

**5 декабря 2014 года в 10.00 в Управлении муниципальным имуществом администрации Арзамасского района состоится продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене находящегося в собственности Арзамасского района имущества.**

**Информация об объектах продажи:**

№ лота	Наименование объекта	Цена первоначального предложения (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Цена отсечения (руб.)	Шаг понижения (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
1.	ЗИЛ – 157 , 1963 гв. Регистрационные документы отсутствуют (на металлолом), находящийся по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Никольское	39500 рублей. Включая НДС.	3950	19750	1975	987,50
<b>Примечание:</b> Победителю аукциона рекомендуется возместить стоимость произведенных затрат по подготовке независимой оценки – 2400 рублей.						
2.	ЗИЛ – 157 , 1960 гв. Регистрационные документы отсутствуют (на металлолом), находящийся по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Ковакса	39500 рублей. Включая НДС	3950	19750	1975	987,50
<b>Примечание:</b> Победителю аукциона рекомендуется возместить стоимость произведенных затрат по подготовке независимой оценки – 2400 рублей.						
3.	ЗИЛ – 157 , 1962 гв. Регистрационные документы отсутствуют (на металлолом), находящийся по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Мотовилово	39500 рублей. Включая НДС	3950	19750	1975	987,50
<b>Примечание:</b> Победителю аукциона рекомендуется возместить стоимость произведенных затрат по подготовке независимой оценки – 2400 рублей.						

Аукцион 27.08.2014 г. признан несостоявшимся по причине отсутствия участников.

Аукцион 16.10.2014 г. признан несостоявшимся по причине отсутствия участников.

Основание для продажи имущества - Решения Земского собрания Арзамасского района от 13.02.2014 г. №401 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Арзамасского муниципального района Нижегородской области на 2014 год».

Условия приватизации – Приказ Управления муниципальным имуществом администрации Арзамасского района 16.10.2014 г. № 105-107.

Форма подачи предложений по цене: **открытая.**

Заявки и документы для участия в продаже посредством публичного предложения принимаются по рабочим дням с **21 октября 2014 года (с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00)** по адресу: г. Арзамас, ул. Советская, д. 10А, каб. № 3.

**Последний день приема заявок и документов – 17 ноября 2014 года (с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00).**

Срок поступления задатка на счет Управления – не позднее **17 ноября 2014 года.**

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки перечисление задатка являются акцептом указанной оферты.

Претенденты, задатки которых не поступили на счет Управления в указанный срок, к участию в продаже посредством публичного предложения не допускаются.

Дата признания претендентов участниками продажи – **18 ноября 2014 года в 14.00.**

Претендент приобретает статус участника продажи посредством публичного предложения с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона .

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным действующим законодательством правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену государственного или муниципального имущества.

Срок, предоставляемый для заключения договора купли-продажи: **в течение 15 рабочих дней** с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Срок оплаты имущества по договору купли-продажи: 10 календарных дней со дня подписания договора.

Форма оплаты по договору купли-продажи: **безналичная.**

Сумма задатка **возвращается** «Задаткодателью» в **безналичной** форме в следующих случаях и сроки:

а) если «Задаткодатель» не признан победителем продажи посредством публичного предложения, в течение 5 дней после подведения итогов продажи;

б) если «Задаткодатель» отзывает свою заявку до признания его участником продажи посредством публичного предложения, в течение 5 дней с момента поступления «Задаткополучателю» уведомления об отзыве заявки;

в) если «Задаткодатель» не признан участником продажи посредством публичного предложения, в течение 5 дней с момента подписания протокола приема заявок.

Сумма задатка **не возвращается** в случаях:

а) отказа от подписания протокола или договора купли-продажи в установленный срок;

б) отказа от исполнения покупателем обязательств по оплате по договору купли-продажи недвижимого имущества.

С иной информацией и проектом договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться в рабочие дни по адресу: г. Арзамас, ул. Советская, д. 10а, к. 3.

Все иные вопросы, касающиеся торгов и не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Справки по телефонам: **8 (831)7-16-92**

Адрес электронной почты: e-mail [raikom@list.ru](mailto:raikom@list.ru)

Официальный сайт организатора торгов: [www.arz.omsu-nnov.ru](http://www.arz.omsu-nnov.ru)

### **Условия участия в продаже посредством публичного предложения**

К участию в продаже посредством публичного предложения допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст. 5 Федерального закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем,

объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет продавца в установленный в информационном сообщении срок.

