



**Администрация Балахонихинского сельсовета
Арзамасского муниципального района
Нижегородской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.11.2017

№11р

Об утверждении условий приватизации

Руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района, порядке и условиях его приватизации, утвержденным Решением сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 03.10.2017 №35, на основании Решения сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области на 2017 год» от 27.10.2017 № 37, Решения сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О передаче части полномочий администрации Балахонихинского сельсовета администрации Арзамасского муниципального района» от 27.12.2016 № 38, соглашения о передаче части полномочий в части ведения реестра муниципального имущества между администрацией Балахонихинского сельсовета и администрацией Арзамасского муниципального района Нижегородской области:

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

Утвердить условия приватизации муниципального имущества – Здание расселенного, аварийного многоквартирного дома (под разбор). Этажность – 2, материал стен – керамзитобетонные плиты. Местонахождение объекта: Нижегородская область, Арзамасский район, п.ст.Костылиха, д.1:

1. Провести 26 декабря 2017 года аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.
2. На основании отчета об оценке № 234/17 от 18.10.2017 г. установить начальную цену продаваемого имущества в размере – 157201 (Сто пятьдесят семь тысяч двести один) рубль, включая НДС.
3. Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены продаваемого имущества – 7860,05 рублей (Семь тысяч восемьсот шестьдесят рублей 05 копеек).
4. Установить размер задатка для участия в торгах в размере 20% начальной цены продаваемого имущества – 31440,20 рублей (Тридцать одна тысяча четыреста сорок рублей 20 копеек).
5. Оплата по договору купли-продажи единовременная, в течение 10 дней со дня подписания договора.
6. Решение об условиях приватизации муниципального имущества, информационное сообщение о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи разместить в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru и www.arz.omsu-nnov.ru.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Глава администрации



Г.М. Ерина



**Администрация Балахонихинского сельсовета
Арзамасского муниципального района
Нижегородской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.11.2017

№12р

Об утверждении условий приватизации

Руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района, порядке и условиях его приватизации, утвержденным Решением сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 03.10.2017 №35, на основании Решения сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области на 2017 год» от 27.10.2017 № 37, Решения сельского Совета Балахонихинского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области «О передаче части полномочий администрации Балахонихинского сельсовета администрации Арзамасского муниципального района» от 27.12.2016 № 38, соглашения о передаче части полномочий в части ведения реестра муниципального имущества между администрацией Балахонихинского сельсовета и администрацией Арзамасского муниципального района Нижегородской области:

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

Утвердить условия приватизации муниципального имущества – Здание расселенного, аварийного многоквартирного дома (под разбор). Этажность – 2, материал стен – керамзитобетонные плиты. Местонахождение объекта: Нижегородская область, Арзамасский район, п.ст.Костылиха, д.2:

1. Провести 26 декабря 2017 года аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.
2. На основании отчета об оценке № 235/17 от 18.10.2017 г. установить начальную цену продаваемого имущества в размере – 156397 (Сто пятьдесят шесть тысяч триста девяносто семь) рублей, включая НДС.
3. Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены продаваемого имущества – 7819,85 рублей (Семь тысяч восемьсот девятнадцать рублей 85 копеек).
4. Установить размер задатка для участия в торгах в размере 20% начальной цены продаваемого имущества – 31279,40 рублей (Тридцать одна тысяча двести семьдесят девять рублей 40 копеек).
5. Оплата по договору купли-продажи единовременная, в течение 10 дней со дня подписания договора.
6. Решение об условиях приватизации муниципального имущества, информационное сообщение о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи разместить в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru и www.arz.omsu-nnov.ru.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Глава администрации



Г.М. Ерина