

**ИЗМЕНЕНИЯ В
ГОСУДАРСТВЕННУЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНУЮ ЭКСПЕРТИЗУ**
научно-проектной документации на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич»
г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.43/10 (литер А) -
**«Эскизный проект реставрации и приспособления
для современного использования»**

г. Москва

23 ноября 2015 г.

Протокол №1 (организационный)

Стр.1 Реквизиты аттестации эксперта Демидова Сергея Васильевича –
Приказ Министерства культуры РФ №359 от 20.04.2012г.

Протокол №2 (итоговый)

Стр.1 Реквизиты аттестации эксперта Демидова Сергея Васильевича –
Приказ Министерства культуры РФ №359 от 20.04.2012г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы

Стр.1 Дата составления Акта – 02 апреля 2012г.

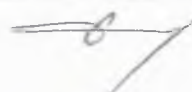
Стр.3 Реквизиты аттестации эксперта Демидова Сергея Васильевича –
Приказ Министерства культуры РФ №359 от 20.04.2012г.

Председатель экспертной комиссии



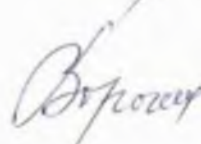
Зачесова Н.Г.

Секретарь экспертной комиссии



Демидов С.В.

Член экспертной комиссии



Воронцова Е.А.

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Воронцова Елена Аркадьевна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Стаж работы в сфере реставрации объектов культурного наследия	43 года
Место работы и должность	ФГУП Центральные научно-реставрационные проектные мастерские МК РФ, гл. архитектор проектов
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры РФ № 2448 от 25.12.2014 г.
Дополнительные сведения	Заслуженный работник культуры РФ
Фамилия, имя, отчество	Зачёсова Наталья Георгиевна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Стаж работы в сфере реставрации объектов культурного наследия	43 года
Место работы и должность	ФГУП Центральные научно-реставрационные проектные мастерские МК РФ, гл. архитектор проектов

Ответственный секретарь комиссии



Демидов С.В.

Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры РФ №2448 от 25.12.2014 г.
Фамилия, имя, отчество	Демидов Сергей Васильевич
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Стаж работы в сфере реставрации объектов культурного наследия	46 лет
Место работы и должность	ФГУП Центральные научно-реставрационные проектные мастерские МК РФ, гл. архитектор проектов
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры РФ №359 от 20.01.2012г.
Дополнительные сведения	Член Федерального научно-методического совета по охране культурного наследия при МК РФ, член комиссии МК РФ по аттестации архитекторов, Заслуженный деятель искусств РФ

Мы, нижеподписавшиеся авторы экспертного заключения Воронцова Е.А., Зачёсова Н.Г., Демидов С.В. несём ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации № 73-ФЗ, с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Объект экспертизы:

Ответственный секретарь комиссии



Демидов С.В.

Научно-проектная документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич» («Эскизный проект реставрации и приспособления для современного использования»), расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.43/10 (литер А).

Разработчик научно-проектной документации – ООО «Нижтехпром».

Заказчик научно-проектной документации – собственник 2/3 здания Богомоллов Андрей Александрович.

Цель экспертизы:

Целью экспертизы является определение соответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям нормативно-правовых документов государственной охраны объектов культурного наследия и определение возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с предъявленной на экспертизу документацией.

Перечень документов, представленных на экспертизу:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Раздел 1. Предварительные работы

Подраздел 1. Акт технического состояния

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования

Подраздел 2. Натурные исследования

Том 1. Обмерные чертежи

Том 2. Фотофиксация

Том 3. Инженерные исследования

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления для современного использования

Подраздел 1. Эскизный проект

Том 1 Пояснительная записка с обоснованием проектных решений

Том 2 Архитектурные решения

Том 3 Конструктивные и объемно-планировочные решения

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Ответственный секретарь комиссии



Демидов С.В.

Нет

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком материалы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы с целью определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению ОКН требованиям государственной охраны объектов культурного наследия;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;

- оформлены результаты экспертизы в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Аналитическое исследование указанной документации было проведено по следующим основным направлениям:

- полнота и качество представленной документации;

- соответствие нормативным правовым актам в сфере сохранения объектов культурного наследия;

- обоснованность и допустимость основных проектных решений по памятнику.

Перечень использованных документов, материалов, специальной, технической и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Свод реставрационных правил СРП-2007 (4-я редакция), рекомендованный к применению циркулярным письмом Министерства культуры РФ от 11 января 2012 года № 3-01-39/10-КЧ.

3. ГОСТР 55529-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.

Ответственный секретарь комиссии



Демидов С.В.

4. Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

5. Учетная и исходно-разрешительная документация (копии):

5.1. Задание №47-р на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия от управления государственной охраны объектов культурного наследия, выданное 13 ноября 2014г.

5.2. Письмо №518/10-7/13 от 13.01.2015г. об определении предмета охраны объекта культурного наследия.

5.3. Паспорт объекта культурного наследия от 03.10.2010г.

5.4. Свидетельство о государственной регистрации от 08.04.2013г. серия 52 АД-815944, свидетельство о государственной регистрации от 25.10.2013г. серия 52 АЕ-237691 на 2/3 доли дома №43/10 по ул. Ульянова в г. Нижний Новгород выданные Богомолу Андрею Александровичу.

