

# А К Т ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода» в зоне строительных работ по титулу «Ресторан «Шатфорд» на В. Волжской набережной в г. Нижнем Новгороде» на земельном участке, расположенном по адресу: Н-Новгород, Верхневолжская набережная, д. 10А (кадастровый номер 52:18:0060013:9)

1. Дата начала проведения экспертизы: 27.01.2017 г.
2. Дата окончания экспертизы: 31.01.2017 г.
3. Место проведения экспертизы: г. Нижний Новгород
4. Заказчик экспертизы: ООО «Шатфорд Н»
5. Сведения об эксперте:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	Грибов Николай Николаевич
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	археолог
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы в полевой археологии</b>	25 лет
<b>Место работы</b>	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» (ННГУ им. Н.И. Лобачевского)
<b>Должность</b>	доцент
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ №2365 от 07.09.2015г.). Объекты экспертной деятельности: – выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения их в реестр; – земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками

	<p>объектов культурного наследия;</p> <p>– документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; – документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;</p> <p>– документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
--	---

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в акте экспертизы.

### 1. Отношение к заказчику:

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (ни с его должностными лицами, ни с работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или

имущественных прав для себя или третьих лиц.

**2. Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

- Федеральный закон №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в редакции от 22.10.2014 г.);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства РФ № 569 от 15 июля 2009 г.);
- Постановление Правительства РФ от 9 июня 2015 г. №569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Договор №б/н от «27» января 2017 г. с Грибовым Н.Н. на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

**8. Объект экспертизы:**

документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода», включенного в государственный реестр, в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Верхне-Волжская набережная, д.10а.

**9. Цель экспертизы:**

обеспечение сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода», включенного в государственный реестр, при проведении всех видов земляных работ на земельном участке непосредственно связанном с земельными участками в границах территории данного объекта культурного наследия в случае реализации охранных мероприятий, предлагаемых в «Разделе об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия (памятника истории и культуры) – культурного слоя г. Нижнего Новгорода – в зоне хозяйственного освоения земельного участка, расположенного по адресу: г.Нижний Новгород, Нижегородский район, Верхне-Волжская набережная, д.10а» (в соответствии со ст. 28 Федерального закона № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.).

**10. Перечень документов, представленных заявителем:**

«Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия (памятника истории и культуры) – культурного слоя г. Нижнего Новгорода – в зоне хозяйственного освоения земельного участка, расположенного по адресу: г.Нижний Новгород, Нижегородский район, Верхне-Волжская набережная, д.10а»

**11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:** не имеются.

**12. Сведения о проведённых исследованиях с указанием использованных методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:**

выполнен анализ всех имеющихся данных по объекту, включающих в себя строительную документацию различных категорий, юридические и методические материалы, научную литературу; результаты исследований, проведённых в рамках государственной историко-культурной экспертизы, сформулированные выводы оформлены в виде Акта; при работе с первичными источниками использованы сравнительно-исторический и комплексный методы.

**13. Перечень документов и материалов, привлечённых при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:**

Архивные документы

**14.1** Аникин И.С. Отчёт о работе экспедиции Нижегородского историко-археологического центра «Регион» в г. Н.Новгороде /квартал улиц Минина, Нестерова, Большая Печерская/ в 1996 году. Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

**14.2** Ануфриева И.В. Отчет об археологическом обследовании трех зон строительства в исторической части г. Нижнего Новгорода (на углу улиц Минина и Семашко, в переулке Гранитном, в переулке Университетском) в 1999 г. Архив ИА РАН. Р-1. №22340, 22341.

**14.3** Ануфриева И.В. Отчет об археологическом обследовании двух зон строительства в исторической части г. Н. Новгорода (на углу улиц Минина и Нестерова, на углу ул. Большой Печерской и пер. Школьного) в 2001 г. Архив ИА РАН. Р-1. №22716.

**14.4** Ануфриева И.В. Отчет об охранных археологических работах на территории Нижегородской области в 2004 г. Том 1. Отчет об археологическом обследовании зон строительства в исторической части г. Нижнего Новгорода. Архив ИА РАН.

