

А К Т ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

документации об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода» в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению в виде реконструкции существующего двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, по адресу: г. Нижний Новгород, ул.Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1

1. Дата начала проведения экспертизы: 20.03.2016 г.
2. Дата окончания экспертизы: 29.03.2016 г.
3. Место проведения экспертизы: г. Нижний Новгород
4. Заказчик экспертизы: гражданка РФ Сорокина Е.А.
5. Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Грибов Николай Николаевич
Образование	высшее
Специальность	археолог
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы в полевой археологии	24 года
Место работы	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» (ННГУ им. Н.И. Лобачевского)
Должность	доцент
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ №2365 от 07.09.2015г.). Объекты экспертной деятельности: – выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения их в реестр; – земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных

	<p>землях объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия;</p> <p>– документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; – документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;</p> <p>– документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
--	---

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в акте экспертизы.

6. Отношение к заказчику:

Эксперт:

– не имеет родственных связей с заказчиком (ни с его должностными лицами, ни с работниками);

Государственный эксперт



Грибов Н.Н.

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

7. Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Федеральный закон №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в редакции от 22.10.2014 г.);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства РФ № 569 от 15 июля 2009 г.);
- Постановление Правительства РФ от 9 июня 2015 г. №569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Договор №б/н от «20» февраля 2016 г. с Грибовым Н.Н. на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

8. Объект экспертизы:

документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности включенного в государственный реестр объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода» на входящем в его границы земельном участке подлежащем хозяйственному освоению в виде реконструкции существующего двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1.

9. Цель экспертизы:

обеспечение сохранности включенного в государственный реестр объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода» при проведении земляных строительномонтажных работ по реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1, на земельном участке непосредственно связанном с земельными участками в границах территории данного объекта культурного наследия в случае реализации охранных мероприятий, предлагаемых в «Разделе об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия - культурного слоя г. Нижнего Новгорода – в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Кожевенная, д.7/10, литера А, А1» (в соответствии со ст. 28

Федерального закона № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.)

10. Перечень документов, представленных заявителем:

«Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия – культурного слоя г. Нижнего Новгорода – в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Кожевенная, д.7/10, литера А, А1 (для проектной документации по реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа)»

11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются.

12. Сведения о проведённых исследованиях с указанием использованных методов,

объёма и характера выполненных работ и их результатов:

выполнен анализ всех имеющихся данных по объекту, включающих в себя строительную документацию различных категорий, юридические и методические материалы, научную литературу; результаты исследований, проведённых в рамках государственной историко-культурной экспертизы, сформулированные выводы оформлены в виде Акта; при работе с первичными источниками использованы сравнительно-исторический и комплексный методы.

13. Перечень документов и материалов, привлечённых при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

Архивные документы

1. Антонов Д.А. Отчет об археологических исследованиях на участке строительства гостиницы на пересечении ул. Ильинская и Зеленского съезда в Нижегородском р-не г. Н. Новгорода в 2008 г. Архив ИА РАН. Р-1. №33478.
2. Гусева Т.В. Отчет о полевых исследованиях Нижегородской археологической службы в 1993 г. Т. 2. Археологический надзор в Нижнем Новгороде. Архив ИА РАН. Р-1. №18467, 18468.
3. Дмитриевский С.М. Отчёт о проведении археологических работ на территории г. Нижнего Новгорода в 1998 г. Архив ИА РАН. Р-1. №22077.
4. Иванова Н.В. Отчёт об археологических работах на участке прокладки газопровода по переулку Кожевенному в Н.Новгороде в 2000 г. Архив ИА РАН. Р-1. №22409.

- 5.Иванова Н.В. Отчёт об охранных археологических работах в г. Н.Новгороде на строительных площадках по ул. Б.Покровская, ул. Кожевенная и ул.Гоголя в 2001 г. Архив ИА РАН. Р-1. №22519.
- 6.Лебедева Е.Э. Отчет об охранных археологических работах на строительных площадках в Нижегородском р-не г. Нижнего Новгорода в 2007 г. Архив ИА РАН. Р-1. №31157.
- 7.Хамзин Р.Н. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Нижний Новгород на ул. Рождественская, 22 за 2008 г. // Архив ИА РАН. Р-1. (номер отчёту на момент составления акта экспертизы не присвоен).
- 8.Культурный слой города Нижнего Новгорода. Паспорт объекта культурного (археологического) наследия. Сост. Ануфриева И.В. 2009 г. Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

Опубликованные исторические источники

- 9.Писцовая и переписная книги XVII века по Нижнему Новгороду. Спб., 1896.
- 10.Полная редакция Нижегородского летописца. Первый вид // Шайдакова М.Я. Нижегородские летописные памятники XVII в. Нижний Новгород, 2006. С. 148–168.

