

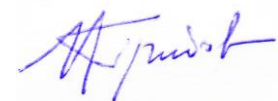
А К Т
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

раздел документации обосновывающей меры по
обеспечению сохранности объекта культурного
(археологического) наследия федерального значения
«Культурный слой г. Арзамаса XVI–XVIII вв.» при
проведении земляных строительных работ при возведении
офисного здания в границах его территории на земельном
участке с кадастровым номером 52:40:0301006:117 по
адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д. 2а

1. Дата начала проведения экспертизы: 02.12.2015 г.
2. Дата окончания экспертизы: 09.12.2015 г.
3. Место проведения экспертизы: г. Нижний Новгород
4. Заказчик экспертизы: гражданка Птицына Светлана Семёновна
5. Сведения об эксперте:

Грибов Николай Николаевич: образование высшее (Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского), кандидат исторических наук, доцент кафедры Истории средневековых цивилизаций Института международных отношений и мировой истории Нижегородского государственного университета им. Н.И. Лобачевского, стаж работы в полевой археологии – 24 года. Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ №2365 от 07.09.2015 г.). Объекты экспертной деятельности:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения их в реестр;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;



Эксперт _____ Грибов Н.Н.

– документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

6. Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- ст. 28, 30 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.;
- п. 28г Федерального закона от 22 октября 2010 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства РФ № 569 от 15 июля 2009 г.);
- Постановление Правительства РФ «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» от 9 июня 2015 г. №569;
- Договор №б/н от «2» декабря 2015 г. с Грибовым Н.Н. на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

7. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящим подтверждается, что Государственный эксперт Грибов Николай Николаевич проводящий историко-культурную экспертизу, предупреждён об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой ему известно и понятно.

8. Отношение к заказчику:

Эксперт Грибов Н.Н. не имеет родственных связей с представителями заказчика (с должностными лицами, работниками); не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или для третьих лиц.



Эксперт _____ Грибов Н.Н.

9. Объект экспертизы:

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

10. Цель экспертизы:

Экспертиза документации на предмет выяснения обеспечения сохранности включённого в государственный реестр объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой г. Арзамаса, XVI–XVIII вв.» при проведении на входящем в его территорию земельном участке с кадастровым номером 52:40:0301006:117 земляных строительных работ по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д. 2а, и определение её соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (в соответствии со ст. 28 Федерального закона № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.)

11. Перечень документов, представленных заявителем:

«Раздел документации об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой г. Арзамаса XVI–XVIII вв.» при проведении земляных строительных работ при возведении офисного здания в границах его территории на земельном участке с кадастровым номером 52:40:0301006:117 по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д. 2а»

12. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются.

13. Сведения о проведённых исследованиях с указанием использованных методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:

выполнен анализ всех имеющихся данных по объекту, включающих в себя архивные документы различных категорий, юридические и методические материалы, картографию XVIII–XX вв., научную литературу; результаты исследований, проведённых в рамках государственной историко-культурной экспертизы, сформулированные выводы оформлены в виде Акта; при работе с первичными историческими источниками использованы сравнительно-исторический метод и комплексный метод, предполагающий как сопоставление выводов, полученных в результате раздельного изучения интересующего вопроса по разнохарактерным группам исторического материала, так и совместный анализ первичных источников разной природы, взаимную корректировку их достоверности и полноты.

Эксперт _____ Грибов Н.Н.

14. Перечень документов и материалов, привлечённых при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

