

Общество с ограниченной ответственностью НИРФ «Афина»

Юр. адрес: РФ, 610017, г. Киров (обл.), ул. Свободы 163-64,
Факт. адрес: РФ, 610000, г. Киров (обл.), ул. Московская, 29/1, оф.1
ИНН/КПП 4345414271/434501001 ОГРН 1154345009268

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы

раздела проектной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности

объекта культурного наследия федерального значения

«Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до
Георгиевской башни) при проведении работ по строительству новой КТП-10/0,4кВ,
строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС



г. Нижний Новгород, г. Киров

2017 год

АКТ**государственной историко-культурной экспертизы**

раздела проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) при проведении работ по строительству новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС

Дата начала проведения экспертизы	01.12.2017 года
Дата окончания проведения экспертизы	24.12.2017 года
Место проведения экспертизы	г. Нижний Новгород , г. Киров
Заказчик экспертизы (Заявитель)	ФГБОУ ВО «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет» (ННГАСУ)

Сведения об экспертах:

Общество с ограниченной ответственностью НИРФ «Афина» (Далее – ООО НИРФ «Афина»)	Юр. адрес: РФ, 610017, г. Киров (обл.), ул. Свободы 163-64, Факт. адрес: РФ, 610000, г.Киров (обл.), ул. Московская, 29/1, оф.1 ИНН/КПП 4345414271/434501001 ОГРН 1154345009268
---	--

Эксперт:	
Фамилия, имя и отчество	Шашин Сергей Ирикович
Образование	высшее, Кировский политехнический институт
Специальность	инженер-строитель, диплом РВ № 490171 Повышение квалификации в 2017 году - Экспертиза объектов культурного наследия от 04.10.2017 №262/2017
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	23 года (по профилю экспертной деятельности)
Место работы, должность	ООО НИРФ «Афина» - эксперт

Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации: от 25.12.2014 года № 2448 - объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
---	--

Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации

Я, эксперт Шашин Сергей Ирикович, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт не имеет с Заказчиком экспертизы отношений, указанных в п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569.

Настоящим подтверждаю, что я предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Цели и объекты экспертизы

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) при проведении работ по строительству новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС.

Объект экспертизы:

Раздел проектной документации обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) при проведении работ по строительству новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС (далее – Раздел, Проектная документация), выполненный ООО «АСГАРД» (Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12.02.2014 года № МК РФ 01462) (далее - Автор, Разработчик).

Перечень документов, представленных Заявителем

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (на 15.01.2007 г.), г. Н.Новгород. в электр. виде
2. Постановление Правительства Нижегородской области от 17.12.2014 N 905 "Об утверждении границы территории и режимов использования земель в границе данной территории, границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон объекта культурного наследия федерального значения - "Нижегородский Кремль, XVI - XX вв." и о признании утратившим силу постановления Администрации Нижегородской области от 11 сентября 2000 года N 232"; в электр. виде
3. Постановление Правительства Нижегородской области от 17.01.2013 N 22 "Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории Нижегородской области, режима использования территорий объектов культурного наследия и градостроительного регламента в утвержденных границах". в электр. виде
4. Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 05.12.2017 г. На 4 л.
5. Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12.02.2014 года № МК РФ 01462 на 3 л.

6. Раздел проектной документации обосновывающий меры по обеспечению в сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль электр. Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до виде Георгиевской башни) при проведении работ по строительству новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС, в следующем составе:

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1. Введение

1.2. Историческая справка и общая характеристика ОКН ФЗ «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни).

1.3. Характеристика современного состояния ОКН ФЗ «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни)

1.4. Сведения о планируемых работах на объекте ОКН ФЗ «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни).

1.4.1. Общие сведения

1.4.2. Конструктивные решения

1.4.3. Организация строительства

1.4.4. Оценка воздействия на окружающую среду

1.4.5. Противопожарные мероприятия

1.4.6. Проектные решения по гражданской обороне

1.4.7. Мероприятия по предупреждению ЧС в процессе строительства .