Юридические и методические материалы

- 11.Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации. Утверждено постановлением Отделения историко-филологических наук РАН от 30 января 2013 г. №17.
- 12.Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 22.10.2014 г.)
- 13.Положение о порядке выдачи разрешений (Открытых листов) на право проведения работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утверждённое приказом № 15 Росохранкультуры от 3 февраля 2009 г.
- 14.Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением № 569 Правительства РФ от 15 июля 2009 г.
- 15.Постановление Правительства РФ от 9 июня 2015 г. №569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе».
- 16.Решение Исполкома Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983 г. № 559.
- 17.Решение Нижегородского областного совета народных депутатов от 14.07.1992 г. № 210-М.
- 18.Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.93 №370-М.

19.Свод реставрационных правил. «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Общие положения». СРП-2007 (4-я редакция). М., 2011.

Научная литература

- 20.Агафонов С.Л. Горький. Балахна. Макарьев. М., 1987.
- 21.Бондаренко И.А., Шумилкин С.М. Исторический путь развития Нижнего Новгорода // Архитектурное наследство. М., 1988. Вып. 35. С. 3–13.
- 22.Бубнов Ю.Н., Орельская О.В. Архитектура города Горького: очерки истории. 1917-1985. Горький, 1986.
- 23.Гусева Т.В. Культурный слой Нижнего Новгорода как исторический источник // Нижегородские исследования по краеведению и археологии. Н. Новгород, 1996.
- 24.Кириянов И.А. Старинные крепости Нижегородского Поволжья. Горький, 1961.
- 25.Николаенко Т.Д., 2006. Основные этапы развития Нижнего Новгорода в 13–17 веках // Археология Верхнего Поволжья (к 80-летию К.И. Комарова). М. С. 323–343.
- 26.Московская керамика: новые данные по хронологии. М.,1991.
- 27.Розенфельдт Р.Л. Московское керамическое производство 12–18 веков. // САИ. М.,1968. Вып. Е1–39.
- 28.Храмцовский Н.И. Краткий очерк истории и описание Нижнего Новгорода. Н. Новгород, 1998.

Картография

- 29.План г. Нижнего Новгорода 1769 г. Российский государственный исторический архив (РГИА, г.СПб.). Ф. 1293, оп. 168 (Нижегородская губерния),
- 30.План г. Нижнего Новгорода 1770 г. Российский государственный исторический архив (РГИА, г.СПб.). Ф. 1293, оп. 168 (Нижегородская губерния), д. 7а.
- 31.План города Нижнего Новгорода по проекту 1799 г. Нижегородский государственный историко-архитектурный музей-заповедник (НГИАМЗ, г. Нижний Новгород). Шифр ГОМ 3730.
- 32.План г. Нижнего Новгорода 1824 г. / Полное собрание законов Российской империи (собрание первое)» Книга чертежей и рисунков. СПб., 1839 // Нижегородская областная библиотека им. Ленина. 14063 ед. хр.
- 33.План г. Нижнего Новгорода 1839 г. (РГИА, г. СПб.). Ф. 1293, оп. 167 (Нижегородская губерния), д. 7.
- 34.План г. Нижнего Новгорода 1848-1853 гг. План восстановлен и издан Верхневолжским территориальным геодезическим центром МАГП. г. Н-Новгород, 1992.

Техническая и инженерно-строительная документация

35. Технический отчёт по обследованию несущих конструкций 2-х этажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа на земельном участке (кадастровый номер 52:18:0060016:18). По адресу: г. Н. Новгород, Нижегородский район, ул. Кожевенная, д. № 7/10 (лит. А, А1). Нижний Новгород, 2016.

36. Реконструкции 2-х этажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа. Проектная документация. 44/2016 АР. ООО «Проектная компания Симплекс». Нижний Новгород, 2016.

16. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

Рассматриваемый проект выполнен в ООО «НиАрЭк» (генеральный директор Д.А. Антонов). Он состоит из введения, трёх разделов, списка использованных источников и научной литературы, приложения в виде, иллюстративного материала. Во введении отражены цель, содержание и юридические основания проекта. Первый раздел содержит положения действующего законодательства об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия. Второй раздел посвящён общей характеристике объекта планируемого строительства, описанию специфики геоморфологии и топографии связанного с ним городского района, анализу историко-градостроительной ситуации, история и результатам археологических исследований на смежных объектах. В третьем разделе, исходя из полученных рассмотренных материалов, предложен проект спасательных охранных археологических работ, раскрыто их содержание.

