

**16 июня 2015 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Арзамас, Нижегородской области, ул. Советская, д. 10А, каб. №1 Управление муниципальным имуществом администрации Арзамасского района проводит аукцион с открытой формой подачи предложений о цене по продаже в собственность муниципального имущества.**

Основание для проведения аукциона: Решение Земского собрания Арзамасского района от 25.11.2014 г. № 479 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального района Нижегородской области на 2015 год».

Условия приватизации – Приказ Управления муниципальным имуществом администрации Арзамасского района от 21.04.2015 г № 33, 38-40

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1.	ПА332050R (1998 г.в., VIN ХТМ32050RW0000441, ТИП Автобусы прочие, модель, № двигателя 523400*31018498, кузов (кабина, прицеп) №0000441, цвет кузова бело-зеленый, ПТС 52 КС 467820 выдан 23.03.2004 года). Местоположение объекта: Нижегородская область, Арзамасский район	60123 рубля. Включая НДС	6012,3	3006,15
<b>Примечание:</b> Победителю аукциона рекомендуется оплатить стоимость произведенных затрат по подготовке независимой оценки объекта – 1000 рублей.				
2.	Нежилое помещение П5, общей площадью 98,2 кв.м., Местоположение объекта: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Чернуха, ул. Ленина, д. 39, помещение П5:	446033,90 рублей. Включая НДС	44603,39	22301,69
<b>Примечание:</b> Победителю аукциона рекомендуется оплатить стоимость произведенных затрат по подготовке независимой оценки объекта - 1000 рублей.				
3.	Нежилое помещение П1, общей площадью 185,8 кв.м., Местоположение объекта: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Чернуха, ул. Ленина, дом 39, помещение П1	473694,91 рублей. Включая НДС	47369,49	23684,74
<b>Примечание:</b> Победителю аукциона рекомендуется оплатить стоимость произведенных затрат по подготовке необходимой документации в сумме 5885,37 рублей, в т.ч. изготовление независимой оценки объекта – 1000 рублей, изготовление технической документации – 4885,37 рублей.				
4.	САЗ 3507 Наименование (Тип ТС) грузовой автомобиль (самосвал), идентификационный номер (VIN) ХТН330720Р1492785, 1993 г.в., двигатель № 511*104754*93, шасси (рама) № 1492785, цвет кузова (кабина) – голубой, ПТС 52 МТ 918670 выдана 11.02.2009 года., находящийся по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, р.п. Выездное	48100 рублей. Включая НДС	4810	2405
<b>Примечание:</b> Победителю аукциона рекомендуется оплатить стоимость произведенных затрат по подготовке независимой оценки объекта - 1000 рублей.				

К участию в аукционе допускаются физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, признанные в соответствии со ст. 5 ФЗ РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет продавца в установленный срок.

#### **Условия участия в АУКЦИОНЕ**

Для участия в аукционе претенденты предоставляют следующие документы: заявка; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка в размере 10% начальной цены, управлению муниципальным имуществом администрации Арзамасского района,

**ИНН 5202008499 КПП 520201001 БИК 042204000, л/с 403036010064** в финансовом управлении администрации Арзамасского района, **р/с 40302810522045000004** в РКЦ Арзамас г. Арзамас **КБК 3 02 02050 05 0000 440 413 без НДС**. **Задаток должен поступить по вышеуказанным реквизитам не позднее 25 мая 2015 г. Внесение задатка и оплата по договору купли-продажи третьими лицами не допускается.**

**Физические лица** предоставляют документ, удостоверяющий личность.

**Индивидуальные предприниматели** дополнительно предоставляют документ удостоверяющий личность; нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя или о внесении записи в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, выданного налоговым органом.

**Юридические лица** дополнительно предоставляют: нотариально заверенные копии учредительных документов и все изменения и дополнения к ним, если таковые имелись; решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента; сведения о доле государственного или муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме акционерного общества; иные документы, требование к предоставлению которых может быть установлено Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», если такие документы (их копии, сведения, содержащиеся в них) не находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, опись предоставленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Задаток возвращается «Задаткодателью» в безналичной форме в следующих случаях и в сроки:

1. если «Задаткодатель» не признан победителем аукциона, в течение 5 дней после проведения итогов аукциона;
2. если «Задаткодатель» отзывает свою заявку до признания его участником аукциона, в течение 5 дней с момента поступления «Задаткодателью» уведомления об отзыве заявки;
3. если «Задаткодатель» не признан участником аукциона, в течение 5 дней с момента подписания протокола приема заявок.

Задаток не возвращается в случаях:

1. отказа от подписания протокола или договора купли-продажи в установленный срок;
2. отказа от исполнения покупателем обязательств по оплате по договору купли-продажи имущества.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену. В течение 15 рабочих дней после подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи. Оплата по договору купли-продажи единовременная, в течение 10 дней со дня подписания договора.

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст. 161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учёт.

Заявки на участие в аукционе принимаются с **28 апреля 2015 г.** с 8.00 до 17.00 по адресу: г. Арзамас, ул. Советская, д. 10 А, каб. №3. **Последний день приема заявок – 25 мая 2015 г.**

**Признание претендентов участниками аукциона - 26 мая 2015 г. в 15:00.**

Ознакомиться с предлагаемым к продаже имуществом и получить информацию об условиях договора купли-продажи объектов муниципального имущества можно по предварительному запросу в управлении муниципальным имуществом администрации Арзамасского района.

Справки по телефону: (83147)-7-16-92.