5.5. Охранное обязательство №37 от 27 февраля 2014г., заключенное между управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области и Богомолым Андреем Александровичем, 12.03.1979 года рождения, паспорт 22 03 837877, выданный УВД Советского района г. Нижнего Новгорода 08.10.2003г.

5.6. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданная ООО «Нижтехпром» Министерством культуры РФ № МКРФ 00410 от 11 января 2013г.

5.7. Лицензия на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), выданная ННГАСУ Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия № РОК 01142 от 4 марта 2010г.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований. Обоснование вывода экспертизы

1. Краткие сведения об объекте культурного наследия (приводятся по данным, имеющимся в паспорте ОКН, пояснительной записке и других материалах в составе документации).

Дом Ф. Евланова, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич, – жилой дом № 43 по ул. Ульянова на пересечении с ул. Провиантской, который представляет собой два примыкающих друг к другу объема. Северо-западная часть здания (1842г.) фиксирует линии застройки ул. Ульянова и ул. Провиантской на месте их пересечения. Юго-восточная часть здания (конец 19-го века) заглублена в сторону дворовой территории. Таким образом, главный северный фасад по ул. Ульянова и западный по

Ответственный секретарь комиссии



Демидов С.В.

ул.Провианской образуют ступенчатую композицию: на первом плане – фасад основной, на втором плане – фасад пристроенной части здания. Восточным и южным фасадом здание обращено во двор, заросшего кустарником и деревьями на месте бывшего фруктового сада.

Двухчастная объемно-пространственная композиция здания составляется из двух равновеликих прямоугольных в плане двухэтажных объемов (основного и пристроя). Основная часть дома с чердаком завершена двускатной крышей. Фронтоны обращены на северную и южную стороны. Вход в основную часть здания осуществляется с севера, с ул. Ульянова через сени с лестницей, ведущей на второй этаж. Пристроенный объем здания (литеры А', А2) имеет собственную крышу в виде продолжения северного ската крыши основного объема, он перекрыт вальмовой крышей, имеет свой вход с лестницей на второй этаж.

Дом, в котором жил П.Н. Скворцов построен в 1842 году по проекту архитектора Г.И. Кизиветтера для титульного советника Федота Евланова. Статус памятника относится к основному объему – наиболее старой части здания (литера А). Изначально оба ее фасада имели симметричную композицию, классические детали и пропорции. Главный фасад по ул. Ульянова – в три световых оси с треугольным фронтом с полукруглым окном. Боковой фасад, выходящий на ул. Провиантскую, украшало по центру трехчастное «итальянское» окно.

В начале XX века фасады претерпели изменения. Дом получил ассиметричный двухэтажный пристрой вглубь дворовой территории, деревянный, на каменных столбах, крытый вальмовой крышей. А отдельные детали убранства фасадов (наличники окоп, фрагмент фриза стен, рисунок окна фронтона, башенка над входной частью – в настоящее время утраченная) явно тяготеют к стилю «модерн». Отделка цокольного этажа не изменилась. Кирпичная кладка с горизонтальным членением в виде западающих бороздок – окрашена краской. Узкие пилястры по углам второго этажа, отмечены вертикальными желобками, завершаются под карнизом фигурными ступенчатыми консолями. Междуетажный карниз скрыт металлом. Вход в дом переделан, несколько выступает за фасадную поверхность, имеет простой козырек. Наружные двери также не представляют художественной ценности. Фасад по ул. Провиантской утратил большое трехчастное окно по центру второго этажа, оно зашито тесовой обшивкой, а из окон первого этажа сохранилось только одно крайнее слева, остальные заложены кирпичом. Эта часть здания имеет низкий оштукатуренный цоколь. Отмосткой служит тротуар ул. Провиантской. На фасаде по ул. Ульянова сохранились прямки подвальных окон. Скатная кровля основного объема дома крыта железом. Внутреннее пространство дома, подверглось изменениям вследствие перепланировки отдельных помещений, устройством новых перегородок, а также проводки инженерных коммуникаций.

До 1993 года дом числился на балансе АО «Маяк», и в доме находились квартиры сотрудников предприятия. Затем квартиры на втором этаже выкупила ПКФ «Кросс».

В настоящее время дом находится в общей долевой собственности. Всего в доме, включая пристрой, 4 квартиры – 2 на первом и 2 на втором этаже.

2. Характеристика представленной документации.

На экспертизу представлена научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в четырех томах (разделах).

Раздел 1. Предварительные работы. Подраздел 1. Акт технического состояния содержит сведения об архитектурных и конструктивных элементах памятника и их состоянии.

Раздел 2. Комплексные научные исследования. Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования содержит материалы историко-архивных и библиографических исследований

Раздел 2. Комплексные научные исследования. Подраздел 2. Натурные исследования (Том 1. Обмерные чертежи; Том 2. Фотофиксация; Том 3. Инженерные исследования) содержат соответственно архитектурно-археологические обмерные чертежи и фотофиксацию существующего состояния объекта; инженерные исследования состояния конструкций.

