



**Администрация Балахонихинского сельсовета
Арзамасского муниципального района
Нижегородской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

30.03.2018 г.

№ 10р

Об утверждении условий приватизации

Руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района, порядке и условиях его приватизации, утвержденным Решением сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 03.10.2017 №35, на основании Решения сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области на 2018 год» от 22.12.2017 № 56, Решения сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О передаче части полномочий администрации Балахонихинского сельсовета администрации Арзамасского муниципального района» от 22.12.2017 №52, соглашения о передаче части полномочий в части ведения реестра муниципального имущества между администрацией Балахонихинского сельсовета и администрацией Арзамасского муниципального района Нижегородской области:

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

Утвердить условия приватизации муниципального имущества – Здание расселенного, аварийного многоквартирного дома (под разбор). Этажность – 2, материал стен – керамзитобетонные плиты. Местонахождение объекта: Нижегородская область, Арзамасский район, п.ст.Костылиха, д.2:

1. Провести «08» мая 2018 года продажу посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене муниципального имущества, находящегося в собственности администрации Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района.
2. На основании отчета об оценке №235/17 от 18.10.2017 года установить цену первоначального предложения продаваемого имущества в размере – 156397 рублей включая НДС.
3. Установить цену отсечения в размере 50% цены первоначального предложения продаваемого имущества – 78198,50 рублей.
4. Установить «шаг понижения» в размере 10% цены первоначального предложения продаваемого имущества – 15639,70 рублей.
5. Установить размер задатка для участия в торгах в размере 20% от цены первоначального предложения продаваемого имущества – 31279,40 рублей.
6. Установить «шаг аукциона» в размере 50% «шага понижения» продаваемого имущества – 7819,85 рублей.
7. Решение об условиях приватизации муниципального имущества, информационное сообщение о продаже муниципального имущества (извещение о проведении продажи посредством публичного предложения 08 мая 2018 года) и об итогах его продажи разместить в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru. и www.arz.omsu-nnov.ru.

Глава администрации

Г.М.Ерина



**Администрация Балахонихинского сельсовета
Арзамасского муниципального района
Нижегородской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

30.03.2018 г.

№ 11 р

Об утверждении условий приватизации

Руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района, порядке и условиях его приватизации, утвержденным Решением сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 03.10.2017 №35, на основании Решения сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области на 2018 год» от 22.12.2017 № 56, Решения сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О передаче части полномочий администрации Балахонихинского сельсовета администрации Арзамасского муниципального района» от 22.12.2017 №52, соглашения о передаче части полномочий в части ведения реестра муниципального имущества между администрацией Балахонихинского сельсовета и администрацией Арзамасского муниципального района Нижегородской области:

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

- Утвердить условия приватизации муниципального имущества – Здание расселенного, аварийного многоквартирного дома (под разбор). Этажность – 2, материал стен – керамзитобетонные плиты. Местонахождение объекта: Нижегородская область, Арзамасский район, п.ст.Костылиха, д.1:
1. Провести «08» мая 2018 года продажу посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене находящегося в собственности Арзамасского района имущества.
 2. На основании отчета об оценке №234/17 от 18.10.2017 года установить цену первоначального предложения продаваемого имущества в размере – 157201 рублей включая НДС.
 3. Установить цену отсечения в размере 50% цены первоначального предложения продаваемого имущества – 78600,50 рублей.
 4. Установить «шаг понижения» в размере 10% цены первоначального предложения продаваемого имущества – 15720,1 рублей.
 5. Установить размер задатка для участия в торгах в размере 20% от цены первоначального предложения продаваемого имущества – 31440,20 рублей.
 6. Установить «шаг аукциона» в размере 50% «шага понижения» продаваемого имущества – 7860,05 рублей.
 7. Решение об условиях приватизации муниципального имущества, информационное сообщение о продаже муниципального имущества (извещение о проведении продажи посредством публичного предложения 30 мая 2018 года) и об итогах его продажи разместить в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru. и www.arz.omsu-nnov.ru.

Глава администрации

Г.М.Ерина