Представленная на государственную экспертизу документация разработана по результатам изучения пяти основных групп источников и материалов:

1) юридических, задающих правовые нормы и регулирующих хозяйственную деятельность в черте объектов культурного наследия;

2) научной и краеведческой литературы по истории застройки и археологии г. Нижнего Новгорода;

3) планов г. Нижнего Новгорода второй половины XVIII–XIX вв;

4) строительной документации, разработанной в связи с проведением реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1;

5) результатов археологических исследований, проведённых в непосредственной близости от объекта предстоящих строительно-монтажных работ в черте территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода».

В результате исследования источников, лежащих в основе документа представленного на экспертизу, и ряда других дополнительных материалов, установлено следующее.

Объектом предстоящего археологического обследования станет земельный участок (кадастровый номер 52:18:0060016:18), на котором планируется проведение земляных работ, связанных с реконструкцией двухэтажного административного здания по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1. Участок расположен на пересечении ул. Кожевенной и Рыбного переулка среди городской административной и жилой застройки. С западной стороны он ограничен красными линиями пер. Рыбный, с юга – ул. Кожевенной. С севера и востока его очерчивают дома № 5 (ул. Кожевенная) и № 8 (пер. Рыбный).

Землеотвод находится на первой надпойменной террасе правого берега р. Волги, на удалении около 200 м от русла реки в зоне застройки XIX–XX вв. Он имеет уклоном в сторону волжского русла, отметки его дневной поверхности колеблются от 80,25 м до 78,96 м в Балтийской системе высот.

Участок имеет форму прямоугольника, вытянутого с северо-запада на юго-восток. Его размеры 96,2 кв.м. Всю площадь данного землеотвода в настоящее время занимает административное здание с входом-тамбуром и подвалом, 1870 г. постройки. С домами № 5 по ул. Кожевенной и № 8 по пер. Рыбному оно имеет общие стены. Размеры пристроенного к нему тамбур-входа 2,2x7,4 м, высота подвала 3 м. Первоначальное подвальное помещение после монтажа железобетонного пола, толщиной 15 см, было увеличено на высоту 1,4 м. Стены здания усилены железобетонной рубашкой до уровня пола подвала. В основе фундаментной конструкции – перекрытый органосодержащим грунтом бревенчатый дубовый «плот», на него опираются наружные и внутренние стены.

Запланированные работы по реконструкции данного сооружения предполагают снос его основного объема с сохранением одной несущей стены и последующей заменой бревенчатого «плота» на фундаментную плиту под новые стены. При этом глубина заложения новой фундаментной конструкции будет соответствовать нижней отметке прежнего фундамента, возведённого в XIX в. (3 м от уровня дневной поверхности). Выход за обводы стен здания при проведении земляных работ планируется осуществить только на участке строительства нового тамбур-входа, где запроектированный спуск по габаритам будет превышать ныне застроенную площадку (прежнего тамбур-входа) на 4 кв.м. Этот вновь застраиваемый участок (площадью 4 кв.м) будет располагаться на самом углу существующего здания (на пересечении ул. Кожевенной с пер. Рыбным) по месту старой подземной подводки к нему газопровода по подземной магистрали.

Таким образом, основной объём земляных работ, связанных с работами по реконструкции д.7/10 (литеры А, А1) по ул. Кожевенной, планируется выполнить в границах старого строительного котлована, выкопанного при его строительстве во второй половине XIX в.

В плане исторической топографии города реконструируемое здание располагается на Нижнем посаде. Первая известная здесь городская постройка – каменный храм св. Николы, в письменных источниках (Рогожский летописец) впервые упоминается во второй половине XIV в. Писцовая книга Нижнего Новгорода 1621-29 гг. сохранила первое описание застройки на участке волжского берега под Каменным городом (под Кремлём). Она была достаточно плотной, а в районе, связанном с реконструированным зданием, – тяготела к Торгу. К концу XVIII в. застройка прибрежной территории, состоящей, в основном, из торгово-складских построек, становится преимущественно каменной. Во второй половине XIX в. на бывшем Нижнем посаде в районе будущей зоны строительства, приблизительно в одно и то же время с возведением д.7/10 по ул. Кожевенной (литеры А и А1) появляется несколько крупных сооружений – корпус каменных лабазов на спуске от Ивановской башни, ночлежный и доходный дома Бугрова. В XX в. застройка претерпела существенные изменения только на некотором отдалении от интересующего земельного участка – в районе Скобы, где были снесены восточный и западный корпуса Гостиного двора, церковь Казанской иконы Божьей Матери на Почайне и ряд других строений. Таким образом, по данным письменных источников можно сделать вывод об активном хозяйственном освоении этого района городской территории как минимум со второй половины XIV в.

