

Акт
государственной историко-культурной экспертизы
документации, обосновывающей проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы: «10» мая 2015 г.

Дата окончания экспертизы: «22» мая 2015 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург, г. Иваново

Заказчик экспертизы: ООО ФИРМА «СС Проект»

Сведения об экспертах:

1. Фамилия, имя, отчество	Лапшин Владимир Анатольевич
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	32 года
Место работы и должность	ведущий научный сотрудник Федерального государственного бюджетного учреждения науки «Институт истории материальной культуры РАН»
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 625 от 22 июня 2012 г.)
2. Фамилия, имя, отчество	Завьялов Владимир Алексеевич
Образование	высшее
Специальность	археолог
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	37
Место работы и должность	старший научный сотрудник Федерального государственного бюджетного учреждения науки «Институт истории материальной культуры РАН»
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 967 от 6 сентября 2012 г.)
3. Фамилия, имя, отчество	Аверин Вадим Александрович

Ответственный секретарь



В.А. Завьялов

Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	19 лет
Место работы и должность	доцент кафедры истории и культурологии гуманитарного факультета Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Ивановский государственный химико-технологический университет»; директор ООО «Ивановская Археологическая Экспедиция»
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 618 от 31 мая 2013 г.)

Эксперты признают свою ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в заключение экспертизы.

Отношения к заказчику

Эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Ответственный секретарь



В.А. Завьялов

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569.

3. Договора на проведение историко-культурной экспертизы с экспертами В.А. Лапшиным, В.А. Завьяловым, В.А. Авериним.

Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы: определение обоснованности и достаточности мероприятий по сохранению объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Нижнего Новгорода» в границах земельного участка, отведенного под строительство жилого дома с помещениями общественного назначения и автостоянкой у дома № 4 на пл. Минина и Пожарского в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода.

Объект экспертизы – Раздел «Об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия – культурного слоя г. Нижнего Новгорода в границах земельного участка, отведенного под строительство жилого дома с помещениями общественного назначения и автостоянкой у дома №4 на пл. Минина и Пожарского в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода».

Перечень документов, представленных Заказчиком

Раздел «Об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия – культурного слоя г. Нижнего Новгорода в границах земельного участка, отведенного под строительство жилого дома с помещениями общественного назначения и автостоянкой у дома №4 на пл. Минина и Пожарского в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода», выполненный ООО «Историко-археологическое общество «ВЕЛЕС» (2015 г.).

Сведения об обстоятельствах,

повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

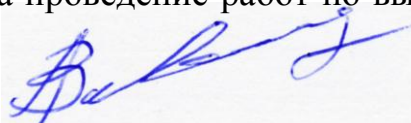
Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы выполнен анализ представленных материалов с формулировкой выводов. Результаты исследований, проведенные в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению

Ответственный секретарь



В.А. Завьялов

объектов археологического наследия, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127.

2. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 27.11.2013 № 85.

3. Строительные нормы и правила. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. СНиП 2.07.01-89. М., 1994.

4. Свод реставрационных правил и норм. М., 2007 (СРП-2007).

5. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

6. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569.

7. Решение Горьковского облисполкома от 03.11.1983 № 559 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в области» (в редакции постановления и.о. губернатора области от 30.05.1997 № 127, постановления и.о. губернатора области от 11.12.1998 № 330).

8. Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992 № 210-м «О расширении границ охраняемого культурного слоя г. Нижнего Новгорода».

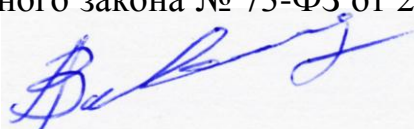
9. Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 06.04.1993 № 117-м «об утверждении Положения о порядке охраны культурного слоя исторических населенных мест Нижегородской области».

10. Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993 № 370-м «Об установлении исторических территорий г. Нижнего Новгорода».