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления для современного использования. Подраздел 1. Эскизный проект (Том 1 Пояснительная записка с обоснованием проектных решений; Том 2 Архитектурные решения; Том 3 Конструктивные и объемно-планировочные решения) содержит соответственно пояснительную записку с описанием и обоснованием основных проектных решений, архитектурные и конструктивные чертежи эскизного проекта реставрации и приспособления.

Все части и разделы научно-проектной документации выполнены с должным качеством и в полном объеме, достаточном для вывода экспертизы.

3. Соответствие научно-проектной документации федеральному законодательству об объектах культурного наследия, действующим нормативным правовым актам в сфере охраны и сохранения объектов культурного наследия.

В соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона №73-ФЗ рассматриваемая научно-проектная документация выполнялась организацией (ООО «Нижтехпром»), имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры). Имеется задание на проведение комплексных научно-проектных

Ответственный секретарь комиссии



Демидов С.В.

работ, согласованное соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия. Состав и объем документации в целом соответствует требованиям нормативных и методических документов.

В письме №518/10-7/13 от 13.01.2015г. об определении предмета охраны объекта культурного наследия указано: «В настоящее время предмет охраны указанного объекта культурного наследия не утвержден нормативным правовым актом. В соответствии пунктом 23 задания № 47- р от 13 ноября 2014 года на проведение работ по сохранению вышеназванного объекта культурного наследия года проектная документация должна быть разработана в соответствии со Сводом реставрационных правил «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», рекомендованным к применению письмом Министерства культуры Российской Федерации от 11 января 2012 года № 3-01-39/10-КЧ.

В соответствии с пунктом 5.4 данных рекомендаций в случае отсутствия предмета охраны объекта культурного наследия на момент начала подготовки научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия рекомендуется разрабатывать предмет охраны после согласования эскизного проекта реставрации в установленном порядке».

4. Обоснованность и допустимость основных проектных решений; обоснование вывода экспертизы.

4.1 Архитектурные решения

Рассматриваемым эскизным проектом предлагается приспособление под современное использование только основного объема здания, числящегося объектом культурного наследия регионального значения - "Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич", расположенного по адресу: г. Н. Новгород, ул. Ульянова, 43/10, литер А.

Предмет охраны не установлен.

Данный проект приспособления для современного использования предусматривает замену конструктивных элементов, находящихся в аварийном состоянии (перекрытия, стропильная система кровли, часть деревянных стен и перегородок), современными материалами. Проектом

предусматривается восстановление внешнего облика части здания под литерой А на период начала XX века. При этом предлагается устройство новой лестничной клетки (для приспособления здания для современного использования).

Новая лестничная клетка устраивается на месте существующих поздних пристроев (появившихся в начале XX века и позднее), которые формально не являются памятниками. Она хорошо вписывается в их габариты. Лестничная клетка соединяет первый, второй и подвальный этажи здания (из подвала предусмотрен отдельный выход). Лестничная клетка выполнена в соответствии с современными противопожарными нормами. Объем лестничной клетки выполняется из монолитного железобетона с заполнением каркаса газосиликатными блоками с утеплением фасадов.

Архитектурное решение фасадов объема лестничной клетки выполнено в стилистике деревянной архитектуры XIX - начала XX века, отделка фасадов аналогична основному объему здания (деревянная обшивка, наличники).

4.2 Конструктивные решения

Согласно инженерного обследования, глубина промерзания фундаментов на памятнике местами не пройдена. В проекте предложено усиление фундамента методом подведения монолитной ж/б ленты, выполняемой захватками. Данное решение позволяет развить подошву и уменьшить давление на грунтовое основание, обеспечить заглубление подошвы фундамента ниже глубины промерзания грунта.

Так же разработано усиление кирпичных стен в местах дефектов: стены в местах трещин усиливаются инъектированием с армированием шпуров; разрушенная наружная верста кирпичной кладки первого этажа ремонтируется методом вычинки и докомпановки с перевязкой с основным массивом кирпичной стены. Согласно инженерного обследования, гидроизоляция конструкций здания, соприкасающихся с грунтом отсутствует. Предусмотрено устройство гидроизоляции существующих стен, соприкасающихся с грунтом штукатурными гидроизоляционными реставрационными материалами типа Remmers. Применяемые материалы совместимы с историческими стенами, выполненными из керамического кирпича на известковом растворе. Так же проектом предусмотрена

гидроизоляция ж/б фундамента, пола цокольного этажа. Также предусмотрено высушивание стен, биоцидная обработка и saniрующее оштукатуривание помещений цокольного этажа.

Деревянные перекрытия в здании, находящиеся в аварийном состоянии (здесь и далее по результатам инженерного обследования) меняются на монолитные ж/б плиты.

Деревянные стены 2 этажа, находящиеся в аварийном состоянии меняются на стены из каменных материалов с утеплением фасада и воссозданием существующей дощатой отделки фасада.

Деревянные конструкции крыши здания, находящиеся в аварийном состоянии меняются на металлическую стропильную систему с сохранением конфигурации кровли и воссозданием отделки карнизов.

При выполнении реставрационных работ предусмотрено применение реставрационных материалов, совместимых с аутентичными.


Предусмотрено устройство пристроя из монолитного ж/б с заполнением каркаса газосиликатными блоками, лестничные марши – монолитные ж/б. Предусмотрена гидроизоляция подземных конструкций. Предусмотрено утепление фасадов и наружная отделка их в единой стилистике с фасадом здания литер А.