1.4.8. Расчет тяжести кабеля

1.5. Обоснование и перечень мероприятий по обеспечению сохранности ОКН ФЗ

1.5.1. Описание технологии выполнения строительно-монтажных работ, предусмотренное проектом «Комплекс: Строительство новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС», выполненным ООО «Нижегородсеткабель».

1.5.2. Оценка от воздействия при выполнении строительно-монтажных работ, действия машин и механизмов:

1.5.3. Мероприятия по обеспечению сохранности ОКН ФЗ «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни).

1.5.4. Выводы

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОФИЦИАЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ,

ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия..

Приложение 2. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации

Приложение 3. Фотофиксация.

Приложение 4. Графические материалы проекта «Комплекс: Строительство новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП- 10/0,4 Нагорного РЭС», выполненный ООО «Нижегородсетъкабель».

Приложение 5. Историко-культурный опорный план

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Научно-проектная документация выполнена в 2017 году в части раздела проекта по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) при проведении работ по строительству новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС на основании Договора № 099-18АГ от 1 декабря 2017 г., заключенного между ООО «Нижегородсетъкабель» и ООО «Асгард».

Научно-проектная документация представлена на настоящую экспертизу.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Экспертиза проводится на основании договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы

Экспертом в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены документы, представленные Заказчиком экспертизы;
- выполнен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по земельному участку, подлежащему хозяйственному освоению и окружающей застройке, включающего документы, принятые от Заказчика экспертизы, и материалы, собранные в ходе экспертизы;
- осуществлено аналитическое изучение Проектной документации в целях определения ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно: соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной

охраны объектов культурного наследия, обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территориях, научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

По результатам проведенной работы установлено, что представленная на экспертизу Проектная документация является достаточной для подготовки заключения экспертизы. Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены экспертом в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Наименование Объекта:

- в соответствии с сайтом Министерства культуры Российской Федерации:

«Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.»

Адрес Объекта:

- в соответствии с сайтом Министерства культуры Российской Федерации:

Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль.

Наименование, дата и номер решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия

Объект «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» является объектом культурного наследия **федерального значения**, стоит на охране в соответствии с Постановлением Совмина РСФСР "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" № 1327 от 30.08.1960.

В проекте указано, что на сайте Министерства культуры Российской Федерации данный объект зарегистрирован в реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и ему присвоен **Регистрационный номер: 521410066380036.**

Общие сведения об Объекте

Земельный участок расположен:

- частично в границах территории и охранный зоны объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский Кремль», утвержденных постановлением Правительства Нижегородской области от 17.12.2014 № 905;
- в границе исторической территории «Старый Нижний Новгород», утвержденной решением Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.93 № 370-м);
- в границе территории объекта археологического наследия «Культурный слой города Нижнего Новгорода» (решение исполкома Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983 № 559, решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992 № 210-М).

Общие историко-архивные и архитектурно-художественные сведения об Объекте исследования

В результате историко-архивных и архитектурных исследований, выполненных Разработчиком, установлено (см. 1.2. Проекта):

Объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» расположен в историческом центре города Нижний Новгород.

Комплекс Нижегородского кремля, имеющий в плане форму неправильного многоугольника, вытянутого в направлении юго-запад – северо-восток, включающий в себя стены и башни древней каменной крепости и сооружения на ее территории, является историческим центром Нижнего Новгорода и занимает верхнюю часть берегового склона (вторая и третья террасы), господствующего над устьем реки Оки (при впадении ее в Волгу). В настоящий момент в комплекс входит 13 башен: Дмитриевская, Пороховая, Георгиевская, Борисоглебская, Зачатская, Белая, Ивановская, Часовая, Северная, Тайницкая, Коромыслова, Никольская, Кладовая. С запада и юго-запада кремль ограничен глубоким оврагом, по которому протекала речка Почайна (заключена в трубу с сер. XIX в.), с его отвешком, на месте которых проходит ныне Зеленский съезд; с юга и востока – примыкает к ровному плато, где находится центральная городская площадь – Минина и Пожарского.

Средняя высота стен от земли до площадки боевого хода составляет 9-10,5 м, средняя толщина стен – 3,5-4 м.