**14.5** Ануфриева И.В. Отчёт об археологическом обследовании зон строительства, ремонта и прокладки коммуникаций в исторической части г. Нижнего Новгорода в 2007 г. Архив ИА РАН. Р-1.

**14.6** Гусева Т.В. Отчёт о полевых исследованиях Нижегородской археологической службы в 1993 г. Том 1. Архив ИА РАН. Р-1. №18465, 18466.

**14.7** Гусева Т.В. Отчёт об охранных археологических работах в Нижнем Новгороде и Городце в 1995 г. Том II. Отчёт о научных археологических исследованиях на котловане строительства по ул. Б.Печерской, 5. Архив ИА РАН. Р-1. №19076, 19077.

**14.8** Гусева Т.В. Отчёт об охранных археологических работах в Нижнем Новгороде в 1999 г. Архив ИА РАН. Р-1.

**14.9** Доманин А.А. Отчет о проведении археологических исследований в зонах объектов строительства в Нижегородском районе в г. Нижнем Новгороде в 2013 году. Архив ИА РАН. Р-1. №б/н.

**14.10** Ерёмин И.О. Отчёт об охранных археологических работах в Нижнем Новгороде в 2002 г. Архив ИА РАН. Р-1.

**14.11** Ерёмин И.О. Отчёт Археологические полевые работы при наружной гидроизоляции фундаментов главного дома усадьбы О.Н. Каменской (ул. В.Волжская набережная, 11 (литер А)) в г. Нижнем Новгороде в 2006 г. Архив Управление охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

**14.12** Кикеев А.Н. Отчет об охранных археологических работах в г. Нижнем Новгороде в 2000 г. Архив ИА РАН. Р-1. №.

**14.13** Кикеев А.Н. Отчёт об охранных археологических работах на участке застройки в г. Нижнем Новгороде по адресу: ул. Минина, 10 в 2003-2004 гг. Архив ИА РАН. Р-1.

**14.14** Культурный слой города Нижнего Новгорода. Паспорт объекта культурного (археологического) наследия. Сост. Ануфриева И.В. 2009 г. Архив Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

**14.15** Лебедева Е.Э. Отчёт о полевых археологических исследованиях в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по адресу: Верхне-Волжская набережная, дом 2а в г. Нижнем Новгороде в 2008 году. Архив Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

**14.16** Лебедева Е.Э. Отчёт о полевых археологических исследованиях в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по адресу: Верхне-Волжская набережная, дом 2а в г. Нижнем Новгороде в 2009 году. Архив Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

#### Юридические и методические материалы

**14.17** Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации. Утверждено постановлением Отделения историко-филологических наук РАН от 30 января 2013 г. №17.

**14.18** Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 22.10.2014 г.)

**14.19** Положение о порядке выдачи разрешений (Открытых листов) на право проведения работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утверждённое приказом № 15 Росохранкультуры от 3 февраля 2009 г.

**14.20** Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением № 569 Правительства РФ от 15 июля 2009 г.

**14.21** Постановление Правительства РФ от 9 июня 2015 г. №569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе».

**14.22** Решение Исполкома Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983 г. № 559.

**14.23** Решение Нижегородского областного совета народных депутатов от 14.07.1992 г. № 210-М.

#### Опубликованные исторические источники

**14.24** Писцовая и переписная книги XVII века по Нижнему Новгороду. Спб., 1896. 11. Полная редакция Нижегородского летописца. Первый вид // Шайдакова М.Я. Нижегородские летописные памятники XVII в. Нижний Новгород, 2006. С. 148–168.

**14.25** Писцовая и переписная книги XVII века по Нижнему Новгороду. Спб., 1896.

#### Научная литература

**14.26** Бондаренко И.А., Шумилкин С.М. Исторический путь развития Нижнего Новгорода // Архитектурное наследство. М., 1988. Вып. 35. С. 3 –13.