Архивные документы

1. Бейлекчи В.В. Отчет «Проведение археологических разведок в г. Арзамас Нижегородской обл., на участках строительства по ул. Кирова, д. 26 и ул. Мучной Ряд, д. 4, расположенных в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Культурный слой г. Арзамаса, XVI–XVIII вв.» в 2011 г.» Р-1. № 29360.
2. Бейлекчи В.В. Отчет «Проведение археологических разведок на участках проектирования и строительства объекта ВОЛС «Большое Мурашкино – Арзамас» в Арзамасском (и МО Арзамас), Большемурашкинском, Бутурлинском, Вадском, Перевозском муниципальных р-нах Нижегородской обл. в 2012 г.» Р-1. № 33706.
3. Мартьянов В.Н. Отчёт об археологических исследованиях в г. Арзамасе в 1993 г. Архив ИА РАН. Р-1. №18461.
4. Мартьянов В.Н. Отчёт о раскопках могильника Стёксово II в Ардатовском районе и разведке в Лукояновском районе Нижегородской области в 1999 г. Архив ИА РАН. Р-1. №22344.
5. Мартьянов В.Н. Отчет о раскопках могильника Стексово II и разведках в Ардатовском районе Нижегородской области и археологических наблюдениях на строящихся объектах г. Арзамаса в 2001 году. Архив ИА РАН. Р-1. № 22503. Л. 24-25.
6. Мартьянов В.Н. Отчет об археологических наблюдениях на строящихся объектах в г. Арзамасе Нижегородской области в 2003 году. Архив ИА РАН. Р-1. №18461.
7. Мартьянов В.Н. Отчет об археологических наблюдениях на строящихся объектах в г. Арзамасе и Арзамасском районе Нижегородской области в 2004 году. Архив ИА РАН. Р-1. № 27006. Л. 4-8.
8. Мартьянов В.Н. Отчет об обследовании участков земельных отводов на территории г. Арзамас и Арзамасского района Нижегородской области в 2005 году. Архив ИА РАН. Р-1. № 27007.
9. Мартьянов В.Н. Отчет об обследовании земельных отводов на территории г. Арзамаса Нижегородской области в 2006 году. Архив ИА РАН. Р-1. № 27008.
10. Мартьянов В.Н. Отчет об обследовании земельных отводов в охранных зонах А и Б г. Арзамаса Нижегородской области в 2007 г. Архив ИА РАН. Р-1. № 29028.

Архив Управления государственной охраны объектов
культурного наследия Нижегородской области

11. Айплатов Г.Н., Зеленева Ю.А., Мартьянов В.Н., Михеев А.С. Отчет о научно-исследовательской работе: Историко-археологическое изучение г. Арзамаса. Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.



Эксперт _____ Грибов Н.Н.

12. Культурный слой г. Арзамаса, XVI–XVIII вв. Паспорт объекта культурного (археологического) наследия. Составитель Аникин И.С.
13. Бейлекчи В.В. Отчет «Проведение археологических разведок на участках строительства трасс межпоселковых газопроводов в Арзамасском (и МО Арзамас), Богородском, Краснооктябрьском, Семеновском, Чкаловском муниципальных районах Нижегородской области в 2012 году»
14. Бейлекчи В.В. Отчет «Проведение археологических разведок на участках строительства в Навашином районе (трасса газопровода к пгт Теша) и по ул. Ленина, д. 35 в г. Арзамасе Нижегородской области, по ул. Коммунистическая, д. 45 и ул. Первомайская, д. 4 в г. Муроме Владимирской области в 2013 году»

Юридические и методические материалы

15. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации. Утверждено постановлением Отделения историко-филологических наук РАН от 30 января 2013 г. №17.
16. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
17. Федеральный закон от 22 октября 2010 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
18. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации, утверждённое постановлением № 85 Отделения историко-филологических наук Российской академии от 13 октября 2010 г.
19. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением № 569 Правительства РФ от 15 июля 2009 г.
20. Постановление Правительства РФ «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» от 9 июня 2015 г. №569;
21. Постановление Законодательного Собрания Нижегородской области от 02.06.1998 г. № 38 «Об объявлении культурного слоя г. Арзамаса XVI–XVIII вв. памятником археологии местного (областного) значения»
22. Свод реставрационных правил. «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Общие положения». СРП-2007 (4-я редакция). М., 2011.



Эксперт _____ Грибов Н.Н.

Техническая документация

23. Технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях, выполненных на объекте «Офисное здание, расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Арзамас, ул.К.Маркса, 2а. Нижний Новгород, 2015г. // Архив ООО «Гео-Сервис Нижегородский»