Все проектные решения базируются на основании проведенных комплексных научных исследований и в соответствии с нормативными требованиями, действующими на территории РФ. Описанные выше основные проектные решения представляются достаточно обоснованными.


Вывод экспертизы:

Рассмотрев представленную на экспертизу научно-проектную документацию по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич», г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.43/10 (литер А) - «Эскизный проект реставрации и приспособления для современного использования», экспертная комиссия признала данную документацию соответствующей требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**). Документация рекомендуется к согласованию и к последующему рабочему проектированию.


Председатель экспертной комиссии

 Зачёсова Н.Г.

Секретарь экспертной комиссии

 Демидов С.В.

Член экспертной комиссии

 Воронцова Е.А.

Ответственный секретарь комиссии

 Демидов С.В.

ПРОТОКОЛ №1 (организационный)
заседания экспертной комиссии
по проведению государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич»
г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.43/10 (литер А) -
«Эскизный проект реставрации и приспособления
для современного использования»

г. Москва

02 марта 2015г.

Присутствовали:

- Воронцова Е.А. государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 25.12. 2014 года № 2448).
- Зачёсова Н.Г. государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 25.12. 2014 года № 2448).
- Демидов С.В. государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 20.01. 2012 года № 359).

Повестка дня:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.
2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. О предмете и целях экспертизы
5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы
6. Об определении основных направлений работы экспертов.
7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав членов экспертной комиссии:

Воронцова Е.А.

Зачёсова Н.Г.

Демидов С.В.

Слушали:

2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии был поставлен на голосование.

Решение принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем экспертной комиссии Зачёсову Н.Г.

Избрать секретарём экспертной комиссии Демидова С.В.

Слушали:

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется статьями 29 и 31 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569, а также настоящим порядком;

2) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме консультаций и обсуждений, в том числе дистанционных;

3) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов;

4) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

протокол организационного заседания;

протокол итогового заседания.

Протоколы заседаний подписываются членами экспертной комиссии.

Слушали:

4. О предмете и целях экспертизы.

Зачёсова Н.Г. сообщила членам комиссии, что объектом экспертизы является научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения - «Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич» («Эскизный проект реставрации и приспособления для современного использования»), расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.43/10 (литер А).

Целью экспертизы является определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия и определение возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с предъявленной на экспертизу документацией.

Заказчик разработки научно-проектной документации — собственник 2/3 здания Богомоллов Андрей Александрович.

Разработчик — ООО «Нижтехпром»(кроме Раздел 2. Подраздел 2. Том 3. Инженерные исследования, выполненный УНИИПР ННГАСУ).

Н.Г. Зачёсова уведомила членов комиссии о том, что от заказчика получен комплект материалов Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Раздел 1. Предварительные работы

Подраздел 1. Акт технического состояния

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования

Подраздел 2. Натурные исследования

Том 1. Обмерные чертежи

Том 2. Фотофиксация

Том 3. Инженерные исследования

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления для современного использования

Подраздел 1. Эскизный проект

Том 1 Пояснительная записка с обоснованием проектных решений

Том 2 Архитектурные решения

Том 3 Конструктивные и объемно-планировочные решения

Решили:

Информацию принять к сведению.

Слушали:

5. Об определении основных направлений работы экспертов

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

Зачёсова Н.Г. разрабатывает методику проведения экспертизы, проводит комплексный анализ проекта и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Демидов С.В., Воронцова Е.А. рассматривают разделы документации, связанные с архитектурно-реставрационными и конструктивными решениями, вносят замечания и предложения.

Слушали:

7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

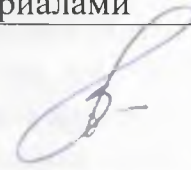
Решили:

Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

Дата	Наименование мероприятия, повестка дня заседания	Ответственный исполнитель
02.03.2015	Заседание экспертной комиссии №1 (организационное)	Н.Г. Зачёсова

02.04.2015	Заседание экспертной комиссии №2 (итоговое)	Н.Г. Зачёсова
03.04.2015	Передача заказчику 3-х экземпляров заключения (акта) экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами	Н.Г. Зачёсова С.В. Демидов Е.А. Воронцова

Председатель экспертной
комиссии



Н.Г. Зачёсова

Секретарь экспертной комиссии



С.В. Демидов

Член экспертной комиссии



Е.А. Воронцова

ПРОТОКОЛ № 2 (итоговый)
заседания экспертной комиссии
по проведению государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич»
г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.43/10 (литер А) -
«Эскизный проект реставрации и приспособления
для современного использования»

г. Москва

02 апреля 2015г.

Присутствовали:

- Воронцова Е.А. государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 25.12. 2014 года № 2448).
- Зачёсова Н.Г. государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 25.12. 2014 года № 2448).
- Демидов С.В. государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 20.01. 2012 года № 359).

Повестка дня:

1. Итоговое рассмотрение научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич» («Эскизный проект реставрации и приспособления для современного использования»), расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.43/10 (литер А). Согласование заключительных выводов.

3. Подписание экспертного заключения.