**14.27** Бубнов Ю.Н. Архитектура Нижнего Новгорода середины XIX - начала XX века. Н. Новгород, 1991.

**14.28** Государственные списки памятников истории и культуры Нижегородской области по состоянию на 01.01.2000: каталог. Н. Новгород, 2001.

**14.29** Кирьянов И.А. Старинные крепости Нижегородского Поволжья. Горький, 1961.

**14.30** Николаенко Т.Д. Основные этапы развития Нижнего Новгорода в 13 – 17 веках // Археология Верхнего Поволжья (к 80-летию К.И. Комарова). М., 2006. С. 323 – 343.

**14.31** Николаенко Т.Д. Археологическая карта России. Нижегородская область. Часть 2. М., 2008.

**14.32** Московская керамика: новые данные по хронологии. М., 1991.

**14.33** Розенфельдт Р.Л. Московское керамическое производство 12-18 веков. // САИ. М., 1968. Вып. Е1-39.

**14.34** Храмцовский Н.И. Краткий очерк истории и описание Нижнего Новгорода. Н. Новгород, 1998.

#### Картография

**14.35** План г. Нижнего Новгорода 1769 г. Российский государственный исторический архив (РГИА, г.СПб.). Ф. 1293, оп. 168 (Нижегородская губерния), д. 4.

**14.36** План г. Нижнего Новгорода 1770 г. Российский государственный исторический архив (РГИА, г.СПб.). Ф. 1293, оп. 168 (Нижегородская губерния), д. 7а.

**14.37** План города Нижнего Новгорода по проекту 1799 г. Нижегородский государственный историко-архитектурный музей-заповедник (НГИАМЗ, г. Нижний Новгород). Шифр ГОМ 3730.

**14.38** План г. Нижнего Новгорода 1824 г. / Полное собрание законов Российской империи (собрание первое)» Книга чертежей и рисунков. СПб., 1839 // Нижегородская областная библиотека им. Ленина. 14063 ед. хр.

**14.39** План г. Нижнего Новгорода 1839 г. (РГИА, г. СПб.). Ф. 1293, оп. 167 (Нижегородская губерния), д. 7.

**14.40** План г. Нижнего Новгорода 1848-1853 гг. План восстановлен и издан Верхневолжским территориальным геодезическим центром МАГП. г. Н-Новгород, 1992.

**14.41** План г. Нижнего Новгорода с ярмаркой 1891 г. СПб.: Картографическое заведение А. Ильина.

## **15. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.**

Рассматриваемая документация («Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия (памятника истории и культуры) – культурного слоя г. Нижнего Новгорода – в зоне хозяйственного освоения земельного участка, расположенного по адресу: г.Нижний Новгород, Нижегородский район, Верхне-Волжская набережная, д.10а») выполнена в ООО «Наше наследие» (директор В.А.Батюков). Она включает в себя введение, три раздела, заключение, список использованной литературы и альбом иллюстраций. Во введении отражены цель и содержание представленной на экспертизу Документации. Первый раздел содержит юридические основания составленного Раздела. Второй – общую характеристику земельного участка. В этом же разделе дана характеристика геологической и геоморфологической ситуации с описанием результатов геобурения, помещена справка по исторической застройке и результатам археологического исследования данного земельного участка и района его расположения. Третий раздел содержит программу проведения археологических спасательных работ, включающий описание спасательных охранных мероприятий, их содержание и порядок проведения. В заключении резюмируются основные положения разработанной Документации.

Следует отметить, что мероприятия по оценке воздействия планируемого строительства на историческую среду, памятники природы и архитектуры не отражены в представленной на экспертизу документации, экспертом не рассматривались и не являлись задачами настоящей экспертизы.

В результате исследования источников, лежащих в основе документа представленного на экспертизу, и некоторых дополнительных материалов, было установлено, следующее.

На земельном участке, площадью 2480 кв.м, с кадастровым номером №52:18:0060013:9 по адресу: г.Нижний Новгород, Верхне-Волжская набережная, д.10а, предполагается возведение 3-х этажного здания ресторана. Планируемая площадь застройки 800 кв.м. Тип фундамента – свайный, состоящий из совокупности буронабивных свай, диаметром по 400 мм, и длиной 10 и 12 метров. В настоящее время участок огорожен забором, застройщиком произведён снос руинированного здания нефункционирующего кафе на северо-западном окончании участка и выравнивание его площадки по уровню пола снесённого строения.

