5,83
		Рост, %		3,40	3,40	2,00	5,16
	Объем	тыс.куб.м		1 451 380	1 451 380	1 451 380	1 451 380
		Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	7 783 830	8 048 480	8 048 480	8 209 450
Газоснабжение. Сжиженный газ	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./кг	35,88	37,31	37,31	38,06	39,70
		Рост, %		4,00	4,00	2,00	6,39
	Объем	тыс.кг		17 287	17 287	17 287	17 287
		Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	620 197	645 005	645 005	657 905
Поставки твердого топлива при наличии печного отопления	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м (т)	998,93	1 038,89	1 038,89	1 059,67	1 105,23
		Рост, %		4,00	4,00	2,00	6,39
	Объем	тыс.т		906	906	906	906
		Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	904 648	940 834	940 834	959 650
Итого коммунальные услуги (без учёта обращения с ТКО)	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	44 783 279	46 580 340	46 580 340	49 157 566	51 585 294
		Рост, %		4,01	4,01	5,53%	10,74%

Расчет индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Нижегородской области на 2019 год

Адрес квартиры/ жилого дома	Общая площадь жилого помещения, кв. м	Число проживающих, чел	Тип благоустройства, которому соответствует значение предельного индекса	Набор коммунальных услуг по данному типу благоустройства	Размер и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги				Объемы и (или) нормы в потребности коммунальных услуг	Ежемесячная стоимость коммунальных услуг за жилое помещение/ жилой дом, руб.		Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Нижегородской области на 2019 год, %	Размер предельно допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанного индекса по Нижегородской области на 2019 год, %					
					Декабрь 2018 г., размер тарифа	с 01.01.2019 по 30.06.2019, размер тарифа	рост к декабрю 2018, %	с 01.07.2019 по 31.12.2019, размер тарифа		рост к декабрю 2018, %	Декабрь 2018 г.			с 01.07.2019 по 31.12.2019				
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
				Водоснабжение	34,31	35,00	2,0	39,38	114,8	4,127	424,79	433,29	487,56					
			МКД или жилье дома с ЦХВС и ЦТВС, с ванной, душем, кухонной мойкой и (или) раковинной унитазом	Горючее водоснабжение	153,87	191,80	24,6	207,28	134,7	2,633	1 215,42	1 515,01	1 637,30					
				Водоснабжение	45,85	46,77	2,0	64,76	141,2	6,76	929,84	948,43	1 313,33					
				Отопление (непараллельное)	2353,63	2 400,70	2,0	2631,79	111,8	0,02	2 461,90	2 511,13	2 752,85		5,53%	10,74%	1,24%	9,87%
				Электроснабжение	3,58	3,65	2,0	3,7232	104,0	50	537,00	547,74	558,48					
				Газоснабжение (сетегаз)	5,92534	6,04385	2,0	6,16235	104,0	11	195,54	199,45	203,36					
				Итого:							5 764,48	6 155,05	6 952,89					
				Рост с 01.07.2019:							6,78%	6,78%	20,62%					