

Акт

государственной историко-культурной экспертизы документации, в соответствии с которой определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом под объект «Реконструкция ФГКУ комбинат «Монтаж» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Приволжскому федеральному округу I очередь. Реконструкция технологических объектов нефтерезервуарного парка».

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ, «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	25.01.2018 г.
Дата окончания проведения экспертизы	29.01.2018 г.
Место проведения экспертизы	Ижевск
Заказчик экспертизы	ООО «Тракресурс-М»

В соответствии с п. 11.1. Положением о государственной историко-культурной экспертизе экспертиза проводится одним экспертом.

Сведения об эксперте.

Фамилия, имя, отчество	Цыгвинцева Татьяна Александровна
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	к.и.н
Стаж работы	22 года
Место работы, должность	Ответственный секретарь, член Президиума УРО ВОО «ВООПИиК»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 05.05.2016 №983: - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на

	<p>указанных землях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none">- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах
--	---

	территории объекта культурного наследия.
--	--

Эксперт несет ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отношения эксперта и Заказчика экспертизы.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Объект экспертизы: научно-проектная документация «Справка по результатам историко-архивных исследований, проводившихся с целью получения сведений и материалов, указывающих на необходимость или отсутствие необходимости проведения историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию строительно-монтажных (земляных) работ и расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, рп. Лукино, ФГКУ комбинат «Монтаж» Росрезерва (кадастровый номер участка 52:17:0060315:1)».

Цель экспертизы: определение возможности проведения работ на участке, отводимом под объект «Реконструкция ФГКУ комбинат «Монтаж» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Приволжскому федеральному округу I очередь. Реконструкция технологических объектов нефтерезервуарного парка», на основании представленной Документации.

Перечень документов, представленных заявителем.

1. Научно-проектная документация «Справка по результатам историко-архивных исследований, проводившихся с целью получения сведений и материалов, указывающих на необходимость или отсутствие необходимости проведения историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию строительно-монтажных (земляных) работ и расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, рп. Лукино, ФГКУ комбинат «Монтаж» Росрезерва (кадастровый номер участка 52:17:0060315:1)» (далее - *Документация, Научно-проектная документация*), в составе:

Введение

1. Основные положения действующего законодательства об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия и о проведении историко-культурной экспертизы земельных участков

2. Общая пояснительная записка

2.1. Общая характеристика и техническое состояние земельного участка и участков проектируемых работ. Исходные данные о подлежащих реконструкции объектах

2.2. Геоморфология и топография района проектируемых работ

2.3. Историческая справка

2.4. Краткая справка по истории археологического изучения района проектируемых работ. Данные о ранее известных памятниках археологии

3 Заключение о наличии или отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы рассматриваемого земельного участка

Список литературы и источников

Приложения

Научно-проектная документация разработана ООО «Наше наследие». Генеральный директор В.А. Батюков. (далее – Разработчик, Автор).

2. СКВ-0617-ИГИ.2. Технический отчет по инженерно – геологическим изысканиям на объекте «Реконструкция ФГКУ комбинат «Монтаж» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Приволжскому федеральному округу I очередь. Реконструкция технологических объектов нефтерезервуарного парка».

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы.

– Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертом:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика);

- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертом установлено, что иных положений и условий, необходимых для работы и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, счел их достаточными для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате анализа научно-проектной документации.

Кадастровый номер участка: 52:17:0060315:1. Площадь земельного участка составляет 34,4643 га.

В геоморфологическом плане территория ФГКУ «Комбинат «Монтаж» расположена в пределах Балахнинской низины и относится к волжско-окскому междуречному низинному ландшафтному району с аккумулятивной песчаной поверхностью древнеаллювиальных отложений. Территориально ФГКУ комбинат «Монтаж» Росрезерва размещается на II надпойменной (правобережной) террасе р. Волга, в междуречье её правых притоков – р. Пыра и р. Митинка.

В административном отношении рассматриваемый земельный участок, в границах которого расположен ФГКУ комбинат «Монтаж» Росрезерва, находится в Балахнинском районе Нижегородской области вблизи от южной границы территории р.п. Лукино и в 4,5–5 км к югу-юго-востоку от районного центра – г. Балахна, между участком автотрассы Р152 (Нижний Новгород-Иваново) и автодорогой с асфальтовым покрытием, идущей от указанной трассы через р.п. Первое Мая в направлении р.п. Малое Козино.