Научная литература

24. Аникин И.С. Материалы к паспортизации памятника археологии – исторического культурного слоя г. Арзамаса. Сборник научных и методических статей. Выпуск 13. Нижний Новгород, 2013. С. 202-214
25. Арзамас: путеводитель. Горький, 1978.
26. Гордеев В.И., Павленко Ю.А. Малый город Поволжья в позднем средневековье. Йошкар-Ола, 2004.
27. Государственные списки памятников истории и культуры Нижегородской области по состоянию на 01.01.2000: каталог. Н. Новгород, 2001.
28. Кирьянов И.А. Старинные крепости Нижегородского Поволжья. Горький, 1961.
29. Мартыанов В.Н. Археологическая карта Арзамасского района. Арзамас, 1999.
30. Николаенко Т.Д. Археологическая карта России. Нижегородская область. Часть 1. М., 2004.
31. Московская керамика: новые данные по хронологии. М., 1991.
32. Очерки истории Арзамаса. Горький, 1981.
33. Розенфельдт Р.Л. Московское керамическое производство 12-18 веков. // САИ. М., 1968. Вып. Е1-39.
34. Щегольков Н. Исторические сведения о городе Арзамасе. Арзамас, 1911.
35. Щенкова О.П. Градостроительное развитие Арзамаса XVI – первой половины XIX в. // Архитектурное наследие. № 34. М., 1986. С. 56-62.

Картография

36. План г. Арзамаса 1782 г. // ЦАНО. Ф.829. Оп.676а. Д.155.
37. План г. Арзамаса 1832 г. // ЦАНО. Ф.829. Оп.676а. Д.122.
38. План части г. Арзамаса // ЦАНО. Ф.829. Оп.676а. Д.131.
39. План в г. Арзамасе // ЦАНО. Ф.829. Оп.676а. Д.238.
40. План г. Арзамаса. М 1:30000 // Нижегородская область. Атлас. 1:100000. ФГУП Верхневолжское аэрогеодезическое предприятие. 2010. Л.190.
41. План Нижегородской губернии («съёмка Менде») // РГАДА. Ф.1357. Оп.2. Д.39.



Эксперт _____ Грибов Н.Н.

15. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

Представленная на экспертизу документация разработана в ООО «Историко-археологическое общество «ВЕЛЕС» (директор И.А. Очеретин). Она состоит из введения, шести текстовых разделов, заключения, иллюстративных материалов, списков иллюстраций и использованной литературы, отдельного приложения (справки из БТИ). Во введении отражены цель и задачи разработанного документа. Первый раздел посвящён освещению его юридических оснований, во второй рассматривается геоморфологическая ситуация района будущего строительства. Третий раздел характеризует сам археологический памятник, четвёртый – рассматриваемый землеотвод. Пятый и шестой разделы посвящены описанию рекомендуемых охранных мероприятий и выяснению их конкретного перечня. В Заключении подведены итоги рассмотрения интересующего земельного участка в контексте мер по организации на нём охранных археологических работ.

Рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д. 2а, имеет кадастровый номер 52:40:0301006:117. В результате исследования источников, лежащих в основе документа представленного на экспертизу, и ряда дополнительных материалов, было установлено, что он расположен в центральной части современного г. Арзамас на перекрёстке улиц К. Маркса и Владимирского, в районе прохождения юго-восточной линии крепостных сооружений города XVI-XVIII вв.

Зона будущего строительства располагается на платформе террасы правого коренного берега р. Тёши и на левом берегу правобережного притока последней р. Сороки. Во времена существования Арзамасской крепости, русло р. Сороки, перегороженное земляными дамбами, входило в систему её укреплений.

Участок, предназначенный для будущего строительства, имеет неправильную пятиугольную форму. Его площадь 321 кв.м.

Дневная поверхность землеотвода ровная, она имеет небольшой уклон в восточном направлении. Значительную часть его площадки занимает двухэтажное здание с подвальными помещениями, общей площадью 121 м². В черте земельного участка проложены действующие подземные коммуникации:

- 1) водопровод, протяжённостью 12 м, шириной 1 м, глубиной залегания 2 м;
- 2) газопровод, протяжённостью 8 м, шириной 0,5 м, глубиной 1 м;
- 3) канализация, длиной 6 м, шириной 1 м и глубиной 2,5 м.

Территория к западу от существующего здания задернована, частично поросла лиственными деревьями. До современного использования её под автопарковку, эта часть землеотвода, также была застроена.

Юго-восточная часть землеотвода на площади 56 кв.м имеет следы нарушения естественного рельефа, вызванные давними работами по благоустройству территории.

Эксперт _____ Грибов Н.Н.

Суммарная площадь участков с нарушенным напластованиями (с подземными коммуникациями, стоящим двухэтажным домом, подвальными помещениями и фундаментами снесённой постройки, перекопанной площадкой при проведении работ по благоустройству) на рассматриваемом землеотводе составляет 199 кв.м. Размер той части его территории, для которой отсутствует какая-либо информация о нарушении сохранности городских культурных отложений и отсутствуют визуально выявляемые следы таких нарушений – 122 кв.м.