Первоначальные укрепления Нижегородского кремля были возведены в 1221 году на возвышенной правобережной части коренного берега Оки при впадении ее в Волгу. В XIII – XV веках Нижегородский кремль имел дерево - земляные укрепления, находившиеся

внутри стен XVI века. Их следы обнаружены при археологических раскопках в южной и юго-западной части кремля. В 60-х или 70-х годах XIV века, в связи с повышением статуса

Нижегородского княжества (ставшего столицей великого княжества), была предпринята попытка строительства каменных укреплений. Однако полностью возвести каменную крепость не удалось – в натуре была выстроена подобие цитадели, в центре которой возвышалась Дмитровская башня. В начале XVI века, в связи с усилением конфронтации Московского государства с поволжскими ханствами, выстраиваются ныне существующие каменные стены и башни Нижегородского кремля. Датировка их возведения остается предметом дискуссии среди исследователей, но, в целом, не выходит за временной интервал, ограниченный 1500-1511/1512 годами. Строительство велось псковскими каменщиками под инженерным надзором итальянского мастера, известного по русским источникам как Петр Фрязин, а также русских зодчих. По мнению исследователей (С.Л. Агафонов), ныне существующий кремль был возведен не в несколько этапов, а за один строительный период.

Новая крепость связала воедино не только две первоначальные и, в известной степени, автономные части города – Верхний и Нижний посады, разделенные до этого оврагом (позднее – Ивановским съездом), но и значительный подгорный участок, тем самым обеспечив более надежную защиту Торга. Со второй половины XVI века и особенно после окончания Смутного времени (с 30-х годов XVII в.) кремль утрачивает свое оборонное значение, его стены и башни постепенно ветшают. Особенно в плохом состоянии находился подгорный (северный) участок укреплений, который подвергался интенсивному воздействию грунтовых вод, что приводило к активным подвижкам грунта. Определенные мероприятия по укреплению прясел и башен не дали существенных результатов и, к тому же, большая часть намеченных работ так и не была выполнена. В 1790-е годы производится «реставрация» (ремонт) обветшавших стен и башен кремля, нанеся значительный ущерб его облику (ликвидированы деревянные покрытия прясел, разобраны на 2/3 высоты зубцы, заложены боевые окна в башнях, шатровые кровли заменены пологими конусами и т.п.). Кроме того, была разобрана башня-стрельница против Дмитровских ворот, полной разборке подверглась наиболее ветхая часть подгорного участка кремлевских укреплений с Борисоглебской и Зачатской башнями, заложены Никольские и Георгиевские ворота, засыпан ров, окружавший напольную часть кремля.

Сохранившиеся одиннадцать башен были приспособлены для нужд различных учреждений – в качестве складских и военных помещений.

Новые ремонтные работы пришлось проводить уже в начале XIX века под руководством советника Казенной палаты Фридриха (Федора) де Бособра; они выгодно

отличались от предыдущего профессионального подхода к делу (отремонтированные стены и башни простояли без подновления до конца века). Несколько позднее (около 1815 года) в стенах рядом с Ивановской и Дмитровской башнями в связи с возросшей интенсивностью гужевого движения были пробиты ворота. Новое планировочное переустройство кремля начинается с середины 1830-х годов и становится одним из основных направлений «высочайше повеленных» работ по широкомасштабному градостроительному преобразованию Нижнего Новгорода, связанных с именем императора Николая I. Связывавший нижнюю и верхнюю части города Ивановский съезд был закрыт для движения, которое было направлено в обход кремля по устроенному Зеленскому съезду. Благоустраивается территория вокруг кремля – вдоль внешней стороны стен, между Белой и Георгиевской башнями ликвидируется застройка, засыпаются рвы и устраивается зона отдыха горожан. Дополнительные ворота пробиваются у Кладовой и Георгиевской башен, в подгорном отрезке укреплений ставится (несколько севернее первоначальной) новая кирпичная ограда, по верху которой устраивается проход, поддерживавшийся арками. На месте Зачатской башни сооружается «Живоносновский сход» (по названию близлежащей церкви), а на месте Борисоглебской – «Духовской пролаз». С середины XIX века кремлевские стены и башни поддерживались в удовлетворительном техническом состоянии. В преддверии Всероссийской художественно-промышленной выставки 1896 года одна из башен – Дмитровская приспособляется под художественно-исторический музей, при этом она была подвергнута капитальному переустройству (архит. Н.В. Султанов), в результате которого была создана эффектная, но совершенно чуждая строгому характеру кремля постройка.