Рассматриваемый земельный участок в плане имеет правильную трапециевидную форму и условной продольной осью ориентирован в направлении запад-юго-запад – восток-северо-восток. По периметру его территория ограждена металлическим забором. С западной стороны от участка на расстоянии 100 м проходит железнодорожная линия Нижний Новгород–Заволжье, за которой расположен лесной массив. С северной и южной сторон рассматриваемый участок граничит с территориями садовых некоммерческих товариществ (СНТ «Мичуринец-1» и СНТ «Мичуринец-2»). К востоку от него в направлении автодороги, ведущей в р.п. Малое Козино, рельеф понижается и переходит в облесенную, местами заболоченную низину.

Комбинат был основан в 1953 году и специализируется на получении, хранении и отгрузке нефтепродуктов материального государственного резерва. В настоящее время территория комбината застроена одноэтажными каменными постройками, резервуарами с обвалованием, а также технологическим оборудованием. По территории проложены железнодорожные пути, развита сеть подземных и надземных коммуникаций. Участок благоустроен, проезды заасфальтированы. Присутствующая древесная растительность представлена как единично стоящими, так и группами деревьев мелколиственных пород. Рельеф участка техногенный,

спланированный. Абсолютные отметки высот в его границах изменяются в пределах 76–84 м в Балтийской системе высот.

В ходе проектируемых строительного-монтажных мероприятий планируется провести реконструкцию существующего физически изношенного и морально устаревшего оборудования, предусматривающую его демонтаж и замену на оборудование и технические устройства, отвечающие современным требованиям в области промышленной, пожарной и экологической безопасности.

В объём реконструкции входят следующие основные объекты технологического процесса предприятия:

- резервуарный парк светлых нефтепродуктов;
- резервуарный парк тёмных нефтепродуктов;
- железнодорожная сливо-наливная эстакада и насосная светлых нефтепродуктов;
- железнодорожная сливо-наливная эстакада и насосная тёмных нефтепродуктов;
- установки автоналива светлых и тёмных нефтепродуктов.

Поселение на месте современной Балахны, расположенной в 30 км от Нижнего Новгорода вверх по течению Волги, складывалось вблизи производственных солепромысловых сооружений, которые располагались на низком волжском берегу. Точное время образования поселения соледобытчиков на месте Балахны неизвестно. Бесспорным можно считать лишь существование здесь до появления крепости некоего поселения, связанного с соледобывающим комплексом, на что указывает и первое летописное известие о Балахне, относящееся к 1536 году, согласно которому она подверглась нападению татар.

Территории, в более позднее время вошедшие в состав Балахнинского уезда, в XV–XVI вв. являлись частью Нижегородского уезда. Первые сведения о формировании Балахнинского уезда относятся к 30–40-м годам XVI столетия. Поселения, расположенные на изучаемой местности впервые упоминаются в Указе Ивана IV Грозного от 7 января 1582 г. (1582 г.), адресованном в Балахонский уезд. По этому Указу Козино – «сельце Кудиново, а прозвище Козинское» и окрестные сёла и деревни вдоль Волги, что были на оброке за Михаилом за Спирином за иными чёрными людьми», передавались Троице–Сергиеву монастырю. При этом упоминаются соседние с Козино поселения: Лукино («пустош деревня Лукинское на реке Пыре»), Костенёво («пустош деревня Константиново на реке Пыре»), Высоково («пустош деревня Высокое на речке на Чёрной»), Ляхово, Рогожино («деревня Рогожино»), Ковригино. Крестьяне этих деревень стали принадлежать «вотчине Свято–Троицкой Сергиевской лавры». Сведения о других поселениях в доступных для исследования письменных источниках отсутствуют.

В настоящее время на территории Балахнинского района известны 93 памятника археологии, включая местонахождения археологического материала.