В черте земельного участка по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д. 2а планируется строительство здания, на фундаменте, с глубиной заложения 2,5 м от уровня дневной поверхности. Откопка котлована под монтаж фундаментной конструкции будет проводиться механизированным способом.

Согласно данным научной литературы и исторической картографии начало освоения района будущего строительства было положено не ранее середины XVI века и, скорее всего, оно было связано непосредственно с основанием города и строительством Арзамасской крепости. Стены и башни последней располагались на высоком мысу, образованном р. Тёшей и её притоком р. Сорокой. Детальное описание крепости не сохранилось, однако положение связанных с ней укреплений обозначено на планах города второй половины XVIII в. Застройка в районе современных улиц К. Маркса и Владимирского наиболее активно проходила во второй половине XVI – первой половине XVII вв. Первоначальная уличная планировка здесь имела заметные отличия от современной. Почти до середины XIX в. застройка не носила сколько-нибудь выраженный регулярный характер. В конце XIX века на пересечении современных улиц К. Маркса и Владимирского располагалась большая капитальная постройка – «Большой» питейный дом. С 1917 г. часть отведённой под строительство площадки занимали жилой дом №2а по ул. К. Маркса, деревянные сараи и другие хозяйственные строения.

При соотнесении местоположения рассматриваемого в документе земельного участка с границей охраняемого городского культурного слоя выяснилось, что он располагается на границе зоны «А» и зоны «Б» территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой г. Арзамаса, XVI–XVIII вв.», объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Арзамаса XVI–XVIII вв.», включённого в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании Постановления Законодательного собрания Нижегородской области № 38 от 02.06.1998 г. Согласно данному документу, граница зоны «А» памятника археологии «Культурный слой г. Арзамаса XVI–XVIII вв.» проходит от берега р. Теши по ул. Свободы до пересечения с ул. Карла Маркса, от ул. Карла Маркса по подошве склона холма вдоль западного берега Гайдаровских прудов (правого берега р. Сороки) до пересечения ул. Карла Маркса и ул. Владимирского, по ул. Карла Маркса до пл. Соборной, по пл. Соборной до пересечения с ул. Красной Милиции, по ул. Красной Милиции до пересечения с пер.

Эксперт _____ Грибов Н.Н.

Мучной Ряд, по пер. Мучной Ряд до пересечения с ул. Ленина, по ул. Ленина до левого берега р. Теши, вдоль левого берега р. Теши до пересечения с ул. Свободы. Граница зон «А» и «Б» по диагонали пересекает рассматриваемый участок – с северо-востока – на юго-запад.

Степень археологической изученности культурного слоя г. Арзамаса, в целом, следует признать пока явно недостаточной для уверенного прогноза характера культурных отложений в разных частях его территории. Археологически обследованные объекты исследовались, как правило, в режиме археологического надзора. За годы изысканий (до 2015 г.), общая площадь заложенных на памятнике шурфов и раскопов не превышает 100 кв.м (91 кв.м). Опыт работ прошлых лет показал, что характерная мощность городского культурного слоя в исторической части города варьирует в пределах от 20 см до 60 см. Степень его сохранности различна. В местах, прилегающих к храмам, значительные площади нарушены кладбищами. Негативно на сохранность культурных напластований отразилась перестройка города, предпринятая в конце XVIII в. На значительных участках культурный слой переотложен по ходу застройки и прокладки инженерных коммуникаций в XX в.