Землеотвод по форме напоминает неправильную прямоугольную фигуру, вытянутую по линии северо-запад – юго-восток – вдоль бровки Волжского откоса (правого коренного берега р.Волги). Его площадка занимает частично искусственно спланированный (при строительстве снесённого кафе) участок берегового склона. Рельеф участка неровный: в западной части пологий (перепад высот около 4,3 м), в восточной части – обрывистый. Максимальный перепад высот составляет 8,74 м. Отметки дневной поверхности составляют 139,88 – 148,62 м в Балтийской системе высот.

Участок планируемого строительства расположен на исторической территории за пределами посадских укреплений средневекового Нижнего Новгорода, но в черте Большого острога начала XVI в. В Писцовой книге Нижнего Новгорода начала XVII в., наиболее раннем письменном источнике по топографии городской застройки, сведений о наличии в этом районе каких-либо строений не имеется. По архивным материалам и данным исторической картографии начало городской застройки в непосредственной близости от данного участка было связано со строительством городской больницы в первой половине XIX в. В это же время происходят работы по благоустройству Волжского откоса (засыпка оврагов, прокопка съездов, выравнивание кромки откоса, прокладка линии набережной). Интересующий земельный участок в XIX в. входил в черту сначала сада при Мартыновской городской больницы, затем в пределы городского Александровского сада (его разбивка завершилась также в середине указанного столетия). В XX в. городской сад был реконструирован. В 1968 г. на его периферии вблизи кромки волжского откоса строится ныне снесённый павильон кафе «Чайка».

В археологическом отношении участок предполагаемого строительства обследован путём заложения двух малометражных разведочных шурфов, общей площадью 4,5 кв.м (Доманин А.А., 2013 г.). В обоих вскрытиях на материковом лёссовидном суглинке вскрыты позднейшие напластования с редкими разрозненными керамическими материалами, которые можно датировать только в пределах XIX – XX вв. Для оценки вероятного характера культурных напластований на земельном участке по адресу: Верхне-Волжская набережная, д.



10А, можно дополнительно привлечь материалы археологических исследований на тринадцати ранее изученных объектах. Они имеют следующие адреса:

- склон волжского откоса в черте Александровского сада (местонахождение археологического инвентаря на склоне волжского откоса; Гусева Т.В., 1993 г.);
- коммуникационные траншеи в квартале улиц Минина, Б.Печерская – Нестерова (Аникин И.С., 1996);
- коммуникационные траншеи у д. 7 на Верхне-Волжской набережной (Ануфриева И.В., 2007);
- строительный котлован на углу улиц Семашко и Минина у д. №22/4 (Ануфриева И.В., 1999 г.);
- строительный котлован на углу улиц Нестерова и Б.Печерской у д.5 (Гусева Т.В., 1995 г.);
- зона строительства у д. №7 по ул. Провиантской (Ануфриева, 2004 г.),
- зона строительства у д.д. №32 по ул. Б. Печерской (Ануфриева, 2001 г.),
- коммуникационные траншеи на Верхне-Волжской набережной (у д. 3) и в переулке Музейном (Кикеев А.Н., 2000);
- зона строительства у д. №11А по Верхне-Волжской набережной (Ерёмин И.О., 2005 г.);
- охранные шурфовочные работы на пересечении улиц Нестерова и Б.Печерской у д. 7 по ул. Нестерова (Ерёмин И.О., 2002 г.);
- охранные раскопочные исследования во дворах домов между Верхне-Волжской набережной и ул. Минина (Кикеев А.Н., 2003-2004 гг.; вскрыто 19,5 кв.м);
- охранные исследования, включающие заложение раскопов и шурфов у д.2а по Верхне-Волжской набережной (Лебедева Е.Э., 2008, 2009; вскрыто раскопами и шурфами около 339 кв.м);
- охранные раскопочные исследования у д.4 по Верхне-Волжской набережной (Гусева Т.В., 1999 г.; вскрыто 196 кв.м);