В советский период времени характер использования территории кремля (военный и административный центр), а также стен и башен остался в общих чертах без изменений. В 1926 – 1928 годах были произведены последние работы, связанные с заменой облицовки прясла между Дмитровской и Пороховой башнями и некоторых других отрезков кремлевских стен. В дальнейшем стены и башни пришли в катастрофическое состояние. Особенно сильно пострадала Ивановская башня, где после ликвидации Нижегородской губернской ученой архивной комиссии (НГУАК) остались лишь голые стены.

В результате пожара сильно пострадали Белая и Кладовая башни, в которых хранились архивы различных ведомств. Научная реставрация кремля начинается с середины XX века (1949 год), а с 1951 года ее возглавил архитектор С.Л. Агафонов, явившийся автором проекта и научным руководителем всех работ, основной объем которых был выполнен к 1970-м годам. В результате крепость была практически полностью отреставрирована, за исключением Зачатской башни с примыкающими участками стен.

Прямоугольная, в прошлом проезжая Георгиевская башня расположена на верхней кромке волжского берега, около памятника В. П. Чкалову, у начала Волжской лестницы.

Башня получила название от находившейся неподалеку одноименной церкви. По положению на углу крепости, размерам и значению она значительно уступает другим проезжим башням кремля и занимает среди них особое место. В XVII столетии вооружения на ней не имелось. Проезжие ворота башни уже в XVII столетии не использовались. В XVIII столетии проезд ворот был заложен кирпичом, а в XIX веке в результате подсыпки грунта ворота оказались почти засыпанными. Ныне видна лишь верхняя часть их свода. В XVIII и XIX столетиях башня неоднократно чинилась, переделывалась и использовалась как складское помещение. Реставрация ее произведена в 1966 г.

Круглая Пороховая башня расположена между Георгиевской и Дмитриевской башнями и выходит фасадом на площадь Минина. Свое название получила в позднейшее время по характеру использования – как место хранения боеприпасов. Документы XVII века называют ее Спасской (по названию собора внутри кремля). В 1621 г. башня имела на вооружении две медные пищали, стрелявшие ядрами весом в 0,3 кг. В результате позднейшей подсыпки грунта нижний ярус Пороховой башни и часть второго в настоящее время находятся под землей, что привело к существенному изменению ее пропорций - башня выглядит низкой и приземистой.

Комплекс Нижегородского кремля является самостоятельным и самодостаточным градостроительным образованием, давшим начало формированию всей исторической планировочной структуры города.

Чрезвычайно велика градостроительная роль кремлевского комплекса. Он служит основой, ядром объёмно-пространственной композиции Нижнего Новгорода, имеет прямые визуальные связи со многими районами города, является главной частью его речного фасада.

Результаты историко-архитектурных исследований, проведенных на Объекте

Современная прямоугольная Георгиевская башня по своему облику и устройству значительно отличается от остальных проезжих башен кремля и имеет на себе следы ряда переделок.

Стены кирпичные. В настоящее время нижний ярус башни находится почти целиком под землей. Видна лишь часть свода проездных ворот. Ворота башни имели подъемное устройство - остатки его в виде проушин, для крепления осей-блоков, с помощью которых поднимались ворота, сохранились внутри помещения проезда. В связи с тем, что башня

касается линии стены лишь половиной внутреннего фасада, в третьем ярусе имеется 4 боевые камеры, выходящие на все 4 стороны.

Четвертый ярус башни - бой "зубцов". В проемах зубцов, ныне заложенных, прослеживаются очертания шестиугольных окон, время возникновения которых не установлено. Башня имеет подпорные контрфорсы - "отводные быки" - на стороне, выходящей к Волге. Поверхность контрфорсов неоднократно чинилась в XIX в. и в текущем столетии. Георгиевская башня неоднократно чинилась в XVIII-XIX вв. В ходе реставрационных работ в 1953 г. на башне отремонтирована кровля, сохранившая древнюю шатровую форму. Кровля металлическая в шашку.