В археологическом отношении участок предполагаемого строительства ранее не обследовался. О вероятном характере городских культурных отложений на нём можно составить представление по материалам полевых исследований, проведённых на следующих объектах: перекресток ул. Кирова-Революции (Мартьянов В.Н., 1999 г.); ул. К. Маркса, дома №№ 60 (2007 г.) и 61 (2006 г.), вблизи стадиона (2003 г.); ул. Калинина, д. №30 (2003 г.); ул. Ступина (вблизи её пересечения с ул. Космонавтов); здание Сбербанка на ул. Кирова (рядом с пересечением с ул. Революции) (Мартьянов В.Н., 1999 г.); ул. Куликова, 53 (Мартьянов В.Н., 2003 г.); ул. Куликова, 26, ул. Революции, 14/1 (Мартьянов В.Н., 2003 г.); ул. Октябрьская, 19, ул. Советская, в/ч 17845 (Мартьянов В.Н., 2004 г.); ул. Космонавтов, 48в, ул. Революции, 20, ул. Кирова, 54 (Мартьянов В.Н., 2005 г.); на ул. Свободы, 49–51, ул. Революции, 9 и 22 (Мартьянов В.Н., 2006 г.); ул. Куликова, 33а, ул. Калинина, 36а, ул. Революции, 36 (Мартьянов В.Н., 2007 г.); ул. Свободы, д. 11Б (Бейлекчи В.В., 2011 г.). На всех этих археологически обследованных строительных участках не обнаружены напластования, датируемые ранее XVIII–XIX вв. или даже ранее начала XIX в. Наибольший интерес представляют должным образом не зафиксированные результаты наблюдений 1980-х гг., проведённые при прокладке коллектора на углу улиц Ленина и Угодникова, где на глубине 2м были обнаружены остатки нескольких деревянных настилов и угол деревянной срубной постройки. Обнаруженный здесь инвентарь (осколки лепных сосудов, изделия из железа) указывает на перспективность этого района для поисков наиболее ранних культурных отложений. Он располагается на довольно значительном расстоянии от рассматриваемого землеотвода (в 0,6 км к юго-юго-западу).

Эксперт _____ Грибов Н.Н.

По результатам выше указанных полевых работ и сохранившимся планам крепости г. Арзамаса можно сделать вывод о том, что в районе рассматриваемого землеотвода велика вероятность нахождения остатков городских оборонительных стен XVI–XVIII вв. и соответствующих им по времени культурных напластований. Материалы геобурения (результаты исследования скважины 3) позволяют предположительно локализовать участок с сохранившимися следами оборонительных сооружений у северо-восточного угла стоящего на участке двухэтажного дома.

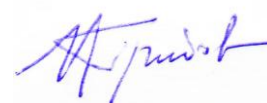
Предлагаемые в проекте охранные спасательные работы представляют собой:

1. **Предваряющие строительство охранные археологические раскопки** у северо-восточного угла существующего двухэтажного дома на площадке, размером 122 кв.м, для которой отсутствует какая-либо информация о нарушении сохранности городских культурных отложений и отсутствуют визуально выявляемые следы таких нарушений.

2. **Археологические наблюдения** по ходу строительных работ на той части землеотвода, где культурные напластования пострадали от прокладки подземных коммуникаций, строительства домов, работ по благоустройству территории (на площади 199 кв.м). В случае обнаружения по ходу проведения археологических наблюдений любых видов объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия и при невозможности внесения обеспечивающих их физическую сохранность изменений в существующий строительный проект, предполагается их полное исследование методом археологических раскопок на всей территории, входящей в зону земляных строительных работ.

15.Обоснование выводов экспертизы

- 1) Необходимость проведения спасательных археологических изысканий по месту проведения земляных строительных работ при возведении офисного здания на земельном участке с кадастровым номером 52:40:0301006:117 по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д. 2а, диктуется его локализацией в границах объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой г. Арзамаса XVI–XVIII вв.», включённого в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании Постановления Законодательного собрания Нижегородской области № 38 от 02.06.1998 г.



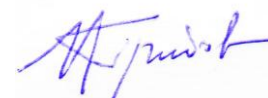
Эксперт _____ Грибов Н.Н.

- 2) Представленная на государственную экспертизу Документация предусматривает комплекс спасательных мероприятий по обеспечению сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой г. Арзамаса XVI–XVIII вв.» при земляных строительных работах в зоне строительства офисного здания на части его территории (на земельном участке с кадастровым номером 52:40:0301006:117 по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д.2а) в виде *археологических наблюдений и охранных археологических раскопок*.

Проектные виды и объёмы натурных археологических полевых работ разработаны с учетом результатов историко-культурных исследований и архивных данных по истории археологического изучения прилегающих территорий, наличия в черте будущего строительного участка подземных коммуникаций и иных объектов, способных негативно воздействовать на сохранность культурных напластований ещё до начала возведения запроектированного объекта.