Методически эти работы весьма разнообразны. Это и сборы подъёмного материала, и археологические наблюдения, выполненные при земляных работах на целом ряде строительных площадок, и шурфовка, и раскопочные изыскания. Археологический инвентарь, собранный на большинстве из этих объектов (преимущественно, осколки красноглиняной тонкой с прозрачной поливой, кирпично-красной с белым ангобом, морёной керамики) датируется в пределах XVII-XX вв. На одном объекте, обозначенном при обследовании как «Местонахождение на склоне волжского откоса» обнаружены мелкие маловыразительные осколки керамики, ориентировочно датированные средневековым. Следы средневековой застройки и вещевой надёжно датированный средневековый инвентарь были обнаружены только на значительном удалении от рассматриваемого земельного участка – у д.2а на Верхне-Волжской набережной (Лебедева Е.Э., 2008, 2009 гг.). Датировка вскрытых объектов и отдельных находок XIV-XV вв., выявленных при охранных работах 2003-2004 г. во дворах домов между Верхне-Волжской набережной и ул. Минина, по материалам научного отчёта из Архива ИА РАН неубедительна и может быть аргументировано оспорена. На ряде объектов городской культурный слой перекрывает полностью не

переработанный гумусированный горизонт погребённого почвенного профиля, что косвенно может свидетельствовать о непродолжительности хозяйственного освоения данного района городской территории. В целом, по результатам выше указанных полевых работ можно сделать вывод о том, что данный район, как городская территория, начал осваиваться не ранее рубежа XVIII – XIX вв. Это соответствует заключению, полученному на основании анализа имеющихся письменных и картографических источников. Между тем, специфика положения площадки землеотвода в рельефе, известное местонахождение средневековой керамики в непосредственной близости от него не позволяют исключать обнаружение на его территории какого-либо археологического памятника, датированного временем до периода развитого средневековья.

Предлагаемые в проекте охранные работы представляют собой археологические наблюдения, проведение которых должно сопровождать строительные мероприятия. В случае обнаружения при археологических наблюдениях объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия предполагается приостановка земляных строительных работ и полное обследование обнаруженных объектов методом полномасштабных археологических раскопок.

## 16. Обоснование выводов экспертизы

1. Представленный на экспертизу *документ* – «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия (памятника истории и культуры) – культурного слоя г. Нижнего Новгорода – в зоне хозяйственного освоения земельного участка, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Верхне-Волжская набережная, д.10а», *предусматривает обеспечение сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода».*

2. Земельный участок, площадью 2480 кв.м, с кадастровым номером №52:18:0060013:9, на котором планируется проведение строительных работ по титулу «Ресторан «Шатфорд» на В. Волжской набережной в г. Нижнем Новгороде», расположенный по адресу: Н-Новгород, Верхневолжская набережная, д. 10А, находится *в черте объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой г. Нижний Новгород», включённого в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании решений Исполкома Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983 г. № 559 и Нижегородского областного совета народных депутатов от 14.07.1992 г. № 210-М.* Проведение любых земляных работ на территории данного земельного участка угрожает физической сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода». Любые виды земляных работ на данном земельном участке могут быть осуществлены

только при условии выполнения мероприятий по сохранению выше указанного памятника археологии.

Под сохранением объекта археологического наследия законодательно понимаются меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта археологического наследия (см.: ст. 40.1 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.).

Согласно ст. 40.2 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. под сохранением объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном ст. 45.1 настоящего Федерального закона, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов. Последнее подразумевает полное научное исследование археологических объектов, целостность которых может быть нарушена по ходу строительства. Такой подход к сохранению объектов археологического наследия применяется в исключительных случаях по согласованию с государственными органами охраны объектов культурного наследия при невозможности исключить археологический памятник из зоны строительных работ.