При соотнесении местоположения рассматриваемого в документе земельного участка, на котором планируется проведение земляных работ, связанных с реконструкцией д.7/10 по ул. Кожевенной (литеры А и А1), с границей охраняемого городского культурного слоя выяснилось, что он располагается в черте объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Нижнего Новгорода», включённого в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании решений Исполкома Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983 г. № 559 и Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992 г. № 210-М.

Для оценки характера и датировки культурных отложений по месту запланированных земляных работ в представленной на экспертизу документации выполнен анализ результатов археологических изысканий прежних лет в связанном с ним городском районе.

В археологическом отношении участок запланированных строительно-монтажных мероприятий пока не обследовался. Но незначительные по масштабам археологические работы в непосредственной близости от него проводились.

Археологические исследования в районе, непосредственно прилегающем к волжскому берегу, носили пока исключительно рекогносцировочный характер. В 1993 г. при обследовании небольшого искусственного обнажения во дворе д. 24 по ул. Рождественской в Нижнем Новгороде впервые был зафиксирован «мокрый» слой, насыщенный всевозможными органическими включениями, датированный по керамике с грубыми примесями средневековым временем. Его

перекрывали отложения с обломками белоглиняной и чернолощёной посуды. В последующие годы существование в подгорной части города грунтов с консервирующей способностью подтвердилось на ряде других объектов. Первые небольшие раскопки, проведённые здесь, не были доведены не только до уровня материка, но даже до глубины залегания средневековых отложений. Это работы Р.Н. Хамзина (2008 г.) и С.М. Дмитриевского (1998 г.) во дворах домов по ул. Рождественской. Общая вскрытая ими площадь 158 кв.м. В обоих случаях исследования были приостановлены на уровне слоёв XVII в. Малометражные шурфы, заложенные на левом берегу р. Почайны недалеко от её устья, вскрыли только позднейшие напластования XVIII–XXI вв. (работы Е.Э. Лебедевой 2007 г. и Д.А. Антонова 2008 г.).

Ближайшими к месту предстоящих строительных работ археологически исследованными объектами являются коммуникационная траншея и колодезная яма, обследованные в 2000 и 2001 гг. Н.В. Ивановой в переулке Кожевенном и на ул. Кожевенной.

В 2000 г. на бортах траншеи, откопанной под прокладку газопровода, под современным дорожным покрытием, булыжной мостовой и песчаной подсыпкой с глубины около 0,5 м вскрыты остатки яруса деревянной мостовой конца XVIII – начала XIX вв. Под ним до дна траншеи (до глубины 120–140 см) шёл более ранний органонасыщенный городской культурный слой. Самые поздние материалы из него датированы XVIII в. В этом горизонте были обнаружены и редкие, разрозненные осколки керамики XIII–XIV вв. и XVI–XVII вв.

В 2001 г. была обследована открытая колодезная яма (3x2 м) для подвода водопровода к д. 16 по ул. Кожевенной – в непосредственной близости от участка проведения запланированных работ по реконструкции д.7/10 по ул. Кожевенной (литеры А и А1). Суммарная мощность культурных напластований здесь превышает 160 см. Влагонасыщенный культурный слой зафиксирован с глубины около 60 см. Его верхний горизонт, мощностью до 70 см, датирован XVIII в. Граница нижнего горизонта лежала ниже уровня дна откопанного котлована. По фрагментам керамики нижний горизонт датируется в пределах XVII – первой половины XVIII вв. На этом объекте, также как и на первом, были встречены единичные фрагменты керамической посуды XIII–XIV вв. и XVI–XVII вв.

В представленном на государственную экспертизу Разделе по обеспечению сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода» при земляных строительно-монтажных работах по реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1, предусмотрено проведение следующих видов спасательных полевых археологических исследований:

– *археологических наблюдений* на всех участках земляных работ по реконструкции здания;

– *археологических раскопок* в случае выявления по ходу археологических наблюдений участков непо потревоженного культурного слоя, построек,

сооружений, погребальных комплексов или любых других объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия на всей территории ведения земляных работ по реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1, способных нарушить сохранность объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода».

Строительно-монтажные работы по реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1 не будут иметь негативного воздействия на объект археологического наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода» только при обеспечении выполнения охранных мероприятий, предусмотренных в представленной на экспертизу документации.

В случае внесения изменений в имеющийся проект строительно-монтажных работ необходимо предусмотреть возможность проведения дополнительных археологических исследований с целью обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода».