Современная Пороховая башня покрыта металлической кровлей в шашку, частично реставрирована в 1955 г. Башня не имеет фронтальных бойниц в нижних ярусах - эти ярусы являются настоящими капонирами, приспособленными исключительно для ведения огня по флангам. Башня не имеет зубцов на плоскости внутреннего фасада. Четвертый - нижний ярус башни целиком находится под землей. Лицевая поверхность нижней части башни несет на себе следы многочисленных позднейших починок.

Длина прясла Пороховая-Георгиевская составляет 191 м. Прясло, примыкающее к Георгиевской башне в сторону Пороховой, имеет проломные ворота, устроенные в 1837 г. и ведущие внутрь кремля. В результате позднейшей подсыпки грунта видимая высота стены здесь уменьшилась на 3,5-4 м по сравнению с первоначальной. Ширина стен кремля от 3,5 до 4,5 м.

В толще прясла с внутренней стороны Кремля имеются арочные ниши. Крыша ассиметричная двускатная тесовая, выполнена по деревянным стропилам.

По центру стен башен и прясла с наружной стороны Кремля проходит белокаменный полувал.

Кладка стен башен и прясла выполнены из полнотелого керамического кирпича на известково-песчаном растворе. Фундаменты ленточные на естественном основании из бутового камня.

В ходе визуального осмотра стен и башен было установлено в целом удовлетворительное состояние. Имеются незначительные дефекты кладки:

биопоражения на поверхности цоколя, деструкция лицевого ряда кладки;
трещины незначительной ширины раскрытия.

Рекомендуется до начала работ установить маяки в местах существующих трещин, в местах близкого прохождения кабеля и колодцев к стене и вести наблюдения.

Результаты инженерных исследований, проведенных на Объекте

Проектная документация разработана на основании комплексных научных исследований Объекта, проведенных Разработчиком в 2017 году (см. Раздел).

Натурные исследования выполнены ООО «АСГАРД» на основании лицензии Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12.02.2014 года № МК РФ 01462.

По результатам проведенных исследований Разработчиком даны рекомендации по проведению мероприятий по обеспечению сохранности Объекта федерального значения ««Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) при проведении работ по строительству новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС, изложенные в п. 1.5. раздела.

Результаты археологических исследований и выводов, проведенных на территории Объекта

В связи с тем, что на рассматриваемой территории имеется объект культурного (археологического) наследия «Культурный слой города Нижнего Новгорода» необходимо руководствоваться требованиями сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой города Нижнего Новгорода».

Для этих целей Эксперт рекомендует разработать раздел об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия Культурный слой города Нижнего Новгорода на объекте объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни).

Краткое описание строительных работ

В связи с тем, что Нижний Новгород примет матчи ЧМ-2018, на площади Минина и Пожарского будет располагаться фан-зона площадью 6 гектаров, рассчитанная на 15 тысяч человек. Для площадки потребуются один большой экран размером 16х9 м и один дополнительный экран 9х5 м. В связи с этим ООО «Нижегородсеткабель» разработало проект «Комплекс: Строительство новой КТП-10/0, 4кВ. Строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП- 10/0,4 Нагорного РЭС»

Разработчиком в Проекте предусмотрена прокладка высоковольтного кабеля от ТП-765, РУ-10кВ до НТП 2х1000кВА, РУ-10кВ, находящегося по адресу: г. Н. Новгород,

Нижегородский р-н, пл. Минина и Пожарского, около Георгиевской башни Нижегородского Кремля.

Высоковольтный кабель принят марки ААБл сечением 3х70 из условий нагрева и термической стойкости к токам к.з. Прохождение трассы КЛ 10 кВ производится методом безтраншейной прокладки. Бестраншейная прокладка осуществляется с применением технологии горизонтально-направленного бурения (ГНБ).

Кроме того, Разработчиком в Проекте предусмотрен монтаж комплектной двухтрансформаторной подстанции наружной установки проходного типа мощностью 2х1000кВА, напряжением 10/0,4 кВ, с кабельными вводами. Установка предназначена для приема электроэнергии переменного трехфазного тока промышленной частоты напряжением 10 кВ, трансформирования и распределения его напряжением 0,4 кВ.