4. Принятие решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

1. Слушали:

Итоговое рассмотрение научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич» («Эскизный проект реставрации и приспособления для современного использования»), расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.43/10 (литер А). Согласование заключительных выводов.

Решили:

Признать научно-проектную документацию по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич» («Эскизный проект реставрации и приспособления для современного использования»), расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.43/10 (литер А) – соответствующей требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение). Считать возможным проведение работ по сохранению объекта в соответствии с данной документацией. Рекомендовать данную документацию к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия.

2. Подписание экспертного заключения

Н.Г. Зачёсова представила акт государственной историко-культурной экспертизы (экспертное заключение) научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич» («Эскизный проект реставрации и приспособления для современного использования»), расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.43/10 (литер А).

Члены экспертной комиссии произвели подписание акта в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

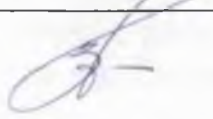

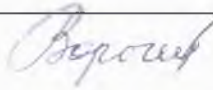
3. Слушали:

О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Решили:

Передать 3 (три) экземпляра подписанного экспертного заключения заказчику.

1 экземпляр подписанного экспертного заключения хранится у председателя экспертной комиссии Н.Г. Зачёсовой.

Председатель экспертной комиссии		Н.Г. Зачёсова
Секретарь экспертной комиссии		С.В. Демидов
Член экспертной комиссии		Е.А.Воронцова

ДОГОВОР №

на проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

г. Москва

«____» _____ 2015 г.

ООО «Нижтехпром», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Тычкова Н.Н., с одной стороны, и Воронцова Елена Аркадьевна, действующая на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации об утверждении аттестации от 25.12.2014г.№ 2448, именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя выполнение работ в порядке, предусмотренном гл.V. Федерального закона от 25.06.02 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе» по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия: «Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич» по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, 43/10 (литер А).

1.2. Исполнитель выполняет порученную работу в составе экспертной комиссии из 3 человек в соответствии с п.11 постановления Правительства РФ от 15.07.2009г.№ 569.

1.3.Результатом государственной экспертизы является заключение, содержащее выводы об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия на основании представленной проектной документации.

2. Сроки и порядок проведения государственной экспертизы

2.1. Срок проведения государственной историко-культурной экспертизы составляет 30 календарных дней.

2.2. В течение 14-ти дней Исполнитель проводит экспертизу проекта, подготавливает и выдает Заказчику замечания по представленной проектной документации.

2.3.По истечении срока, указанного в п. 2.2., в течение 14-ти дней Заказчик представляет откорректированную проектную документацию.

2.4.Заказчик не ведет учет исполнения рабочего времени Исполнителем.

2.5.По истечении срока, указанного в п. 2.3., и не позднее срока, указанного в п. 2.1., Исполнитель подготавливает и выдает заключение государственной экспертизы (положительное или отрицательное).

2.6. Возврат Заказчику документов, принятых для проведения государственной экспертизы, осуществляется после окончания экспертизы, и оформления акта выполненных работ.

3. Размер платы за проведение экспертизы и порядок расчетов

3.1. Размер платы за проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, указанной в п. 1.1 настоящего договора определяется протоколом о договорной цене.

3.2. Заказчик самостоятельно перечисляет НДС в бюджет. Оставшаяся сумма выплачивается Исполнителю.

3.3. Оплата Заказчиком стоимости работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы производится не позднее 20-ти дней с момента подписания сторонами актов выполненных работ.

4. Права и обязанности сторон

4.1.Заказчик имеет право:

4.1.1.Требовать от Исполнителя по истечении срока, указанного в п. 2.2 настоящего договора выдачи замечаний по рассматриваемой проектной документации.

4.1.2.Требовать от Исполнителя по истечении срока, указанного в п. 2.1 настоящего договора, выдачи заключения государственной экспертизы (положительное или отрицательное).

4.1.3. Отказаться от проведения экспертизы, письменно уведомив об этом Исполнителя с указанием причин, при условии выполнения п. 4.2.6 настоящего договора.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Представить комплектную проектную документацию и результаты комплексных научных исследований, соответствующие требованиям (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленным законодательством РФ в одном экземпляре на бумажном носителе, а текстовые части к разделам проектной документации - на электронном носителе.

4.2.2. Произвести оплату работ по проведению государственной экспертизы в порядке, предусмотренном п. 3.3 настоящего договора.

4.2.3. По запросу Исполнителя представить в 5-тидневный срок дополнительные документы, материалы, расчеты и обоснования принятых решений на рассмотрение.

4.2.4. Внести в проектную документацию изменения по замечаниям экспертизы в срок, указанный в п. 2.3 настоящего договора, если Исполнителем не установлен иной срок.

4.2.5. Получить экспертное заключение и представленную на экспертизу проектную документацию после окончания проведения государственной экспертизы в день утверждения экспертного заключения и оформления акта выполненных работ.

4.2.6. В случае отказа от проведения экспертизы возместить Исполнителю стоимость фактических затрат, согласно акту о выполненной части работ по государственной экспертизе.

4.3. Исполнитель имеет право:

4.3.1. Запрашивать дополнительные сведения, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы комплексных научных исследований в процессе экспертизы проектной документации.