17. Обоснование выводов экспертизы

1. Представленный на экспертизу **документ** – «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия – культурного слоя г. Нижнего Новгорода – в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Кожевенная, д.7/10, литера А, А1 (для проектной документации по реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа)», **предусматривает обеспечение сохранности** объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода».

2. **Участок проведения работ** по реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1, **располагаются в черте объекта культурного (археологического) наследия** федерального значения «Культурный слой г. Нижний Новгород», включённого в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании решений Исполкома Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983 г. № 559 и Нижегородского областного совета народных депутатов от 14.07.1992 г. № 210-М. Проведение любых земляных работ на территории данного землеотвода (в черте зоны запланированных земляных работ) угрожает физической сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода». Любые виды земляных

работ, связанных с реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1, могут быть осуществлены только при условии выполнения мероприятий по сохранению выше указанного памятника археологии.

Под сохранением объекта археологического наследия законодательно понимаются меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта археологического наследия (см.: ст. 40.1 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.).

Согласно ст. 40.2 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. под сохранением объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном ст. 45.1 настоящего Федерального закона, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

Последнее подразумевает полное научное исследование археологических объектов, целостность которых может быть нарушена по ходу строительства. Такой подход к сохранению объектов археологического наследия применяется в исключительных случаях по согласованию с государственными органами охраны объектов культурного наследия при невозможности исключить археологический памятник из зоны строительных работ.

В целях обеспечения сохранности объекта археологического наследия «Культурный слой города Нижнего Новгорода», согласно рассматриваемому документу, **необходимо проведение** спасательных археологических исследований в виде **археологических наблюдений**, а в случае обнаружения по их ходу участков непо потревоженного культурного слоя, построек, сооружений, погребальных комплексов и других объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия – охранных **археологических раскопок**.

3. В представленном на экспертизу Разделе определен состав и порядок проведения спасательных археологических полевых работ (археологических наблюдений и раскопок) на участке реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1.

Проектные виды натурных археологических полевых работ разработаны с учетом результатов изысканий по истории городской застройки, результатов археологических исследований прежних лет, данных о геоморфологии и наличии в зоне предполагаемых строительно-монтажных работ действующих подземных коммуникаций, нарушивших сохранность и целостность культурных напластований ещё до начала возведения запроектированных объектов.

Возможность начать археологические изыскания на участке реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1, с археологических наблюдений в Разделе

обуславливается тем, что основной объём земляных работ планируется выполнить *в границах и в объёмах старого строительного котлована*, выкопанного ещё при строительстве здания в XIX в., а единственный выходящий за его пределы участок, площадью 4 кв.м, приходится на траншею газопровода, где культурные напластования, очевидно, носят повреждённый характер.

В случае выявления по ходу археологических наблюдений сколько-нибудь значительных участков неповрежденного культурного слоя, древних строительных остатков, погребений и иных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, представленный на экспертизу Раздел предусматривает их локализацию и полное исследование всех выявленных объектов методом археологических раскопок в границах зоны запроектированных земляных строительных работ.

Предложенные в Разделе методы полевых изысканий (археологические наблюдения и археологические раскопки), *очерёдность и условия их реализации соответствуют нормам* Закона № 73-ФЗ, требованиям Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденного Институтом археологии РАН от 27 ноября 2013 г. № 85 и части 2 «Свода реставрационных правил» (СРП-2007).

Следует отметить, что данная экспертиза не рассматривает вопросы, связанные с архитектурным наследием. Оценка воздействия планируемых реставрационных мероприятий на архитектурную среду не отражена в представленной на экспертизу документации, экспертом не рассматривалась и не входила в круг задач настоящей экспертизы.

18. Вывод экспертизы:

Представленный на экспертизу документ – «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия – культурного слоя г. Нижнего Новгорода – в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Кожевенная, д.7/10, литера А, А1 (для проектной документации по реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа)», *обеспечивает сохранность* объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода», предлагаемые в нём мероприятия по сохранению объекта культурного наследия соответствуют требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (*положительное заключение*).

Перед началом любого вида археологических исследований на участке реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1 (как археологических наблюдений, так и спасательных археологических раскопок), их исполнителю, в

соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.02.2014 г. № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (Открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия», необходимо получить соответствующее разрешение (Открытый лист).

Выполнение всех мероприятий по сохранению объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города Нижнего Новгорода» на участке реконструкции двухэтажного административного здания с пристроем тамбур-входа и надстроем мансардного этажа, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Кожевенная, д.7/10, литеры А, А1, должно быть согласовано с Управлением охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

Дата оформления акта экспертизы: 29 февраля 2016 г.

Государственный эксперт
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы



Грибов Н.Н.