Начало археологическому изучению правобережья р. Волги в районе Малого Козино и Большого Козино было положено более 100 лет назад. В 1901 году на территории Балахнинской низины начал проводить исследования археолог Владимир Иванович Каменский, который открыл несколько неолитических стоянок в районе Большого Козино, на берегу Пестичного озера, а также на правом берегу р. Пыра. В 1925 году археологические работы в районе Большого Козино были продолжены археологом Борисом Сергеевичем Жуковым. В 1982 году Горьковским историко-архитектурным музеем-заповедником под руководством Л.Д. Шакуловой была проведена археологическая разведка в правобережье р. Волга. В 1983 году Л.Д. Шакулова продолжила обследование правобережья р. Волга в районе Балахнинской низины. В ходе этих работ были обнаружены ранее не известные памятники археологии в 1,5 км к северо-востоку от р.п. Лукино. В 2003 году при обследовании территории пансионата «Волга» И.О. Ерёминым была обнаружена ранее не известная неолитическая стоянка в 1,5 км к северо-востоку от р.п. Лукино на краю I надпойменной террасы р. Волга. В 2015 году в ходе археологической разведки, проводившейся сотрудником Балахнинского музейного комплекса И.В. Гилевичем, было выявлено ранее не известное местонахождение керамики раннего неолита в правобережье р. Пыра на краевой площадке II надпойменной террасы, в 800 м к юго-востоку от р.п. Первое Мая и железнодорожного переезда через р. Пыра. Кроме того, в 800 м к северо-востоку от р.п. Первое Мая в пределах старой поймы р. Волга, на краю песчаной гряды, представляющей собой останец прирусловой отмели, была обнаружена ранее не известная мезолитическая стоянка.

Данные об археологических исследованиях непосредственно в границах рассматриваемого участка, т.е. в пределах территории ФГКУ комбинат «Монтаж» Росрезерва, отсутствуют. Археологические памятники на указанной территории не известны. В относительной близости от изучаемого участка расположено 9 объектов археологического наследия (ил. 2).

В результате анализа материалов геологических изысканий, предоставленных Заказчиком, экспертизой был установлен характер геологической составляющей района исследований. Естественный рельеф на участке изысканий практически не сохранился, территория спланирована в результате застройки (Технический отчет по инженерно – геологическим изысканиям СКВ-0617-ИГИ.2. С.32). Всего на исследуемой территории было пробурено 25 скважин. Геологическое строение площадки изысканий характеризуется развитием верхнечетвертичных аллювиальных отложений (аQ III), представленных песками пылеватыми, мелкими и средней крупности, вскрытой мощностью 8,6-24,2 м. С поверхности аллювиальные

отложения перекрыты современными отложениями техногенного происхождения (tQ IV) – насыпными грунтами, состоящими из песка мелкого с прослоями суглинка; мощность насыпных грунтов 0,8-1,8 м (ИГЭ №1-3,6) (Технический отчет по инженерно – геологическим изысканиям С.20-24). В таблицах с геолого-литологическими колонками видно, что насыпные грунты залегают на толще естественных аллювиальных песков мелких, светло-серых, кварцевых, влажных, в нижних горизонтах водонасыщенных (Технический отчет по инженерно – геологическим изысканиям. С. 94-118).

Обоснование вывода экспертизы.

Представленная на экспертизу документация «Справка по результатам историко-архивных исследований, проводившихся с целью получения сведений и материалов, указывающих на необходимость или отсутствие необходимости проведения историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию строительно-монтажных (земляных) работ и расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, рп. Лукино, ФГКУ комбинат «Монтаж» Росрезерва (кадастровый номер участка 52:17:0060315:1)», *содержит достаточный объем и полноту результатов проведенных исследований.*

Представленная на экспертизу научно-проектная документация выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Анализ полученных сведений по истории археологического изучения района проектируемых работ, а также данных о ранее известных памятниках археологии показывает, что на территории Балахнинского района они преимущественно расположены вблизи от водных объектов (рек, озер). Рассматриваемый участок находится в междуречье правых притоков р. Волга – р. Митинка и р. Пыра и находится на расстоянии от 1 до 1,5 км от этих рек, что негативно сказывается на перспективности участка с точки зрения археологии. Вместе с тем, территория участка расположена на площадке II надпойменной террасы и выходит к её кромке и склону, обращенному в направлении древнего волжского пойменного массива, рельеф которого в определенных местах представляет собой результат действия русловых процессов в пределах старого рукава Волги (на это указывают сохранившиеся дугообразно выгнутые в направлении террасы песчаные гривы, представляющие собой древние отмели или остатки прирусловых (береговых) валов). В этом отношении территория участка как таковая представляется перспективной для поиска и фиксации памятников археологии, поскольку многие из расположенных поблизости местонахождений, стоянок и поселений занимают как раз краевые площадки II террасы в правобережье р. Пыра.

