

ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 мая 2012 г. N 256

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКА ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - "УСАДЬБА И ДОМ ПУШКИНА АЛЕКСАНДРА СЕРГЕЕВИЧА" И ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКА ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - "УСПЕНСКАЯ ЦЕРКОВЬ" В С. БОЛЬШОЕ БОЛДИНО, РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В УТВЕРЖДЕННЫХ ГРАНИЦАХ

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [Законом](#) Нижегородской области от 3 июля 2007 года N 86-З "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области", в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения - "Усадьба и дом Пушкина Александра Сергеевича" и объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения - "Успенская церковь" в с. Большое Болдино на исторически сложившихся территориях Правительство Нижегородской области постановляет:

1. Утвердить границы территорий объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения - "Усадьба и дом Пушкина Александра Сергеевича" и объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения - "Успенская церковь" в с. Большое Болдино согласно приложению 1 (не приводится).

2. Утвердить режимы использования территорий объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения - "Усадьба и дом Пушкина Александра Сергеевича" и объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения - "Успенская церковь" в с. Большое Болдино согласно [приложениям 2, 3](#).

3. Рекомендовать органам местного самоуправления Большеболдинского муниципального района в пределах своей компетенции:

3.1. Обеспечить соблюдение утвержденных настоящим постановлением режимов использования территорий объектов культурного наследия в с. Большое Болдино.

3.2. При разработке градостроительной документации муниципального образования учесть утвержденные границы территорий объектов культурного наследия и режимы использования их территорий.

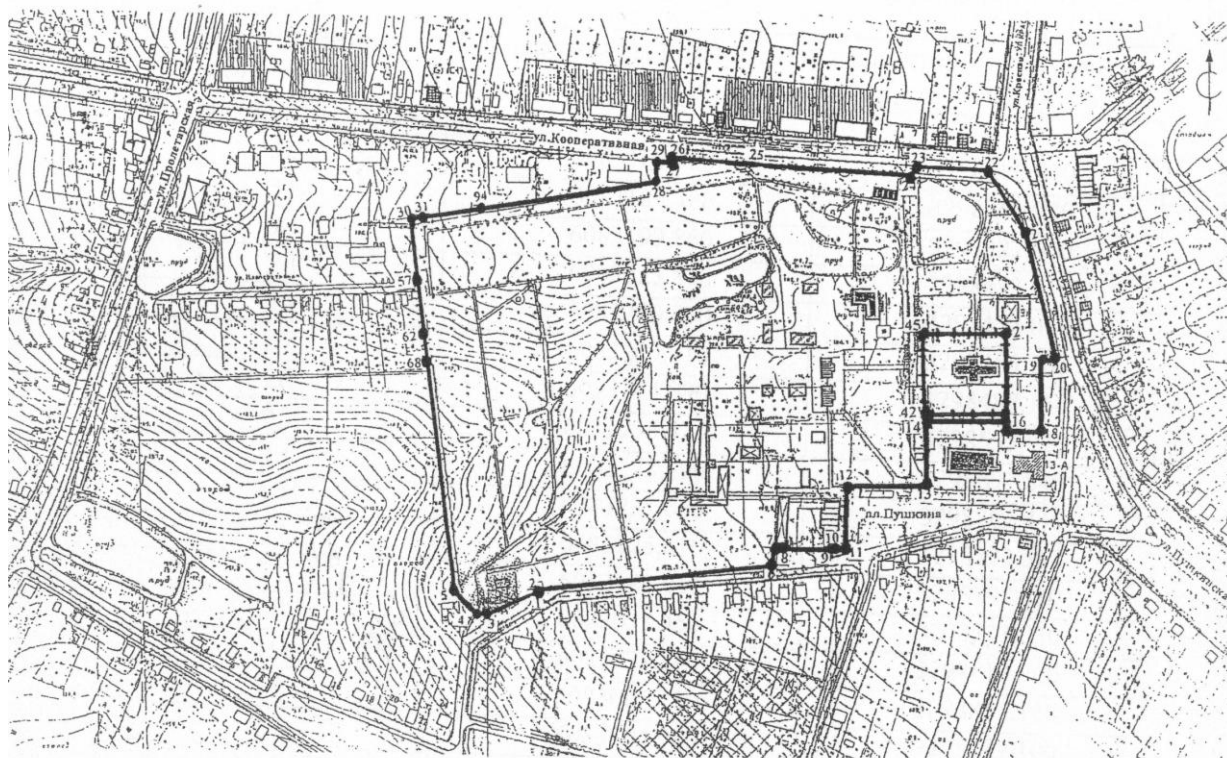
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора, заместителя Председателя Правительства Нижегородской области А.В. Аверина.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.




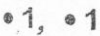



Губернатор
В.П.ШАНЦЕВ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 4 мая 2012 года № 256

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКА ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - «УСАДЬБА И ДОМ ПУШКИНА АЛЕКСАНДРА
СЕРГЕЕВИЧА» И ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - «УСПЕНСКАЯ ЦЕРКОВЬ»
в с. Большое Болдино



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)
-  - граница территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения - «Усадьба и дом Пушкина Александра Сергеевича»
-  - граница территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения - «Успенская церковь»
-  - поворотная (характерная) точка границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
-  - объекты, диссонирующие по своим объемно-пространственным характеристикам к объектам культурного наследия
-  - воссозданные постройки усадьбы
-  - воссозданные дома причта Успенской церкви

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКА ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - «УСАДЬБА И ДОМ ПУШКИНА АЛЕКСАНДРА
СЕРГЕЕВИЧА» в с.Большое Болдино**

Граница территории объекта культурного наследия совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 52:58:1000003:0115.

**КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ (ХАРАКТЕРНЫХ) ТОЧЕК ГРАНИЦЫ
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКА
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - «УСАДЬБА И ДОМ
ПУШКИНА АЛЕКСАНДРА СЕРГЕЕВИЧА» в с.Большое Болдино**

Обозначение поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат (МСК)	
	Х	У
30	6083189.480	3298260.910
31	6083189.780	3298261.980
94	6083199.860	3298322.650
28	6083223.850	3298473.110
29	6083240.030	3298472.010
27	6083239.710	3298485.900
26	6083244.090	3298487.160
25	6083238.420	3298558.920
24	6083223.190	3298697.840
23	6083231.650	3298702.440
22	6083225.610	3298773.560
21	6083180.010	3298798.880
20	6083073.450	3298823.030
19	6083071.240	3298811.260
18	6083005.110	3298815.160
17	6083004.980	3298787.100
16	6083014.590	3298787.270
14	6083012.460	3298711.340
13	6082952.950	3298711.750
12	6082955.180	3298644.660
11	6082902.000	3298643.280
10	6082901.710	3298635.090
9	6082900.370	3298634.980
8	6082901.060	3298584.220
7	6082902.110	3298580.530
6	6082890.010	3298577.150
2	6082861.910	3298368.310
1	6082858.700	3298368.890

3	6082842.940	3298323.530
4	6082842.350	3298314.990
5	6082865.240	3298289.360
68	6083065.840	3298271.340
62	6083088.310	3298269.460
57	6083134.620	3298265.670

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКА ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - «УСПЕНСКАЯ ЦЕРКОВЬ, 1791 г.»
в с.Большое Болдино**

Граница территории объекта культурного наследия совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 52:58:1000003:737.

**КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ (ХАРАКТЕРНЫХ) ТОЧЕК ГРАНИЦЫ
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКА
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - «УСПЕНСКАЯ
ЦЕРКОВЬ, 1791 г.» в с.Большое Болдино**

Обозначение поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y
45	6083089.560	3298704.350
2	6083093.420	3298782.040
1	6083019.810	3298784.920
42	6083016.510	3298707.470

Приложение 2
к постановлению
Правительства Нижегородской области
от 4 мая 2012 г. N 256

**РЕЖИМ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(ПАМЯТНИКА ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ -
"УСАДЬБА И ДОМ ПУШКИНА АЛЕКСАНДРА СЕРГЕЕВИЧА"
В С. БОЛЬШОЕ БОЛДИНО**

1. Настоящим режимом разрешается:

а) проведение работ по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

б) осуществление хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объектов культурного наследия и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или

уничтожения (в том числе размещение объектов, обеспечивающих хозяйственную, рекреационную, туристическую деятельность музея) в соответствии с документацией, согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области при условии:

- сохранения и воссоздания ценных элементов планировочной структуры территории (аллей, рядовых посадок, дорожно-тропиночной сети); сохранения великовозрастных деревьев;

- формирования благоприятного зрительного восприятия объектов культурного наследия на исторически сложившейся территории, нейтрализации объектов, диссонирующих по своим объемно-пространственным характеристикам к объектам культурного наследия;

- соблюдения преемственности исторических традиций при проектировании и изготовлении элементов благоустройства с использованием традиционных форм, приемов, материалов;

- проведения государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению, до начала землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ и, в случае обнаружения объекта археологического наследия, разработка в проекте намечаемой хозяйственной деятельности раздела об обеспечении его сохранности.

2. Настоящим режимом запрещается:

а) снос объектов культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объектам культурного наследия;

б) проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия и их территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объектов культурного наследия и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения;

в) изменение целевого назначения земельного участка (территории);

г) устройство автостоянок, а также в случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия - движение транспортных средств, за исключением спецавтотранспорта и служебных транспортных средств, обеспечивающих функционирование музея, в порядке, установленном действующим законодательством;

д) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, электрокабелей, линий телефонной связи и другого) надземным способом и по фасадам зданий.

Приложение 3
к постановлению
Правительства Нижегородской области
от 4 мая 2012 г. N 256

**РЕЖИМ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(ПАМЯТНИКА ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ -
"УСПЕНСКАЯ ЦЕРКОВЬ" В С. БОЛЬШОЕ БОЛДИНО**

1. Настоящим режимом разрешается:

а) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

б) осуществление хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения в соответствии с документацией, согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области при условии:

- формирования благоприятного зрительного восприятия объекта культурного наследия на исторически сложившейся территории;

- соблюдения преемственности исторических традиций при проектировании и изготовлении элементов благоустройства с использованием традиционных форм, приемов, материалов;

- проведения государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению, до начала землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ и, в случае обнаружения объекта археологического наследия, разработка в проекте намечаемой хозяйственной деятельности раздела об обеспечении его сохранности.

2. Настоящим режимом запрещается:

- а) снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

- б) проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

- в) изменение целевого назначения земельного участка (территории);

- г) устройство автостоянок;

- д) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, электрокабелей, линий телефонной связи и другого) надземным способом и по фасадам зданий.