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Представленный на экспертизу Раздел «Об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия - культурного слоя г. Нижнего Новгорода в границах земельного участка, отведенного под строительство жилого дома с помещениями общественного назначения и автостоянкой у дома №4 на пл. Минина и Пожарского в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода» (далее – Проект) выполнен ООО Историко-археологическое общество «ВЕЛЕС» по заказу ООО ФИРМА «СС Проект». Необходимость разработки проекта вызвана планируемым строительством, сопровождаемым земляными работами на участке объекта археологического наследия «Культурный слой г. Нижнего Новгорода», во исполнение ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объек-

Ответственный секретарь



В.А. Завьялов

тах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с которой изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы в границах территории объекта культурного наследия проводятся при условии соблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия. Согласно действующему законодательству, строительные, дорожные, мелиоративные и иные работы, создающие угрозу существования объектам археологического наследия, могут проводиться лишь после осуществления необходимых мероприятий, обеспечивающих сохранность памятников. Целью проекта является разработка мероприятий по сохранению объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Нижнего Новгорода», в зоне которого располагается проектируемый объект строительства. Проект разработан С.В. Очеретиной.

Памятник археологии «Культурный слой города Нижнего Новгорода» расположен в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода. Границами охраняемого культурного слоя являются: пл. Сенная – ул. Белинского – ул. Красносельская (включая проезжую часть) до берега р. Оки – далее вдоль береговой полосы рек Оки и Волги до Гребного канала – затем по откосу склона до Сенной площади (решение Исполкома Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.198 № 559; решение Нижегородского областного совета народных депутатов от 14.07.1992 № 210-м).

Согласно представленным материалам объект проектируемого строительства (жилой дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой) располагается на земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, у дома № 4 на пл. Минина и Пожарского (кадастровый номер земельного участка 52:18:0060083:112), который находится в границах объекта археологического наследия. Участок находится в глубине квартала, ограниченного улицами Ульянова, Пискунова, Минина и площадью Минина и Пожарского (Проект, илл. 1, 16). В северном углу участка расположено здание трансформаторной подстанции, которое в ходе строительных работ будет демонтировано. Предположительно при строительстве ТП были разрушены культурные напластования на площади 14 м². В южной части участка располагается двухэтажный кирпичный дом (один из флигелей усадьбы И.П. Арбекова 80-х гг. XIX в.). Флигели усадьбы были построены с жи-

Ответственный секретарь



В.А. Завьялов

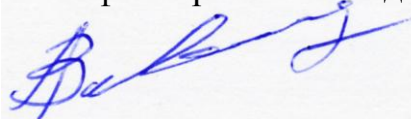
лыми подвалами, что позволяет предположить разрушение культурного слоя при их постройке. Площадь части флигеля, располагающегося в границах котлована, 220 м². Остальная часть участка, отведенного под строительство, свободна от застройки. Через участок проходят многочисленные коммуникации. Траншеи водоснабжения и канализации имеют глубину до 2,2 м и ширину до 3 м; траншеи под прокладку кабелей имеют глубину до 0,8 м и ширину 0,6-0,8 м.

Объектами культурного наследия регионального значения являются Доходный дом на пересечении ул. Ульянова и пл. Минина, 2/2 и Доходный дом И.П. Арбекова, ул. Ульянова, 4. Флигель усадьбы Арбекова по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, 4б, находящийся на рассматриваемом участке, не является объектом культурного наследия, выявленным объектом культурного наследия, что подтверждается письмом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 18.05.2015 № 518/10-1563.

Данная экспертиза не рассматривает вопросы, связанные с архитектурным наследием. В силу археологической специализации экспертов, рассматриваются только мероприятия по сохранению объекта археологического наследия, на участке которого планируется строительство жилого дома с помещениями общественного назначения и автостоянкой. Мероприятия по оценке воздействия планируемого строительства на историческую среду не отражены в проекте, экспертами не рассматривались и не являлись задачами настоящей экспертизы.

Археологически участок планируемого строительства ранее не обследовался. О характере культурного слоя здесь дают представление результаты археологических работ на ближайших площадках, где в разные годы проводились археологические наблюдения. На ближайшей к рассматриваемому участку площадке в квартале, ограниченном улицами Минина, Пискунова, Ульянова, площадью Минина, во дворе дома №6 по ул. Ульянова в 1993 г. Т.В. Гусевой был обследован котлован на участке строительства гаража. В ходе обследования на зачищенных срезах культурного слоя были зафиксированы напластования XIII–XIV вв. мощностью до 30 см, а также напластования XVII–XVIII вв., XIX–XX вв., XX в. и остатки разновременной застройки, в том числе остатки материковой ямы земляночного типа XIII–XIV вв. Мощность культурного слоя на исследованном участке составила 180 см. В непосредственной близости на месте дома № 6В по ул. Ульянова в 1997 г. Н.Н. Грибовым было произведено обследование откопанного без согласования строительного котлована. В результате обследования бортов котлована выявлены напластования периода XIX–XX вв. и XVII–XVIII вв. с включениями средневекового материала, остатки застройки XIII–XIV вв. Общая мощность культурных напластований составила 110-130 см. В 1999 г. Т.В. Гусевой был обследован колодец на участке ремонта теплотрассы у северной стены дома №7А по пл. Минина. В бортах разрытия были зафиксированы поздние напластования с