4.3.2. Устанавливать Заказчику сроки для устранения выявленных при проведении государственной историко-культурной экспертизы несоответствий и недостатков (отсутствие, неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы об обоснованности или необоснованности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия на основании представленной документации.

4.3.3. Отказаться от проведения экспертизы и досрочно расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Заказчика:

- при невозможности устранения Заказчиком выявленных недостатков в процессе государственной экспертизы;

4.4. Исполнитель обязан:

4.4.1. Выполнить работы по проведению государственной экспертизы в порядке, предусмотренном гл.V. Федерального закона от 25.06.02 г. № 73-ФЗ и постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе» в срок, установленный п. 2.1 настоящего договора.

4.4.2. Провести экспертизу проектной документации, подготовить и выдать Заказчику замечания в срок, установленный п. 2.2 настоящего договора.

4.4.3. Принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной историко-культурной экспертизы.

4.4.4. Выслать экспертное заключение, акт выполненных работ и вернуть проектную документацию и Заказчику экспресс-почтой при условии оплаты услуг по пересылке по настоящему договору.

5. Сдача - приёмка работ

5.1. Выполнение работ по проведению государственной экспертизы проектной документации оформляется актом выполненных работ.

5.2. Обязанности Исполнителя по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации считаются выполненными в день утверждения экспертного заключения и оформления акта выполненных работ.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Все споры, возникающие между сторонами по данному договору, разрешаются путем переговоров. При невозможности урегулирования спора путем переговоров он подлежит рассмотрению в Арбитражном суде.

7. Прочие условия

7.1. Права и обязанности сторон, прямо не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с ГК РФ.

7.2. Исполнитель, равно как Заказчику, не несет ответственности за невыполнение обязанностей по настоящему договору в случае возникновения ситуаций, относимых к понятию «непреодолимой силы». В остальных случаях действие договора остается в силе.

7.3. Взаимодействие между Исполнителем и Заказчиком осуществляется путем переписки.

7.4. Срок действия договора: до выполнения сторонами своих обязательств.

7.5. Все дополнения и изменения к настоящему договору действительные лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

Адреса и расчетные счета сторон:

Заказчик

Исполнитель

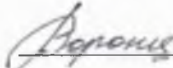
ООО «Нижтехпром»
Адрес: 603035, г.Н.Новгород, ул.Баранова, д.22
ИНН 5263038564 КПП 525901001
ОГРН 1025204409548 БИК 042202603
Р/с 40702810942070002520 в Волго-Вятский Банк
Сбербанка России г.Нижний Новгород
К/с 30101810900000000603

Воронцова Елена Аркадьевна

Заказчик:

Директор _____ Н.Н.Тычков
М.П. _____

Исполнитель:

 Е.А. Воронцова

ДОГОВОР №

на проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

г. Москва

«_____» _____2015 г.

ООО «Нижтехпром», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Тычкова Н.Н., с одной стороны, и Демидов Сергей Васильевич, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации об утверждении аттестации от 20.01.2012. № 359, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя выполнение работ в порядке, предусмотренном гл.V. Федерального закона от 25.06.02 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе» по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия: «Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич» по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, 43/10 (литер А).

1.2. Исполнитель выполняет порученную работу в составе экспертной комиссии из 3 человек в соответствии с п.11 постановления Правительства РФ от 15.07.2009г. № 569.

1.3. Результатом государственной экспертизы является заключение, содержащее выводы об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия на основании представленной проектной документации.

2. Сроки и порядок проведения государственной экспертизы

2.1. Срок проведения государственной историко-культурной экспертизы составляет 30 календарных дней.

2.2. В течение 14-ти дней Исполнитель проводит экспертизу проекта, подготавливает и выдает Заказчику замечания по представленной проектной документации.

2.3. По истечении срока, указанного в п. 2.2., в течение 14-ти дней Заказчик представляет откорректированную проектную документацию.

2.4. Заказчик не ведет учет исполнения рабочего времени Исполнителем.

2.5. По истечении срока, указанного в п. 2.3., и не позднее срока, указанного в п. 2.1., Исполнитель подготавливает и выдает заключение государственной экспертизы (положительное или отрицательное).

2.6. Возврат Заказчику документов, принятых для проведения государственной экспертизы, осуществляется после окончания экспертизы, и оформления акта выполненных работ.

3. Размер платы за проведение экспертизы и порядок расчетов

3.1. Размер платы за проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, указанной в п. 1.1 настоящего договора определяется протоколом о договорной цене.

3.2. Заказчик самостоятельно перечисляет НДФЛ в бюджет. Оставшаяся сумма выплачивается Исполнителю.

3.3. Оплата Заказчиком стоимости работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы производится не позднее 20-ти дней с момента подписания сторонами актов выполненных работ.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. Требовать от Исполнителя по истечении срока, указанного в п. 2.2 настоящего договора выдачи замечаний по рассматриваемой проектной документации.

4.1.2. Требовать от Исполнителя по истечении срока, указанного в п. 2.1 настоящего договора, выдачи заключения государственной экспертизы (положительное или отрицательное).

4.1.3. Отказаться от проведения экспертизы, письменно уведомив об этом Исполнителя с указанием причин, при условии выполнения п. 4.2.6 настоящего договора.