Конструкция КТП выполнена в виде товарного металлического контейнера, разделенного на 3 отсека (блока):

- устройство высокого напряжения (блок УВН);
- трансформаторный отсек;
- распределительное устройство низкого напряжения (РУНН).

Анализ Проектной документации, представленной на экспертизу

Представленный на экспертизу Раздел «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) при проведении работ по строительству новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС, разработан ООО «АСГАРД» в составе проектной документации «Комплекс: Строительство новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП- 10/0,4 Нагорного РЭС», выполненный ООО «Нижегородсетьюкабель».

Разработчик Раздела – ООО «АСГАРД»; юридический и фактический адрес места нахождения: Нижегородская область, г. Нижний Новгород; Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12.02.2014 года № МК РФ 01462.

В рамках подготовки Проектной документации Разработчиком проведены историко-архивные изыскания, изучены имеющиеся картографические материалы, описано современное состояние Объекта и окружающей территории.

На основании выполненных исследований Разработчиком предлагаются следующие мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) при проведении работ по строительству новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС (см. 1.5.):

1. При разборке мусора и завалов, погрузке и перегрузке пылящие материалы должны увлажняться.

2. Весь мусор должен вывозиться со строительной площадки на специализированный полигон за пределы города.

3. Необходимо обеспечить использование транспорта и кранов на пневмоколесном ходу.

Во избежание возникновения опасных зон за пределами ограждения стройплощадки при работе крана предусмотреть следующее:

-Размещение складской зоны на максимально возможном расстоянии от ОКН.

-На площадке складирования выполняется строповка груза, затем крюк поднимают до максимальной высоты, после чего поворачивают стрелу в направлении монтажной зоны и перемещают в зону монтажа. Затем крюк опускают на высоту монтажного горизонта.

4. Для определения качественного и количественного изменения эксплуатационных характеристик состояния существующего ОКН, под воздействием нового строительства необходимо вести наблюдения (мониторинг) за возможным развитием деформаций и трещин в строительных конструкциях здания ОКН на весь период выполнения комплекса работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.»

5. Для оценки деформаций и развития существующих трещин ОКН, а также трещин, которые могут появиться при строительстве рекомендуется использовать маяки, позволяющие установить качественную картину деформаций и их величину. Маяк представляет собой пластину длиной 200- 250 мм, шириной 40-50 мм, толщиной 6-10 мм из гипса или цементно-песчаного раствора, наложенную поперек трещины, или две стеклянные или металлические пластинки с закрепленным одним концом, каждая по разные стороны трещины. Разрыв маяка или смещение пластинок по отношению к друг другу свидетельствует о развитии деформаций.

6. Маяки для оценки деформаций и развития существующих трещин необходимо устанавливать до начала работ. Проводить наблюдения и оценку необходимо до начала работ, во время проведения и после окончания работ.

7. Маяки необходимо устанавливать в местах наибольшего развития трещин.

8. При наблюдениях за развитием трещин по длине концы трещин во время каждого осмотра фиксируются поперечными штрихами, нанесенными краской или острым инструментом на поверхности конструкции. Рядом с каждым штрихом проставляют дату осмотра.

9. Осмотр маяков и трещин необходимо проводить через неделю после их установки на существующие трещины и вести ежедневные наблюдения за ними после начала работ.

10. При мониторинге необходимо вести журнал наблюдений за трещинами, в котором фиксируется номер и дата установки маяка. Результаты осмотров в соответствии с графиком наблюдения заносить в журнал с указанием даты осмотра, состояния трещин и маяков, сведений об отсутствии или появления новых трещин. На каждую трещину составляют график ее развития и раскрытия.

11. В случае деформации маяка рядом с ним устанавливается новый, которому присваивается тот же номер, но с индексом. Маяки, на которых появились трещины, не удаляются до окончания наблюдений.

12. Ширину раскрытия трещин рекомендуется определять с помощью микроскопа МИР-2 с пределами измерений от 0,015 до 0,6 мм, а также лупы с масштабным делением (лупы Бринеля) или других приборов и инструментов, обеспечивающих точность измерений не ниже 0,1 мм.