В целях обеспечения сохранности объекта археологического наследия «Культурный слой города Нижнего Новгорода», согласно рассматриваемому документу, **необходимо проведение** охранных археологических исследований в виде **археологических наблюдений**. В случае обнаружения по ходу археологических наблюдений отдельных площадок с непотревоженным культурным слоем, построек, сооружений, погребальных комплексов и других объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия – археологические изыскания на них необходимо перевести из режима наблюдений в полноценные археологические раскопки – до полного обследования выявленных объектов на всей площади, попадающей в зону земляных строительных работ.

3. В представленном на экспертизу Разделе определен состав и порядок проведения спасательных археологических полевых работ (археологических наблюдений и раскопок).

Проектные виды натурных археологических полевых работ разработаны с учетом результатов разведочной шурфовки, изысканий по истории городской застройки, результатов проводившихся ранее археологических исследований, данных о геоморфологии и наличии в зоне предполагаемых строительномонтажных работ остатков снесённой постройки, связанной с её возведением планировочных работ, нарушивших сохранность городских культурных напластований ещё до начала строительства запроектированного объекта.

Отсутствие во вскрытых разведочными шурфами напластованиях нижних генетических горизонтов почвенного профиля (переходного A1A2, и горизонта вымывания Bt), характерных для почвенной ситуации на территории г. Нижнего Новгорода и его ближайших окрестностей (на участках водоразделов), можно интерпретировать как следствие активных эрозионных процессов, происходивших вблизи бровки берегового обрыва ещё до отложения выявленных культурных напластований XIX–XX вв. Возможно, отсутствующие горизонты погребённой почвы вместе с имеющимися здесь более ранними городскими

культурными отложениями были подрезаны при проведении масштабных работ по прокладке Верхне-Волжской набережной во второй половине 30-х гг. XIX в. Следует принять во внимание ещё и отчётливые следы искусственной планировки на северо-западной половине участка, предпринятой, очевидно, при его благоустройстве во время строительства снесённого к настоящему времени сооружения (кафе). Таким образом, есть основание рассматривать территорию рассматриваемого землеотвода **как повреждённый участок** территории объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Нижнего Новгорода» и рекомендовать начать археологические охранные исследования на нём с археологических наблюдений (в соответствии со ст. 45 1 п. 7, параграф 3 закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.). В случае обнаружения по ходу археологических наблюдений в черте земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060013:9 любых объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, необходимо приостановить строительные работы, поставить в известность о находке органы охраны культурного наследия, локализовать на местности обнаруженный объект и провести полномасштабные археологические раскопки на всей его площади, входящей в черту территории запланированных земляных строительных работ.

***Предложенный в Разделе первоначальный метод полевых изысканий*** (археологические наблюдения), ***условия его реализации соответствуют нормам*** Закона № 73-ФЗ, требованиям Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденного Институтом археологии РАН от 27 ноября 2013 г. № 85.

## **18. Вывод экспертизы:**

***Представленный на экспертизу документ*** – «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия (памятника истории и культуры) – культурного слоя г. Нижнего Новгорода – в зоне хозяйственного освоения земельного участка, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Верхне-Волжская набережная, д. 10а», ***обеспечивает сохранность*** объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода», предлагаемые в нём мероприятия по сохранению объекта культурного наследия соответствуют требованиям государственной охраны объектов культурного наследия ***(положительное заключение)***.

Перед началом строительства, связанного с реализацией проекта по титулу «Ресторан «Шатфорд» на В. Волжской набережной в г. Нижнем Новгороде» на земельном участке, расположенном по адресу: Н-Новгород, Верхневолжская набережная, д. 10А, исполнителю охранных археологических исследований, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.02.2014 г. № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (Открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению

объектов археологического наследия», необходимо получить соответствующее разрешение (Открытый лист).

Выполнение всех мероприятий по сохранению объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода» на территории, отведённой под строительство объекта: «Ресторан «Шатфорд» на Верхне-Волжской набережной в г. Нижнем Новгороде», должно быть согласовано с Управлением охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

**Дата оформления акта экспертизы: 31 января 2017 г.**



Государственный эксперт  
по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы

Грибов Н.Н.