



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области

№ _____

Об утверждении методики расчета начальной стоимости права на размещение нестационарных торговых объектов (кроме павильонов, киосков, летних кафе) на земельных участках, находящихся в собственности Городецкого муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Нижегородской области от 22.03.2006 N 89 "Об утверждении Типовых правил работы объектов мелкорозничной сети на территории Нижегородской области", и в целях упорядочения процедуры оформления и выдачи разрешений на право размещения объектов нестационарной мелкорозничной сети, а также проведения единой городской политики по созданию условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания администрация Городецкого муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую Методику расчета начальной стоимости права на размещение нестационарных торговых объектов (кроме павильонов, киосков, летних кафе) на земельных участках, находящихся в собственности Городецкого муниципального района.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Городецкий вестник» и разместить на официальном сайте администрации района.

3. Данное постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Городецкого муниципального района — председателя КУМИ С.А. Малышева.

Глава администрации

В.В. Беспалов

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА НАЧАЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ (кроме павильонов, киосков, летних кафе)
НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В
СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

1. Настоящая Методика предназначена для определения начальной стоимости права на размещение нестационарных торговых объектов (кроме павильонов, киосков, летних кафе) на земельных участках, находящихся в собственности Городецкого муниципального района.

2. Начальная стоимость определяется по формуле:

$$C = B \times S \times K_{ас.} \times K_{вр.} \times K_{рр.} \times K_{сп.}, \text{ где:}$$

C - начальная стоимость права на размещение конкретного нестационарного торгового объекта;

B - базовая цена в месяц;

S - общая площадь нестационарного торгового объекта;

K_{ас.} - коэффициент ассортимента профиля реализуемой продукции;

K_{вр.} - временной коэффициент;

K_{рр.} - коэффициент режима работы нестационарного торгового объекта;

K_{сп.} - коэффициент собственного производства.

3. Базовая стоимость в месяц (B) права на размещение нестационарного торгового объекта и коэффициент ассортимента профиля определяются в соответствии с таблицей 1:

Таблица 1

N п/п	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация объекта (80 и более процентов от количества всех предлагаемых к продаже товаров (услуг) от их общего количества, выставленного на продажу, составляют товары одной из обозначенной товарной группы)	Базовая цена (B)*, 1 кв.м./рублей	Коэф. ассортимента профиля (K _{ас.})
	Тонар, палатка, лоток, столик		1 объект	
1.		- продовольственные товары;	325,86	0,95
2.		-смешанный ассортимент товаров;	325,86	0,86
3.		-непродовольственные товары	325,86	0,77
	Детские аттракционы		1 объект	
		- детские аттракционы	325,86	1,0

*- базовая цена определена средним значением удельных показателей кадастровой

стоимости земель по муниципальным районам (городским округам) в разрезе населенных пунктов, определенных по состоянию на 1 ноября 2013 года, согласно постановлению Правительства Нижегородской области от 10.12.2014 № 863 (приложение 3).

4. Временной коэффициент (Квр.) определяется в зависимости от количества месяцев размещения нестационарного объекта мелкорозничной сети в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

Период размещения	Временной коэффициент (К вр)
на 1 месяц	1
на 2 месяца	2
на 3 месяца	3
на 4 месяца	4

5. Коэффициент режима работы (Крр.) определяется в зависимости от количества часов работы нестационарного торгового объекта мелкорозничной сети в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

Количество часов работы	Крр.
Для работающих полный рабочий день (8 часов и более)	1,0
Для работающих неполный рабочий день (менее 8 часов)	0,5

6. Коэффициент собственного производства (Ксп) применяется при условии реализации продовольственных и непродовольственных товаров только собственного производства в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

Наименование показателя	Ксп.
Реализация продовольственных товаров только собственного производства	0,8
Реализация непродовольственных товаров только собственного производства	0,5