13. Глубину трещин устанавливают, применяя иглы и проволочные щупы, а также при помощи ультразвуковых приборов и др.

14. В случае получения на каком-либо этапе мониторинга данных, указывающих на ухудшение технического состояния ОКН, или его элементов, организация, проводящая мониторинг, должна немедленно проинформировать об этом, в том числе в письменном виде, собственника объекта, эксплуатирующую организацию, строительную организацию, ведущую строительство вблизи наблюдаемого объекта, а также проектную организацию, выполнившую обследование здания, фиксацию имеющихся дефектов и повреждений и разработавшую программу мониторинга состояния ОКН.

15. При проектировании и строительстве необходимо исключить, или максимально уменьшить негативное воздействие (статическое, динамическое, вибрационное, техногенное) на существующее здание ОКН.

При разработке раздела проекта организации строительства, проектов производства работ в целях по предотвращению деформаций конструкций ОКН рекомендуется:

1. Для предупреждения образования опасной зоны крана в стесненных условиях за пределами строительной площадки предусмотреть ограничение зоны обслуживания краном.

2. Размещение бытовых помещений для рабочих и открытых складских помещений, складирование строительных материалов, устройство отвалов грунта и строительство временных сооружений на строительной площадке, выполнить в строго определенных зонах во избежание перегрузки грунтового основания ОКН и основания конструкций.

3. Устройство временного ограждения строительной площадки предусмотреть высотой не менее 2 м.

4. На время строительства ОКН частично оградить забором со стороны выполняемых работ, ограждение выполнить из профнастила. В целях рационального использования строительных материалов ограждения выполнить не по границе земельного участка ОКН, а в пределах, указанных на стройгенплане.

5. Работы по строительству новой временной КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой временной КТП-10/0,4 Нагорного РЭС должны выполняться под руководством ответственных руководителей работ (начальника участка, прораба, мастера), назначенных приказом.

6. Обеспечить проведение археологических наблюдений во время земляных строительного-монтажных и хозяйственных работ.

7. Территория временного строительного городка должна располагаться на расстоянии не менее 10 м от объекта.

8. После демонтажа временной КТП необходимо восстановить растительность и прежние уклоны.

Рассмотрение Экспертом Проектной документации осуществлялось с учетом оценки влияния планируемых работ при проведении работ по строительству новой временной КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС на объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) на его состояние. Данная оценка осуществлялась исходя из принципа безусловного обеспечения физической сохранности Объекта, предотвращения негативного воздействия на его состояние и сохранения особенностей, представляющих историко-культурную ценность.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 22.10.2014 г. №315-ФЗ; - Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;
- письмо Министерства культуры РФ от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП по вопросу необходимости подготовки акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Обоснования вывода экспертизы

Необходимость разработки Проектной документации обусловлена Главой VI Федерального закона № 73-ФЗ и основывается на нормах ст. 36 данного закона, включает в себя научно-исследовательские, изыскательские и проектные работы, проводимые в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) при проведении работ по строительству новой временной КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой временной КТП-10/0,4 Нагорного РЭС.

В соответствии с указаниями Министерства культуры Российской Федерации изложенными в письме от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП, подготовленных Акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 01.12.2017 г. и раздела проектной документации по обеспечению сохранности, Разработчиком сделаны следующие выводы:

"Предполагаемые к выполнению работы по строительству новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни).

Раздел содержит историко-архивные и библиографические исследования, анализ влияния нового строительства на состояние Объекта, а также мероприятия по обеспечению его сохранности, включая особенности памятника, представляющие историко-культурную ценность.

Эксперт отмечает, что планировочные, архитектурные и конструктивные решения, принятые проектом не нарушают параметров разрешенного использования, указанные в ПЗЗ на рассматриваемую территорию, не оказывают негативного влияния на архитектурно-историческую среду, а именно:

- высота проектируемого сооружения не превышает допустимых требований.

Эксперт согласен с Разработчиками в том, что:

1. Предполагаемые к выполнению работы по строительству новой временной КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС на территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) при выполнении мероприятий по обеспечению сохранности ОКН ФЗ, изложенных в п.1.5.3 и условий, изложенных в п.1.5.2. (Проекта).