Согласно пункта 2 ст. 40 Закона №73-ФЗ, в исключительных случаях под сохранением объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические работы, проводимые в порядке, определённом статьёй 45.1 настоящего Федерального закона. Последнее подразумевает полное научное исследование археологических объектов, целостность которых может быть нарушена по ходу строительства. Такой подход к сохранению объектов археологического наследия применяется в исключительных случаях по согласованию с государственными органами охраны объектов культурного наследия при невозможности исключить археологический памятник из зоны строительных работ.

Возможность ограничить археологические изыскания на части земельного участка, отведённого под строительство офисного здания (по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д.2а) обуславливается фактами, свидетельствующими о том, что она представляет собой повреждённый участок территории археологического памятника. К этим фактам относятся: наличие на участке археологических наблюдений действующих подземных коммуникаций; фундаментов и подвалов снесённых и стоящей построек; следы работ по благоустройству городской территории, связанные с глубокой перекопкой грунта. Эти данные достаточны для заключения о повреждённом характере культурных напластований на большей части зоны строительства офисного здания по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д.2а. Около половины территории, на которой предполагается начать археологические изыскания с археологических наблюдений, располагается в зоне «Б» объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой г. Арзамаса XVI–XVIII вв.», охранные археологические работы в которой могут



Эксперт _____ Грибов Н.Н.

быть, согласно Постановления Законодательного собрания Нижегородской области № 38 от 02.06.1998 г., ограничены археологическим надзором (наблюдениями).

В случае выявления по ходу археологических наблюдений неповрежденного культурного слоя, древних строительных остатков, погребений и иных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, представленная на экспертизу Документация предусматривает их локализацию, приостановку строительно-хозяйственных работ, постановку в известность федеральные или региональные органы исполнительной власти – уполномоченные в области охраны объектов культурного наследия, и полное исследование всех выявленных объектов методом археологических раскопок в границах зоны запроектированных земляных строительных работ.

- 3) Представленный заказчиком на экспертизу «Раздел документации об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой г. Арзамаса XVI–XVIII вв.» при проведении земляных строительных работ при возведении офисного здания в границах его территории на земельном участке с кадастровым номером 52:40:0301006:117 по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д. 2а» выполнен в полном соответствии с требованиями пункта 2 статьи 36 Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (в редакции Федерального закона от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ).
- 4) Комплекс спасательных археологических работ, предложенный в «Разделе документации об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой г. Арзамаса XVI–XVIII вв.» при проведении земляных строительных работ при возведении офисного здания в границах его территории на земельном участке с кадастровым номером 52:40:0301006:117 по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д. 2а», является полным и качественным по обеспечению сохранности объектов археологического наследия при проведении земляных строительных работ и соответствует требованиям ст. 45.1 Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (в редакции Федерального закона от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ). Предложенные в Разделе методы полевых изысканий (археологические наблюдения и археологические раскопки), очередность и условия их реализации соответствуют нормам Закона № 73-ФЗ, требованиям Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденного Институтом археологии РАН от 27 ноября 2013 г. № 85 и части 2 «Свода реставрационных правил» (СРП-2007).

Эксперт _____ Грибов Н.Н.

17. Выводы:

1. Проведение охранных археологических полевых изысканий в виде охранных археологических раскопок на участке с предположительно сохранившимися культурными напластованиями XVI-XVIII вв. и археологических наблюдений на участке с предположительно разрушенным культурным слоем, переводом археологических наблюдений в археологические раскопки в случае выявления и локализации по их ходу неповрежденного культурного слоя и любых иных объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия, как работ, обеспечивающих сохранность объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой г. Арзамаса XVI–XVIII вв.» в зоне запроектированного строительства офисного здания на части его территории в границах земельного участка с кадастровым номером 52:40:0301006:117 по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д. 2а, считаю обоснованным.

2. Обеспечение сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой г. Арзамаса XVI–XVIII вв.» при проведении земляных строительных работ на части его территории, соответствующей зоне проектируемого строительства офисного здания (на земельном участке с кадастровым номером 52:40:0301006:117 по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д. 2а) в случае реализации программы спасательных археологических работ, предложенной в представленном на экспертизу Разделе, возможно (положительное заключение).

3. Представленный на экспертизу «Раздел документации об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой г. Арзамаса XVI–XVIII вв.» при проведении земляных строительных работ при возведении офисного здания в границах его территории на земельном участке с кадастровым номером 52:40:0301006:117 по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д. 2а» выполнен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Дата оформления акта экспертизы: 9 декабря 2015 г.

Государственный эксперт
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

Грибов Н.Н.