**Для участия в продаже посредством публичного предложения представляются следующие документы**

**Юридическими лицами:**

- заявку (в 2-х экземплярах);
- паспорт представителя (копию паспорта);
- надлежащим образом оформленную доверенность на имя представителя;
- документы, подтверждающие полномочия лица, выдавшего доверенность;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка управлению муниципальным имуществом администрации Арзамасского района, **ИНН 5202008499 КПП 520201001 БИК 042204000, л/с 403036010064** в финансовом управлении администрации Арзамасского района, **р/с 40302810122040000001** в РКЦ Арзамас г. Арзамас **КБК 3 02 02050 05 0000 440 413** без НДС.

**Внесение задатка и оплата по договору купли-продажи третьими лицами не допускаются.**

- копии учредительных документов, и все изменения и дополнения к ним, если таковые имелись, заверенные нотариально;
- документы, подтверждающие наличие или отсутствие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.
- Соглашение о задатке.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные ее тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны, скреплены печатью претендента.

**Физическими лицами:**

- заявку (в 2-х экземплярах); паспорт (копию паспорта); соглашение о задатке. платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка управлению муниципальным имуществом администрации Арзамасского района, **ИНН 5202008499 КПП 520201001 БИК 042204000, л/с 403036010064** в финансовом управлении администрации Арзамасского района, **р/с 40302810122040000001** в РКЦ Арзамас г. Арзамас **КБК 3 02 02050 05 0000 440 413** без НДС.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь заверенный перевод на русский язык.

Внесение задатка и оплата по договору купли-продажи третьими лицами не допускаются.

Участники продажи посредством публичного предложения – нерезиденты РФ дополнительно к вышеуказанным документам представляют документы в соответствии с законодательством о валютном регулировании и валютном контроле Российской Федерации.

ПРОДАВЦУ  
В Управление муниципальным имуществом  
Администрации Арзамасского района

**ЗАЯВКА**

**на приобретение муниципального имущества в продаже посредством публичного предложения**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

---

(ФИО физического лица, наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

именуемый далее «Претендент», принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения имущества, находящегося в муниципальной собственности Арзамасского района

(наименование имущества, его основные характеристики, местонахождение)

лот № \_\_\_\_\_, обязуется:

1. Соблюдать условия, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, опубликованном в газете «Арзамасская правда» от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, также порядок проведения продажи посредством публичного предложения, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 г. № 549.

2. В случае признания победителем продажи посредством публичного предложения, заключить с Продавцом договор купли-продажи не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения и оплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи, в сроки, определяемые договором купли-продажи. При уклонении (отказе) от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток и продаваемое имущество остается у Продавца, а результаты продажи посредством публичного предложения аннулируются.

Настоящей заявкой подтверждаем, что осмотр объекта (помещения) нами произведен, претензий по состоянию не имеется.

Настоящей заявкой подтверждаю также, что я, \_\_\_\_\_ (ФИО), в соответствии с

требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» согласен на обработку управлением муниципальным имуществом администрации Арзамасского района моих персональных данных в целях осуществления действий, в том числе направленных на информационное обеспечение, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 №178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», в связи с приобретением указанного мной выше имущества. При этом под персональными данными подразумевается любая информация, имеющая ко мне отношение как к субъекту персональных данных, в том числе фамилия, имя, отчество, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности, дата и место рождения, адрес проживания, семейный статус, иная информация. Я уведомлен, что под обработкой персональных данных подразумевается сбор, систематизация, накопление, хранение, обновление, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, внесение в электронную базу данных, включая списки (реестры), отчетные формы и любые другие действия с персональными данными, необходимые для реализации УМИ администрации Арзамасского района имущества и соблюдения норм законодательства о приватизации. Настоящее согласие бессрочно.

Адрес и телефон претендента: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты

р/сч \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_, к/сч \_\_\_\_\_,

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_

(реквизиты банка для возврата задатка заполняются в обязательном порядке)

Подпись Претендента \_\_\_\_\_

Приложение:

Опись прилагаемых к заявке документов

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Заявка принята Продавцом:

Час \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г. Зарегистрирована за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_

Отметка об отказе в принятии заявки: \_\_\_\_\_