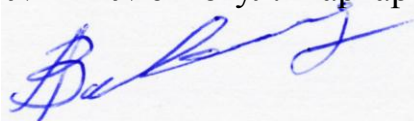
Ответственный секретарь



В.А. Завьялов

включениями керамики XIII–XIV вв., остатки подполья XVIII в. Общая мощность культурных напластований 90-100 см. В 2007 г. Е.Э. Лебедевой на участке строительства южной части дома №1А по ул. Минина в раскопе (440 м²) и при обследовании строительных котлованов под дом и ТП, траншей прокладки канализации и газопровода выявлены разновременные напластования и многочисленные остатки усадебной застройки в основном двух периодов, датированных XVII – началом XVIII в. и не позднее XIV в. В числе средневековых конструкций в раскопе и в заложенном у борта на дне котлована строительства ТП шурфе (6,8 м²) исследованы остатки двух подполий наземных жилищ XIII–XIV вв. На южной стороне улицы Ульянова в 2003 г. Л.Д. Шакуловой в зоне строительства дома №7 по ул. Ульянова были проведены раскопки (164 м²) и обследован строительный котлован. В раскопе под напластованиями периода XVI/XVII–XIX вв. была вскрыта часть христианского некрополя предположительно периода XV–XVI вв., разрушившего более ранние культурные напластования. Исследованы 57 погребений, совершенных по христианскому обряду. Кладбище предположительно находилось при ныне не существующей деревянной церкви Святых Афанасия и Кирилла архиепископов Александрийских. Оно функционировало во временной промежуток между двумя периодами застройки, ранний из которых представлен остатками конструкции земляночного типа с небольшим кладом монет конца XIV в., последующий – остатками двух сооружений XVI в., что согласуется и с полученным из заполнения могильных ям керамическим комплексом. Помимо горизонта некрополя на участке были зафиксированы культурные напластования периода XVI/XVII–XX вв. с включениями средневекового материала, остатки застройки XVI–XVIII вв., XIV – начала XV вв. Мощность культурного слоя на раскопе от 150 до 200 см. В 2007 г. Е.Э. Лебедевой на участке строительства дома № 6А по ул. Варварской в раскопе (196 м²) были выявлены напластования и остатки застройки двух основных хронологических групп - XVII–XVIII вв. и XIV в. Раскопками было исследовано подполье наземного жилого дома, видимо, погибшего во время пожара, с остатками рухнувшей глинобитной печи в заполнении. В 2008 г. раскопки на участке строительства дома №6А по ул. Варварской были продолжены П.С. Даниловым. В раскопе (909 м²) были выявлены напластования XVIII–XIX вв., содержавшие значительное количество переотложенного более раннего вещевого материала, а также многочисленные остатки разновременной застройки. Самые ранние материалы, обнаруженные при раскопках, были датированы XIV в. К этому времени относились несколько ям, одна из которых представляла собой землянку с остатками деревянных конструкций. На площади Минина в 1988 г. на участке ремонта теплотрассы на проезжей части площади Минина и улицы Варварской до пересечения с улицей Пискунова Т.В. Гусевой были проведены археологические раскопки и обследование траншеи. При обследовании доступного участка борта траншеи напротив д. №4 и №6 по ул. Варварской были выявлены