Вместе с тем следует учитывать, что в процессе интенсивного хозяйственного освоения участка, начавшегося в 1953 году, на преобладающей части его территории неоднократно производились работы по выемке значительных объёмов грунта и планированию естественного рельефа и в первую очередь в тех местах, где сооружались промышленные здания и устанавливалось технологическое оборудование, которое к настоящему моменту устарело и требует замены и реконструкции.

Проектом реконструкции предусмотрена замена устаревшего оборудования на новое. Это означает, что новые здания и сооружения возведены и будут возводиться на месте демонтированных объектов капитального строительства или в непосредственной близости от уже существующих объектов. Таким образом, проектируемые здания и сооружения будут возводиться на хозяйственно освоенных участках, естественный рельеф и структура почвенного покрова которых техногенно нарушены в результате строительства и монтажа капитальных промышленных объектов, подлежащих реконструкции.

Собранная Автором «Справки» информация, не позволяет исследователю исключить возможность того, что в границах территории рассматриваемого земельного участка до начала его интенсивного хозяйственного освоения присутствовали объекты археологического наследия. Но в настоящее время возможность нахождения памятников археологии в пределах площадок подлежащих реконструкции объектов следует исключить, поскольку естественный рельеф и структура почвенного покрова были в значительной степени разрушены в ходе предшествующего этапа освоения указанной территории. Об этом же свидетельствуют и данные инженерно-геологических изысканий.

На основании изложенного Автор весьма обоснованно делает вывод о том, что в соответствии с положениями статей 28, 30, 31, 33 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проведение историко-культурной экспертизы участка ФГКУ комбинат «Монтаж» Росрезерва следует признать нецелесообразным, поскольку сведения, собранные в ходе подготовки представленной справки, указывают на отсутствие в его границах объектов культурного (археологического) наследия. Данные выводы экспертиза полностью поддерживает, считает выводы Автора аргументированными.

В результате историко-архивных исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, проведенных Батюковым В.А., объектов археологического наследия на участке испрашиваемом под объект «Реконструкция ФГКУ комбинат «Монтаж» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Приволжскому федеральному округу I очередь. Реконструкция технологических объектов нефтерезервуарного парка», не выявлено.

Выводы историко-культурной экспертизы.

Проведение земляных, строительных, мелиоративных и хозяйственных работ на территории ФГКУ комбинат «Монтаж» Росрезерва (объект «Реконструкция ФГКУ комбинат «Монтаж» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Приволжскому федеральному округу I очередь. Реконструкция технологических объектов нефтерезервуарного парка»), по результатам исследований, представленным в документации «Справка по результатам историко-архивных исследований, проводившихся с целью получения сведений и материалов, указывающих на необходимость или отсутствие необходимости проведения историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию строительно-монтажных (земляных) работ и расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, рп. Лукино, ФГКУ комбинат «Монтаж» Росрезерва (кадастровый номер участка 52:17:0060315:1)», возможно (положительное заключение).

Перечень приложений к заключению экспертизы.

1.	«Справка по результатам историко-архивных исследований, проводившихся с целью получения сведений и материалов, указывающих на необходимость или отсутствие необходимости проведения историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию строительно-монтажных (земляных) работ и расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, рп. Лукино, ФГКУ комбинат «Монтаж» Росрезерва (кадастровый номер участка 52:17:0060315:1)»	В 1 экз.
2.	СКВ-0617-ИГИ.2. Технический отчет по инженерно – геологическим изысканиям на объекте «Реконструкция ФГКУ комбинат «Монтаж» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Приволжскому федеральному округу I очередь. Реконструкция технологических объектов нефтерезервуарного парка».	В 1 экз.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (Четырех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Государственный эксперт

Т.А. Цыгвинцева

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы

29 января 2018 г.