4.2.Заказчик обязан:

4.2.1.Представить комплектную проектную документацию и результаты комплексных научных исследований, соответствующие требованиям (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленным законодательством РФ в одном экземпляре на бумажном носителе, а текстовые части к разделам проектной документации - на электронном носителе.

4.2.2. Произвести оплату работ по проведению государственной экспертизы в порядке, предусмотренном п. 3.3 настоящего договора.

4.2.3.По запросу Исполнителя представить в 5-тидневный срок дополнительные документы, материалы, расчеты и обоснования принятых решений на рассмотрение.

4.2.4. Внести в проектную документацию изменения по замечаниям экспертизы в срок, указанный в п. 2.3 настоящего договора, если Исполнителем не установлен иной срок.

4.2.5.Получить экспертное заключение и представленную на экспертизу проектную документацию после окончания проведения государственной экспертизы в день утверждения экспертного заключения и оформления акта выполненных работ.

4.2.6.В случае отказа от проведения экспертизы возместить Исполнителю стоимость фактических затрат, согласно акту о выполненной части работ по государственной экспертизе.

4.3.Исполнитель имеет право:

4.3.1. Запрашивать дополнительные сведения, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы комплексных научных исследований в процессе экспертизы проектной документации.

4.3.2. Устанавливать Заказчику сроки для устранения выявленных при проведении государственной историко-культурной экспертизы несоответствий и недостатков (отсутствие, неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы об обоснованности или необоснованности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия на основании представленной документации.

4.3.3.Отказаться от проведения экспертизы и досрочно расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Заказчика:

- при невозможности устранения Заказчиком выявленных недостатков в процессе государственной экспертизы;

4.4. Исполнитель обязан:

4.4.1.Выполнить работы по проведению государственной экспертизы в порядке, предусмотренном гл.V. Федерального закона от 25.06.02 г. № 73-ФЗ и постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе» в срок, установленный п. 2.1 настоящего договора.

4.4.2.Провести экспертизу проектной документации, подготовить и выдать Заказчику замечания в срок, установленный п. 2.2 настоящего договора.

4.4.3.Принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной историко-культурной экспертизы.

4.4.4. Выслать экспертное заключение, акт выполненных работ и вернуть проектную документацию и Заказчику экспресс-почтой при условии оплаты услуг по пересылке по настоящему договору.

5. Сдача - приёмка работ

5.1. Выполнение работ по проведению государственной экспертизы проектной документации оформляется актом выполненных работ.

5.2.Обязанности Исполнителя по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации считаются выполненными в день утверждения экспертного заключения и оформления акта выполненных работ.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Все споры, возникающие между сторонами по данному договору, разрешаются путем переговоров. При невозможности урегулирования спора путем переговоров он подлежит рассмотрению в Арбитражном суде.

7. Прочие условия

7.1. Права и обязанности сторон, прямо не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с ГК РФ.

7.2. Исполнитель, равно как Заказчику, не несут ответственности за невыполнение обязанностей по настоящему договору в случае возникновения ситуаций, относимых к понятию «непреодолимой силы». В остальных случаях действие договора остается в силе.

7.3. Взаимодействие между Исполнителем и Заказчиком осуществляется путем переписки.

7.4. Срок действия договора: до выполнения сторонами своих обязательств.

7.5. Все дополнения и изменения к настоящему договору действительные лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

Адреса и расчетные счета сторон:

Заказчик

ООО «Нижтехпром»
Адрес: 603035, г.Н.Новгород, ул.Баранова, д.22
ИНН 5263038564 КПП 525901001
ОГРН 1025204409548 БИК 042202603
Р/с 40702810942070002520 в Волго-Вятский Банк
Сбербанка России г.Нижний Новгород
К/с 30101810900000000603

Исполнитель

Демидов Сергей Васильевич

Заказчик:


Директор _____ Н.Н.Тычков
М.П.

Исполнитель:

 _____ С.В. Демидов

ДОГОВОР №

на проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

г. Москва

« ____ » _____ 2015 г.

ООО «Нижтехпром», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Тычкова Н.Н., с одной стороны, и Зачёсова Наталья Георгиевна, действующая на основании, приказа Министерства культуры Российской Федерации об утверждении аттестации от 25.12.2014г. № 2448, именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя выполнение работ в порядке, предусмотренном гл.V. Федерального закона от 25.06.02 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе» по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия: «Дом, где жил революционер Скворцов Павел Николаевич» по адресу: г. Нижний Новгород, ул Ульянова, 43/10 (литер А).

1.2. Исполнитель выполняет порученную работу в составе экспертной комиссии из 3 человек в соответствии с п.11 постановления Правительства РФ от 15.07.2009г. № 569.

1.3. Результатом государственной экспертизы является заключение, содержащее выводы об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия на основании представленной проектной документации.

2. Сроки и порядок проведения государственной экспертизы

2.1. Срок проведения государственной историко-культурной экспертизы составляет 30 календарных дней.

2.2. В течение 14-ти дней Исполнитель проводит экспертизу проекта, подготавливает и выдает Заказчику замечания по представленной проектной документации.

2.3. По истечении срока, указанного в п. 2.2., в течение 14-ти дней Заказчик представляет откорректированную проектную документацию.