2. Соблюдены утвержденные нормативными правовыми актами режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории и зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский Кремль» и особый правовой режим регулирования градостроительной деятельности на исторических территориях Нижнего Новгорода, на основании:

- требований ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановления правительства Нижегородской области от 17.12.2014 № 905 «Об утверждении границы территории и режимов использования земель в границе данной территории, границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон объекта культурного наследия федерального значения «Нижегородский Кремль, XVI-XX вв.» и о признании утратившим силу постановления Администрации Нижегородской области от 11 сентября 2000 года № 232».

3. Необходимо разработать раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия Культурный слой города Нижнего Новгорода на объекте объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни).

Результаты предварительных исследований послужили основанием для предложенных Разделом мероприятий по сохранению объекта культурного наследия. Качество и объем материалов Проектной документации дают представление об основных характеристиках градостроительной ситуации данного участка города, истории его застройки и современного состояния.

В результате изучения представленной Заказчиком экспертизы Проектной документации по обеспечению сохранности Объекта «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) при проведении работ по строительству новой временной КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой временной КТП-10/0,4 Нагорного РЭС, Эксперт пришел к следующим выводам:

1. Проведение работ по строительству новой временной КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП-10/0,4 Нагорного РЭС осуществляется в границах земельного участка, отведенного под строительные работы, которые не оказывает влияние на объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни), в силу своих технологических габаритных размеров и по месту их расположения.

2. Для исключения физического воздействия нового строительства на памятник истории и культуры, Разделом предусмотрены мероприятия по обеспечению его сохранности.

3. Эксперт поддерживает предложения Разработчика и считает возможным согласиться с перечнем и объемом мероприятий, необходимых для сохранения Объекта.

4. Эксперт особо отмечает, что при производстве строительных работ необходимо избегать вибрационных и иных видов нагрузок, которые могут оказать негативное воздействие на объект культурного наследия. Работы производить вручную или методом вдавливания.

5. Проектируемая часть при проведении работ по строительству новой КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой временной КТП-10/0,4 Нагорного РЭС у объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) соответствует требованиям к назначению, параметрам и размещению объектов, установленным для данной территории. Проектирование нового строительства проведено с учетом особенностей объемно-планировочной организации исторически сложившегося пространства застройки.

6. Предусмотренные в Проектной документации работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют требованиям ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ.

7. Раздел разработан на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности, и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность Объекта при проведении работ по строительству новой временной КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой временной КТП-10/0,4 Нагорного РЭС у объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни), и отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

8. В связи с тем, что Нижний Новгород примет матчи ЧМ-2018, на площади Минина и Пожарского на период проведения международного футбольного соревнования будет располагаться фан-зона площадью 6 гектаров, рассчитанная на 15 тысяч человек. Для площадки потребуются один большой экран размером 16х9 м и один дополнительный экран 9х5 м. В связи с этим ООО «Нижегородсеткабель» разработало проект «Комплекс: Строительство новой КТП-10/0, 4кВ. Строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой КТП- 10/0,4 Нагорного РЭС».

9. После завершения международного спортивного мероприятия в городе Нижний Новгород будет проведён демонтаж временной КТП-10/0,4, после чего необходимо восстановить растительность и прежние уклоны.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

Раздел проектной документации обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни) при проведении работ по строительству новой временной КТП-10/0,4кВ, строительство двух КЛ-10 кВ от ТП-765 до новой временной КТП-10/0,4 Нагорного РЭС на объекте культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.», выполненный ООО «АСГАРД», ОБЕСПЕЧИВАЕТ (положительное заключение) сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля: стены и башни, 1500-1511 г.» (участок стены от Пороховой до Георгиевской башни).

Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

Шашин Сергей Ирикович

УТВЕРЖДАЮ

**Директор общества с ограниченной
ответственностью НИРФ «Афина»**

А.И. Хомутов

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью, а также усиленной квалифицированной электронной подписью юридического лица - ООО НИРФ «Афина».