Ответственный секретарь



В.А. Завьялов

напластования периода XVII–XX вв. с включениями керамики XIII–XIV вв. На проезжей части площади Минина на участке, примыкавшем к восточному борту траншеи, был заложен раскоп (80 м²), в котором выявлены остатки деревянных мостовых XVIII в., к югу от них – датированные XVII в. 8 погребений некрополя церкви Казанской иконы Божьей Матери (ныне не существует), совершенных по христианскому обряду. Мощность культурного слоя 210-220 см. В 2005 г. И.В. Ануфриевой на площади Минина в зоне реконструкции кафе «Олень» на участках расширения здания были заложены два раскопа (111,62 м²) и обследован строительный котлован. На раскопанных участках выделялись культурные напластования и остатки сооружений двух основных периодов: XVIII – начала XIX вв. и XIII–XIV вв. Среди вскрытых раскопками остатков средневековой усадебной застройки, разграниченной частоколами, имелись погреб периода середины XIII – начала XIV вв. и подпечная яма середины XIII – начала XIV вв. Результаты раскопок свидетельствуют о возникновении и развитии застройки за пределами древнего детинца в период середины XIII – первой половины XIV в. Мощность культурных напластований на объекте составила 100-160 см.

Анализ архивных материалов по археологическим исследованиям на территориях, расположенных близко к участку проектируемого строительства, позволил авторам проекта сделать вывод, что в данной части города во второй половине XIII–XIV вв. велась интенсивная застройка, что делает рассматриваемый участок территории средневекового городского посада очень ценным и перспективным для археологического изучения.

В проекте делается вывод, что данные археологических работ на близлежащих территориях, позволяющие предположить наличие в зоне планируемого строительства культурных напластований и остатков застройки периода XIII–XIV вв., за исключением участков с разрушенным культурным слоем на площади около 1154 м². Исходя из имеющихся данных, Проектом предлагается проведение Археологических наблюдений в траншеях повторного вскрытия (400 м²) и археологические на площади 586 м².

Разработчики Проекта делают вывод о допустимости снятия техногенного слоя механизированным способом (экскаватором «KOMATSU») под наблюдением специалиста-археолога с последующим уточнением площади раскопок. Экспертами исследовались вопросы, связанные исключительно с сохранением объекта археологического наследия. Проектом не предусмотрено и экспертами не рассматривался вопрос, связанный с возможным влиянием работы техники на памятники истории и культуры (архитектуры) регионального значения «Доходный дом» на пересечении ул.Ульянова и пл.Минина, 2/2 и «Доходный дом И.П.Арбекова» на ул.Ульянова, 4. В задачи указанной экспертизы рассмотрение данного вопроса не входило.

Ответственный секретарь



В.А. Завьялов

Обоснования вывода экспертизы

1. Раздел «Об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия – культурного слоя г. Нижнего Новгорода в границах земельного участка, отведенного под строительство жилого дома с помещениями общественного назначения и автостоянкой у дома №4 на пл. Минина и Пожарского в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода» выполнен в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории культуры) народов Российской Федерации», которые предусматривают разработку раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в случае их расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению.

2. В проекте предусмотрены следующие мероприятия по сохранению объектов археологического наследия:

- археологические наблюдения на поврежденных участках культурного слоя объекта археологического наследия «Культурный слой г. Нижнего Новгорода» с обязательным переходом в режим раскопок в случае обнаружении сохранившихся участков культурного слоя старше 100 лет;
- на участках с непо потревоженным культурным слоем – археологические раскопки.

Вывод экспертизы

Мероприятия по сохранению объекта культурного наследия, предлагаемые в Разделе «Об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия – культурного слоя г. Нижнего Новгорода в границах земельного участка, отведенного под строительство жилого дома с помещениями общественного назначения и автостоянкой у дома №4 на пл. Минина и Пожарского в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода», обоснованы и достаточны, соответствуют требованиям Федерального закона от 25.06.2002 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Перечень приложений:

Приложение 1. Копия договоров с государственными экспертами.

Приложение 2. Копия Раздела «Об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия – культурного слоя г. Нижнего Новгорода в границах земельного участка, отведенного под строительство жилого дома с помещениями общественного назначения и автостоянкой у дома №4 на пл. Минина и Пожарского в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода».

Приложение 3. Протокол заседания экспертной комиссии от 10.05.2015 г.

Ответственный секретарь



В.А. Завьялов

Приложение 4. Протокол заседания экспертной комиссии от 21.05.2015 г.

Приложение 5. Копия письма управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 18.05.2015 № 518/10-1563 генеральному директору ООО «Нижегородспецгидрострой».

Председатель экспертной комиссии



В.А. Лапшин

Ответственный секретарь



В.А. Завьялов

Член экспертной комиссии



В.А. Аверин

22 мая 2015 года

Ответственный секретарь



В.А. Завьялов