2.4. Заказчик не ведет учет исполнения рабочего времени Исполнителем.

2.5. По истечении срока, указанного в п. 2.3., и не позднее срока, указанного в п. 2.1., Исполнитель подготавливает и выдает заключение государственной экспертизы (положительное или отрицательное).

2.6. Возврат Заказчику документов, принятых для проведения государственной экспертизы, осуществляется после окончания экспертизы, и оформления акта выполненных работ.

3. Размер платы за проведение экспертизы и порядок расчетов

3.1. Размер платы за проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, указанной в п. 1.1 настоящего договора определяется протоколом о договорной цене.

3.2. Заказчик самостоятельно перечисляет НДС/Л в бюджет. Оставшаяся сумма выплачивается Исполнителю.

3.3. Оплата Заказчиком стоимости работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы производится не позднее 20-ти дней с момента подписания сторонами актов выполненных работ.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. Требовать от Исполнителя по истечении срока, указанного в п. 2.2 настоящего договора выдачи замечаний по рассматриваемой проектной документации.

4.1.2. Требовать от Исполнителя по истечении срока, указанного в п. 2.1 настоящего договора, выдачи заключения государственной экспертизы (положительное или отрицательное).

4.1.3. Отказаться от проведения экспертизы, письменно уведомив об этом Исполнителя с указанием причин, при условии выполнения п. 4.2.6 настоящего договора.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Представить комплектную проектную документацию и результаты комплексных научных исследований, соответствующие требованиям (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленным законодательством РФ в одном экземпляре на бумажном носителе, а текстовые части к разделам проектной документации - на электронном носителе.

4.2.2. Произвести оплату работ по проведению государственной экспертизы в порядке, предусмотренном п. 3.3 настоящего договора.

4.2.3. По запросу Исполнителя представить в 5-тидневный срок дополнительные документы, материалы, расчеты и обоснования принятых решений на рассмотрение.

4.2.4. Внести в проектную документацию изменения по замечаниям экспертизы в срок, указанный в п. 2.3 настоящего договора, если Исполнителем не установлен иной срок.

4.2.5. Получить экспертное заключение и представленную на экспертизу проектную документацию после окончания проведения государственной экспертизы в день утверждения экспертного заключения и оформления акта выполненных работ.

4.2.6. В случае отказа от проведения экспертизы возместить Исполнителю стоимость фактических затрат, согласно акту о выполненной части работ по государственной экспертизе.

4.3. Исполнитель имеет право:

4.3.1. Запрашивать дополнительные сведения, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы комплексных научных исследований в процессе экспертизы проектной документации.

4.3.2. Устанавливать Заказчику сроки для устранения выявленных при проведении государственной историко-культурной экспертизы несоответствий и недостатков (отсутствие, неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы об обоснованности или необоснованности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия на основании представленной документации.

4.3.3. Отказаться от проведения экспертизы и досрочно расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Заказчика:

- при невозможности устранения Заказчиком выявленных недостатков в процессе государственной экспертизы;

4.4. Исполнитель обязан:

4.4.1. Выполнить работы по проведению государственной экспертизы в порядке, предусмотренном гл.V. Федерального закона от 25.06.02 г. № 73-ФЗ и постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе» в срок, установленный п. 2.1 настоящего договора.

4.4.2. Провести экспертизу проектной документации, подготовить и выдать Заказчику замечания в срок, установленный п. 2.2 настоящего договора.

4.4.3. Принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением государственной историко-культурной экспертизы.

4.4.4. Выслать экспертное заключение, акт выполненных работ и вернуть проектную документацию и Заказчику экспресс-почтой при условии оплаты услуг по пересылке по настоящему договору.

5. Сдача - приёмка работ

5.1. Выполнение работ по проведению государственной экспертизы проектной документации оформляется актом выполненных работ.

5.2. Обязанности Исполнителя по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации считаются выполненными в день утверждения экспертного заключения и оформления акта выполненных работ.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Все споры, возникающие между сторонами по данному договору, разрешаются путем переговоров. При невозможности урегулирования спора путем переговоров он подлежит рассмотрению в Арбитражном суде.

7. Прочие условия

7.1. Права и обязанности сторон, прямо не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с ГК РФ.

7.2. Исполнитель, равно как Заказчику, не несет ответственности за невыполнение обязанностей по настоящему договору в случае возникновения ситуаций, относимых к понятию «непреодолимой силы». В остальных случаях действие договора остается в силе.

7.3. Взаимодействие между Исполнителем и Заказчиком осуществляется путем переписки.

7.4. Срок действия договора: до выполнения сторонами своих обязательств.

7.5. Все дополнения и изменения к настоящему договору действительные лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

Адреса и расчетные счета сторон:

Заказчик

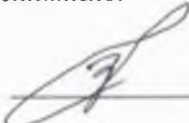
ООО «Нижтехпром»
Адрес: 603035, г.Н.Новгород, ул.Баранова, д.22
ИНН 5263038564 КПП 525901001
ОГРН 1025204409548 БИК 042202603
Р/с 40702810942070002520 в Волго-Вятский Банк
Сбербанка России г.Нижний Новгород
К/с 30101810900000000603

Исполнитель

Зачёсова Наталья Георгиевна



Исполнитель:



Н.Г. Зачёсова